



COMUNE DI MODENA

N. 650/2019 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 20/11/2019

L'anno 2019 il giorno 20 del mese di novembre alle ore 11:10 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Assente
BARACCHI GRAZIA		Presente
FERRARI DEBORA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assenti Giustificati: Filippi.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 650

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PALASPORT PALAPANINI - CUP
D92H18000030004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che, con propria deliberazione n. 340 del 23/5/2019 è stato approvato il progetto esecutivo in linea tecnica della riqualificazione del Palasport Palapanini per una spesa complessiva di € 973.000,00, finanziato in parte con contributo ministeriale “Fondo Sport e Periferie”;

- che, con lettera prot. 316998 del 28/10/2019, la Direzione Infrastrutture Sistemi e Ingegneria dello Sport di Roma, Ufficio Sport e Periferie, ha chiesto integrazioni al progetto sopra richiamato;

- che i tecnici comunali hanno recepito le integrazioni richieste;

- che il progetto esecutivo ha finalità funzionali, estetiche e di sicurezza e, in particolare, prevede i seguenti interventi:

- Sistemazione di parte della copertura del blocco uffici e del palazzetto;
- Riqualificazione dei blocchi dei bagni al Piano terra e dei quattro blocchi al secondo piano;
- Rifacimento degli infissi verso le uscite di emergenza al piano terra;
- Rifacimento della pavimentazioni delle scale laterali;
- Sostituzione di pannelli fonoassorbenti su due testate della zona pubblico;
- Installazione di una nuova piattaforma elevatrice;

- che le opere da realizzare, nel dettaglio, sono le seguenti:

- Rimozione del pavimento e rivestimento nei bagni;
- Rimozione serramenti interni nei bagni;
- Rimozione serramenti esterni prospicienti alle uscite di emergenza al piano terra;
- Fornitura e posa di intonaco;
- Fornitura e posa di caldana;
- Fornitura e posa in opera di pavimento e rivestimento nei bagni;
- Fornitura e posa in opera di serramenti interni nei bagni;
- Tinteggiatura;
- Tinteggiatura esterna;
- Fornitura e posa in opera di manto impermeabile con membrana bituminosa;
- Fornitura e posa in opera di serramenti esterni prospicienti alle uscite di emergenza al piano terra;
- Rimozione del pavimento esterno sulle scalinate esterne;
- Fornitura e posa in opera di pavimento sulle scalinate esterne;
- Battitura di elementi strutturali in cemento armato e ripristino degli stessi;
- Installazione di piattaforma elevatrice;
- Installazione pannelli di insonorizzazione;

- che, per quanto riguarda gli impianti idrici ed elettrici, sono previsti l'adeguamento degli impianti idrici ed elettrici nei bagni;

Dato atto:

- che gli immobili e le aree oggetto dell'intervento sopra descritto sono di proprietà comunale;

- che il progetto è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, e rispetta le norme di sicurezza e quelle igienico-sanitarie;
- che l'intervento non riguarda immobili soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.ii.;
- che non vengono modificate le destinazioni d'uso dei locali, pertanto non è necessario il parere in relazione ai Nuovi Insediamenti Produttivi (NIP) da parte del Dipartimento di Sanità Pubblica dell'Azienda USL e dell'ARPA;
- che il progetto è redatto nel rispetto della normativa vigente in materia di prevenzione incendi;
- che non è necessario il parere della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio;
- che i lavori oggetto dell'appalto rientrano nel campo di applicazione della normativa in materia di abbattimento delle barriere architettoniche, essendo previsti interventi di adeguamento delle barriere;
- che, riguardo alla normativa in materia di sicurezza nei cantieri (D.Lgs. 81/2008, Titolo IV), i lavori previsti dal presente progetto prevedono la presenza in cantiere di più imprese, anche se non contemporanea, pertanto, sarà nominato un coordinatore per la progettazione e l'esecuzione dei lavori in sicurezza, ai sensi degli artt. 90, 91 e 92 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.ii.;

Considerato pertanto che si ritiene necessario procedere all'approvazione del progetto esecutivo in linea tecnica relativo alla riqualificazione del Palasport Palapanini, come sopra dettagliato;

Dato atto, inoltre:

- che il progetto esecutivo in linea tecnica, è completo e posto agli atti del Settore Lavori Pubblici e manutenzione della città unitamente alla relazione tecnica, e prevede una spesa complessiva di € 973,000,00 come da quadro economico di seguito indicato:

Capo A – Lavori a base d'appalto		
A1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 184.368,769 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017)	€ 774.412,00
A2	Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.Lgs.81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.000,00
	Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 784.412,00
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Oneri I.V.A 22% su Capo A	€ 172.570,64
B2	Somme a disposizione per imprevisti	€ 104,12
B3	Spese per tassa ANAC	€ 225,00
B4	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% su capo A secondo il regolamento approvato con DG 326/2019): 80% da destinare al fondo per la progettazione	€ 12.550,59

	Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 185.450,35
	Totale (Capo A + Capo B)	€ 973.000,00
	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% su capo A secondo il regolamento approvato con DG 326/2019): 20% da destinare al fondo per l'innovazione	€ 3.137,65
	Totale generale dell'opera	€ 973.000,00

- che, ai sensi dell'art. 113, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, così come richiamato dall'art ai sensi dell'art. 5 c. 1 e 2 del regolamento approvato, il fondo è costituito da una somma non superiore al 2% modulata sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posto a base di gara, di cui un ammontare pari all'80% è da imputare al fondo per incentivare le funzioni tecniche e un ammontare pari al 20% è da destinare al fondo innovazione per le finalità richiamate all'art. 113, comma 4, del D.Lgs. 50/2016.

