



COMUNE DI MODENA

N. 810/2022 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 30/12/2022

L'anno 2022 il giorno 30 del mese di dicembre alle ore 13:00 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale.

La presente seduta si è svolta anche in modalità videoconferenza, ai sensi del "Regolamento per lo svolgimento in modalità telematica della Giunta comunale" approvato con deliberazione di Giunta n. 117 del 29/03/2022.

Hanno partecipato alla seduta:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente in videocollegamento
PINELLI ROBERTA		Assente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente in videocollegamento
FILIPPI ALESSANDRA		Presente in videocollegamento
LUCA' MORANDI ANNA MARIA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente
BOSI ANDREA		Presente in videocollegamento
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Assente

Assenti Giustificati: Pinelli Roberta, Bortolamasi Andrea.

Assiste il Vice-Segretario Generale MARCHIANO' LUISA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 810

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MODENA E AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE AEES PER LE ATTIVITÀ DI ENERGY MANAGER DEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI MODENA PER L'ANNO 2023 - APPROVAZIONE SCHEMA

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Modena è un soggetto obbligato alla nomina dell'Energy Manager, in base alla Legge 10/91 s.m.i. poiché ha una soglia di consumi energetici, espressi all'anno calcolati in tonnellate equivalenti di petrolio (tep), maggiore di 1.000 tep;
- che il Comune di Modena è obbligato a trasmettere la nomina dell'Energy Manager ed il conseguente resoconto di tutti i consumi dei vettori energetici alla Federazione italiana per il Risparmio energetico (FIRE) sul portale entro e non oltre aprile 2021;
- che il D.Lgs. 115/2008 s.m.i. richiede agli enti pubblici di nominare l'Energy Manager come controparte nell'ambito dei contratti di servizio energia;

Dato atto:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 04.03.1999, il Comune di Modena ha aderito all'Associazione "Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile – AESS", costituita ai sensi degli articoli da 14 a 35 del codice civile, la quale opera, senza scopo di lucro, nei settori della razionalizzazione e del miglioramento dell'efficienza nell'uso delle risorse energetiche, del risparmio energetico, del ricorso a fonti energetiche rinnovabili, della riduzione delle emissioni di gas climalteranti, della promozione del trasporto collettivo, della sensibilizzazione dell'opinione pubblica per lo sviluppo sostenibile, e in ogni altro campo collaterale ai predetti settori, in conformità alla legge 9 gennaio 1991, n. 10, e ai relativi decreti esecutivi, con particolare riferimento al D.p.r. 26 agosto 1993, n. 412, e successive modifiche;
- che il Comune di Modena è "socio fondatore" dell'Associazione e detiene, al pari della Provincia di Modena e della Città Metropolitana di Bologna, il 16,667% dei voti esercitabili nell'Assemblea generale, mentre il restante 50% dei voti è suddiviso tra tutti gli altri soci (ordinari, ordinari sovventori ed onorari), indipendentemente dal loro numero;
- che l'Associazione, con deliberazione dell'ANAC n. 1120 del 04.12.2019, è stata iscritta nell'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti dei propri enti in house, di cui all'articolo 192, comma 1, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- che quale organismo "in house providing", ai sensi degli artt. 5, comma 5, e 192 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, AESS è soggetta al "controllo analogo congiunto" degli Enti soci, ossia alla loro influenza determinante sia sugli obiettivi strategici che sulle decisioni significative;
- che il Comune di Modena ha affidato ad AESS il tema dell'Energia, considerando anche che tale associazione ha fornito la propria consulenza nella redazione del PAESC per conto del Comune dove all'interno sono contenute diverse azioni che sono state e verranno compiute dall'Amministrazione per rispettare gli obiettivi di diminuzione delle emissioni in atmosfera al 2030.
- che il Comune di Modena ha da tempo intrapreso una politica volta al controllo diretto dei consumi energetici delle proprie strutture, al fine di ridurre i costi energetici a carico dell'ente e con finalità di miglioramento dell'efficienza energetica e di riduzione degli impatti sull'ambiente;

- che il principale strumento implementato dall'Ente per raggiungere gli obiettivi di efficientamento energetico e di riduzione dell'impatto ambientale del patrimonio edilizio comunale è individuato nell'Appalto novennale per l'espletamento del Servizio Energia per gli edifici comunali (CIG 6224947CC2) aggiudicato con Determinazione dirigenziale n. 738 del 4/5/2016 e avente durata dal 1.2.2017 al 31.1.2026 (contratto rep. 85185/2016);

