



## COMUNE DI MODENA

**N. 629/2019 Registro Deliberazioni di Giunta**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 14/11/2019**

L'anno 2019 il giorno 14 del mese di novembre alle ore 11:25 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente
FERRARI DEBORA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Assente
BORTOLAMASI ANDREA		Assente

Assenti Giustificati: Ferrari L.C., Bortolamasi.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

#### **OGGETTO n. 629**

**MERCATO SETTIMANALE DEL LUNEDI'- NUOVO CONTEGGIO DEL CANONE  
CONSEQUENTE ALLA RIDUZIONE DELL'AREA DI MERCATO**

## LA GIUNTA COMUNALE

### Richiamati:

- il Regolamento Comunale per la disciplina del Mercato settimanale del Lunedì, recentemente adeguato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 17/1/2019;
- l'art. 6, comma 7, della L.R. n. 12/1999, in applicazione del D. Lgs.vo n.114/1998, e l'art. 9 del sopra citato Regolamento Comunale, laddove prevede l'affidamento in gestione dei servizi accessori del Mercato, ad un Consorzio di operatori che rappresenti almeno il 51% dei titolari di autorizzazione e concessione di posteggio del mercato;

Visto che per il Mercato del Lunedì di Modena, la gestione è affidata al Consorzio di operatori denominato “Consorzio Il Mercato”;

### Richiamate altresì:

- le precedenti proprie deliberazioni n. 985 del 13/11/2001 di “Approvazione bozza di convenzione per l'affidamento dei servizi accessori relativi al Mercato del Lunedì”, n. 1266 del 30.12.2003, n. 836 del 29.12.2006, n. 84. del 04/03/2014, con le quali, in successione è stata approvata la proroga della convenzione suddetta e la propria deliberazione n. 741 del 14.12.2016 di rinnovo della Convenzione con il Consorzio degli operatori di mercato fino al 31/12/2019;
- l'art 5 della Convenzione vigente “Durata della convenzione”, laddove si prevede una durata triennale e, alla scadenza del 31/12/2019, in caso di mancata disdetta data da una delle parti nei sei mesi antecedenti, il tacito rinnovo della convenzione medesima per un anno;

### Considerato:

- che la convenzione di cui sopra si è rinnovata automaticamente fino al 31/12/2020, in quanto né il Consorzio, né il Comune hanno comunicato disdetta all'altra parte;
- che l'art. 2 della Convenzione fissa il canone da corrispondere al Comune, da parte del Consorzio di gestione del Mercato, per l'utilizzo dell'area del parco Novi Sad nella quale si tiene il mercato settimanale che attualmente, a seguito delle rivalutazioni ISTAT applicate, per l'anno 2019, ammonta ad € 223.216,92, IVA esclusa;

### Considerato altresì:

- che con l'approvazione dell'adeguamento del Regolamento del Mercato del Lunedì, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 17/1/2019, è stata altresì approvata la modifica della pianta planimetrica del Mercato e sono stati eliminati diversi posteggi vuoti per cessazione dell'attività da parte dei titolari e conseguentemente è stata riorganizzata l'area di Mercato, in particolare la zona denominata piazzetta “Ferri Vecchi”, che ha visto la soppressione dei posteggi nn. 354, 360, 362, 363, 365, 372, 375, 378, 379, 380, 386, 403, 414, 392, per un totale di 530 mq di superficie;
- che il Consorzio di gestione del Mercato ha quindi chiesto al Comune una riduzione del canone a decorrere dall'anno 2019, in modo tale da poter riversare al Comune un canone adeguato all'effettiva superficie dell'area del Mercato;

Dato atto che è stata regolarmente versata la quota di acconto del 40% del canone 2019, da parte del Consorzio e che il pagamento del saldo è previsto entro il 30 novembre 2019;

Ritenuto di poter accogliere la richiesta di cui sopra, riconteggiando il canone e riducendolo in proporzione alla minor superficie effettivamente occupata, a seguito della soppressione dei posteggi predetti, così come di seguito:

- Superficie complessiva dei posteggi del mercato (comprensiva dei posteggi soppressi): Mq. 14.182,72 per un canone 2019 previsto di € 223.216,92 e quindi per un importo al mq pari a € 15,74 (canone al mq)
- Superficie complessiva corrispondente ai posteggi area “Ferri vecchi” soppressi: Mq 530;
- Importo da sottrarre al canone 2019, corrispondente a mq 530 x € 15,74 = € 8.342,20
- Canone nuovamente conteggiato per l'anno 2019 e 2020 = € 214.874,72, IVA esclusa (€ 223.216,92 - € 8.342,20), salvo, per il 2020, rivalutazione annuale sulla base dell'indice medio generale nazionale dei prezzi al consumo (indice FOS) per le famiglie di operai ed impiegati al netto dei tabacchi relativo all'anno precedente, solo in aumento;

Visto pertanto che per l'anno in corso 2019 va riconosciuta una riduzione del canone pari a € 8.342,20 e dunque il canone complessivo ammonta ad € 214.874,72, IVA esclusa, e così per l'anno 2020 salvo rivalutazione annuale ISTAT, come sopra;

Dato atto:

- che della riduzione di entrata strutturale relativa al canone corrisposto dal Consorzio “Il Mercato”, si deve tenere adeguatamente conto nella prossima variazione di Bilancio 2019-2021, adeguando le somme previste in entrata sul capitolo 3202 “Canone di concessione per mercati e commercio su area pubblica” come segue:

Anno	Assestato Iva compresa	Variazione da inserire (segno -)	Assestato dopo variazione Iva compresa
2019	269.361,66	7.214,50	262.147,16
2020	269.361,66	7.214,50	262.147,16
2021	269.361,66	7.214,50	262.147,16

- che della riduzione di entrata sul capitolo 3202 “Canone di concessione per mercati e commercio su area pubblica”. relativa al canone corrisposto dal Consorzio “Il Mercato”, si terrà inoltre conto nel Bilancio di previsione 2020-2022 prevedendo le seguenti entrate comprensive di Iva:

2020	2021	2022
262.147,16	262.147,16	262.147,16

- che la Dirigente Responsabile competente provvederà all'adozione dei conseguenti e successivi atti, con la riduzione degli accertamenti già assunti e provvederà altresì alle richieste di pagamento nei confronti del citato Consorzio, ridotte come sopra;

Richiamato l'art. 48 del D.lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL;

Visto il parere favorevole della Dirigente Responsabile del Settore Economia Promozione della città e Servizi Demografici, dott.ssa Patrizia Guerra, espresso in ordine alla regolarità tecnica,

attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1° del D.lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

### Delibera

1) Di stabilire, per l'anno in corso 2019, una riduzione del canone pari ad € 8.342,20, per un canone complessivo di € 214.874,72, IVA esclusa, e così pure per l'anno 2020, salvo rivalutazione annuale sulla base dell'indice medio generale nazionale dei prezzi al consumo (indice FOS) per le famiglie di operai ed impiegati al netto dei tabacchi relativo all'anno precedente, solo in aumento. (L'indicatore, utilizzato per l'adeguamento dei valori monetari, viene calcolato e diffuso mensilmente dall'ISTAT e pubblicato sulla G.U. ai sensi dell'art. 8, legge n.392 del 27/7/1978), da corrispondersi con le modalità ed i termini previsti dalla vigente convenzione.

2) Che deve conseguentemente ritenersi automaticamente modificato l'art. 2 della Convenzione in essere tra Comune e Consorzio di gestione "Il Mercato", nella parte inerente l'importo del canone.

3) Che della riduzione di entrata strutturale relativa al canone corrisposto dal Consorzio "Il Mercato", si deve tenere adeguatamente conto nella prossima variazione di Bilancio 2019-2021, adeguando le somme previste in entrata sul capitolo 3202 "Canone di concessione per mercati e commercio su area pubblica" come segue:

Anno	Assestato Iva compresa	Variazione da inserire (segno -)	Assestato dopo variazione Iva compresa
2019	269.361,66	7.214,50	262.147,16
2020	269.361,66	7.214,50	262.147,16
2021	269.361,66	7.214,50	262.147,16

4) Che della riduzione di entrata sul capitolo 3202 "Canone di concessione per mercati e commercio su area pubblica". relativa al canone corrisposto dal Consorzio "Il Mercato", si terrà inoltre conto nel Bilancio di previsione 2020-2022, prevedendo le seguenti entrate comprensive di Iva:

2020	2021	2022
262.147,16	262.147,16	262.147,16

5) Di dare atto che il Dirigente Responsabile competente provvederà all'adozione dei conseguenti e successivi atti, con la riduzione degli accertamenti già assunti e provvederà altresì alle richieste di pagamento nei confronti del citato Consorzio, ridotte come sopra.

Inoltre

## LA GIUNTA COMUNALE

Al fine di provvedere con urgenza alla predisposizione dei documenti contabili e delle comunicazioni al Consorzio di operatori “Il Mercato”;

Visto l’art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

### D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco  
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale  
DI MATTEO MARIA



**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
SETTORE ECONOMIA, PROMOZIONE DELLA CITTA' E SERVIZI  
DEMOGRAFICI**

**OGGETTO:** MERCATO SETTIMANALE DEL LUNEDI'- NUOVO CONTEGGIO DEL CANONE  
CONSEQUENTE ALLA RIDUZIONE DELL'AREA DI MERCATO

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 3298/2019, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 29/10/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
(GUERRA PATRIZIA)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali**

**OGGETTO:** MERCATO SETTIMANALE DEL LUNEDI'- NUOVO CONTEGGIO DEL CANONE CONSEGUENTE ALLA RIDUZIONE DELL'AREA DI MERCATO

NON si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 3298/2019, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., in quanto NON RICHIESTA.

Modena li, 30/10/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
(MANELLI DAVIDE)  
con firma digitale





## COMUNE DI MODENA

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE** **Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

**OGGETTO:** MERCATO SETTIMANALE DEL LUNEDI'- NUOVO CONTEGGIO DEL CANONE CONSEGUENTE ALLA RIDUZIONE DELL'AREA DI MERCATO

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 3298/2019, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 08/11/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

**Deliberazione di Giunta n. 629 del 14/11/2019**

**OGGETTO : MERCATO SETTIMANALE DEL LUNEDI'- NUOVO  
CONTEGGIO DEL CANONE CONSEGUENTE ALLA RIDUZIONE  
DELL'AREA DI MERCATO**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 22/11/2019 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 09/12/2019

**II SEGRETARIO GENERALE  
(DI MATTEO MARIA)  
con firma digitale**