



COMUNE DI MODENA

N. 202/2022 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 10/05/2022

L'anno 2022 il giorno 10 del mese di maggio alle ore 09:30 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale.

La presente seduta si è svolta anche in modalità videoconferenza, ai sensi del "Regolamento per lo svolgimento in modalità telematica della Giunta comunale" approvato con deliberazione di Giunta n. 117 del 29/03/2022.

Hanno partecipato alla seduta:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente in videocollegamento
FILIPPI ALESSANDRA		Presente in videocollegamento
LUCA' MORANDI ANNA MARIA		Presente in videocollegamento
BARACCHI GRAZIA		Presente
BOSI ANDREA		Presente in videocollegamento
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assenti Giustificati:

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 202

ASSEGNAZIONE A MODENAFIERE S.R.L. DI AREA A PARCHEGGIO IN VIALE OVIDIO PER MANIFESTAZIONI "PLAY FESTIVAL DEL GIOCO" DAL 20 AL 22 MAGGIO 2022 E "MODENA NERD" DAL 10 AL 11 SETTEMBRE 2022

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che ModenaFiere s.r.l. ha nella propria disponibilità gli immobili del quartiere fieristico di Modena in seguito agli atti di concessione sottoscritti da essa e dal Comune di Modena il 18/12/2008 (registro scritture private n. 1766) e il 03/09/2018 (repertorio n. 85364);
- che ModenaFiere s.r.l. con nota pervenuta il 31.03.2022, Prot. 110970, in previsione dell'alta affluenza di visitatori alle manifestazioni "Play Festival del gioco" e "Modena Nerd" e che si svolgeranno rispettivamente dal 20 al 22 maggio 2022 e dal 10 al 11 settembre 2022, ha chiesto di avere in concessione un'area di proprietà comunale in Viale Ovidio, non lontana dal complesso fieristico, da utilizzarsi come parcheggio per i visitatori, oltre alla possibilità di utilizzare a parcheggio limitrofe aree inedificate di proprietà della CCIAA di Modena;
- che l'area concessa di proprietà comunale è in Viale Ovidio e risulta catastalmente identificata al foglio 65 mappali 784, 785 e 824, con una superficie di mq 11.703 identificata con retinatura in colore rosso nella planimetria allegata al presente atto;

Dato atto:

- che ModenaFiere ha provveduto a richiedere l'utilizzo di un terreno di proprietà della CCIAA di Modena, adiacente all'area di proprietà comunale catastalmente identificata al foglio 65 mappali 784, 785 e 824, e che la stessa CCIAA di Modena ha espresso parere favorevole con nota Prot. n. 0018809/U del 01/04/2022;
- che tutti gli oneri correlati alla necessaria sistemazione ad al collegamento con la rete viaria nonché alla sicurezza e assicurativi sono posti in capo a ModenaFiere s.r.l.;
- che ModenaFiere s.r.l. propone per la gestione delle aree concesse a parcheggio le stesse modalità di gestione di cui alla richiesta inoltrata in occasione di precedenti manifestazioni svoltesi negli anni 2019, 2020 e 2021;
- che il Collegio dei Periti in data 02.05.2022, Prot. n. 153.824, ha quantificato il corrispettivo una tantum per la concessione temporanea a parcheggio in complessivi € 288,33 (di cui € 115,33 per la manifestazione "Modena Nerd" ed € 173,00 per la manifestazione "Play Festival del gioco"), da corrispondere da parte di ModenaFiere s.r.l. in unica soluzione entro un mese dall'approvazione dell'atto, in seguito al bollettino che verrà inviato;

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL.;

Visto il conferimento di incarico di posizione organizzativa all'arch. Tiziano Magnani da parte del Dirigente responsabile del Settore Risorse finanziarie e Patrimoniali prot. n. 324901 del 4.11.2019 e il conferimento di delega di funzioni prot. n. 324943 del 4.11.2019 e prot. n. 369512 del 12/12/2019;

Visto il parere favorevole del Responsabile dell'ufficio Patrimonio, arch. Tiziano Magnani, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Acquisito il visto di congruità della Dirigente responsabile del Settore Risorse finanziarie e Patrimoniali, dott.ssa Stefania Storti, ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

- di concedere in uso a ModenaFiere s.r.l. l'area di proprietà comunale di Viale Ovidio, catastralmente identificata al foglio 65 mappali 784, 785 e 824, evidenziata con retinatura in colore rosso nella planimetria allegata al presente atto, per l'utilizzo a parcheggio in occasione delle manifestazioni "Play Festival del gioco" e "Modena Nerd" che si svolgeranno rispettivamente dal 20 al 22 maggio 2022 e dal 10 al 11 settembre 2022 come parcheggio per i visitatori al canone una tantum di € 288,33;

- di dare mandato ai servizi competenti di prenotare l'accertamento del corrispettivo di € 288,33 da ModenaFiere srl al Capitolo 3180 "FITTI REALI DI TERRENI" del PEG 2022-2024, anno 2022;

- di rimandare a successiva determinazione dirigenziale la conferma della prenotazione dell'accertamento;

- di autorizzare ModenaFiere s.r.l. ad utilizzare a parcheggio anche le aree di proprietà della CCIAA di Modena;

- di approvare le modalità di gestione dell'area concessa secondo quanto riportato nella relazione tecnica allegata alla nota prot. 154608 del 25.05.2021;

- di rinviare ai competenti uffici comunali la predisposizione degli atti e delle ordinanze necessarie;

- di allegare alla presente deliberazione i seguenti documenti:

= Richiesta di concessione di ModenaFiere srl Prot. n. 110970 del 31/03/2022;

= Relazione tecnica di ModenaFiere srl;

= Parere CCIAA di Modena.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di approvare la concessione dell'area;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA