



## COMUNE DI MODENA

### N. 198/2022 Registro Deliberazioni di Giunta

#### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 10/05/2022

L'anno 2022 il giorno 10 del mese di maggio alle ore 09:30 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale.

La presente seduta si è svolta anche in modalità videoconferenza, ai sensi del "Regolamento per lo svolgimento in modalità telematica della Giunta comunale" approvato con deliberazione di Giunta n. 117 del 29/03/2022.

Hanno partecipato alla seduta:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente in videocollegamento
FILIPPI ALESSANDRA		Presente in videocollegamento
LUCA' MORANDI ANNA MARIA		Presente in videocollegamento
BARACCHI GRAZIA		Presente
BOSI ANDREA		Presente in videocollegamento
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assenti Giustificati:

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

#### **OGGETTO n. 198**

**ASSEGNAZIONE DI SPAZI ALL'ISTITUTO VECCHI TONELLI NEL PALAZZO SANTA MARGHERITA PER LA PROCEDURA DI STATIZZAZIONE**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Modena ha nella propria disponibilità il complesso immobiliare denominato "Palazzo Santa Margherita", per effetto della convenzione approvata con deliberazione di Giunta n. 148 del 12/04/2022 e che vi ha collocato da tempo la sede della Biblioteca Delfini, spazi destinati alla Galleria Civica e servizi annessi, nonché in una porzione l'Istituto Vecchi Tonelli per l'esercizio delle sue attività direzionali e didattico/formative in materia di istruzione musicale;

Visti:

- il D.L. n.50/2017 art. 22 bis in base al quale a decorrere dal 2017 una parte degli Istituti superiori di studi musicali non statali e le Accademie di belle arti non statali, finanziate in misura prevalente dagli Enti locali (di cui all'art 19 co. 4-5 bis del D.L. n.104/2013 - Legge n.128/2013), individuati con Decreto Ministeriale del MIUR MEF del 22 febbraio 2019 prot. n. 121, sono oggetto di graduali processi di statizzazione e razionalizzazione;

- la nota del Segretariato Generale del MIUR, in attuazione dell'art. 2 c. 4 del Decreto Ministeriale MIUR-MEF del 22/02/2019 prot. n. 121, con cui il MIUR ha fornito indicazioni operative per integrare le istanze di statizzazione richiedendo l'aggiornamento dei dati in valutazione, in particolare quelli relativi alle dotazioni di edilizia e strumentali;

- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 71 del 25/10/2018 con la quale è stato approvato l'Accordo di Programma tra i Comuni di Modena e Carpi e l'Istituto Superiore di Studi Musicali "Vecchi Tonelli" in applicazione delle norme in merito alla statizzazione e razionalizzazione delle istituzioni AFAM non statali, in esecuzione del quale è stata sottoscritta la convenzione tra i due Comuni e l'Istituto in data 9/12/2019 prot. 2473, tra i cui contenuti è prevista la concessione in uso gratuito di beni mobili ed immobili della sede di Modena in Via Goldoni e di spazi messi a disposizione dell'Istituzione per le attività didattico/artistiche, con pagamento delle utenze e delle manutenzioni ordinarie e straordinarie in capo al Comune di Modena, come confermato all'art. 5 della convenzione suddetta del 9/12/2019 prot. 2473;

Considerato:

- che nell'ambito dell'attuazione del processo di statizzazione sopra indicato occorre formalizzare l'assegnazione in concessione gratuita all'Istituto Vecchi Tonelli degli spazi all'interno del palazzo Santa Margherita già da tempo occupati per lo svolgimento delle proprie funzioni direzionali e didattiche;

- che all'interno del palazzo Santa Margherita sono esclusi dall'utilizzo da parte del Comune di Modena i tre locali posti al piano terra ed utilizzati da Hera in quanto destinati a cabine elettriche, evidenziati in colore blu nelle planimetrie allegate, e i locali all'ultimo piano evidenziati in colore verde che ASP mantiene in uso esclusivo ad uso deposito e che sono utilizzati in modo promiscuo da tutti gli spazi evidenziati in colore giallo;

Richiamato l'art. 48 del D.lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL;

Vista la delega di funzioni al Dirigente del Servizio Patrimonio e Tributi, ing. Luca Salvatore, da parte del Dirigente responsabile del Settore Risorse finanziarie e Patrimoniali prot n. 34572 del 01/02/2022;

