



## COMUNE DI MODENA

**N. 730/2019 Registro Deliberazioni di Giunta**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
SEDUTA DEL 10/12/2019**

L'anno 2019 il giorno 10 del mese di dicembre alle ore 13:25 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente
FERRARI DEBORA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assenti Giustificati:

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

**OGGETTO n. 730**

**LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVE PREVENZIONE INCENDI NELLA  
SCUOLA PRIMARIA E MATERNA CITTADELLA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO  
ESECUTIVO CUP: D96B19000850002**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che si rende necessario adeguare la scuola materna e primaria Cittadella sita in Via Del Carso n. 7 – Modena, alle normative di prevenzione incendi in materia scolastica vigenti;
- che con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 13 febbraio 2019, n. 101 sono stati stanziati ed assegnati contributi per l'adeguamento alla normativa antincendio degli edifici scolastici, tra i cui beneficiari compare anche il Comune di Modena per la scuola sopraccitata;
- che si rende necessario in particolare procedere con la realizzazione al piano terra del plesso scolastico di sei nuove uscite di sicurezza, con l'eliminazione del dislivello tra la soglia e il pavimento esterno in corrispondenza delle uscite di sicurezza esistenti, raccordando il pavimento esterno con idonea pendenza per la fruizione di utenti disabili, oltre che con interventi vari richiesti dai Vigili del Fuoco a seguito dell'esame dei due progetti presentati nel 2005 e 2009;
- che con determinazione n. 1761/2019, esecutiva dal 29/08/2019, è stato affidato l'incarico di progettazione ed assistenza alla direzione dei lavori per l'ottenimento del Certificato Prevenzione incendi della scuola summenzionata allo studio R.B. Engineering S.r.l. con sede in Modena, Via Casalegno n. 43, che ha provveduto alla redazione del progetto esecutivo relativo ai lavori sopra descritti, come da quadro economico di seguito indicato:

### QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Scuola primaria e materna Cittadella – adeguamento alla normativa antincendio	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 10.603,18 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 48.504,75
Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.lgs.81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.470,00
<b>Totale lavori a base d'asta (Capo A)</b>	<b>€ 49.974,75</b>
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 10.994,45
Spese tecniche	€ 9.991,80
Spese di pubblicità, imprevisti e diritti di segreteria pratiche VVFF	€ 6.109,00
TASSA ANAC	€ 30,00

Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 27.125,25
Totale (Capo A + Capo B)	€ 77.100,00
Totale generale dell'opera	€ 77.100,00

Visto il verbale di validazione del progetto in data 25/11/2019 posto agli atti del Settore Lavori pubblici, Mobilità e Manutenzione urbana al prot. n. 348442/2019;

Dato atto:

- che l'opera è prevista nel Piano Pluriennale degli Investimenti 2019/2021 al progressivo n. 2019/156-00;
- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il seguente codice unico di progetto, ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni CIPE: D96B19000850002;
- che per l'opera suddetta non si prevedono oneri indotti di gestione in quanto si tratta di interventi di manutenzione di strutture esistenti;
- che il presente progetto non deve essere sottoposto al parere della Commissione Qualità Architettonica, ai sensi del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che il progetto di cui trattasi è conforme alle normative tecniche, urbanistiche, edilizie ed igienico-sanitarie vigenti;

Ritenuto pertanto necessario approvare il progetto esecutivo di cui sopra, al fine di adeguare la scuola sopraccitata alle vigenti normative relative alla prevenzione incendi nell'edilizia scolastica al fine di ottenere il certificato di prevenzione incendi da parte dei competenti uffici del Corpo dei Vigili del Fuoco;

Dato atto della programmazione dei pagamenti in atti, ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della Città, ing. Nabil El Ahmadié, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.,

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

## Delibera

- di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio C.P.I. della scuola primaria e materna Cittadella, sita in Via Del Carso n. 7, composto da:

- relazione tecnica e quadro economico,
- capitolato speciale d'appalto,
- elenco prezzi unitari,
- computo metrico estimativo,
- elaborati grafici ( n. 2 tavole)
- cronoprogramma dei lavori
- - piano di manutenzione
- Piano di sicurezza e coordinamento e layout di cantiere;

documentazione tutta posta agli atti del Settore Lavori pubblici e Manutenzione della Città;