- che successivamente lo stesso Appalto per l'espletamento del Servizio Energia per gli edifici comunali (CIG 6224947CC2) è stato oggetto di una rinegoziazione ai sensi dell'articolo 6, comma 2, lettera b) dell'Allegato II al Decreto Legislativo 30 maggio 2008, n. 115 recante “Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE”, autorizzata con deliberazione del Consiglio comunale n. 77 del 23/07/2020;

- che con la Determinazione dirigenziale n. 2077 del 21/10/2020 si è quindi esteso l'Appalto per l'espletamento del Servizio Energia per gli edifici comunali (CIG 6224947CC2) sino alla data del 31.01.2034 (appendice contrattuale rep. 85693/2021);

- che il suddetto contratto “Servizio energia degli edifici comunali – CIG 6224947CC2” ha ad oggetto la gestione delle utenze degli immobili, inclusa la fornitura dei combustibili (energia elettrica e gas), la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti e interventi mirati, volti all'efficientamento energetico del patrimonio immobiliare del Comune di Modena;

Considerato:

- che le attività di Energy Manager previste dalla normativa vigente sono attività che necessitano di una specializzazione nel settore energia ed una base conoscitiva notevole, che AESS possiede, ormai da anni, in quanto ESCO certificata in base alla norma UNI CEI 11352:2014 che ha svolto diverse attività in ambito di efficientamento energetico degli edifici pubblici e servizi energia, e avente nel proprio staff quattro EGE (Esperto in Gestione dell'Energia) certificati in base alla norma UNI CEI 11339:2009;

- che l'attività di Energy Manager coinvolge tutti gli ambiti, le attività e servizi dell'Amministrazione interessate dal consumo di vettori energetici (energia termica, energia elettrica, gas naturale);

- che le attività interessate che prevedono la verifica e le valutazioni in ambito energetico sono:

- monitoraggio e verifica dei consumi di energia elettrica degli impianti di pubblica illuminazione e relative valutazioni e proposte in ambito di efficientamento energetico;
- monitoraggio e verifica dei consumi relativi alla gestione calore degli edifici pubblici del Comune, e valutazione delle opportunità di efficientamento energetico;
- monitoraggio, mantenimento e verifica funzionalità impianti fotovoltaici;
- monitoraggio e verifica del sistema di teleriscaldamento e formulazione di ipotesi di razionalizzazione;
- monitoraggio dei rapporti esistenti con il Gestore dei Servizi Energetici (GSE);
- analisi della possibilità di reperimento di contributi e incentivi energetici nazionali e regionali per l'efficientamento energetico di edifici pubblici.

Vista la proposta presentata da AESS prot. n. 492345 del 23.12.2022, posta agli atti del Settore Ambiente, Mobilità, Attività economiche e Sportelli unici;

Vista la relazione del Dirigente del Settore Ambiente, Mobilità, Attività economiche e Sportelli unici di attestazione di congruità economica dell'offerta presentata da AESS ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 50/2016, posta agli atti del Settore Ambiente, Mobilità, Attività economiche e Sportelli unici;

Valutato lo schema di convenzione tra il comune di Modena e l'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile AESS, avente ad oggetto le attività di Energy Manager e supporto gestione calore degli edifici del comune di Modena per l'anno 2023, eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno, allegato parte integrante al presente atto, e ritenuto la stesso completo nei contenuti tecnici e rispondente agli interessi dell'Amministrazione;

Dato atto che trattandosi di affidamento in house, ai sensi della Determinazione ANAC n. 4/2011, così come modificata dalla Determinazione n. 556 del 31 maggio 2017 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, non sussiste l'obbligo di acquisire il codice CIG, né il DURC in quanto viene rilevato, come da giurisprudenza ormai consolidata, che per le prestazioni eseguite in favore di pubbliche amministrazioni da soggetti, giuridicamente distinti dalle stesse, ma sottoposti ad un controllo analogo a quello che le medesime esercitano sulle proprie strutture (cd. affidamenti in house) "assume rilievo la modalità organizzativa dell'ente pubblico, risultando non integrati gli elementi costitutivi del contratto d'appalto per difetto del requisito della terzietà";

Ritenuto di avvalersi di AESS per svolgere le attività previste in tema di Energy manager;

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Ambiente, Mobilità, Attività economiche e Sportelli unici, arch. Roberto Bolondi in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

1. Di approvare per le motivazioni descritte in premessa lo schema di Convenzione fra il Comune di Modena e l'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile AESS con sede a Modena, via Caruso 3, P.IVA 02574910366 - per l'attività Energy Manager e supporto gestione calore per l'anno 2023, eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 50/2016 e

s.m.i. come all'Allegato A della presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di dare atto:

- che la spesa di € 33.000,00 IVA compresa trova copertura al Capitolo 11183/74 “Altri servizi” del Bilancio 2022-2024 - annualità 2023 - M/P 9/2 – PdC 1.3.2.99.99 previo storno di competenza di € 3.000,00 dal Cap. 11168/0;

- che in caso di rinnovo si provvederà a impegnare la spesa sul medesimo capitolo di bilancio – annualità 2024, con successivo atto;

- che è stata verificata la congruità in base all’articolo 192 del codice dei contratti pubblici D.Lgs. 50/2016 per l’affidamento in house delle attività summenzionate, come esplicitato nella relazione del Dirigente del Servizio Ambiente Mobilità Attività Economiche e Sportelli Unici, posta agli atti del Settore Ambiente, Mobilità, Attività economiche e Sportelli unici;

3. Di dare mandato al Dirigente del Servizio Ambiente Mobilità Attività Economiche e Sportelli Unici, di adottare i successivi provvedimenti, compresa la sottoscrizione della Convenzione in oggetto con facoltà di definire eventuali modifiche o aggiustamenti non sostanziali al testo.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di pervenire al più presto alla sottoscrizione del contratto al fine di rispettare le tempistiche previste dalla normativa;

Visto l’art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco

MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Vice-Segretario Generale

MARCHIANO' LUISA

Schema di CONVENZIONE CON “AGENZIA PER L’ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE – AESS”, PER LE ATTIVITÀ DI TECNICO RESPONSABILE PER LA CONSERVAZIONE E L’USO RAZIONALE DELL’ENERGIA (ENERGY MANAGER) DEL COMUNE DI MODENA.

COMUNE DI MODENA

L’anno **2022** (duemila e ventuno), il giorno ____ del mese di _____, sono presenti i signori:

- Arch. Roberto Bolondi, domiciliato per la carica in Modena , via Santi n. 40, il quale interviene nel presente atto non in proprio, ma in nome, per conto ed in rappresentanza del **COMUNE DI MODENA**, con sede a Modena in P.zza Grande n. 16, codice fiscale 00221940364, nella sua qualità di Dirigente del Servizio Ambiente Mobilità, Attività Economiche e Sportelli Unici dell’Ente in base alla legittimazione conferitagli dall’art. 107, comma 3, lettera c), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- _____AESS Agenzia per l’Energia e lo Sviluppo Sostenibile di Modena - CF 02574910366, con sede a Modena, Via Caruso, 3

Richiamati

= La deliberazione del Consiglio Comunale di Modena n. 11 del 7 febbraio 2019 che ha approvato la sottoscrizione dell’adesione al Patto dei Sindaci per il clima e l’energia per la riduzione delle emissioni di anidride carbonica su scala locale e l’adattamento ai cambiamenti climatici, il quale prevede l’impegno all’approvazione, privilegiando la partecipazione e la discussione delle scelte con la società civile, di un Piano d’Azione per l’Energia Sostenibile e il Clima (PAESC) contenenti azioni da sviluppare sia nel settore pubblico che nel settore privato per raggiungere i risultati di risparmio energetico, riduzione delle emissioni di anidride carbonica e l’adozione di una strategia per l’adattamento dei cambiamenti climatici;

= l’art.19 della Legge. n. 10/1991 “*Norme per l’attuazione del piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell’energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia*” il quale prevede che ogni anno, entro il 30 aprile, sia comunicato al FIRE *Federazione Italiana per l’uso Razionale dell’Energia* – che gestisce istituzionalmente le nomine degli Energy Manager il nominativo del Tecnico Responsabile per la Conservazione e l’uso razionale dell’energia (**Energy Manager**) da parte di tutti i soggetti pubblici e privati che operano nei settori civile, terziario e dei trasporti che abbiano un consumo di energia superiore a 10.000 tep/anno;

Dato atto che:

=Il comma 15 dell'Allegato I del D.Lgs. n. 192 del 19/08/2005 s.m.i. “Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia” richiede che negli Enti soggetti all'obbligo di cui all'art. 19 della Legge. n. 10/1991, l'Energy Manager attesti la rispondenza della relazione sul rispetto delle prescrizioni prevista dall'art. 28, comma 1, della legge n. 10/1991 ai criteri di progettazione, messa in opera ed esercizio di edifici e di impianti stabiliti dall'art. 26, comma 7, della medesima legge;

= Il ruolo di Energy Manager è altamente specializzato e deve essere ricoperto da un profilo di alto livello, con competenze manageriali, tecniche, economico-finanziarie, legislative e di comunicazione che supporta l'amministrazione comunale nelle politiche e nelle azioni collegate all'energia;

= L'Energy Manager è fondamentale per supportare l'amministrazione comunale nell'attuare politiche di riduzione dei consumi energetici e dunque dei costi e nel tenere conto in modo efficiente dell'energia nella gestione degli edifici;

=L'attività di Energy Manager risulta essere strettamente connessa all'attività fondamentale di controllo e monitoraggio della gestione calore degli edifici pubblici affidata a società esterne;

= L'Energy Manager deve avere la capacità comunicativa per poter operare in collaborazione con i diversi assessorati ed uffici tecnici della pubblica amministrazione al fine di poter acquisire tutte le informazioni necessarie a poter svolgere al meglio il proprio lavoro;

= “Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile – AESS”, organismo *in house*, del Comune di Modena possiede la professionalità tecnica per poter adempiere al ruolo di Energy Manager per il servizio di Illuminazione Pubblica avvalendosi di personale interno e di professionisti esterni opportunamente qualificati;

= Gli edifici e gli impianti di proprietà del comune di Modena (scuole, palestre, sedi amministrative, edifici culturali e ludico ricreativi, ecc..) presentano diverse opportunità per l'attuazione di politiche di efficientamento energetico al fine di razionalizzare i consumi e ridurre i costi. Inoltre, considerando anche l'impegno profuso dall'amministrazione nel campo dell'efficientamento energetico e della sostenibilità ambientale, è sempre più importante per l'Amministrazione comunale rilanciare la funzione dell'Energy Manager e la conseguente riduzione dei consumi e delle emissioni inquinanti;

Tutto ciò premesso, previa rettifica e conferma da parte dei contraenti, volendosi che il tutto formi parte integrante e sostanziale di questo atto,

**SI CONVIENE E SI
STIPULA QUANTO
SEGUE**

Art. 1 - OGGETTO

Oggetto della presente convenzione è la prestazione di supporto tecnico per l'uso razionale dell'energia del Comune di Modena (**Energy Manager**), di controllo e monitoraggio della prestazione fornita dalle ditte che hanno in carico la gestione calore di tutti gli edifici dell'Amministrazione Comunale.

Le attività interessate che prevedono la verifica e le valutazioni in ambito energetico sono:

- = monitoraggio e verifica dei consumi di energia elettrica degli impianti di pubblica illuminazione e relative valutazioni e proposte in ambito di efficientamento energetico;
- = monitoraggio e verifica dei consumi relativi alla gestione calore degli edifici pubblici del Comune, e valutazione delle opportunità di efficientamento energetico;
- = monitoraggio, mantenimento e verifica funzionalità impianti fotovoltaici;
- = monitoraggio e verifica del sistema di teleriscaldamento e formulazione di ipotesi di razionalizzazione e potenziamento della rete;
- = monitoraggio dei rapporti esistenti con il Gestore dei Servizi Energetici (GSE) ovvero gestione degli incentivi in conto energia e scambio sul posto per gli impianti fotovoltaici e amministrazione di incentivi del "conto termico" già assegnati su alcuni edifici pubblici;
- = analisi della possibilità di reperimento di altri contributi e incentivi energetici nazionali e regionali per l'efficientamento energetico di edifici pubblici.

Art. 2 – FUNZIONI DELL'ENERGY MANAGER

L'Energy Manager è un tecnico nominato responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia, la cui attività deve conformarsi ai criteri di cui al punto 3 dell'art. 19 della Legge 10/1991 s.m.i. in cui si riporta che: *“ I responsabili per la conservazione e l'uso razionale dell'energia individuano le azioni, gli interventi, le procedure e quanto altro necessario per promuovere l'uso razionale dell'energia, assicurano la predisposizione di bilanci energetici in funzione anche dei parametri economici e degli usi energetici finali, predispongono i dati energetici di cui al comma 2. ”*.

Tra gli ambiti di intervento dell'Energy Manager vi è anche la sensibilizzazione ed il coinvolgimento degli addetti ai vari settori, e più in generale degli utilizzatori di edifici e impianti che hanno margini di interazione con le variazioni di consumi energetici dell'Amministrazione.

Il responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia, svolgerà le attività di seguito indicate:

- valutazione dei consumi mensili e annuali e individuazione delle curve di carico giornaliero elettriche e termiche;
- verifica dei contratti esistenti collegati ai servizi energetici (sia per assicurarsi delle prestazioni erogate, sia per pianificare in modo opportuno le proposte di investimento);
- creazione di un database delle aree di consumo, con dettagli maggiori per quelle più significative (caratteristiche, potenze impegnate e di targa, energia/ore di funzionamento, data di installazione, ecc.);
- individuazione di un set di indicatori di prestazioni energetiche per confrontare i consumi fra le diverse sedi e con la letteratura;
- verifica degli Attestati di prestazione Energetica (APE), di diagnosi energetiche (audit energetici) e studi di fattibilità preesistenti, al solo fine del monitoraggio energetico edifici (in

prima persona o con l'ausilio di soggetti terzi). L'opportunità di redigere le diagnosi energetiche finalizzate alla richiesta di finanziamenti e/o contributi nazionali, regionali ed europei per specifici progetti verranno valutati al momento e concordate con l'Amministrazione;

- proposte di intervento (monitoraggio, riduzione sprechi, programmi di sensibilizzazione ai dipendenti, investimenti in efficienza e rinnovabili);
- monitoraggio della normativa e accesso agli incentivi;
- verifica dei risultati conseguiti e programmi di comunicazione degli stessi;
- individuazione delle azioni, degli interventi, delle procedure e di quanto altro necessario a promuovere l'uso razionale di energia;
- proposte di miglioramento di efficienza energetica sui fabbricati e sulla pubblica illuminazione;
- proposta di revisione dei contratti di fornitura energetica per conseguire risparmi economici;
- predisposizione dei bilanci energetici in funzione anche dei parametri economici e degli usi energetici finali;
- verifica delle fatturazione da parte del GSE;

AESS si impegna ad espletare tale attività sia attraverso la presenza di un tecnico presso la struttura dell'Ente, per una tempistica congrua con le attività da svolgere, sia attraverso la disponibilità dell'intera struttura per specifiche attività.

AESS si impegna a confrontarsi periodicamente con le figure tecniche e amministrative del Comune di Modena per il corretto svolgimento delle azioni sopra elencate.

Art. 3 – OBBLIGHI A CARICO DEL COMUNE

L'amministrazione si impegna:

= a fornire tutta la documentazione, già in proprio possesso, relativa agli edifici pubblici in gestione calore ed agli impianti fotovoltaici;

= a fare da tramite tra AESS e le ditte esterne che effettuano il servizio di manutenzione e gestione calore sugli edifici pubblici per poter reperire i dati energetici e tutti i documenti tecnici necessari all'espletamento delle attività esplicitate all'Art. 2 ed all'Art. 3;

= a fare da tramite tra AESS e le ditte esterne che effettuano il servizio di gestione e manutenzione della pubblica illuminazione per poter reperire i dati energetici e tutti i documenti tecnici necessari all'espletamento delle attività esplicitate all'Art. 2 ;

= a fornire a AESS tutte le credenziali e gli accessi ai sistemi di monitoraggio e telecontrollo già in possesso del Comune di Modena;

ART. 4 – DURATA DELLA CONVENZIONE

La presente Convenzione ha durata dall'1.1.2023 al 31.12.2023 e potrà essere rinnovata per un ulteriore anno, previo accordo tra le parti e adozione di provvedimento espresso prima della scadenza.

Le attività e i contenuti della presente convenzione potranno essere modificati ed integrati per esigenze sopravvenute e/o a seguito dell'evoluzione tecnologica e normativa dei monitoraggi ambientali previo accordo sottoscritto tra le parti.

Art. 5 – COMPENSO

Per lo svolgimento dell'attività in oggetto, il Comune di Modena riconosce a AESS un corrispettivo fisso annuale pari ad € 33.000,00 inclusa IVA per attività di Energy Manager (Art. 2);

AESS è soggetta alla normativa relativa allo “*split payment*”.

L'importo verrà corrisposto in tre rate ogni 4 mesi a partire dalla sottoscrizione del presente incarico a seguito di presentazione al Comune di Modena di un report scritto sulle attività svolte. I pagamenti avverranno sulla base di regolare emissione di fattura attestante il servizio erogato.

Trattandosi di affidamento a società *in house*, non vi è l'obbligo di acquisire il CIG.

ART. 6- OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI

L'esecuzione dell'attività è regolata, oltre che dalle clausole del presente contratto e per quanto non sia in contrasto con le norme dello stesso, anche dalle norme del Codice Civile, in quanto integrative delle norme di carattere amministrativo.

ART. 8 –RISOLUZIONE

Qualora una delle parti risulti inadempiente nei confronti dell'altra si procederà con la risoluzione del contratto. In particolare, in caso di sospensione arbitraria e non giustificata dell'attività, o qualora si verificassero gravi inadempienze contrattuali, il Comune di Modena avrà facoltà di ritenere il contratto unilateralmente risolto di diritto, fatto salvo il risarcimento degli eventuali danni.

ART. 9 –RECESSO

Il Comune si riserva la facoltà di recedere dalla convenzione per ragioni di interesse pubblico diverse dall'inadempimento con preavviso di almeno 20 giorni, previo il pagamento delle prestazioni correttamente eseguite, secondo le condizioni previste nel contratto, oltre al decimo delle prestazioni ancora da eseguire. In tal caso AESS rinuncia espressamente a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa. Si fa riferimento all'art. 109 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 e s.m.i., ove applicabile. Inoltre è prevista la facoltà di recesso anticipato per le parti anche prima della scadenza, previa comunicazione da inoltrare via pec con almeno sei mesi di anticipo.

Art. 10 - REGOLAMENTO EUROPEO 2016/679/UE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

i sensi del Regolamento Europeo 2016/679/UE, in relazione al trattamento - che potrà avvenire con o senza l'ausilio di mezzi elettronici - di dati personali riferibili a terze persone, acquisiti in occasione e durante l'espletamento dell'attività oggetto del presente accordo, il Comune di Modena è titolare del trattamento stesso.

Gli operatori di AESS che effettuano le prestazioni si configurano come incaricati del trattamento dei dati di cui sopra, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla presente convenzione.

AESS si impegna a fare in modo che i propri operatori rispettino la normativa vigente in materia di tutela della riservatezza e di protezione dei dati personali, e ad attuare le eventuali disposizioni in materia emanate dal Comune di Modena, in quanto titolare del trattamento.

ART. 10 – SPESE DI CONTRATTO

L'imposta di bollo e le eventuali altre spese di contratto sono a carico di AESS.

Il presente atto, prevedendo un corrispettivo soggetto a Iva, è da registrare solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 c. 2 del DPR 131/86.

Letto, approvato, sottoscritto.

Per il Comune di MODENA_____

Per AESS. _____



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE AMBIENTE, MOBILITA', ATTIVITA' ECONOMICHE E
SPORTELLI UNICI**

OGGETTO: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MODENA E AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE AEES PER LE ATTIVITÀ DI ENERGY MANAGER DEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI MODENA PER L'ANNO 2023 - APPROVAZIONE SCHEMA

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 5114/2022, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 29/12/2022

Sottoscritto dal Dirigente
(BOLONDI ROBERTO)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MODENA E AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE AEES PER LE ATTIVITÀ DI ENERGY MANAGER DEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI MODENA PER L'ANNO 2023 - APPROVAZIONE SCHEMA

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 5114/2022, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 30/12/2022

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE **Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

OGGETTO: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MODENA E AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE AEES PER LE ATTIVITÀ DI ENERGY MANAGER DEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI MODENA PER L'ANNO 2023 - APPROVAZIONE SCHEMA

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 5114/2022, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 30/12/2022

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Registro Delibere di Giunta n. 810 del 30/12/2022

**OGGETTO : CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MODENA E
AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE AEEES PER
LE ATTIVITÀ DI ENERGY MANAGER DEGLI EDIFICI DEL COMUNE
DI MODENA PER L'ANNO 2023 - APPROVAZIONE SCHEMA**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 12/01/2023 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 30/01/2023

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**