Visto il parere favorevole del dirigente responsabile del Servizio Patrimonio e Tributi, ing. Luca Salvatore, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Acquisito il visto di congruità del Dirigente Responsabile del Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali, dott.ssa Stefania Storti, ai sensi degli artt. 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

### D e l i b e r a

- di approvare, in attuazione della procedura di statizzazione dell'Istituto Vecchi Tonelli, lo schema di concessione con le relative planimetrie, allegati alla presente deliberazione, per l'assegnazione in uso gratuito a favore dell'Istituto Vecchi Tonelli di spazi, oggetto di concessione onerosa da parte di ASP a favore del Comune di Modena, all'interno del palazzo Santa Margherita;

- di dare atto che l'assegnazione all'Istituto Vecchi Tonelli delle porzioni del Palazzo Santa Margherita avviene con una assegnazione gratuita con scadenza al 31/12/2046, stessa scadenza dell'assegnazione a favore del Comune di Modena di tutto il complesso immobiliare;

- di prenotare l'accertamento per le spese di gestione dei due ascensori utilizzati dall'Istituto Vecchi Tonelli del forfait annuo di € 600,00 al capitolo 3569 "Rimborsi spese condominiali, utenze ed altre spese" da aggiornarsi annualmente a partire dall'inizio del secondo anno contrattuale sulla base dell'indice ISTAT di variazione dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, al netto dei tabacchi, ridotto al 75%, registrato nell'anno precedente ed ultimo disponibile, se positivo, da riscuotere dall'Istituto Vecchi Tonelli, nel seguente modo:

= € 600,00 al Cap. 3569 "Rimborsi spese condominiali, utenze ed altre spese" del PEG 2022-2024, anno 2022;

= € 600,00 al Cap. 3569 "Rimborsi spese condominiali, utenze ed altre spese" del PEG 2022-2024, anno 2023;

= € 600,00 al Cap. 3569 "Rimborsi spese condominiali, utenze ed altre spese" del PEG 2022-2024, anno 2024;

- di dare atto, infine:

= che per gli anni dal 2025 al 2046 l'entrata annua di € 600,00 sarà prevista in sede di approvazione dei relativi Bilanci;

= che con successiva determinazione dirigenziale sarà approvata la concessione a titolo gratuito di porzioni del Palazzo S. Margherita dal Comune all'Istituto Vecchi Tonelli, dando mandato al Dirigente di procedere alla precisazione di con eventuali modifiche specifiche e/o altri elementi di dettaglio al contenuto dello schema allegato alla presente deliberazione;

Inoltre

#### LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di sottoscrivere l'assegnazione in vista della statizzazione;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

#### D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco  
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale  
DI MATTEO MARIA

**COMUNE DI MODENA**

**Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

**Servizio Patrimonio e Tributi**

SCHEMA DI CONCESSIONE DI IMMOBILE

L'anno Duemilaventidue(2022), il giorno  
(     ) del mese di                         , in Modena,

**FRA**

-Il **Comune di Modena** rappresentato dal **Dr. Luca Salvatore**, nato il 16/10/1980 a Pompei (NA) e residente a Parma, Dirigente Responsabile del Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali, agente in rappresentanza del Comune di Modena, con sede in Modena, via Santi n. 40, in seguito indicato come "concedente", quale responsabile del procedimento, in base ai poteri a lui attribuiti dall'art. 74 dello Statuto Comunale, ai sensi della disposizione di attribuzione e delega di funzioni prot. n. 15362 del 14/01/2022

Codice fiscale del Comune di Modena: 00221940364

e  
- la **prof.ssa D. P.** nata a \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_, agente nella sua qualità di Presidente Pro Tempore e Legale Rappresentante **dell'Istituto**

**Superiore di Studi Musicali "O. Vecchi - A. Tonelli"** con sede in Modena, Via Goldoni 2/10, di seguito denominato per brevità "Istituzione" o "concessionario";

Codice Fiscale: 94144790360.

