



COMUNE DI MODENA

N. 473/2018 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 13/09/2018

L'anno 2018 il giorno 13 del mese di settembre alle ore 13:10 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
URBELLI GIULIANA		Assente
GUADAGNINI IRENE		Presente
GUERZONI GIULIO		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente

Assenti Giustificati: Urbelli Giuliana.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 473

TRASFERIMENTO A TITOLO GRATUITO ALLA SOCIETÀ AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA AREE COMUNALI OCCORSE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "AUTOSTRADA A1 MILANO-NAPOLI USCITA AUTOSTRADALE MODENA NORD POTENZIAMENTO DELLA STAZIONE E NUOVO RAMO DI ADDUZIONE IN VARIANTE"

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 523 del 14/09/2010 con la quale è stata approvata la bozza di Verbale di Accordi per la realizzazione delle opere necessarie al miglioramento del sistema di accesso al casello Autostradale di Modena Nord, consistenti in una “bretella” autostradale, di collegamento tra il suddetto casello e la viabilità ordinaria, e una “rotatoria” sulla quale si andrà ad innestare la viabilità ordinaria e la bretella medesima;

Dato atto che nel suddetto Verbale di Accordi, successivamente sottoscritto in data 30/09/2010 tra Autostrade per l'Italia S.p.A., Regione Emilia Romagna e Comune di Modena, agli atti comunali con prot. n. 127425/2010, si stabilisce quanto segue:

- all'art. 2 punto 4: “la messa a disposizione, ed eventuale acquisizione, di tutte le aree necessarie alla realizzazione della “bretella” e della relativa “rotatoria”, a cura e spese del Comune, come meglio specificato nel successivo art. 3”;

- all'art. 3:

- il Comune di Modena dovrà provvedere:

= all'acquisizione di tutte le aree necessarie alla realizzazione della “bretella” e relativa “rotatoria”;

= a tutte le spese per il trasferimento immobiliare, comprese quelle notarili, fiscali e dei tipi di frazionamento;

= alla gestione della rotatoria una volta realizzata e consegnata;

- la società Autostrade per l'Italia dovrà provvedere:

= alla progettazione della “bretella” e della “rotatoria” a propria cura, spese e responsabilità;

= alla gestione di tutte le procedure per le validazioni ambientali e per l'approvazione di progetti;

= alla realizzazione delle opere;

= alla gestione futura della bretella;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 26/03/2012 nella quale è stato espresso parere favorevole a condizione al progetto definitivo “Autostrada A1 Milano-Napoli uscita autostradale di Modena Nord potenziamento della stazione e nuovo ramo di adduzione in variante”;

Dato atto:

- che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in data 30/10/2012 prot. 9097, ha emesso il Decreto di approvazione del suddetto progetto, apponendo il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree occorrenti alla realizzazione dell'opera (art. 2);

- che Autostrade per l'Italia S.p.A. con nota, acquisita agli atti comunali in data 10/10/2014 prot. 126975, ha trasmesso al Comune di Modena la documentazione relativa al suddetto progetto, comprensiva del Piano Particellare di Esproprio in recepimento delle prescrizioni impartite in sede di Conferenza di Servizi;

Richiamata la propria deliberazione n. 560 del 18/11/2014 con la quale si prende atto che il progetto definitivo denominato “Autostrada A1 Milano-Napoli uscita autostradale Modena Nord potenziamento della stazione e nuovo ramo di adduzione in variante” è stato approvato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con Decreto del 30/10/2012 prot. 9097 e pertanto, ai

sensi dell'art. 15 lett.a) della Legge Regionale 19.12.2002 n. 37 e dell'art. 12 del D.P.R 08.06.2001 n. 327, ne deriva la dichiarazione di pubblica utilità;

Rilevato che il Piano Particellare di esproprio prevede aree sia di proprietà privata che comunali, necessarie per la realizzazione delle suddette opere;

Dato atto:

- che il Comune di Modena ha provveduto ad acquisire mediante esproprio tutte le aree di proprietà privata interessate dalle citate opere e comprese nel Piano Particellare, di cui ai Decreti di esproprio DD n. 140/2016, DD n. 2374/2016 e 121/2017, rispettivamente con Rep. 85041 del 17/03/2016, Rep. 85178 del 1/12/2016 e Rep. 85200 del 09/02/2017, tutti a ministero Segretario Generale del Comune di Modena, più precisamente:

= quelle necessarie per la “bretella” sono state espropriate a favore della società Autostrade per l'Italia SpA,

= quelle necessarie per la “rotatoria” sono state espropriate a favore del Comune di Modena;

- che, come da Accordi, tutti i sedimi delle aree, sia quelle espropriate, sia quelle occupate temporaneamente che quelle di proprietà comunali, di cui una parte interessate dalla “bretella”, sono state consegnate alla società Autostrade per l'Italia SpA con apposito Verbale di consegna, sottoscritto in data 16/03/2016, acquisto agli atti comunali con prot. n. 43502/2016;

Richiamata la propria deliberazione n. 356 del 10/07/2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato sdemanializzato un tratto di Strada Cave Ramo, occorso per la realizzazione della citata “bretella”;

Rilevato che è in corso il frazionamento di alcune aree comunali interessate dai lavori di alla suddetta opera;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere con il trasferimento a titolo gratuito alla società Autostrade per l'Italia SpA anche di tutti i sedimi di proprietà comunale interessati dalla realizzazione dei lavori della “bretella” in quanto inseriti nel Piano Particellare di esproprio;

Richiamato l'art. 48 del D.lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL;

