



COMUNE DI MODENA

N. 484/2018 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 18/09/2018

L'anno 2018 il giorno 18 del mese di settembre alle ore 13:00 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
URBELLI GIULIANA		Presente
GUADAGNINI IRENE		Presente
GUERZONI GIULIO		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente

Assenti Giustificati:

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 484

MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI PUBBLICI (R.S.P.P.) - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI ACCORDO QUADRO - CUP D92F18000030004

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che a seguito dei vari sopralluoghi e controlli effettuati dai tecnici del settore si è riscontrata la necessità di effettuare interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza e l'adeguamento alle normative vigenti di edifici pubblici sedi di "luoghi di lavoro";
- che si rende necessario procedere con l'esecuzione di lavori consistenti in manutenzione straordinaria di coperture, intonaci, tinteggiature, pavimenti e rivestimenti, serramenti, arredi, pavimentazioni, recinzioni aree esterne, impianti ecc ...;

Ritenuto opportuno dotarsi di uno strumento che permetta di eseguire in modo celere ed efficiente i sopraccitati interventi, quindi utilizzare l'accordo quadro con unico operatore, istituto previsto e disciplinato dall'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, in quanto:

- gli interventi che si affidano con tale strumento possono essere definiti nel contenuto prestazionale quanto a tipologie di lavori e relativi prezzi, pur non essendo predeterminati nel numero e nella localizzazione;
- la specificità dell'istituto dell'accordo quadro prevede l'indicazione di un limite massimo di spesa al cui raggiungimento il contratto cessa di produrre effetti;
- per le caratteristiche di cui sopra, detto strumento permette di eseguire nel tempo gli interventi manutentivi programmati, non programmati e migliorativi secondo le priorità determinate dalle necessità accertate dal competente servizio manutentivo o individuate dall'Amministrazione;

Visto:

- che, in considerazione di quanto sopra l'Ufficio tecnico del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione Urbana ha predisposto un progetto esecutivo di accordo per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria opere di messa in sicurezza di edifici pubblici (R.S.P.P.), composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica,
- capitolato speciale d'appalto,
- elenco prezzi unitari,
- elaborati grafici (n. 1 tavola)
- DUVRI

documentazione tutta posta agli atti del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione Urbana;

- che gli elaborati di progetto fissano in 365 giorni naturali e consecutivi termine finale di validità dell'accordo quadro, dando atto, tuttavia, che al raggiungimento del limite massimo di spesa il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;
- che come riportato nell'elaborato Relazione Tecnica, la spesa prevista è la seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Manutenzione straordinaria opere di messa in sicurezza di edifici pubblici (R.S.P.P.)	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 287.000,00
Oneri da rischi d'interferenza (DUVRI) non soggetti a ribasso d'asta	€ 20.000,00
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 307.000,00
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 67.540,00
Imprevisti	€ 5.045,00
TASSA AVCP	€ 225,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 190,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 73.000,00
Totale (Capo A + Capo B)	€ 380.000,00

Visto il verbale di validazione del progetto in data 05/09/2018 posto agli atti del Settore Lavori pubblici, Mobilità e Manutenzione urbana al prot. n. 136002;

Dato atto:

- che l'opera è prevista nel Piano Pluriennale degli Investimenti 2018/2020 al n. P.P.I. 141.106.2851 - progressivo 2018-011-00, nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche e nell'Elenco Annuale;

- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il seguente codice unico di progetto, ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni CIPE:
D92F18000030004;

Ritenuto pertanto necessario approvare il progetto esecutivo di cui sopra, al fine di mettere in sicurezza e adeguare alle normative vigenti gli edifici pubblici sedi di luogo di lavoro;

Su proposta del Dirigente del Servizio Urbanizzazioni, Prevenzione e Protezione, arch. Alessio Ascari, ai sensi dell'atto di nomina del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione Urbana, ing. Nabil El Ahmadié, prot. 191235 del 18/12/2017;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente del Servizio Urbanizzazioni, Prevenzione e Protezione, arch. Alessio Ascari, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL,

Acquisito il Visto di congruità espresso dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici Mobilità e Manutenzione Urbana, ing. Nabil El Ahmadiè, ai sensi degli artt. 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

- di approvare per le motivazioni indicate in premessa, il progetto esecutivo di accordo quadro relativo all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria opere di messa in sicurezza di edifici pubblici (R.S.P.P.), composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica,
- capitolato speciale d'appalto,
- elenco prezzi unitari,
- elaborati grafici (n. 1 tavola)
- DUVRI

documentazione tutta posta agli atti del Settore Lavori pubblici, Mobilità e Manutenzione urbana;

- di approvare il quadro economico di progetto riportato in premessa, per una spesa complessiva di € 380.000,00, così suddivisa:

QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Manutenzione straordinaria opere di messa in sicurezza di edifici pubblici (R.S.P.P.)	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 287.000,00
Oneri da rischi d'interferenza (DUVRI) non soggetti a ribasso d'asta	€ 20.000,00
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 307.000,00
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 67.540,00

Imprevisti	€ 5.045,00
TASSA AVCP	€ 225,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 190,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 73.000,00
Totale (Capo A + Capo B)	€ 380.000,00

- di dare atto:

= che l'accordo quadro sarà stipulato con un unico operatore e avrà durata dalla data di sottoscrizione dell'accordo stesso è di giorni 365 naturali e consecutivi;

=- che responsabile del procedimento è l'arch. Alessio Ascari, Dirigente Responsabile del Servizio Urbanizzazioni, Prevenzione e Protezione;

= che la spesa di € 380.000,00 trova copertura al capitolo 21645/0 del PEG 2018 - P.P.I. 141.106.2851 - progressivo 2018-011-00-02, crono 2018/151 Codice Opera OPP 2018 /00061;

= che la copertura finanziaria di € 380.000,00 è costituita da entrate accertate nell'esercizio 2018 sul capitolo 4750/0, cod. fin. 11, PDC 4.5.1.1.1 "Permessi di costruire";

= che parte della spesa, pari a €. 299.632,00, non sarà esigibile fino all'anno 2019, pertanto è da reimputare al correlato fondo pluriennale vincolato e sarà reimputata all'esercizio finanziario 2019, con le conseguenti variazioni di bilancio e di cassa;

= che la presente deliberazione, vista la variazione di bilancio, sarà trasmessa al Tesoriere;

= che con successiva determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, si provvederà ad individuare le modalità di scelta del contraente;

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E MANUTENZIONE
URBANA**

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI PUBBLICI (R.S.P.P.) - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI ACCORDO QUADRO - CUP D92F18000030004

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 2491/2018, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 17/09/2018

Sottoscritto dal Dirigente
(ASCARI ALESSIO)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

**VISTO DI CONGRUITÀ
SETTORE LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E MANUTENZIONE URBANA**

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI PUBBLICI (R.S.P.P.) - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI ACCORDO QUADRO - CUP D92F18000030004

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore alla presente proposta di deliberazione n. 2491/2018.

Modena li, 18/09/2018

Sottoscritto dal Responsabile di Settore
(EL AHMADIE' NABIL)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA **Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali**

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI PUBBLICI (R.S.P.P.) - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI ACCORDO QUADRO - CUP D92F18000030004

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 2491/2018, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 18/09/2018

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI PUBBLICI (R.S.P.P.) - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI ACCORDO QUADRO - CUP D92F18000030004

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 2491/2018, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 18/09/2018

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Deliberazione di Giunta n. 484 del 18/09/2018

**OGGETTO : MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE DI MESSA
IN SICUREZZA DI EDIFICI PUBBLICI (R.S.P.P.) - APPROVAZIONE
DEL PROGETTO ESECUTIVO DI ACCORDO QUADRO - CUP
D92F18000030004**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 24/09/2018 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 12/10/2018

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**