



## COMUNE DI MODENA

**N. 737/2017 Registro Deliberazioni di Giunta**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 13/12/2017**

L'anno 2017 il giorno 13 del mese di dicembre alle ore 12:35 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Assente
GIACOBAZZI GABRIELE		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
URBELLI GIULIANA		Presente
GUERZONI GIULIO		Assente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Assente
BOSI ANDREA		Presente
GUADAGNINI IRENE		Presente

Assenti Giustificati: Cavazza Gianpietro, Guerzoni Giulio, Ferrari Ludovica Carla.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

#### **OGGETTO n. 737**

**RIQUALIFICAZIONE SUOLO PUBBLICO ANNO 2017 - RIQUALIFICAZIONE DI STRADE DEL CENTRO STORICO E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP D94E17001000004**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio comunale 65/2012 è stato approvato il “Protocollo d'intesa per l'attuazione del Piano di riqualificazione degli spazi pubblici e strade del Centro Storico di Modena” sottoscritto altresì dalle Amministrazioni regionali preposte alla tutela dei vincoli culturali e paesaggistici;
- che nell'ambito di tale accordo, finalizzato alla valorizzazione storico-culturale degli spazi urbani, si ritiene prioritaria la riqualificazione completa di alcune strade del Centro Storico quali Via San Cristoforo, Via Santissima Trinità, Via de' Lovoleti, tratto di Via Rua Pioppa, tratto di Corso Adriano, tratto di Via San Pietro, come illustrato nella relazione tecnica posta agli atti del Settore;
- che in particolare si ritiene opportuno, al fine di ripristinare l'aspetto originario delle suddette strade, effettuare lavori di riqualificazione delle pavimentazioni stradali mediante l'utilizzo di materiali storici quali il lastricato di selce e il ciottolo di fiume, recuperando in parte quest'ultimo dalle vecchie pavimentazioni sottostanti l'attuale asfalto;
- che nelle strade sopra indicate si intende realizzare anche una nuova fognatura con tubazioni, caditoie e pozzetti;
- che, inoltre, si ritiene necessario dedicare attenzione anche all'abbattimento delle barriere architettoniche e al rifacimento dei marciapiedi sconnessi di varie vie del Centro storico, quali Via Adelardi, Via San Giacomo, Via de' Servi, Via Forchieri, Corso Adriano, Via Rua Pioppa, Via SS Trinità, Via San Cristoforo, Via Gherarda, Via Modonella, Via Campanella, Via de' Lovoleti.
- che si rende necessario, infine, il rifacimento del manto stradale e la sostituzione/messa in quota di pozzetti e caditoie nelle seguenti strade, che presentano buche e sconnessioni: Via Adelardi, Via Foschieri, Via Gherarda e Via San Giacomo;
- che i tecnici del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzione Urbana hanno, pertanto, provveduto alla redazione del progetto esecutivo relativo ai lavori sopra descritti, come da quadro economico di seguito indicato:

### QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto

Riqualificazione suolo pubblico anno 2017 – Riqualificazione di strade del Centro Storico e abbattimento barriere architettoniche

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 316.122,00
- opere di riqualificazione € 273.794,00	
- abbattimento barriere architettoniche € 42.328,00	
(di cui € 79.000,00 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	
Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.lgs.81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.250,00
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 320.372,00

Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione

Onere IVA al 22% su opere di riqualificazione (€ 273.794,00)	€ 60.234,68
Oneri IVA al 4% su abbattimento barriere architettoniche (€ 42.328,00 )	€ 1.693,12
Oneri IVA al 22% su oneri sicurezza	€ 935,00
Spese di pubblicità, analisi di laboratorio, imprevisti, prove archeologiche e ripristino spire semaforiche	€ 16.340,20
TASSA AVCP	€ 225,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 200,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 79.628,00
Totale generale dell'opera (Capo A + Capo B)	€ 400.000,00

Visto il verbale di validazione del progetto in data 06/12/2017 posto agli atti del Settore Lavori pubblici, Patrimonio e Manutenzione urbana al prot. n. 185131/2017;

Dato atto che la presente opera gode dell'IVA agevolata del 4%, sulla parte dei lavori relativa all'abbattimento delle barriere architettoniche, in quanto trattasi di intervento di cui alla tabella A, parte II, n.41 – ter del D.P.R. n. 633/1972;

Dato atto:

- che l'opera è prevista nel Piano Pluriennale degli Investimenti 2017/2019 al n. 141.106.2868 - progressivo 2017/172, nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017/2019 e nell'Elenco Annuale;
- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il seguente codice unico di progetto, ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni CIPE: D94E17001000004;
- che per l'opera suddetta non si prevedono oneri indotti di gestione in quanto in quanto si tratta di interventi su strutture esistenti;

Ritenuto pertanto necessario approvare il progetto esecutivo di cui sopra, al fine di provvedere alla riqualificazione e alla valorizzazione storico-culturale delle strade del centro urbano, come previsto dal citato Protocollo d'Intesa;

Dato atto della programmazione dei pagamenti in atti, ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzione Urbana, ing. Nabil El Ahmadié, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.,

