



## COMUNE DI MODENA

**N. 728/2019 Registro Deliberazioni di Giunta**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
SEDUTA DEL 10/12/2019**

L'anno 2019 il giorno 10 del mese di dicembre alle ore 13:25 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente
FERRARI DEBORA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assenti Giustificati:

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

**OGGETTO n. 728**

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLO STADIO BRAGLIA CUP  
D95H19000020004 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che a seguito del sopralluogo effettuato dai tecnici comunali presso lo stadio Braglia si è constatata la presenza di infiltrazione d'acqua nei locali sottostanti la gradinata, adibiti a spogliatoi, palestra e locali elettrici della torre faro, proveniente dai giunti di dilatazione e dalle varie fessurazioni presenti nella gradinata;

- che si rende pertanto necessario procedere con l'esecuzione di tutti i lavori consistenti in:

- preparazione area di lavoro, raschiatura e pulizia di tutte le parti ammalorate;
- smontaggio, stoccaggio e rimontaggio dei seggiolini;
- rimozione e raschiatura del silicone esistente;
- pulizia della superficie da trattare;
- riempimento fughe con schiuma polietilिनica;
- primer (fissativo);
- sigillatura con sigillante poliuretanicо;
- tinteggio per esterni;

- che i tecnici del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della Città hanno provveduto alla redazione del progetto esecutivo relativo ai lavori sopra descritti, come da quadro economico di seguito indicato:

### QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Manutenzione straordinaria stadio Braglia	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 32.000,00 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 118.000,00
Oneri diretti per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.000,00
<b>Totale lavori a base d'asta (Capo A)</b>	<b>€ 120.000,00</b>
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 26.400,00
Spese tecniche	€ 3.370,00
TASSA AVCP	€ 30,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 200,00
<b>Totale somme a disposizione (Capo B)</b>	<b>€ 30.000,00</b>
<b>Totale generale dell'opera</b>	<b>€ 150.000,00</b>

Visto il verbale di validazione del progetto in data 02/12/2019 posto agli atti del Settore Lavori pubblici, Mobilità e Manutenzione urbana al prot. n. 355073/2019;

Dato atto:

- che l'opera è prevista nel Piano Pluriennale degli Investimenti 2019/2021 al n. progressivo 2019-028-00, nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019/2021 e nell'Elenco Annuale;
- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il seguente codice unico di progetto, ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni CIPE: D95H19000020004;
- che per l'opera suddetta non si prevedono oneri indotti di gestione in quanto si tratta di interventi di manutenzione di strutture esistenti;
- che il presente progetto non deve essere sottoposto al parere della Commissione Qualità Architettonica, ai sensi del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che il progetto di cui trattasi è conforme alle normative tecniche, urbanistiche, edilizie ed igienico-sanitarie vigenti;

Ritenuto pertanto necessario approvare il progetto esecutivo di cui sopra, al fine di mantenere i locali sottostanti la gradinata in condizioni ottimali per lo svolgimento delle attività per i quali sono adibiti;

Dato atto della programmazione dei pagamenti in atti, ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della Città, ing. Nabil El Ahmadié, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.,

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

### D e l i b e r a

- di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria dello stadio Braglia, composto da:

- relazione tecnica,
- capitolato speciale d'appalto,
- elenco prezzi unitari,
- computo metrico estimativo,
- elaborati grafici ( n. 1 tavola)
- cronoprogramma dei lavori

documentazione tutta posta agli atti del Settore Lavori pubblici e Manutenzione della Città;

- di approvare il quadro economico di progetto riportato in premessa, per una spesa complessiva di € 150.000,00, così suddivisa:

#### QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Manutenzione straordinaria stadio Braglia	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 32.000,00 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 118.000,00
Oneri diretti per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.000,00
<b>Totale lavori a base d'asta (Capo A)</b>	<b>€ 120.000,00</b>
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 26.400,00
Spese tecniche	€ 3.370,00
TASSA AVCP	€ 30,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 200,00
<b>Totale somme a disposizione (Capo B)</b>	<b>€ 30.000,00</b>
<b>Totale generale dell'opera</b>	<b>€ 150.000,00</b>

- di dare atto:

= che responsabile del procedimento è il geom. Andrea Ganzerli;

= che la spesa di € 150.000,00 trova copertura al capitolo 25430 del PEG 2019 - P.P.I. 144.406.2937 - progressivo 2019-028-00, crono 2019/280 - CUP D95H19000020004, Codice Opera OPP 2019/00042;

= che la copertura finanziaria di € 150.000,00 è costituita da entrate accertate nell'esercizio 2019 sul capitolo 4500 PDC 4.3.11.1.1. "Altri trasferimenti in conto capitale da famiglie", cod. fin 15;

= che la spesa non sarà esigibile fino all'anno 2020, pertanto è da reimputare al correlato fondo pluriennale vincolato e sarà reimputata all'esercizio finanziario 2020, con le conseguenti variazioni di bilancio e di cassa;

= che la presente deliberazione, vista la variazione di bilancio, sarà trasmessa al Tesoriere;

= che con successiva determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, si provvederà ad individuare le modalità di scelta del contraente.

Inoltre

#### LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

#### D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco  
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale  
DI MATTEO MARIA



**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**

**OGGETTO:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLO STADIO BRAGLIA CUP  
D95H19000020004 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 4078/2019, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 07/12/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
(EL AHMADIE' NABIL)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

**OGGETTO:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLO STADIO BRAGLIA CUP D95H19000020004 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 4078/2019, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 07/12/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
(MANELLI DAVIDE)  
con firma digitale





## COMUNE DI MODENA

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE** **Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

**OGGETTO:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLO STADIO BRAGLIA CUP D95H19000020004 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 4078/2019, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 07/12/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

**Deliberazione di Giunta n. 728 del 10/12/2019**

**OGGETTO : MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLO STADIO  
BRAGLIA CUP D95H19000020004 - APPROVAZIONE DEL  
PROGETTO ESECUTIVO**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 17/12/2019 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 07/01/2020

**II SEGRETARIO GENERALE  
(DI MATTEO MARIA)  
con firma digitale**