



## COMUNE DI MODENA

**N. 502/2019 Registro Deliberazioni di Giunta**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
SEDUTA DEL 10/09/2019**

L'anno 2019 il giorno 10 del mese di settembre alle ore 13:30 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Assente
BARACCHI GRAZIA		Presente
FERRARI DEBORA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assenti Giustificati: Filippi

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

**OGGETTO n. 502**

**COSTITUZIONE SERVITÙ METANODOTTO DENOMINATO "SPINA DI MODENA DN 125 - VARIANTE DN 150 PER RIFACIMENTO ATTRAVERSAMENTO FERROVIA MI-BO KM 35+404" A TITOLO ONEROSO SU AREE COMUNALI A FAVORE DI SNAM RETE GAS SPA - APPROVAZIONE**

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato l'Avviso di deposito pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Modena in data 29/05/2019, acquisito agli atti comunali con prot. n. 147254/2019, dell'ARPAE – Agenzia Regionale per la Prevenzione Ambiente ed Energia in merito alla domanda di autorizzazione da parte della ditta Snam Rete Gas SpA per la costruzione ed esercizio del metanodotto denominato “Spina di Modena DN 125 – Variante DN 150 per rifacimento attraversamento ferrovia Milano-Bologna km 35+404 Pressione 5 Bar totale m. 152 in Comune di Modena”;

Rilevato:

- che la proponente società Snam Rete Gas Spa ha richiesto per detto progetto la dichiarazione di pubblica utilità depositando, a tal fine, l'elaborato in cui sono indicate le aree oggetto di esproprio e i nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali;
- che, ai sensi dell'art. 52-quater del DPR 327/2001, l'accertamento della conformità urbanistica delle opere, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità sono effettuate nell'ambito di un procedimento unico, mediante convocazione di una Conferenza di Servizi ai sensi della L. 241/1990;

Dato atto:

- che è stato avviato il procedimento unico e convocata la Conferenza dei Servizi con nota del 15/05/2019;
- che il Comune di Modena risulta nell'elaborato di progetto quale proprietario di due aree interessate dal citato metanodotto;
- che, nelle more del procedimento unico, la società Snam Rete Gas SpA ha chiesto al Comune di Modena la disponibilità delle aree identificate all'Agenzia Entrate di Modena – Ufficio Provinciale Territorio al Catasto Fabbricati, Foglio 115 mappali 124 parte e 93 parte per la costituzione della servitù di metanodotto di cui al citato progetto;

Considerato che su parte delle suddette aree comunali insiste già un tratto del metanodotto, costruito e installato nel 1991 ed in esercizio;

Richiamate:

- la nota del Servizio Urbanistica del Comune del 12/06/2019 prot. 177171 di richiesta di parere nell'ambito del Procedimento unico relativo all'autorizzazione alla costruzione ed esercizio dell'opera di cui al progetto della società Snam Rete Gas SpA suddetto;
- la nota di risposta del Servizio Patrimonio del 26/06/2019 prot. n. 191525, con la quale si comunica che è in corso la predisposizione dell'atto di costituzione della servitù di metanodotto di cui sopra;

Dato atto che sono state effettuate le verifiche tecniche in merito alle aree oggetto di asservimento e che la costituzione della servitù è a titolo oneroso per un importo “una tantum” di complessivi € 1.960,00;

Rilevato altresì che, a seguito del nuovo tracciato del metanodotto, un tratto del vecchio tracciato non sarà più in esercizio, pertanto con il perfezionamento dell'atto di costituzione della servitù si procederà anche alla cancellazione di quella costituita a suo tempo, sul mappale 5388 f. 99 da cui derivano gli attuali mappali 124 e 93 del foglio 115, con atto del 25/08/1958 a ministero dr. Franco Traversi, registrato a Carpi (MO) l'1/09/1958 al n. 721 vol. 89, trascritto a Modena il 02/09/1958 al n. 7430 Registro d'ordine e n. 6374 Reg. Part.;

Ritenuto pertanto necessario procedere con la costituzione a titolo oneroso della servitù di metanodotto di cui al suddetto progetto su aree comunali, il cui tracciato è evidenziato nella planimetria allegata parte integrante al presente atto, a favore della società Snam Rete Gas SpA;

Richiamato l'art. 48 del D.lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL.;

Vista la disposizione del Dirigente del Settore Ambiente, Protezione Civile, Patrimonio e Sicurezza del Territorio, Arch. Fabrizio Lugli, prot. 257022 del 29/08/2019, con la quale sono state attribuite le funzioni al Dirigente del Servizio Patrimonio, dott. Giampiero Palmieri;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio Patrimonio, dott. Giampiero Palmieri, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Acquisito il visto di congruità espresso dal Dirigente del Settore Ambiente, Protezione Civile, Patrimonio e Sicurezza del Territorio, Arch. Fabrizio Lugli, ai sensi degli artt. 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

### D e l i b e r a

- di approvare, per le motivazioni meglio precisate in premessa, la costituzione della servitù di metanodotto denominato "Spina di Modena DN 125 – Variante DN 150 per rifacimento attraversamento ferrovia Milano-Bologna km 35+404 Pressione 5 Bar totale m. 152 in Comune di Modena" a favore società Snam Rete Gas SpA con sede legale in S. Donato Milanese (MI) su aree comunali identificate all'Agenzia Entrate di Modena – Ufficio Provinciale territorio al Catasto Fabbricati, Foglio 115 particelle:

- 124 parte per ml 5,
- 93 parte per ml 30,

la fascia da asservire ha una larghezza di ml. 6 coassiale alla condotta, il cui tracciato è meglio evidenziato nella planimetria allegata parte integrante e sostanziale al presente atto.

- di stabilire:

= che la costituzione della servitù di metanodotto di cui sopra avviene a titolo oneroso al prezzo

complessivo di € 1.960,00.

= che, a seguito del nuovo tracciato del metanodotto, un tratto del vecchio tracciato non sarà più in esercizio, pertanto con il perfezionamento dell'atto di costituzione della servitù si procederà anche alla cancellazione di quella costituita a suo tempo, sul mappale 5388 f. 99 da cui derivano gli attuali mappali 124 e 93 del foglio 115, con atto del 25/08/1958 a ministero dr. Franco Traversi, registrato a Carpi (MO) l'1/09/1958 al n. 721 vol. 89, trascritto a Modena il 02/09/1958 al n. 7430 Registro d'ordine e n. 6374 Reg. Part..

- di dare atto:

= che la somma di € 1.960,00 è accertata al cap. 4450/0 "Proventi per l'alienazione di immobili e fabbricati (somme incassate prima del rogito o nell'anno di stipula del rogito) del PEG triennale anno 2019, PdC 4.4.1.10.1 "Alienazione di diritti reali" da riscuotere dalla società Snam Rete Gas SpA., al momento della stipula dell'atto di costituzione della servitù di metanodotto.  
(Codice ALI-2019-002-00)

= che con successiva Determinazione Dirigenziale si procederà ad approvare lo Schema di atto di costituzione della servitù di metanodotto contenente i patti e le condizioni.

- di stabilire che la gestione del procedimento relativamente ai contratti in oggetto, ai sensi dell'art. 74 dello Statuto, compete al Servizio Patrimonio e che alla stipula del relativo atto pubblico interverrà il Capo Servizio o il Dirigente che legalmente lo sostituisce.

Inoltre

#### LA GIUNTA COMUNALE

Per l'urgenza di consentire alla Società Snam Rete Gas SpA nei tempi stabiliti l'inizio dei lavori del metanodotto.

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

#### D e l i b e r a

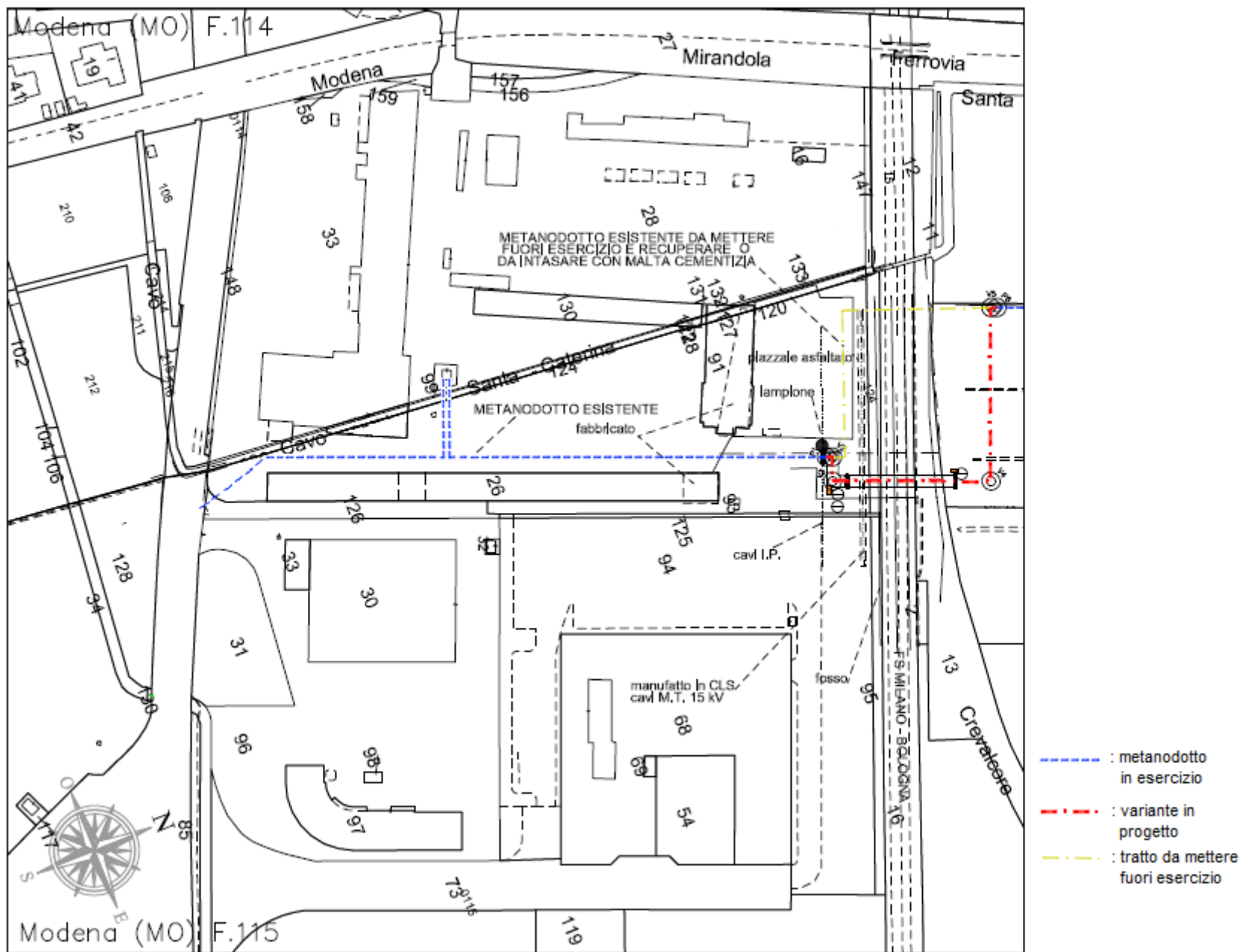
Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco  
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale  
DI MATTEO MARIA

Metanodotto SPINA DI MODENA DN 150 – Variante DN150 per rifacimento attraversamento FS Milano-Bologna. (Planimetria fuori scala)





**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
SETTORE AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE, PATRIMONIO E  
SICUREZZA DEL TERRITORIO**

**OGGETTO:** COSTITUZIONE SERVITÙ METANODOTTO DENOMINATO "SPINA DI MODENA DN 125 - VARIANTE DN 150 PER RIFACIMENTO ATTRAVERSAMENTO FERROVIA MI-BO KM 35+404" A TITOLO ONEROSO SU AREE COMUNALI A FAVORE DI SNAM RETE GAS SPA - APPROVAZIONE

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 2733/2019, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 09/09/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
(PALMIERI GIAMPIERO)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**VISTO DI CONGRUITÀ  
SETTORE AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE, PATRIMONIO E SICUREZZA DEL  
TERRITORIO**

**OGGETTO:** COSTITUZIONE SERVITÙ METANODOTTO DENOMINATO "SPINA DI MODENA DN 125 - VARIANTE DN 150 PER RIFACIMENTO ATTRAVERSAMENTO FERROVIA MI-BO KM 35+404" A TITOLO ONEROSO SU AREE COMUNALI A FAVORE DI SNAM RETE GAS SPA - APPROVAZIONE

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore alla presente proposta di deliberazione n. 2733/2019.

Modena li, 10/09/2019

Sottoscritto dal Responsabile di Settore  
(LUGLI FABRIZIO)  
con firma digitale





## COMUNE DI MODENA

### **ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA** **Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali**

**OGGETTO:** COSTITUZIONE SERVITÙ METANODOTTO DENOMINATO "SPINA DI MODENA DN 125 - VARIANTE DN 150 PER RIFACIMENTO ATTRAVERSAMENTO FERROVIA MI-BO KM 35+404" A TITOLO ONEROSO SU AREE COMUNALI A FAVORE DI SNAM RETE GAS SPA - APPROVAZIONE

NON si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 2733/2019, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., in quanto NON RICHIESTA.

Modena li, 10/09/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
(MANELLI DAVIDE)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**  
**Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali**

**OGGETTO:** COSTITUZIONE SERVITÙ METANODOTTO DENOMINATO "SPINA DI MODENA DN 125 - VARIANTE DN 150 PER RIFACIMENTO ATTRAVERSAMENTO FERROVIA MI-BO KM 35+404" A TITOLO ONEROSO SU AREE COMUNALI A FAVORE DI SNAM RETE GAS SPA - APPROVAZIONE

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 2733/2019, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 10/09/2019

Sottoscritto dal Dirigente  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

## **ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

**Deliberazione di Giunta n. 502 del 10/09/2019**

**OGGETTO : COSTITUZIONE SERVITÙ METANODOTTO  
DENOMINATO "SPINA DI MODENA DN 125 - VARIANTE DN 150  
PER RIFACIMENTO ATTRAVERSAMENTO FERROVIA MI-BO KM  
35+404" A TITOLO ONEROSO SU AREE COMUNALI A FAVORE DI  
SNAM RETE GAS SPA - APPROVAZIONE**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 20/09/2019 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 07/10/2019

**II SEGRETARIO GENERALE  
(DI MATTEO MARIA)  
con firma digitale**