



**COMUNE DI MODENA
SETTORE CULTURA SPORT GIOVANI E PROMOZIONE DELLA CITTA'**

DETERMINAZIONE n. 256/2020 del 20/02/2020

Proposta n. 352/2020
Esecutiva dal 20/02/2020

Protocollo n. 51833 del 20/02/2020

OGGETTO: POLISPORTIVA MORANE ASD APS - PROGETTI PER LA QUALIFICAZIONE E IL MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO IMPIANTISTICO SPORTIVO COMUNALE IN DIRITTO DI SUPERFICIE O IN CONCESSIONE PATRIMONIALE - APPROVAZIONE VARIANTE PROGETTUALE.

Allegati:

Visti:

- Visto Congruita' con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: SEVERI GIULIA)

Determinazione n. 256 del 20/02/2020



COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
SETTORE CULTURA SPORT GIOVANI E PROMOZIONE DELLA CITTA'
Dott. ssa Giulia Severi

Numero determina: 256/2020
del 20/02/2020

**OGGETTO: POLISPORTIVA MORANE ASD APS - PROGETTI PER LA
QUALIFICAZIONE E IL MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO IMPIANTISTICO
SPORTIVO COMUNALE IN DIRITTO DI SUPERFICIE O IN CONCESSIONE
PATRIMONIALE - APPROVAZIONE VARIANTE PROGETTUALE.**

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio comunale n. 99 del 20.12.2018, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019/2021, la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019/2021, il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021 e il Programma Biennale degli Acquisti di beni e servizi;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 22.01.2019, immediatamente eseguibile, è stato approvato, in via definitiva, il Piano Esecutivo di Gestione dell'Ente 2019/2021, al cui interno sono indicati gli obiettivi esecutivi e le attività gestionali dei Settori, e che con il medesimo atto i Dirigenti sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi ed attività in esso indicati, comprese tutte le azioni di mantenimento funzionali alla normale continuità dei servizi;
- che la Giunta comunale ha successivamente apportato variazioni al suddetto Piano esecutivo di Gestione 2019 - 2021;

Visti:

- l'art. 163 del T.U. n. 267/2000 Ordinamento EE.LL. "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria";
- l'art. 107, comma 3, del T.U. n. 267/2000 Ordinamento EE.LL., che attribuisce ai dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

Premesso inoltre che con deliberazione di Giunta Comunale n. 225/2019 è stato approvato l'avviso ad oggetto: *"Approvazione avviso pubblico per la selezione di progetti volti alla qualificazione e al miglioramento del patrimonio impiantistico sportivo comunale in diritto di superficie o in concessione patrimoniale"*

Preso atto:

- che a seguito della Pubblicazione dell'Avviso pubblico, Polisportiva Morane ASD APS ha presentato un progetto finalizzato alla realizzazione di nuovi spogliatoi per il campo di calcetto;
- che a seguito degli esiti dell'istruttoria approvata con determinazione dirigenziale n. 1908/2019, il progetto presentato da Polisportiva Morane ASD APS risulta istruito con esito positivo recependo che la sua realizzazione comporta una spesa di € 117.469,00 iva esclusa in base alla quale è previsto un contributo comunale di Euro € 50.000,00 iva esclusa;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 663/2019 sono state messe a disposizione le risorse per finanziare anche il progetto presentato da Polisportiva Morane ASD APS fissando il termine per il completamento dello stesso al 31.12.2020;
- con determinazione dirigenziale n. 2798/2019 è stato definitivamente assegnato a Polisportiva Morane ASD APS il previsto contributo di Euro 50.000,00 - CUP D91I19000190002 da erogarsi a seguito della realizzazione del progetto e la produzione dei giustificativi di spesa;

Vista la comunicazione assunta agli atti al prot. n 38403 del 10.02.2020 con la quale Polisportiva Morane ASD APS informa:

- che la Polisportiva Morane ASD APS aveva pianificato, oltre alla costruzione di nuovi spogliatoi al posto di un vecchio prefabbricato in lamiera (che non potrà essere spostato – come previsto inizialmente - ma verrà demolito) anche di ricavare un ulteriore spazio ad essi complementare nella struttura esistente in via Ancona;
- che alla verifica tecnica la realizzazione dell'ulteriore spazio nella struttura esistente in via Ancona (che sarebbe stato il risultato dell'unione dei due vecchi spogliatoi in muratura attualmente in uso) è risultata molto onerosa a causa di vincoli strutturali importanti, con risultati che avrebbero solo in parte risposto alle esigenze della polisportiva e anche lo spostamento dei manufatti (prefabbricati) non risulta realizzabile per problemi di messa a norma;

Preso atto che con la stessa comunicazione prot. n 38403 del 10.02.2020 Polisportiva Morane ASD APS:

- conferma la realizzazione degli spogliatoi ma non nel luogo indicato all'atto della presentazione del progetto ma ristrutturando i locali di via Ancona e con una spesa inferiore (Euro 42.172,40 anziché 117.469,00 iva esclusa);
- conferma comunque il raggiungimento della spesa di Euro 117.469,00 iva esclusa per effetto della realizzazione, nell'area in cui dovevano sorgere i nuovi spogliatoi, di uno spazio complementare e funzionale agli spogliatoi stessi;
- precisa che gli obiettivi dichiarati al momento della presentazione della domanda vengono raggiunti ed arricchiti da interventi per la sicurezza e la funzionalità di strutture esistenti.
- chiede che vengano accolte le suddette varianti al progetto presentato in occasione dell'avviso pubblico del 29/04/2019 prendendo atto che le cifre a cui fare riferimento per la determinazione del contributo, per quanto il progetto, a causa della variante, preveda una spesa preventivata in Euro 185.360,11 iva esclusa, rimangono le seguenti:
 - Euro 117.469,00 iva esclusa (spese ammissibili per la completa erogazione del contributo)
 - Euro 50.000,00 (contributo massimo erogabile a fronte di giustificativi di spesa di almeno 117.469,00 iva esclusa)
- che vengano riconosciuti, accettati e conteggiati a concorrenza delle spese da rendicontare pari

almeno 117.469,00 iva esclusa, anche i giustificativi di spesa relativi agli interventi oggetto delle varianti presentate.

Tenuto conto che:

- Polisportiva Morane ASD APS dà corso a quanto previsto al comma 1 del paragrafo 11) dell'avviso pubblicato il 29 aprile 2019 che prevede che i soggetti beneficiari del contributo si impegnano a comunicare tempestivamente al Comune ogni variante progettuale approvata e ogni variazione al cronoprogramma;

- Polisportiva Morane ASD APS dà corso anche a quanto contenuto nel paragrafo 13 dell'avviso pubblicato il 29 aprile 2019 ove è previsto che "i soggetti beneficiari sono tenuti a fornire piena collaborazione e informazione, con le modalità e i tempi che saranno indicati dal Comune, in merito allo stato di attuazione dei progetti e agli obiettivi raggiunti";

- il Responsabile del Procedimento potrà provvedere alla riduzione del contributo nel caso si rilevi dalla documentazione a consuntivo una mancata o parziale attuazione di interventi previsti, fermo restando il raggiungimento degli obiettivi previsti dal progetto e tenendo conto di eventuali varianti autorizzate.

Dato atto che non si ravvisano le condizioni previste al paragrafo 12.2 dell'avviso pubblicato il 29 aprile 2019 che prevede la revoca del contributo qualora vengano realizzate opere difformi da quelle ammesse al contributo o non conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici in quanto le varianti sono state tempestivamente segnalate e non ancora attuate;

Tenuto conto inoltre che dalla variante presentata emerge:

- che, come per il progetto originario, le strutture saranno dotate di tutti gli accorgimenti per il risparmio energetico compresa l'installazione di pannelli solari termici;

- che, come per il progetto originario, le strutture prevedono l'abbattimento delle barriere architettoniche e saranno realizzati i bagni per persone diversamente abili;

- che è previsto un livello di innovazione ed efficacia dell'intervento in termini tecnologici, di materiali utilizzati, di soluzioni tecniche impiegate volte a caratterizzare la qualità dell'intervento non inferiore a quello previsto nel progetto presentato in data 7 giugno 2019

Valutato che la spesa di Euro 117.469,00 iva esclusa, che ha dato luogo all'assegnazione del contributo di Euro 50.000,00, viene conseguita;

Ritenuto di recepire la proposta di variante progettuale presentata da Polisportiva Morane ASD APS dando atto che:

- il contributo di Euro 50.000,00 iva esclusa viene confermato a fronte di giustificativi di spesa di almeno Euro 117.469,00 iva esclusa e non sarà superiore ad Euro 50.000,00 iva esclusa anche nel caso le spese siano superiori ad Euro 117.469,00 iva esclusa;

- gli interventi oggetto di variante costituiscono migliorie utili e necessarie alla qualificazione dell'impianto sportivo tanto da essere oggetto di un punteggio premiante in sede di valutazione dei progetti presentati a seguito dell'Avviso pubblico approvato con deliberazione di Giunta Comunale

n. 225/2019;

Considerato che le varianti progettuali sono state autorizzate in data 17.01.2020 dal titolare del diritto di superficie su cui insiste l'impianto sportivo;

Dato atto che il presente atto non ha rilevanza contabile;

Visto l'art. 183, comma 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Vista la delega Prot. n. 324036 del 04.11.2019 che attribuisce l'adozione delle determinazioni alla Responsabile dell'Ufficio Sport e Giovani Dott.ssa Giovanna Rondinone;

Acquisito il visto di congruità della Dirigente Responsabile del Settore Cultura, Sport, giovani e promozione della città Dott.ssa Giulia Severi, ai sensi dell'art. 24 del Regolamento di organizzazione;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

per tutto quanto espresso in premessa

- di recepire le varianti progettuali presentate da Polisportiva Morane ASD APS contenute nell'istanza assunta agli atti al prot. n. 38403 del 10.02.2020 proposte quali migliorie al progetto presentato in occasione dell' Avviso pubblico per la selezione di progetti volti alla qualificazione e al miglioramento del patrimonio impiantistico sportivo comunale in diritto di superficie o in concessione patrimoniale approvato con con deliberazione di Giunta Comunale n. 225/2019;
- di dare atto che a seguito di tali varianti, il progetto di qualificazione qui approvato e oggetto di finanziamento prevede pertanto:
 - ristrutturazione spogliatoi esistenti nello stabile di via Ancona, che verrà anch'esso ristrutturato completamente, dal tetto all'intonaco esterno, impiantistica inclusa;
 - realizzazione di un nuovo manufatto (corpo di fabbrica distinto dagli spogliatoi di via Ancona) destinato ad ampliare lo spazio connesso agli spogliatoi e più in generale all'attività della Polisportiva;
- di dare atto che il contributo di Euro 50.000,00 iva esclusa assegnato a Polisportiva Morane ASD APS con determinazione dirigenziale n. 2798/2019 viene confermato a fronte di giustificativi di spesa di almeno Euro 117.469,00 iva esclusa;
- di dare atto che il contributo di Euro 50.000,00 iva esclusa rimarrà invariato anche nel caso le spese per la realizzazione del progetto dovessero essere superiori ad Euro 117.469,00 iva esclusa fermo restando invece la riduzione del contributo nel caso si rilevi dalla documentazione a consuntivo una mancata o parziale attuazione di interventi previsti, fermo restando il raggiungimento degli obiettivi dichiarati;
- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, li 20/02/2020

La Responsabile dell'Ufficio Sport e Giovani

RONDINONE GIOVANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MODENA

SETTORE CULTURA SPORT GIOVANI E PROMOZIONE DELLA CITTA'

Visto di congruità del Responsabile di Settore

DETERMINAZIONE n° 256/2020 del 20/02/2020

OGGETTO: POLISPORTIVA MORANE ASD APS - PROGETTI PER LA QUALIFICAZIONE E IL MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO IMPIANTISTICO SPORTIVO COMUNALE IN DIRITTO DI SUPERFICIE O IN CONCESSIONE PATRIMONIALE - APPROVAZIONE VARIANTE PROGETTUALE

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore.

Modena li, 20/02/2020

Sottoscritto dal Responsabile di Settore
(SEVERI GIULIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

Determina N. 256 del 20/02/2020

OGGETTO: POLISPORTIVA MORANE ASD APS - PROGETTI PER LA QUALIFICAZIONE E IL MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO IMPIANTISTICO SPORTIVO COMUNALE IN DIRITTO DI SUPERFICIE O IN CONCESSIONE PATRIMONIALE - APPROVAZIONE VARIANTE PROGETTUALE.

In pubblicazione all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15gg. consecutivi,
dal 20/02/2020 al 06/03/2020

Modena li, 10/03/2020

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**