



COMUNE DI MODENA

N. 287/2022 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 21/06/2022

L'anno 2022 il giorno 21 del mese di giugno alle ore 12:30 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale.

La presente seduta si è svolta anche in modalità videoconferenza, ai sensi del "Regolamento per lo svolgimento in modalità telematica della Giunta comunale" approvato con deliberazione di Giunta n. 117 del 29/03/2022.

Hanno partecipato alla seduta:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Assente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
LUCA' MORANDI ANNA MARIA		Assente
BARACCHI GRAZIA		Presente
BOSI ANDREA		Assente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente in videocollegamento
BORTOLAMASI ANDREA		Presente in videocollegamento

Assenti Giustificati: Pinelli, Luca' Morandi e Bosi.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 287

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE PALAZZO DELLO SPORT "G. PANINI" - LINEE DI INDIRIZZO - APPROVAZIONE CONVENZIONE DI GESTIONE - APPROVAZIONE CANONE E CORRISPETTIVO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con propria deliberazione n. 249/2020 si approva la convenzione per la gestione dello Palazzo dello sport "G. Panini" dal 1 giugno 2020 al 30 giugno 2021;
- che con propria deliberazione n. 307/2021 la convenzione di gestione di cui sopra è stata prorogata fino al 30 giugno 2022;

Preso atto che, dato l'approssimarsi della scadenza del rapporto contrattuale, è necessario dare corso alle iniziative per l'affidamento di una nuova gestione secondo principi di pubblicità, trasparenza, imparzialità ed economicità;

Viste le novità normative introdotte che riguardano anche gli affidamenti della gestione di impianti sportivi e in particolare:

- l'art. 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;
- il decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77 così come convertito dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108;
- il Decreto Legge 12 luglio 2018, n. 87 "Disposizioni urgenti per la dignità dei lavoratori e delle imprese convertito con modificazioni dalla L. 9 agosto 2018, n. 96;
- il D.Lgs. 28 febbraio 2021 n. 38 avente ad oggetto: "Attuazione dell'articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Nuovo Codice dei contratti pubblici";
- la L.R. Emilia Romagna n. 8/2017 e ss.mm.ii. "Norme per la promozione e lo sviluppo delle attività motorie e sportive";

Considerato che per l'affidamento di che trattasi, oltre a tenere conto del quadro normativo di riferimento, è necessario indicare i seguenti indirizzi per l'assegnazione della gestione:

- affidamento preferibilmente a Società sportive, Società e Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, Discipline sportive associate, Federazioni sportive nazionali;
- i soggetti interessati dovranno essere in possesso di una congrua esperienza e in particolare dovranno aver gestito nel triennio 2019, 2020, 2021 un impianto sportivo pubblico o privato con capienza di pubblico pari ad almeno 600 persone;
- utilizzo dell'impianto per attività sportiva ed extrasportiva secondo una logica di ottimale e pieno utilizzo in relazione alla capienza e alle specificità della struttura;

- attività sportiva prevalente riguardante la Pallavolo garantendo, tra l'altro, lo svolgimento degli allenamenti e partite della locale squadra di Pallavolo che disputa il campionato della massima serie (compreso il suo settore giovanile) mantenendo riservati anche, in continuità con l'a.s. 2021/22, i necessari locali (uffici e magazzini) funzionali all'attività di alto livello;

- valutare la capacità di valorizzare le potenzialità dell'impianto sportivo a favore della collettività e del territorio;

- tenere conto delle capacità organizzative e di gestione dei soggetti, delle loro esperienze e professionalità, delle loro consistenze societarie/associative, nonché della loro volontà di collaborare con altri soggetti del territorio al fine di promuovere la condivisione delle opportunità;

Ritenuto necessario approvare lo schema di convenzione di gestione prevedendo una durata di 12 mesi nell'attesa di definire nuove modalità per la gestione del Palazzo dello sport anche tenendo conto dell'evolversi della recente pandemia dovuta al cosiddetto Covid - 19;

Valutato opportuno determinare il corrispettivo annuo previsto a favore del gestore e il canone annuo previsto a favore dell'Amministrazione comunale, come segue:

Impianto	Indirizzo	Corrispettivo annuo (iva esclusa) a favore del gestore	Canone annuo (iva esclusa) a favore dell'Amministrazione Comunale
Palazzo dello sport G. Panini	Viale dello Sport n.25	100.000,00	10.912,00

Dato atto che la Responsabile del Procedimento, dott.ssa Giulia Severi, Dirigente Responsabile del Settore Cultura, Sport, giovani e promozione della città, procederà ad affidare l'impianto sportivo in oggetto nel rispetto della normativa prevista anche tenendo conto degli indirizzi precedentemente indicati e avendo cura di non affidare l'impianto a soggetti con posizioni debitorie in essere nei confronti del Comune di Modena riguardanti quote dovute per la gestione di impianti sportivi concessi dall'Ufficio Sport e Giovani senza che in alternativa sia stato accordato un concreto piano di rientro dei debiti;

Ricordato che le tariffe per l'uso degli impianti sportivi comunali o in sua disponibilità, comprendenti anche quelle relative al Palazzo dello sport "G. Panini", sono quelle approvate con deliberazione della Giunta Comunale n. 767/2021 ad oggetto: Definizione delle tariffe dei servizi comunali per l'anno 2022".

Dato atto:

- che gli spazi oggetto di gestione di cui all'art. 4 della Convenzione sono indicati nella planimetria allegata al presente atto;

- che la spesa relativa al contributo A.N.AC. a carico della stazione appaltante per un ammontare complessivo di € 30,00 trova copertura al capitolo 15193 "Acquisto di Servizi per il Palasport" - Art. 76 "Gestione Servizi Sportivi - palasport" - codice piano dei conti finanziario V livello 1.3.2.99.999 "Altri servizi diversi N.A.C" del bilancio 2022;

- che le spese relative al corrispettivo di gestione per un ammontare di € 122.000,00 (iva 22% compresa) trova copertura al capitolo 15193 “Acquisto di Servizi per il Palasport” - Art. 76 “Gestione Servizi Sportivi - palasport” - codice piano dei conti finanziario V livello 1.3.2.99.999 “Altri servizi diversi N.A.C ” nel seguente modo:

- per € 61.000,00 sul bilancio 2022;
- per € 61.000,00 sul bilancio 2023;

Ritenuto di prevedere un'entrata di € 13.312,64 (Iva 22% compresa) relativa al canone a favore dell'Amministrazione Comunale per l'uso dell'impianto sportivo da accertarsi al capitolo n. 3187 "Canoni di concessione impianti sportivi (rilevante ai fini iva)" P.D.C. 3.1.3.1.3 nel seguente modo:

- € 6.656,32 sul bilancio 2022;
- € 6.656,32 sul bilancio 2023;

Dato atto:

- che nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi è stata prevista la Gestione convenzionata PalaPanini - CUI S00221940364202200053;

- che esistono i presupposti di cui all'art. 183, comma 6, del TUEL n. 267/2000, e che con riferimento al DPCM 28/12/2011, si tratta di prestazioni continuative;

- che in fase di sottoscrizione della convenzione di gestione la Responsabile incaricata potrà correggere errori materiali eventualmente rinvenuti nel testo della stessa oltre a meglio specificare, se necessario, le localizzazioni degli spazi affidati.

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL.;

Vista la delega alla dott.ssa Giovanna Rondinone alla formulazione del parere di regolarità tecnica sulle deliberazioni riguardanti l'Ufficio Sport e Giovani , disposta dalla Dirigente del Settore Cultura, sport, giovani e promozione della città, dott.ssa Giulia Severi, con lettera prot. n. 324036 del 04.11.2019 previo visto di congruità della dirigente del Settore;

Visto il parere favorevole della Responsabile dell'Ufficio Sport e Giovani, dott.ssa Giovanna Rondinone, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Dato atto che, vista l'assenza della Dirigente del Settore Cultura, Sport Giovani e promozione della città dott.ssa Giulia Severi, si considera superata la richiesta di sottoscrizione del visto di congruità di cui agli articoli 24 e 25 del Regolamento di organizzazione dell'Ente;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Dirigente del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati, dott. Davide Manelli, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., come da disposizione prot. 323908 del 04.11.2019;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

- di dare atto

= che verranno attivate le procedure necessarie per affidare la gestione del Palazzo dello sport "G. Panini" sito in viale dello Sport n.25, in scadenza al 30 giugno 2022;

= che le procedure previste dovranno essere condotte secondo principi di pubblicità, trasparenza, imparzialità, economicità, essere conformi alle normative vigenti in materia di affidamenti, tenere conto anche dei seguenti indirizzi:

- affidamento preferibilmente a Società sportive, Società e Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, Discipline sportive associate, Federazioni sportive nazionali;
- i soggetti interessati dovranno essere in possesso di una congrua esperienza e in particolare dovranno aver gestito nel triennio 2019, 2020, 2021 un impianto sportivo pubblico o privato con capienza di pubblico pari ad almeno 600 persone;
- utilizzo dell'impianto per attività sportiva ed extrasportiva secondo una logica di ottimale e pieno utilizzo in relazione alla capienza e alle specificità della struttura;
- attività sportiva prevalente riguardante la Pallavolo garantendo, tra l'altro, lo svolgimento degli allenamenti e partite della locale squadra di Pallavolo che disputa il campionato della massima serie (compreso il suo settore giovanile) mantenendo riservati anche, in continuità con l'a.s. 2021/22, i necessari locali (uffici e magazzini) funzionali all'attività di alto livello;
- valutare la capacità di valorizzare le potenzialità dell'impianto sportivo a favore della collettività e del territorio;
- tenere conto delle capacità organizzative e di gestione dei soggetti, delle loro esperienze e professionalità, delle loro consistenze societarie/associative, nonché della loro volontà di collaborare con altri soggetti del territorio al fine di promuovere la condivisione delle risorse e delle opportunità;
- prevedere una convenzione di gestione della durata di mesi 12;

= che la Responsabile del Procedimento sarà la dott.ssa Giulia Severi, Dirigente Responsabile del Settore Cultura, Sport, giovani e promozione della città, la quale procederà anche avendo cura di non affidare l'impianto a soggetti con posizioni debitorie in essere nei confronti del Comune di Modena riguardanti quote dovute per la gestione di impianti sportivi concessi dall'Ufficio Sport e Giovani senza che in alternativa sia stato accordato un concreto piano di rientro dei debiti;

- di approvare il corrispettivo annuo previsto a favore del gestore e il canone annuo previsto a favore dell'Amministrazione comunale, come segue:

Impianto	Indirizzo	Corrispettivo annuo (iva esclusa) a favore del gestore	Canone annuo (iva esclusa) a favore dell'Amministrazione Comunale
Palazzo dello sport G. Panini	Viale dello Sport n.25	100.000,00	10.912,00

- di approvare lo schema di convenzione di gestione allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

- di dare atto infine:

= che gli spazi oggetto di gestione di cui all'art. 4 della Convenzione sono indicati nella planimetria allegata al presente atto;

= che le tariffe per l'uso degli impianti sportivi comunali o in sua disponibilità, comprendenti anche quelle relative al Palazzo dello sport "G. Panini", sono quelle approvate con deliberazione della Giunta Comunale n. 767/2021 ad oggetto: Definizione delle tariffe dei servizi comunali per l'anno 2022”;

= che la spesa relativa al contributo A.N.AC. a carico della stazione appaltante per un ammontare complessivo di € 30,00 trova copertura al capitolo 15193 “Acquisto di Servizi per il Palasport” - Art. 76 “Gestione Servizi Sportivi - palasport” - codice piano dei conti finanziario V livello 1.3.2.99.999 “Altri servizi diversi N.A.C ” del bilancio 2022;

= che la spesa relativa al corrispettivo di gestione per un ammontare di € 122.000,00 (iva 22% compresa) trova copertura al capitolo 15193 “Acquisto di Servizi per il Palasport” - Art. 76 “Gestione Servizi Sportivi - palasport” - codice piano dei conti finanziario V livello 1.3.2.99.999 “Altri servizi diversi N.A.C ” nel seguente modo:

- per € 61.000,00 sul bilancio 2022;
- per € 61.000,00 sul bilancio 2023;

= che l'entrata di € 13.312,64 (Iva 22% compresa) relativa al canone a favore dell'Amministrazione Comunale per l'uso dell'impianto sportivo verrà accertata con provvedimento dirigenziale in occasione dell'affidamento al capitolo n. 3187 "Canoni di concessione impianti sportivi (rilevante ai fini iva)" P.D.C. 3.1.3.1.3 nel seguente modo:

- per € 6.656,32 sul bilancio 2022;
- per € 6.656,32 sul bilancio 2023;

= che la Responsabile del procedimento provvederà ad attivare le procedure necessarie per l'affidamento assumendo il codice CIG di riferimento e gli impegni di spesa necessari;

= che esistono i presupposti di cui all'art. 183, comma 6, del TUEL n. 267/2000, e che con riferimento al DPCM 28/12/2011, si tratta di prestazioni continuative;

= che nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi è stata prevista la Gestione convenzionata PalaPanini - CUI S00221940364202200053;

= che in fase di sottoscrizione della convenzione di gestione la Responsabile incaricata potrà correggere errori materiali eventualmente rinvenuti nel testo della stessa oltre a meglio specificare, se necessario, le localizzazioni degli spazi affidati.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di affidare la gestione dell'impianto sportivo;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA