



COMUNE DI MODENA

N. 595/2019 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 29/10/2019

L'anno 2019 il giorno 29 del mese di ottobre alle ore 11:05 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente
FERRARI DEBORA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assenti Giustificati:

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 595

**RIMOZIONE E SOSTITUZIONE COPERTURE IN ETERNIT DELL'EX
BOCCIODROMO COMUNALE DI VIA DEL LANCILOTTO - POLISPORTIVA VILLA
D'ORO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l'edificio ex Bocciodromo comunale di Via Del Lancillotto presenta una copertura in eternit, che è stata danneggiata dalla grandinata eccezionale del 22/06/2019;

- che si rende necessario procedere pertanto alla rimozione e alla sostituzione della copertura in eternit con altro materiale, come previsto dalle vigenti normative in materia di sanità;

- che, in particolare gli interventi che si prevede di eseguire nell'immobile sopra indicato consistono in:

- rimozione delle lastre in eternit esistenti in cemento amianto sulla copertura, accatastamento, imballo, trasporto a discarica autorizzata per lo smaltimento;
- sostituzione della precedente copertura con l'installazione di un pannello metallico coibentato;
- rifinitura della copertura con fornitura e posa della lattoneria necessaria al corretto deflusso delle acque e con l'installazione di linee vita per i futuri interventi di ispezione e manutenzione;

- che i tecnici del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione Urbana hanno provveduto alla redazione del progetto esecutivo relativo ai lavori sopra descritti, come da quadro economico di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
RIMOZIONE E SOSTITUZIONE COPERTURE IN ETERNIT DELL'EX BOCCIODROMO COMUNALE DI VIA DEL LANCILLOTTO – POLISPORTIVA VILLA D'ORO	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 24.000,00 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 92.873,19
Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.lgs.81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 26.001,45
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 118.874,64
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 26.152,42
Spese di pubblicità e imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.342,94
Spese per la relazione di verifica struttura in acciaio	€ 2.500,00
TASSA ANAC	€ 30,00

Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 100,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 31.125,36
Totale generale dell'opera	€ 150.000,00

Visto il verbale di validazione del progetto in data 23/10/2019 posto agli atti del Settore Lavori pubblici, Mobilità e Manutenzione urbana al prot. n. 313645;

Considerato che ai sensi della Legge 232/2016- art. 1- comma 460 l'investimento in oggetto rientra tra gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, la spesa è finanziabile con proventi da titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, destinati esclusivamente e senza vincoli temporali;

Dato atto:

- che l'opera è prevista nel Piano Pluriennale degli Investimenti 2019/2021 al n. progressivo 2019-161-00 nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019/2021 e nell'Elenco Annuale;
- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il seguente codice unico di progetto, ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni CIPE:
D99G19000380004;
- che per l'opera suddetta non si prevedono oneri indotti di gestione in quanto si tratta di interventi di manutenzione di strutture esistenti;
- che il presente progetto non deve essere sottoposto al parere della Commissione Qualità Architettonica, ai sensi del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio;

Ritenuto pertanto necessario approvare il progetto esecutivo di cui sopra, al fine di rimuovere e sostituire la copertura in eternit danneggiata con altro materiale nel rispetto delle vigenti normative in materia di sanità;

Dato atto della programmazione dei pagamenti in atti, ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione Urbana, ing. Nabil El Ahmadié, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.,

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

Delibera

- di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il progetto esecutivo dei lavori di rimozione e sostituzione coperture in eternit dell'ex Bocciodromo comunale di Via Del Lancillotto – Polisportiva Villa D'Oro, composto da:

- relazione tecnica,
- capitolato speciale d'appalto,
- elenco prezzi unitari,
- computo metrico estimativo,
- elaborati grafici (n. 1 tavola) e documentazione fotografica
- Piano di sicurezza e coordinamento

documentazione tutta posta agli atti del Settore Lavori pubblici, Mobilità e Manutenzione urbana

- di approvare il quadro economico di progetto riportato in premessa, per una spesa complessiva di € 150.000,00, così suddivisa:

QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
RIMOZIONE E SOSTITUZIONE COPERTURE IN ETERNIT DELL'EX BOCCIODROMO COMUNALE DI VIA DEL LANCILLOTTO – POLISPORTIVA VILLA D'ORO	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 24.000,00 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 92.873,19
Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.lgs.81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 26.001,45
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 118.874,64
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 26.152,42
Spese di pubblicità e imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.342,94
Spese per la relazione di verifica struttura in acciaio	€ 2.500,00
TASSA ANAC	€ 30,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 100,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 31.125,36

Totale generale dell'opera	€ 150.000,00
----------------------------	--------------

- di dare atto:

= che il Piano di sicurezza e coordinamento è stato predisposto dal geom. Roberto Cremonini, in servizio presso il Settore Lavori Pubblici Mobilità e Manutenzione Urbana del Comune di Modena il quale svolgerà anche l'incarico di coordinatore dei lavori in sicurezza in fase di esecuzione;

= che responsabile del procedimento è il geom. Adriano Cicatelli;

= che la spesa di € 150.000,00 trova copertura al capitolo 21645 del PEG 2019 – Politica 141 Programma 106 – intervento progressivo 2019-161-00, crono 2019/198 - Codice Opera OPP 2019 / 00031;

= che la copertura finanziaria di € 150.000,00 è costituita da entrate accertate nell'esercizio 2019 sul capitolo 4750 PDC 4.5.1.1.1. "Permessi di costruire", cod. fin. 11;

= che parte della spesa, pari a €. 149.970,00, non sarà esigibile fino all'anno 2020 pertanto è da reimputare al correlato fondo pluriennale vincolato e sarà reimputata all'esercizio finanziario 2020, con le conseguenti variazioni di bilancio e di cassa;

= che la presente deliberazione, vista la variazione di bilancio, sarà trasmessa al Tesoriere;

= che con successiva determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, si provvederà ad individuare le modalità di scelta del contraente.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

Delibera

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E MANUTENZIONE
URBANA**

OGGETTO: RIMOZIONE E SOSTITUZIONE COPERTURE IN ETERNIT DELL'EX BOCCIODROMO COMUNALE DI VIA DEL LANCILLOTTO - POLISPORTIVA VILLA D'ORO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 3300/2019, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 28/10/2019

Sottoscritto dal Dirigente
(EL AHMADIE' NABIL)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali

OGGETTO: RIMOZIONE E SOSTITUZIONE COPERTURE IN ETERNIT DELL'EX BOCCIODROMO COMUNALE DI VIA DEL LANCILLOTTO - POLISPORTIVA VILLA D'ORO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 3300/2019, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 28/10/2019

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali

OGGETTO: RIMOZIONE E SOSTITUZIONE COPERTURE IN ETERNIT DELL'EX BOCCIODROMO COMUNALE DI VIA DEL LANCILLOTTO - POLISPORTIVA VILLA D'ORO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 3300/2019, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 28/10/2019

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Deliberazione di Giunta n. 595 del 29/10/2019

**OGGETTO : RIMOZIONE E SOSTITUZIONE COPERTURE IN
ETERNIT DELL'EX BOCCIODROMO COMUNALE DI VIA DEL
LANCILLOTTO - POLISPORTIVA VILLA D'ORO - APPROVAZIONE
DEL PROGETTO ESECUTIVO**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 07/11/2019 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 27/11/2019

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**