



## COMUNE DI MODENA

**N. 632/2017 Registro Deliberazioni di Giunta**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 14/11/2017**

L'anno 2017 il giorno 14 del mese di novembre alle ore 09:30 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
GIACOBAZZI GABRIELE		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Assente
URBELLI GIULIANA		Presente
GUERZONI GIULIO		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Assente
BOSI ANDREA		Presente
GUADAGNINI IRENE		Presente

Assenti Giustificati: Vandelli Anna Maria, Ferrari Ludovica Carla.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

#### **OGGETTO n. 632**

**LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVE PREVENZIONE INCENDI NELLE  
SCUOLE PRIMARIE LEOPARDI, DON MILANI E RODARI - APPROVAZIONE DEL  
PROGETTO ESECUTIVO - CUP D94H17000050004**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che si rende necessario adeguare gli edifici scolastici alle normative di prevenzione incendi in materia scolastica (D.M. 26/08/1992 – D.P.R. n. 151 del 01/08/2011) e nel contempo adeguare gli impianti elettrici e meccanici al fine di certificarli come previsto dal D.M. 37/2008;

- che gli edifici su cui si ritiene necessario intervenire sono:

= scuola primaria Leopardi – Via Nobili n. 152 Modena;

= scuola primaria Don Milani – Via del Luzzo n. 64 Modena;

= scuola primaria Rodari – Via Magenta n. 55 Modena;

- che, in generale gli interventi da eseguire negli immobili sopra indicati sono: l'adeguamento dei locali deposito e ripostiglio a fini antincendio, l'adeguamento delle porte e delle uscite di emergenza, la sostituzione degli elementi non aventi adeguate caratteristiche di resistenza e reazione al fuoco, l'adeguamento dei presidi antincendio (estintori, cartellonistica), la realizzazione di vari impianti antincendio (diffusione sonora, rivelazione incendi, allarme antincendio, ecc.), l'adeguamento dell'impianto di illuminazione di emergenza e l'adeguamento degli impianti elettrici e meccanici e le relative opere edili;

- che i tecnici del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzione Urbana hanno provveduto alla redazione del progetto esecutivo relativo ai lavori sopra descritti, come da quadro economico di seguito indicato:

### QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

#### Capo A – Lavori a base d'appalto

LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVE PREVENZIONE INCENDI NELLE SCUOLE primarie LEOPARDI, DON MILANI E RODARI

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta € 742.000,00

(di cui € 275.280,00 relativi al costo della manodopera)

previsti dall'art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017)

Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.Lgs. 81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta € 2.000,00

Totale lavori a base d'asta (Capo A) € 744.000,00

#### Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione

Onere I.V.A 22% € 163.680,00

Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% su capo A, di cui (80% da € 11.904,00

destinare al fondo per la progettazione e 20) da destinare al fondo per l'innovazione

Spese tecniche e pratiche VV.F.	€ 23.500,00
Allacciamenti ed imprevisti	€ 3.790,00
TASSA AVCP	€ 375,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 475,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 203.724,00
<b>Totale (Capo A + Capo B)</b>	<b>€ 947.724,00</b>
Fondo per l'innovazione art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.976,00
<b>Totale generale dell'opera</b>	<b>€ 950.700,00</b>

Dato atto che ai sensi dell'art. 113 commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 il fondo risorse finanziarie per gli incentivi e il fondo innovazione relativi all'opera in oggetto saranno impegnati dopo l'approvazione dell'apposto regolamento previsto dall'art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

Visto il verbale di validazione del progetto in data 31/10/2017 posto agli atti del Settore Lavori pubblici, Patrimonio e Manutenzione urbana al prot. n. 165429;

Dato atto:

- che l'opera è prevista nel Piano Pluriennale degli Investimenti 2017/2019 al n. 143.302.2888 - progressivo 2017-182-03;
- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il seguente codice unico di progetto, ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni CIPE: D94H17000050004;
- che per l'opera suddetta non si prevedono oneri indotti di gestione in quanto si tratta di interventi su strutture esistenti;
- che il presente progetto non deve essere sottoposto al parere della Commissione Qualità Architettonica, ai sensi del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che il progetto di cui trattasi è conforme alle normative tecniche, urbanistiche, edilizie ed igienico-sanitarie vigenti;

Ritenuto pertanto necessario approvare il progetto esecutivo di cui sopra per adeguare le scuole sopracitate alle vigenti normative relative alla prevenzione degli incendi nell'edilizia scolastica, al fine di ottenere la certificazione di prevenzione incendi da parte dei competenti uffici del Corpo dei Vigili del Fuoco;

Dato atto della programmazione dei pagamenti in atti, ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzione Urbana, ing. Nabil El Ahmadié, espresso in ordine alla regolarità

tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria, del Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

### D e l i b e r a

- di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento alle normative di prevenzione incendi nelle scuole primarie Leopardi, Don Milani e Rodari, composto da:

= relazione tecnica;

= capitolato speciale d'appalto;

= elenco prezzi unitari;