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria, del Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

## D e l i b e r a

- di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il progetto esecutivo dei lavori di “Riqualificazione del suolo pubblico anno 2017 – Riqualificazione di strade del Centro Storico e abbattimento barriere architettoniche”, composto da:

- relazione tecnica,
- capitolato speciale d'appalto,
- elenco prezzi unitari,
- computo metrico estimativo,
- cronoprogramma
- elaborati grafici (n. 8 tavole)
- Piano di sicurezza e coordinamento

documentazione tutta posta agli atti del Settore Lavori pubblici, Patrimonio e Manutenzione urbana;

- di approvare il quadro economico di progetto riportato in premessa, per una spesa complessiva di Euro 400.000,00, così suddivisa:

### QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

#### Capo A – Lavori a base d'appalto

Riqualificazione suolo pubblico anno 2017 – Riqualificazione di strade del Centro Storico e abbattimento barriere architettoniche

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 316.122,00
- opere di riqualificazione € 273.794,00	
- abbattimento barriere architettoniche € 42.328,00 (di cui € 79.000,00 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	
Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.lgs.81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.250,00
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 320.372,00
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere IVA al 22% su opere di riqualificazione (€ 273.794,00)	€ 60.234,68
Oneri IVA al 4% su abbattimento barriere architettoniche (€ 42.328,00 )	€ 1.693,12
Oneri IVA al 22% su oneri sicurezza	€ 935,00
Spese di pubblicità, analisi di laboratorio, imprevisti, prove archeologiche e ripristino spire semaforiche	€ 16.340,20
TASSA AVCP	€ 225,00

Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 200,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 79.628,00
Totale generale dell'opera (Capo A + Capo B)	€ 400.000,00

- di dare atto che il Piano di sicurezza e coordinamento è stato predisposto dal geom. Elisa Rialti, in servizio presso il Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzione Urbana del Comune di Modena, la quale quale svolgerà anche l'incarico di coordinatore dei lavori in sicurezza in fase di esecuzione;

- di dare atto che responsabile del procedimento è l'arch. Sergio Bonaretti;

- di dare altresì atto:

= che la spesa di € 400.000,00 trova copertura al capitolo 26500 del PEG 2017 - P.P.I. 141.106.2868 - progressivo 2017-172-00-01, crono 2017/260;

= che la spesa di €. 400.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

- per € 383.234,80 da entrate accertate nell'esercizio 2017 sul capitolo 4400, PDC 4.4.2.1.0 "Cessione di terreni", sul capitolo 4420, PDC 4.4.2.1.999 "Cessione di terreni n.a.c", cod. fin 16;
- per € 16.765,20 da entrate accertate nell'esercizio 2017, sul capitolo 4470, PDC 4.4.1.10.0 "Alienazione di diritti reali" e sul capitolo 4476, PDC 4.4.2.1.999 "Cessione di terreni", cod. fin 12;

= che parte della spesa relativa al capitolo 26500 del crono 2017/260 pari a €. 399.775,00, non sarà esigibile fino all'anno 2018, pertanto è da reimputare al correlato fondo pluriennale vincolato e sarà reimputata all'esercizio finanziario 2018, con le conseguenti variazioni di bilancio e di cassa;

= che la presente deliberazione, vista la variazione di bilancio, sarà trasmessa al Tesoriere;

= che con successiva determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, si provvederà ad individuare le modalità di scelta del contraente;

Inoltre

#### LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

#### D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco  
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale  
DI MATTEO MARIA



**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
SETTORE LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO E MANUTENZIONE  
URBANA**

**OGGETTO:** RIQUALIFICAZIONE SUOLO PUBBLICO ANNO 2017 - RIQUALIFICAZIONE DI STRADE DEL CENTRO STORICO E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP D94E17001000004.

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 3436/2017, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 12/12/2017

Sottoscritto dal Dirigente  
(EL AHMADIE' NABIL)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### **ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA** **Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali**

**OGGETTO:** RIQUALIFICAZIONE SUOLO PUBBLICO ANNO 2017 - RIQUALIFICAZIONE DI STRADE DEL CENTRO STORICO E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP D94E17001000004.

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 3436/2017, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 12/12/2017

Sottoscritto dal Dirigente  
(MANELLI DAVIDE)  
con firma digitale





## COMUNE DI MODENA

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE** **Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali**

**OGGETTO:** RIQUALIFICAZIONE SUOLO PUBBLICO ANNO 2017 - RIQUALIFICAZIONE DI STRADE DEL CENTRO STORICO E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP D94E17001000004.

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 3436/2017, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 13/12/2017

Sottoscritto dal Dirigente  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

**Deliberazione di Giunta n. 737 del 13/12/2017**

**OGGETTO : RIQUALIFICAZIONE SUOLO PUBBLICO ANNO 2017 -  
RIQUALIFICAZIONE DI STRADE DEL CENTRO STORICO E  
ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - APPROVAZIONE  
DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP D94E17001000004**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 08/01/2018 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 25/01/2018

**II SEGRETARIO GENERALE  
(DI MATTEO MARIA)  
con firma digitale**