- che, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, modificato dall'art. 76 del D.Lgs. 56/2017, il fondo risorse finanziarie per gli incentivi per funzioni tecniche relativi all'opera in oggetto sarà applicato secondo il regolamento approvato con DG 326/2019;

- che, ai sensi dell'art. 8, c. 2 e 3, del regolamento approvato, la percentuale del fondo per gli incentivi è pari al 2% in quanto l'intervento rientra tra le opere puntuali.

- che a tale progetto è stato assegnato il codice unico di progetto CUP D92H18000030004 ai sensi della Legge 144/1999 e successive deliberazioni CIPE;

- che è stato redatto il verbale di validazione del progetto esecutivo in data 13/11/2019 prot. 335150/2019, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e posto agli atti del Settore Lavori e manutenzione della città;

- che il progetto di che trattasi è stato redatto in conformità agli strumenti urbanistici, al regolamento edilizio, nel rispetto delle norme igienico-sanitarie in materia di abbattimento delle barriere architettoniche nonché di quelle in materia di sicurezza;

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici e manutenzione della città, ing. Nabil El Ahmadiè espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

- di approvare, per le motivazioni indicati in premessa, il progetto esecutivo in linea tecnica,

(redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e ii.), relativo alla riqualificazione del Palasport Palapanini posto agli atti del Settore Lavori Pubblici e manutenzione della città, unitamente alla relazione tecnica, che prevede una spesa complessiva di € 973.000,00 come da quadro economico di seguito indicato:

Capo A – Lavori a base d'appalto		
A1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 184.368,769 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017)	€ 774.412,00
A2	Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.Lgs.81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.000,00
	Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 784.412,00
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Oneri I.V.A 22% su Capo A	€ 172.570,64
B2	Somme a disposizione per imprevisti	€ 104,12
B3	Spese per tassa ANAC	€ 225,00
B4	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% su capo A secondo il regolamento approvato con DG 326/2019): 80% da destinare al fondo per la progettazione	€ 12.550,59
	Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 185.450,35
	Totale (Capo A + Capo B)	€ 973.000,00
	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% su capo A secondo il regolamento approvato con DG 326/2019): 20% da destinare al fondo per l'innovazione	€ 3.137,65
	Totale generale dell'opera	€ 973.000,00

- di dare atto:

= che il progetto è completo e posto agli atti del Settore Lavori Pubblici e manutenzione della città ed è composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica illustrativa
 2. A02 – Rilievo fotografico
- Elaborati Architettonici:
3. Stato legittimato
 - A03.1 – Piano Terra
 - A03.2 – Piano Primo
 - A03.3 – Copertura
 - A03.4 – Prospetto
 4. Progetto
 - A04.1 – Piano Terra
 - A04.2 – Piano Primo
 - A04.3 – Copertura
 - A04.4 – Prospetto
 - A04.5 – Piattaforma elevatrice
 - A04.6 – Abaco Serramenti

5. Tavola Sinottica
 - A05.1 – Piano Terra
 - A05.2 – Piano Primo
 - A05.3 – Copertura
 - A05.4 – Prospetto
- Impianti
6. IE01 – Piano Terra
7. IE02 – Piano Primo
8. IE03 – Particolare bagni
9. M01 – Piano Terra
10. M02 – Piano Primo
11. M03 – Relazione tecnica Impianti Meccanici

12. Elenco Prezzi unitali
13. Computo Metrico Estimativo
14. Quadro Economico
15. Capitolato Speciale D'Appalto / Schema di contratto
16. Piano della Manutenzione
17. Piano della Sicurezza
18. Cronoprogramma
19. Criteri Minimi ambientali
20. Criteri di Sostenibilità Ambientale Energetica

= che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori, ai sensi della L. 241/1990 e del D.Lgs. n. 50/2016, è il geom. Andrea Ganzerli, al quale vengono affidati tutti gli atti di competenza secondo le normative vigenti (atto di nomina prot. 135385/2019);

- che con successiva deliberazione verrà approvato il progetto esecutivo da porre in appalto e sarà approvata la relativa copertura finanziaria di complessivi Euro 973.000,00 prevista al Cap. 25430/0 del Peg 2019, PPI 144-406-2937- intervento 2018-005-00 - finanziata per Euro 729.750,00 con contributi da amministrazioni centrali (Ministeri) Cap. Entrata 4575/0 e per Euro 243.250,00 con Avanzo di Amministrazione destinato agli investimenti, al cap. E. 1.02.0/0.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di trasmettere all'Ufficio Sport e Periferie di Roma le integrazioni progettuali richieste;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

Delibera

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PALASPORT PALAPANINI - CUP D92H18000030004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 3620/2019, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 16/11/2019

Sottoscritto dal Dirigente
(EL AHMADIE' NABIL)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PALASPORT PALAPANINI - CUP D92H18000030004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA

NON si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 3620/2019, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., in quanto NON RICHIESTA.

Modena li, 18/11/2019

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PALASPORT PALAPANINI - CUP D92H18000030004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 3620/2019, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 19/11/2019

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Deliberazione di Giunta n. 650 del 20/11/2019

**OGGETTO : LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PALASPORT
PALAPANINI - CUP D92H18000030004 - APPROVAZIONE
PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 22/11/2019 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 09/12/2019

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**