



## COMUNE DI MODENA

**N. 733/2019 Registro Deliberazioni di Giunta**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 10/12/2019**

L'anno 2019 il giorno 10 del mese di dicembre alle ore 13:25 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente
FERRARI DEBORA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assenti Giustificati:

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

#### **OGGETTO n. 733**

**LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA PRIMARIA PISANO, DELL' ASILO MELOGRANO E DELLA SCUOLA SECONDARIA CALVINO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP: D99E19000900004**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che la scuola primaria Pisano, insieme all'asilo nido Melograno, e la scuola secondaria Calvino necessitano di un adeguamento alle normative di prevenzione incendi in materia di edilizia scolastica, secondo le prescrizioni impartite dal Comando dei vigili del Fuoco di Modena;

- che, infatti, in entrambi gli edifici si riscontra quanto segue:

- presenza di locali deposito non adeguati ai fini dell'antincendio
- mancanza di scala esterna o a prova di fumo interna
- porte ed uscite di emergenza di dimensioni non adeguate
- presenza di dislivelli lungo le vie di fuga
- refettori privi di uscita diretta su luogo sicuro
- presidi antincendio inadeguati
- pavimenti, rivestimenti ed altri elementi non adeguati alla resistenza al fuoco
- assenza di vari impianti antincendio
- impianto di illuminazione di emergenza inadeguato

- che, pertanto, si rende necessario procedere con l'esecuzione di tutti i lavori, consistenti sia in opere edili e affini sia in opere impiantistiche (elettriche e idrauliche);

- che i tecnici del Settore Lavori Pubblici e manutenzione della città hanno provveduto alla redazione del progetto esecutivo relativo ai lavori sopra descritti, come da quadro economico di seguito indicato:

### QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Lavori DI ADEGUAMENTO NORMATIVE PREVENZIONE INCENDI Scuola primaria Pisano e asilo nido Melograno scuola secondaria calvino	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 44.722,80 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 297.000,00
Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.lgs.81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 6.000,00
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 303.000,00
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 66.660,00
Accantonamento ai sensi dell'art. 113 D.L.vo 50/2016 (2% su capo A): 80% da destinare al fondo per le funzioni tecniche.	€ 4.848,00

TASSA ANAC	€ 225,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 200,00
Pratiche organi di vigilanza (VVF)	€ 4.000,00
Pratiche ente erogatore	€ 3.000,00
Traslochi (IVA COMPRESA)	€ 3.000,00
Imprevisti (IVA COMPRESA)	€ 8.568,33
Incarichi Professionali	€ 5.286,67
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 95.788,00
Totale (Capo A + Capo B)	€ 398.788,00
Accantonamento ai sensi dell'art. 113 D.L.vo 50/2016 (2% su capo A): 20% da destinare al fondo per l'innovazione Fondo per l'innovazione art. 113 D.L.vo 50/2016	€ 1.212,00
Totale generale dell'opera	€ 400.000,00

Dato atto:

- che il fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 è costituito da una somma non superiore al 2% calcolata sull'importo dei lavori, servizi e forniture posto a base di gara, di cui un ammontare pari all'80% è da imputare al fondo per incentivare le funzioni tecniche e un ammontare pari al 20% è da destinare al fondo innovazione per le finalità richiamate al comma 4 del medesimo art. 113;

- che, ai sensi dell'art. 113, comma 3, del D.Lgs 50/2016, il fondo per incentivare le funzioni tecniche sarà applicato secondo il regolamento approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 326 del 23.05.2019;

- che, ai sensi dell'art. 8, commi 2 e 3 del regolamento sopra citato, la percentuale del fondo incentivante è pari al 2% in quanto l'intervento rientra tra le opere puntuali;

Visto il verbale di validazione del progetto in data 04/12/2019 posto agli atti del Settore Lavori pubblici e manutenzione della città al prot. n. 358891/2019;

Considerato che ai sensi dell'art. 1, comma 460, della Legge 232/2016 la spesa è finanziabile con proventi da titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, destinati esclusivamente e senza vincoli temporali, in quanto l'investimento in oggetto rientra tra gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;

Dato atto infine:

- che l'opera è prevista nel Piano Pluriennale degli Investimenti 2019/2021, progressivo 2019-153-00, nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche e nell'Elenco Annuale;

- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il seguente codice unico di progetto, ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni CIPE: D99E19000900004;

- che per l'opera suddetta non si prevedono oneri indotti di gestione in quanto in quanto si tratta di interventi su strutture esistenti;
- che il presente progetto non deve essere sottoposto al parere della Commissione Qualità Architettonica, ai sensi del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che il progetto di cui trattasi è conforme alle normative tecniche, urbanistiche, edilizie ed igienico-sanitarie vigenti;

Ritenuto pertanto necessario approvare il progetto esecutivo di cui sopra, al fine di adeguare al più presto gli edifici scolastici in questione alle normative di prevenzione incendi;

Dato atto della programmazione dei pagamenti in atti, ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici e manutenzione della città, ing. Nabil El Ahmadié, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

### D e l i b e r a

- di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il progetto esecutivo dei "Lavori di adeguamento alle normative di prevenzione incendi – Scuola primaria Pisano, asilo nido Melograno e scuola secondaria Calvino", composto da:

- Capitolato Speciale d'appalto
- Relazione Generale
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Relazione tecnica Specialistica interventi Scuola primaria Pisano
- Relazione tecnica Specialistica interventi Scuola secondaria Calvino
- Piano della Sicurezza e suoi allegati interventi Scuola primaria Pisano
- Piano della Sicurezza e suoi allegati interventi Scuola secondaria Calvino

Completano il progetto i seguenti elaborati grafici:

- TAV.1 Opere Edili Piano Terra Scuola Secondaria Calvino
- TAV.2 Opere Edili Piano Primo Scuola Secondaria Calvino
- TAV.3 Opere Edili Piano Terra Scuola Primaria Pisano
- TAV.4 Opere Edili Piano Terra Scuola Primaria Pisano
- TAV.5 Opere Impianti Speciali Piano Terra Scuola primaria Pisano
- TAV.6 Opere Impianti Speciali Piano Primo Scuola primaria Pisano
- TAV.7 Opere Impianti illuminazione Sicurezza Piano Terra Scuola primaria Pisano
- TAV.8 Opere Impianti illuminazione Sicurezza Piano Primo Scuola primaria Pisano

documentazione tutta posta agli atti del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della città

- di approvare il quadro economico di progetto riportato in premessa, per una spesa complessiva di € 400.000,00, così suddivisa:

#### QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Lavori DI ADEGUAMENTO NORMATIVE PREVENZIONE INCENDI Scuola primaria Pisano e asilo nido Melograno Scuola secondaria Calvino	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 44.722,80 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 297.000,00
Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.lgs.81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 6.000,00
<b>Totale lavori a base d'asta (Capo A)</b>	<b>€ 303.000,00</b>
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 66.660,00
Accantonamento ai sensi dell'art. 113 D.L.vo 50/2016 (2% su capo A): 80% da destinare al fondo per le funzioni tecniche	€ 4.848,00
TASSA ANAC	€ 225,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 200,00
Pratiche organi di vigilanza (VVF)	€ 4.000,00
Pratiche ente erogatore	€ 3.000,00
Traslochi (IVA COMPRESA)	€ 3.000,00
Imprevisti (IVA COMPRESA)	€ 8.568,33
Incarichi Professionali	€ 5.286,67
<b>Totale somme a disposizione (Capo B)</b>	<b>€ 95.788,00</b>
<b>Totale (Capo A + Capo B)</b>	<b>€ 398.788,00</b>

Accantonamento ai sensi dell'art. 113 D.L.vo 50/2016 (2% su capo A): 20% da destinare al fondo per l'innovazione Fondo per l'innovazione art. 113 D.L.vo 50/2016	€ 1.212,00
Totale generale dell'opera	€ 400.000,00

- di dare atto:

= che il Piano di sicurezza e coordinamento è stato predisposto dall'ing. Laurent Marini, in servizio presso il Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della città del Comune di Modena;

= che responsabile del procedimento è il geom. Andrea Ganzerli;

= che la spesa di € 5.286,67 relativa a "Incarichi professionali" è stata già impegnata con determinazione del Dirigente n. 1618/2017, esecutiva dal 14/09/2017 (imp. 2019/4133 e 2019/4134) crono 2017/30;

= che la spesa di € 394.713,33 trova copertura al capitolo 23400 del Bilancio 2019 - progressivo 2019-153-00, CUP D99E19000900004, Codice Opera OPP 2019/00043, crono 2019/287;

= che con successiva determinazione a contrarre sarà disposta la contabilizzazione della quota destinata ad incentivi per funzioni tecniche, con assunzione di un accertamento di pari importo sul titolo III dell'entrata e di ulteriori tre impegni sul titolo I della spesa, Miss./Progr. 1/10 "Risorse umane";

= che con successiva determinazione a contrarre sarà disposta la contabilizzazione della quota destinata a fondo per l'innovazione, con assunzione di un accertamento di pari importo sul titolo III dell'entrata e di un ulteriore accantonamento di tali risorse in attesa di destinazione sul Titolo II della spesa, Miss./Progr. 20/3 "Altri fondi";

= che con successiva disposizione di liquidazione verranno emessi contestualmente i mandati di pagamento sugli impegni assunti sul capitolo relativo all'intervento, sopra indicato, e le corrispondenti reversali di incasso sugli accertamenti assunti al titolo III;

= che la copertura finanziaria di € 394.713,33 è costituita come segue:

- per € 369.532,52 da entrate accertate negli esercizi precedenti e confluite nell'avanzo di amministrazione, cod. fin 19;
- per € 25.180,81 da entrate accertate nell'esercizio 2019 sul capitolo 4656, pdc 4.5.4.99.999 "altre entrate in conto capitale n.a.c.", cod. fin 87;

= che la spesa relativa al capitolo 23400, pari a €. 393.940,00, al netto delle quote previste per incentivi per funzioni tecniche e fondo innovazione, non sarà esigibile fino all'anno 2020, pertanto è da reimputare al correlato fondo pluriennale vincolato e sarà reimputata all'esercizio finanziario 2020, con le conseguenti variazioni di bilancio e di cassa;

= che la presente deliberazione, vista la variazione di bilancio, sarà trasmessa al Tesoriere;

= che con successiva determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, si provvederà ad individuare le modalità di scelta del contraente.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco  
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale  
DI MATTEO MARIA





**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA PRIMARIA PISANO, DELL' ASILO MELOGRANO E DELLA SCUOLA SECONDARIA CALVINO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP: D99E19000900004

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 4197/2019, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 09/12/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
(EL AHMADIE' NABIL)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA PRIMARIA PISANO, DELL' ASILO MELOGRANO E DELLA SCUOLA SECONDARIA CALVINO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP: D99E19000900004

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 4197/2019, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 09/12/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
(MANELLI DAVIDE)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE  
Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA PRIMARIA PISANO, DELL' ASILO MELOGRANO E DELLA SCUOLA SECONDARIA CALVINO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP: D99E19000900004

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 4197/2019, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 09/12/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

**Deliberazione di Giunta n. 733 del 10/12/2019**

**OGGETTO : LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE  
PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA PRIMARIA PISANO, DELL'  
ASILO MELOGRANO E DELLA SCUOLA SECONDARIA CALVINO -  
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP:  
D99E19000900004**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 17/12/2019 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 07/01/2020

**II SEGRETARIO GENERALE  
(DI MATTEO MARIA)  
con firma digitale**