- di approvare il quadro economico di progetto riportato in premessa, per una spesa complessiva di € 77.100,00, così suddivisa:

### QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Scuola primaria e materna Cittadella – adeguamento alla normativa antincendio	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 10.603,18 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 48.504,75
Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.lgs.81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.470,00
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 49.974,75
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 10.994,45
Spese tecniche	€ 9.991,80
Spese di pubblicità, imprevisti e diritti di segreteria pratiche VVFF	€ 6.109,00
TASSA ANAC	€ 30,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 27.125,25
Totale (Capo A + Capo B)	€ 77.100,00
Totale generale dell'opera	€ 77.100,00

- di dare atto:

= che il Piano di sicurezza e coordinamento è stato predisposto dalla geom. Giorgia Torricelli, in servizio presso il Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della Città;

= che responsabile del procedimento è il geom. Roberto Cremonini;

= che la spesa complessiva di € 77.100,00 trova copertura al capitolo 23400/0 del Peg 2019, progressivo INT-2019-156-00-01, codice opera OPP2019/00040, CUP D96B19000850002, come segue:

- € 9.991,80 al crono 2019/141 per incarico di progettazione e assistenza alla direzione lavori, già affidato con determinazione del Dirigente n. 1761/2019 esecutiva dal 29/08/2019, di cui € 3.996,72 reimputati per esigibilità al 2020;
- € 756,00 al crono 2019/186 per diritti di segreteria per lo svolgimento da parte dei Vigili del fuoco delle pratiche necessarie per l'ottenimento del certificato di prevenzione incendi, spesa già impegnata con determinazione del Dirigente n. 2116/2019, esecutiva dal 14/10/2019 e già liquidata;
- € 66.352,20 al crono 2019/284 per le restanti voci del quadro economico.

= che la copertura finanziaria di € 77.100,00 è costituita come segue:

- per € 52.229,03 da entrate accertate negli esercizi precedenti e transitate per “Avanzo di amministrazione spese di investimento” sul capitolo 1.2.00, cod. fin.19;
- per € 24.870,97 da contributo regionale da assumere al capitolo 4600/0 del Peg 2019, cod. fin. 72, PDC 4.2.1.2.1 “Contributi agli investimenti da regioni e province autonome”, acc.to 2019/2821;

= che la spesa di € 66.352,20 del crono 2019/284, non sarà esigibile nell'anno 2019, pertanto è da reimputare all'esercizio finanziario 2020, con le conseguenti variazioni di bilancio e di cassa, come segue:

- per € 41.481,23 si reimputa la spesa al correlato fondo pluriennale vincolato;
- per € 24.870,97 si reimputa la spesa e il relativo contributo regionale.

= che la presente deliberazione, vista la variazione di bilancio, sarà trasmessa al Tesoriere;

= che con successiva determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, si provvederà ad individuare le modalità di scelta del contraente.

Inoltre

#### LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco  
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale  
DI MATTEO MARIA



**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVE PREVENZIONE INCENDI NELLA SCUOLA PRIMARIA E MATERNA CITTADELLA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP: D96B19000850002

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 3972/2019, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 07/12/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
(EL AHMADIE' NABIL)  
con firma digitale





## COMUNE DI MODENA

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVE PREVENZIONE INCENDI NELLA SCUOLA PRIMARIA E MATERNA CITTADELLA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP: D96B19000850002

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 3972/2019, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 07/12/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
(MANELLI DAVIDE)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVE PREVENZIONE INCENDI NELLA SCUOLA PRIMARIA E MATERNA CITTADELLA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP: D96B19000850002

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 3972/2019, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 09/12/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

**Deliberazione di Giunta n. 730 del 10/12/2019**

**OGGETTO : LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVE PREVENZIONE  
INCENDI NELLA SCUOLA PRIMARIA E MATERNA CITTADELLA -  
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP:  
D96B19000850002**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 17/12/2019 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 07/01/2020

**II SEGRETARIO GENERALE  
(DI MATTEO MARIA)  
con firma digitale**