Vista la disposizione del Dirigente del Settore Ambiente, Protezione Civile, Patrimonio e Sicurezza del Territorio, Arch. Fabrizio Lugli, prot. 196231 del 28/12/2017, con la quale sono state attribuite le funzioni al Dirigente del Servizio Patrimonio, dott. Giampiero Palmieri;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio Patrimonio, dott. Giampiero Palmieri, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Acquisito il visto di congruità del Dirigente Responsabile del Settore Ambiente, Protezione Civile, Patrimonio e Sicurezza del Territorio, Arch. Fabrizio Lugli ai sensi degli artt. 24-25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

- di approvare il trasferimento a titolo gratuito alla società AUTOSTRADE per l'Italia SpA di tutti i sedimi di proprietà comunale, indicati nel Piano Particellare di Esproprio, approvato con il progetto denominato "Autostrada A1 Milano-Napoli uscita autostradale Modena Nord potenziamento della stazione e nuovo ramo di adduzione in variante" e occorsi per la realizzazione dei lavori della bretella autostradale di collegamento tra il casello Modena Nord e la viabilità ordinaria nell'ambito del progetto medesimo, in ottemperanza al Verbale di Accordi sottoscritto in data 30/09/2010 tra Autostrade per l'Italia S.p.A., Regione Emilia Romagna e Comune di Modena, agli atti comunali con prot. n. 127425/2010, il cui schema è stato approvato con propria deliberazione n. 523 del 14/09/2010.

- di stabilire:

= che con successiva determinazione dirigenziale saranno esattamente identificati catastalmente i sedimi di proprietà comunale, a seguito dell'approvazione del frazionamento, e approvati i patti e le condizioni per il trasferimento a titolo gratuito a favore della società Autostrade per l'Italia SpA;

= che la gestione del procedimento relativamente al contratto in oggetto, ai sensi dell'art. 74 dello Statuto, compete al Servizio Patrimonio e che alla stipula del relativo atto pubblico interverrà il Capo Servizio o il Dirigente che legalmente lo sostituisce;

- di dare atto che successivamente all'atto pubblico di trasferimento, con apposita determinazione dirigenziale si provvederà a contabilizzare la cessione delle aree in oggetto con assunzione dell'impegno di spesa con imputazione al capitolo 24213 "Contabilizzazioni per cessioni aree, immobili e diritti reali minori di godimento a titolo gratuito"- Missione 1 programma 6 – Ufficio tecnico - del Peg 2018 - PPI 141.107.2875 - intervento progressivo 2018-086-03 - e dell'accertamento al capitolo 4401 "Cessione aree diverse a titolo gratuito (contabilizzazioni)" con contestuale emissione del relativo mandato e reverseale.

Inoltre

L A G I U N T A C O M U N A L E

Stante l'urgenza di provvedere alla formalizzazione dell'atto pubblico nei tempi concordati con la società Autostrade per l'Italia SpA a seguito della fine lavori;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE, PATRIMONIO E
SICUREZZA DEL TERRITORIO**

OGGETTO: TRASFERIMENTO A TITOLO GRATUITO ALLA SOCIETÀ AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA AREE COMUNALI OCCORSE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "AUTOSTRADA A1 MILANO-NAPOLI USCITA AUTOSTRADALE MODENA NORD POTENZIAMENTO DELLA STAZIONE E NUOVO RAMO DI ADDUZIONE IN VARIANTE"

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 2368/2018, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 11/09/2018

Sottoscritto dal Dirigente
(PALMIERI GIAMPIERO)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

VISTO DI CONGRUITÀ
SETTORE AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE, PATRIMONIO E SICUREZZA DEL
TERRITORIO

OGGETTO: TRASFERIMENTO A TITOLO GRATUITO ALLA SOCIETÀ AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA AREE COMUNALI OCCORSE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "AUTOSTRADA A1 MILANO-NAPOLI USCITA AUTOSTRADALE MODENA NORD POTENZIAMENTO DELLA STAZIONE E NUOVO RAMO DI ADDUZIONE IN VARIANTE"

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore alla presente proposta di deliberazione n. 2368/2018.

Modena li, 12/09/2018

Sottoscritto dal Responsabile di Settore
(LUGLI FABRIZIO)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA **Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali**

OGGETTO: TRASFERIMENTO A TITOLO GRATUITO ALLA SOCIETÀ AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA AREE COMUNALI OCCORSE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "AUTOSTRADA A1 MILANO-NAPOLI USCITA AUTOSTRADALE MODENA NORD POTENZIAMENTO DELLA STAZIONE E NUOVO RAMO DI ADDUZIONE IN VARIANTE"

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 2368/2018, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 12/09/2018

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE **Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali**

OGGETTO: TRASFERIMENTO A TITOLO GRATUITO ALLA SOCIETÀ AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA AREE COMUNALI OCCORSE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "AUTOSTRADA A1 MILANO-NAPOLI USCITA AUTOSTRADALE MODENA NORD POTENZIAMENTO DELLA STAZIONE E NUOVO RAMO DI ADDUZIONE IN VARIANTE"

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 2368/2018, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 12/09/2018

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Deliberazione di Giunta n. 473 del 13/09/2018

**OGGETTO : TRASFERIMENTO A TITOLO GRATUITO ALLA SOCIETÀ
AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA AREE COMUNALI OCCORSE PER
LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "AUTOSTRADA A1 MILANO-
NAPOLI USCITA AUTOSTRADALE MODENA NORD POTENZIAMENTO
DELLA STAZIONE E NUOVO RAMO DI ADDUZIONE IN VARIANTE"**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 24/09/2018 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 12/10/2018

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**