= computo metrico estimativo;

= n. 13 elaborati grafici (pratica n. 24059 tavola VF4 – VF5 – VF6- VF7 – VF8, pratica n. 21889 tavola VF3 – VF4 – VF5, pratica n. 25226 tavole n. VF4 - VF5 – VF6 – VF7 – VF8);

= Piano di sicurezza e coordinamento;

documentazione tutta posta agli atti del Settore Lavori pubblici, Patrimonio e Manutenzione urbana;

- di approvare il quadro economico di progetto riportato in premessa, per una spesa complessiva di euro 950.700,00, così suddivisa:

### QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

#### Capo A – Lavori a base d'appalto

LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVE PREVENZIONE INCENDI NELLE SCUOLE primarie LEOPARDI, DON MILANI E RODARI

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 742.000,00
--	--------------

(di cui € 275.280,00 relativi al costo della manodopera)

previsti dall'art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017)

Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.Lgs. 81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.000,00
---	------------

Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 744.000,00
--------------------------------------	--------------

## Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione

Onere I.V.A 22%	€ 163.680,00
Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% su capo A, di cui (80% da destinare al fondo per la progettazione e 20) da destinare al fondo per l'innovazione	€ 11.904,00
Spese tecniche e pratiche VV.F.	€ 23.500,00
Allacciamenti ed imprevisti	€ 3.790,00
TASSA AVCP	€ 375,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 475,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 203.724,00
<b>Totale (Capo A + Capo B)</b>	<b>€ 947.724,00</b>
Fondo per l'innovazione art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.976,00
<b>Totale generale dell'opera</b>	<b>€ 950.700,00</b>

- di dare atto:

= che il Piano di sicurezza e coordinamento è stato predisposto dalla geom. Elisa Rialti in servizio presso il Settore Lavori Pubblici Patrimonio e Manutenzione Urbana del Comune di Modena;

= che responsabile del procedimento è il geom. Andrea Ganzerli;

= che la spesa di € 935.820,00 trova copertura al capitolo 23400/0 del Piano Esecutivo di Gestione 2017 - P.P.I. 143.302.2888, intervento 2017-182-03, come segue:

- per € 20.000,00 al crono 2017/28, relativa all'incarico di progettazione ed assistenza alla direzione dei lavori, di cui affidati € 19.032,00 al P.I. Davide Malaguti all'imp. 2017/7751, assunto con determinazione del Dirigente n. 1042 del 12/06/2017;
- per € 915.820,00 al crono 2017/201;

= che ai sensi dell'art. 113 commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016, il fondo risorse finanziarie per gli incentivi per € 11.904,00 e il fondo innovazione per € 2.976,00 relativi all'opera in oggetto saranno impegnati dopo l'approvazione dell'apposto regolamento previsto dall'art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

= che la copertura finanziaria di € 950.700,00 è costituita da entrate accertate negli esercizi precedenti e transitate per "Avanzo di amministrazione spese di investimento" sul capitolo 1.2.00, cod. fin.19, a seguito degli spazi finanziari concessi dal Ministero;

= che parte della spesa relativa al crono 2017/201 pari a € 915.445,00 non sarà esigibile nell'anno 2017, pertanto è da reimputare al correlato fondo pluriennale vincolato e sarà reimputata all'esercizio finanziario 2018, con le conseguenti variazioni di bilancio e di cassa;

= che la presente deliberazione, vista la variazione di bilancio, sarà trasmessa al Tesoriere;

= che con successiva determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, si provvederà ad individuare le modalità di scelta del contraente.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza, stante l'urgenza di eseguire i lavori;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco  
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale  
DI MATTEO MARIA



**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
SETTORE LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO E MANUTENZIONE  
URBANA**

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVE PREVENZIONE INCENDI NELLE SCUOLE PRIMARIE LEOPARDI, DON MILANI E RODARI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP D94H17000050004

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 2775/2017, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 10/11/2017

Sottoscritto dal Dirigente  
(EL AHMADIE' NABIL)  
con firma digitale





## COMUNE DI MODENA

### **ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA** **Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali**

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVE PREVENZIONE INCENDI NELLE SCUOLE PRIMARIE LEOPARDI, DON MILANI E RODARI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP D94H17000050004

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 2775/2017, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 13/11/2017

Sottoscritto dal Dirigente  
(MANELLI DAVIDE)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVE PREVENZIONE INCENDI NELLE SCUOLE PRIMARIE LEOPARDI, DON MILANI E RODARI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP D94H17000050004

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 2775/2017, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 13/11/2017

Sottoscritto dal Dirigente  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

## **ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

**Deliberazione di Giunta n. 632 del 14/11/2017**

**OGGETTO : LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVE PREVENZIONE  
INCENDI NELLE SCUOLE PRIMARIE LEOPARDI, DON MILANI E  
RODARI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP  
D94H17000050004**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 17/11/2017 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 05/12/2017

**II SEGRETARIO GENERALE  
(DI MATTEO MARIA)  
con firma digitale**