



COMUNE DI MODENA

N. 270/2022 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 10/06/2022

L'anno 2022 il giorno 10 del mese di giugno alle ore 12:15 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale.

La presente seduta si è svolta anche in modalità videoconferenza, ai sensi del "Regolamento per lo svolgimento in modalità telematica della Giunta comunale" approvato con deliberazione di Giunta n. 117 del 29/03/2022.

Hanno partecipato alla seduta:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente in videocollegamento
PINELLI ROBERTA		Presente in videocollegamento
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Assente
LUCA' MORANDI ANNA MARIA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Assente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente in videocollegamento

Assenti Giustificati: Filippi e Baracchi.

Assiste il Vice-Segretario Generale MARCHIANO' LUISA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 270

**CONCESSIONE D'USO DI IMMOBILE A FAVORE DEI TITOLARI DELLE
INFRASTRUTTURE DI RETE E SERVIZI DI TELECOMUNICAZIONI -
APPROVAZIONE SCHEMA GENERALE**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Modena ha nel corso degli anni stipulato molteplici atti di concessione d'uso, a favore di diverse società di telecomunicazione e telefonia mobile, per la realizzazione di infrastrutture di rete e per l'esercizio dei servizi di comunicazione elettronica, su porzioni immobiliari di proprietà comunale;
- che in materia è recentemente intervenuto il legislatore con Legge n. 108 del 29.07.2021, stabilendo a carico degli operatori che forniscono servizi di pubblica utilità di reti e infrastrutture di comunicazione elettronica un canone unico, al fine di garantire agli stessi parità e uniformità di trattamento sull'intero territorio nazionale, anche attraverso l'espresso divieto di porre oneri e canoni aggiuntivi non previsti dalla legge;
- che il legislatore è intervenuto anche nel senso di agevolare la capillarità del sistema di rete, in modo da fornire la massima efficienza al servizio pubblico di comunicazioni elettroniche, con l'obiettivo di consentire il tempestivo raggiungimento di trasformazione digitale ai sensi del Regolamento europeo 2021/240;

Rilevato:

- che con la sopracitata Legge n. 108 del 2021 è stato introdotto il comma 831-bis, all'art. 1 Legge n. 160 del 27.12.2019, il quale prevede un importo di 800,00 euro annue, come canone unico patrimoniale, da corrisondersi entro il 30 di aprile di ciascun anno, per ogni impianto insistente sul territorio di proprietà comunale, a partire dal 01.01.2022;
- che la disciplina del canone unico patrimoniale è stata in gran parte demandata agli enti locali, per cui, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo comma, il Comune di Modena ha dovuto integrare con deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 03/03/2022 il "Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 23/03/2021;

Considerato:

- che in base al suddetto Regolamento, per la parte che qui interessa, il presupposto oggettivo di applicazione del canone unico è l'occupazione, anche abusiva, di aree appartenenti esclusivamente al demanio o al patrimonio indisponibile del Comune e degli spazi soprastanti o sottostanti il suolo pubblico;
- che il soggetto tenuto al pagamento del canone unico è il titolare dell'infrastruttura di rete e del servizio pubblico di comunicazioni elettroniche, il quale occupa anche in via mediata, attraverso l'utilizzo dell'infrastruttura di rete altrui, il territorio di proprietà comunale;
- che l'importo annuo del canone unico sarà calcolato in base al numero effettivo dei gestori occupanti il territorio comunale, con l'obbligo di comunicazione al Comune di Modena di ogni variazione e/o modifica al fine della corretta applicazione del suddetto canone;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere alla ridefinizione delle concessioni d'uso, in modo da adeguarle alla sopravvenuta normativa, che impone il loro assoggettamento alla disciplina del canone unico sopra descritto e conseguentemente approvare uno Schema generale di concessione

d'uso;

Richiamati:

- il comma 831-bis dell'art. 1 Legge n. 160 del 27.12.2019, introdotto con Legge n. 108 del 29.07.2021;

- il "Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 23/03/2021, integrato con deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 03/03/2022;

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL.;

Vista la disposizione del Dirigente del Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali, dott.ssa Stefania Storti, prot. 34572 in data 01/02/2022, con la quale sono state attribuite le funzioni al Dirigente del Servizio Patrimonio e Tributi, ing. Luca Salvatore;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio Patrimonio e Tributi, ing. Luca Salvatore, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Acquisito il visto di congruità espresso dal Dirigente del Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali, dott.ssa Stefania Storti, ai sensi degli artt. 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono integralmente richiamate:

- di procedere con la ridefinizione di tutte le concessioni d'uso in corso, a favore dei titolari delle infrastrutture di rete e servizi di telecomunicazioni, per la durata di sei (6) anni, con decorrenza dal 01/01/2022, rinnovabili per ulteriori sei (6) anni, avente ad oggetto immobili appartenenti al patrimonio indisponibile del Comune, al fine di adeguarle alla sopravvenuta normativa, che impone il loro assoggettamento alla disciplina del canone unico, di cui al citato comma 831-bis, art. 1 Legge n. 108/2021.

- di approvare, conseguentemente, lo Schema generale di Concessione d'uso, allegato parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, contenete patti e condizioni e la nuova previsione sul canone unico patrimoniale.

- di dare atto che con successive determinazioni dirigenziali si approveranno le singole concessioni d'uso a favore dei diversi titolari delle infrastrutture di rete e servizi di telecomunicazioni, relative a

immobili di proprietà comunali, e conseguentemente si procederà ad accertare il canone unico a carico dei titolari medesimi.

- che la gestione relativa alle concessioni d'uso, ai sensi dell'art. 74 dello Statuto, compete al Servizio Patrimonio e Tributi e che alla stipula interviene il Dirigente Responsabile del Servizio o il Dirigente che legalmente lo sostituisce, e che in caso di assenza o impedimento dei suddetti Dirigenti interverrà il Dirigente incaricato dal Direttore Generale.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Al fine di procedere in tempi brevi alla formalizzazione delle singole concessioni d'uso a favore dei diversi titolari;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco

MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Vice-Segretario Generale

MARCHIANO' LUISA