Premesso:

- che il Comune di Modena ha nella propria disponibilità il complesso immobiliare denominato "Palazzo Santa Margherita", per effetto della convenzione sottoscritta con ASP in data \_\_\_\_\_ rep. \_\_\_\_\_ approvata con deliberazione di Giunta n. 148 del 12/04/2022;

Visti:

- il D.L. n.50/2017 art. 22 bis in base al quale a decorrere dal 2017 una parte degli Istituti superiori di studi musicali non statali e le Accademie di belle arti non statali, finanziate in misura prevalente dagli Enti locali (di cui all'art 19 co. 4-5 bis del D.L.n.104/2013 - Legge n.128/2013), individuati con Decreto Ministeriale del MIUR MEF del 22 febbraio 2019 prot. n. 121, sono oggetto di gradualità processi di statizzazione e razionalizzazione;

- la nota del Segretariato Generale del MIUR, in attuazione dell'art. 2 c. 4 del Decreto

Ministeriale MIUR-MEF del 22/02/2019 prot. n. 121, con cui il MIUR ha fornito indicazioni operative per integrare le istanze di statizzazione richiedendo l'aggiornamento dei dati in valutazione, in particolare quelli relativi alle dotazioni di edilizia e strumentali;

- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 71 del 25/10/2018 con la quale è stato approvato l'Accordo di Programma tra i Comuni di Modena e Carpi e l'Istituto Superiore di Studi Musicali "Vecchi -Tonelli" in applicazione delle norme in merito alla statizzazione e razionalizzazione delle istituzioni AFAM non statali, in esecuzione del quale è stata sottoscritta la convenzione tra i due Comuni e l'Istituto in data 9/12/2019 prot. 2473, tra i cui contenuti è prevista la concessione in uso gratuito di beni mobili ed immobili della sede di Modena in Via Goldoni e di spazi messi a disposizione dell'Istituzione per le attività didattico/artistiche, con pagamento delle utenze e delle manutenzioni ordinarie e straordinarie in capo al Comune di Modena, come confermato all'art. 5 della convenzione suddetta del 9/12/2019 prot. 2473;

Premesso altresì:

- che all'interno del palazzo Santa Margherita sono esclusi dall'utilizzo da parte del Comune di Modena i tre locali posti al piano terra ed utilizzati da Hera in quanto destinati a cabine elettriche, due con autonomo accesso dal portico di Via Goldoni (identificate catastalmente al foglio 109 mappale 241 subb 34, 48 e 80) ed una (identificata catastalmente al foglio 109 mappale 241 sub 74) con accesso dagli spazi assegnati all'Istituto per la quale l'Istituto dovrà garantire l'accesso da parte di Hera o chi per essa, evidenziate in colore blu nelle planimetrie allegare;

- che sono altresì esclusi dall'assegnazione al Comune di Modena alcuni locali al terzo piano del palazzo Santa Margherita che Asp mantiene in uso esclusivo ad uso deposito, evidenziati in verde nelle planimetrie allegare;

- che con Deliberazione di Giunta n. 148/2022 e con \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (esecutive ai sensi di legge e poste agli atti) viene disposta l'assegnazione in uso gratuito dei locali in oggetto ai piani terra, primo, secondo e terzo identificati nelle planimetrie allegare



all'Istituto Superiore di Studi Musicali "O. Vecchi - A. Tonelli".

Tutto ciò premesso le Parti convengono e stipulano quanto segue:

Il Comune di Modena, come sopra rappresentato

CONCEDE

all'Istituto Superiore di Studi Musicali "O. Vecchi - A. Tonelli" che accetta, porzioni dell'immobile posto in Modena in Via Goldoni nn. 2-4-6-10, nella disponibilità del Comune di Modena per effetto di convenzione sottoscritta con Asp proprietaria rep. \_\_\_\_ del \_\_\_\_, costituite dagli spazi posti ai piani terra, primo, secondo e terzo, meglio evidenziate nelle planimetrie allegare al presente atto, da considerarsi classificati come beni indisponibili. Si precisa che i locali oggetto della presente concessione fanno parte del complesso immobiliare denominato "Palazzo Santa Margherita" oggetto di dichiarazione di interesse storico ed artistico ai sensi degli artt. 10-12 del D.Lgs. n. 42/2004, come da Decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali.

**Sono patti e condizioni:**

**1 - Oggetto**

Il Comune di Modena, come sopra rappresentato, concede in uso gratuito all'Istituto Vecchi Tonelli, concessionario, come sopra rappresentato, che accetta, una porzione dell'immobile, che è nella disponibilità del Comune, sito in Via Goldoni ai civici nn. 2-4-6-10, estesa per 2.700 mq circa di superficie lorda di cui 50 mq di cortile e identificata al N.C.E.U. di Modena al Foglio 109 Mappale 241 ai seguenti subalterni;

SUB.69 - B/5

SUB.86 - BCNC CENTRALE TERMICA E BALLATOIO COMUNE A TUTTI I SUB.

SUB.71 - A/10 (PARTE)

SUB.73 - B/1

SUB.75 - BCNC VANO SCALA, ASCENSORE, RIP. E INGRESSO COMUNI AI SUB. 68-71-73

SUB.79 - BCNC INGRESSO COMUNE AI SUB.69-74

Poiché la centrale termica serve sia gli spazi ad uso del Comune di Modena che gli spazi utilizzati dall'Istituto, il Comune nella persona del soggetto manutentore si riserva la facoltà di accedere al locale tecnico posto al 3° piano evidenziato in colore rosso.

Le parti danno atto che sono utilizzati in modo promiscuo con l'Istituto, il Comune di Modena per la funzione di uscite di sicurezza e con ASP per

l'accesso ai locali di deposito al terzo piano gli spazi evidenziati in giallo nelle allegate planimetrie.

## **2 - Durata**

La concessione in uso decorre dal 01/01/2022 al 31/12/2046, data di scadenza della convenzione tra ASP proprietaria e Comune di Modena di cui in premessa rep. del . Alla scadenza del suddetto termine la presente concessione potrà essere rinnovata alle condizioni da determinarsi di comune accordo tra le parti. E' peraltro facoltà del Comune di Modena revocare la presente concessione anche anteriormente alla suddetta scadenza, qualora l'immobile occorra per ragioni di pubblica utilità, senza che per tale fatto il concessionario possa pretendere alcun compenso. La revoca dovrà essere esercitata con un preavviso di almeno sei mesi. E' ugualmente data facoltà al concessionario di recedere in qualsiasi momento dall'atto, dandone avviso scritto e motivato al concedente, almeno sei mesi prima della data in cui il recesso deve avere esecuzione.

Le parti danno atto che l'Istituzione utilizza da tempo senza soluzione di continuità gli spazi destinati alle funzioni scolastiche in campo musicale oggetto della presente concessione.

### **3 - Destinazione degli spazi e divieto di sub-concessione**

Gli spazi vengono assegnati a titolo gratuito all'Istituto, in considerazione della convenzione in essere con tra i Comuni di Modena e Carpi e l'Istituto sottoscritta in data 9/12/2019 prot. 2473, destinati a funzioni scolastiche in materia di istruzione musicale.

E' vietata la sub-concessione totale o parziale, anche a titolo gratuito, dell'immobile concesso nonché la cessione ad altri del presente atto di concessione senza l'autorizzazione del Comune concedente. Il concessionario può sottoscrivere accordi per l'uso dell'immobile o di sue porzioni a soggetti che operano nello stesso ambito di attività e con finalità analoghe alle proprie, previa autorizzazione del Comune di Modena. In tali casi, di uso degli immobili da parte di terzi, è fatto obbligo di inserire patti e condizioni a salvaguardia di ogni diritto o potestà spettante al Comune di Modena in base alla presente concessione, con particolare riguardo ai diritti di risoluzione e revoca previsti nella medesima. Il concessionario si obbliga a tenere indenne il Comune da ogni e qualsiasi azione o

pretesa del terzo conseguente alla concessione in uso.

Il concessionario si impegna a non installare nell'immobile apparecchi per il gioco d'azzardo (slot machines, Videoslot, etc..) ed altresì a non stipulare e rinnovare contratti per la concessione in uso dell'immobile per il gioco d'azzardo, ai sensi di quanto previsto dall'ordine del giorno n. 45 del 21/05/2015 del Consiglio comunale.

#### **4 - Garanzie offerte dal concedente**

La consistenza immobiliare è concessa nello stato in cui attualmente si trova e libera da vincoli di utilizzo da parte di terzi, fatti salvi i diritti di proprietà di ASP, dandosi atto tra le parti che l'Istituto utilizza da tempo senza soluzione di continuità gli spazi oggetto della presente concessione per le proprie funzioni istituzionali.

#### **5 - Oneri e spese**

Gli interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione sono posti a carico del Comune di Modena; rimangono a carico del concessionario gli interventi di piccola manutenzione. Il concessionario si impegna a corrispondere la quota di propria pertinenza delle spese per eventuali ulteriori servizi comuni.

Le spese relative alla raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani nonché tutte le spese relative all'effettivo uso dell'immobile sono poste a carico del concessionario.

Le spese relative alle utenze sono a carico del Comune di Modena ai sensi dell'art. 5 della convenzione citata in premessa sottoscritta il 9/12/2019 prot. 2473.

Per le spese di gestione dei due ascensori è prevista la corresponsione dall'Istituto al Comune di Modena di un forfait annuo di euro 600,00 da aggiornarsi annualmente a partire dall'inizio del secondo anno contrattuale (2023) sulla base dell'indice ISTAT di variazione dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, al netto dei tabacchi, ridotto al 75%, registrato nell'anno precedente ed ultimo disponibile, se positivo. L'esercizio dell'attività è condizionato dall'ottenimento delle eventuali concessioni, licenze e autorizzazioni amministrative e/o di pubblica sicurezza occorrenti per l'esercizio dell'attività stessa.

**6 - Migliorie o addizioni apportate all'immobile ed insegne.**

Il concessionario non potrà eseguire innovazioni o

modifiche all'immobile concesso, miglioramenti o addizioni o sostituzioni di impianti di qualunque genere senza la preventiva autorizzazione scritta dei Settori competenti del Comune concedente. Eventuali lavori di miglioria, modifica o ampliamento che si renderanno necessari nel tempo (preventivamente autorizzati dal Comune concedente) dovranno essere eseguiti in regola con le norme edilizie e urbanistiche e di sicurezza degli immobili e non daranno luogo ad alcun indennizzo o risarcimento a favore del concessionario.

E' vietato apporre insegne luminose e scritte pubblicitarie senza la prescritta autorizzazione dei competenti uffici tecnici comunali. L'eventuale affissione di targhe e/o bacheche necessita di preventiva autorizzazione dell'Ufficio Patrimonio, previa acquisizione di indicazioni specifiche, da fornirsi da parte dell'Istituto, sulla collocazione e tipologia delle stesse.

#### **7 - Responsabilità**

Il concessionario è costituito custode degli immobili concessi. Egli solleva il concedente da ogni e qualsiasi responsabilità per danni diretti

o indiretti che potessero provenire ad esso concessionario ed a terzi, derivanti da un fatto doloso o colposo del concessionario stesso o di terzi, conseguenza di negligenza e trascuratezza sia nell'uso della cosa concessa quanto degli impianti che la dotano. Resta, pertanto, convenuto che il concessionario è tenuto a tutelarsi contro eventuali rischi di responsabilità civile verso terzi, o cose di terzi, derivanti sia dall'uso dell'immobile concesso che dalle attività svolte negli spazi assegnati. Il Comune concedente si riserva la facoltà di far visitare in qualsiasi momento da propri tecnici gli spazi concessi, al fine di constatare la buona conservazione e manutenzione degli stessi e di controllare il rispetto delle norme suesposte da parte del concessionario.

#### **8 - Riconsegna dell'immobile**

Alla scadenza del presente atto e in caso di cessazione anticipata dello stesso il concessionario sarà tenuto a rilasciare le porzioni di immobile occupate libere da ogni attrezzatura e materiale, in buono stato di conservazione, salvo il deterioramento ordinario risultante dall'uso dell'immobile in conformità



del contratto. Al termine della concessione il concessionario ha diritto di rimuovere le addizioni apportate nei locali, qualora ciò possa avvenire senza nocumento grave della cosa concessa, provvedendo a propria cura e spese agli eventuali necessari ripristini. Nulla è dovuto al concessionario uscente a titolo di avviamento, buonuscita e simili.

#### **9 - Modifiche e decadenza**

Qualunque modifica al presente contratto non può avere luogo e qualunque pagamento non può essere provato che mediante documento scritto. Mancando a taluno dei patti stabiliti il concessionario potrà ritenersi senz'altro decaduto dal presente atto ad insindacabile giudizio del Comune di Modena anche prima della scadenza.

#### **10 - Registrazione**

Le spese del presente atto e dei suoi eventuali rinnovi sono poste a carico del concessionario.

La registrazione del presente contratto avverrà a cura del Comune concedente.

#### **11 - Foro competente**

Per eventuali controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente atto, le parti

dichiarano di riconoscere competente il Foro di  
Modena ed eleggono domicilio presso le rispettive  
sedi legali.

Le planimetrie allegate costituiscono parte  
integrante ed essenziale del presente atto.

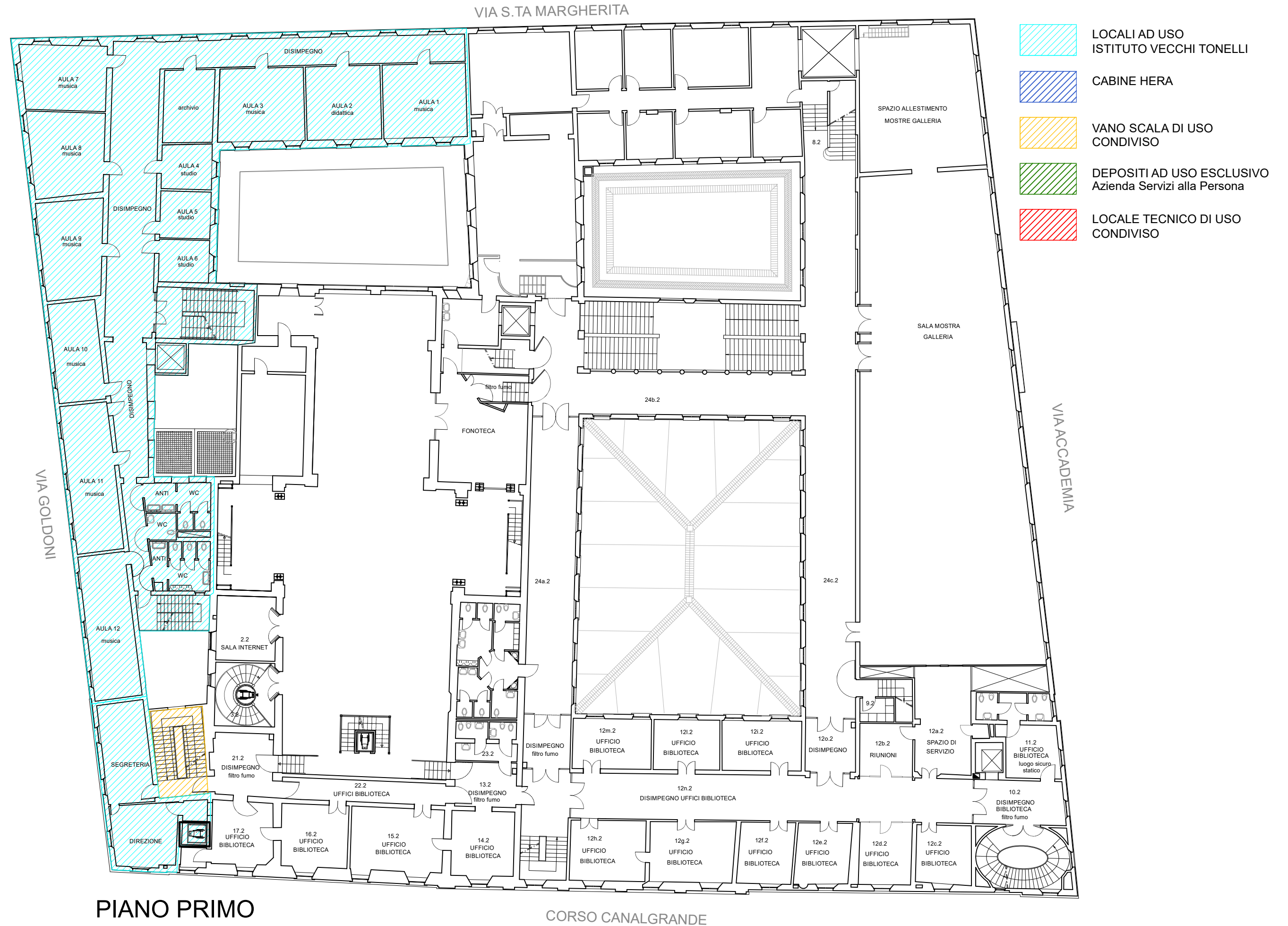
Redatto in duplice originale.

Letto, approvato e sottoscritto

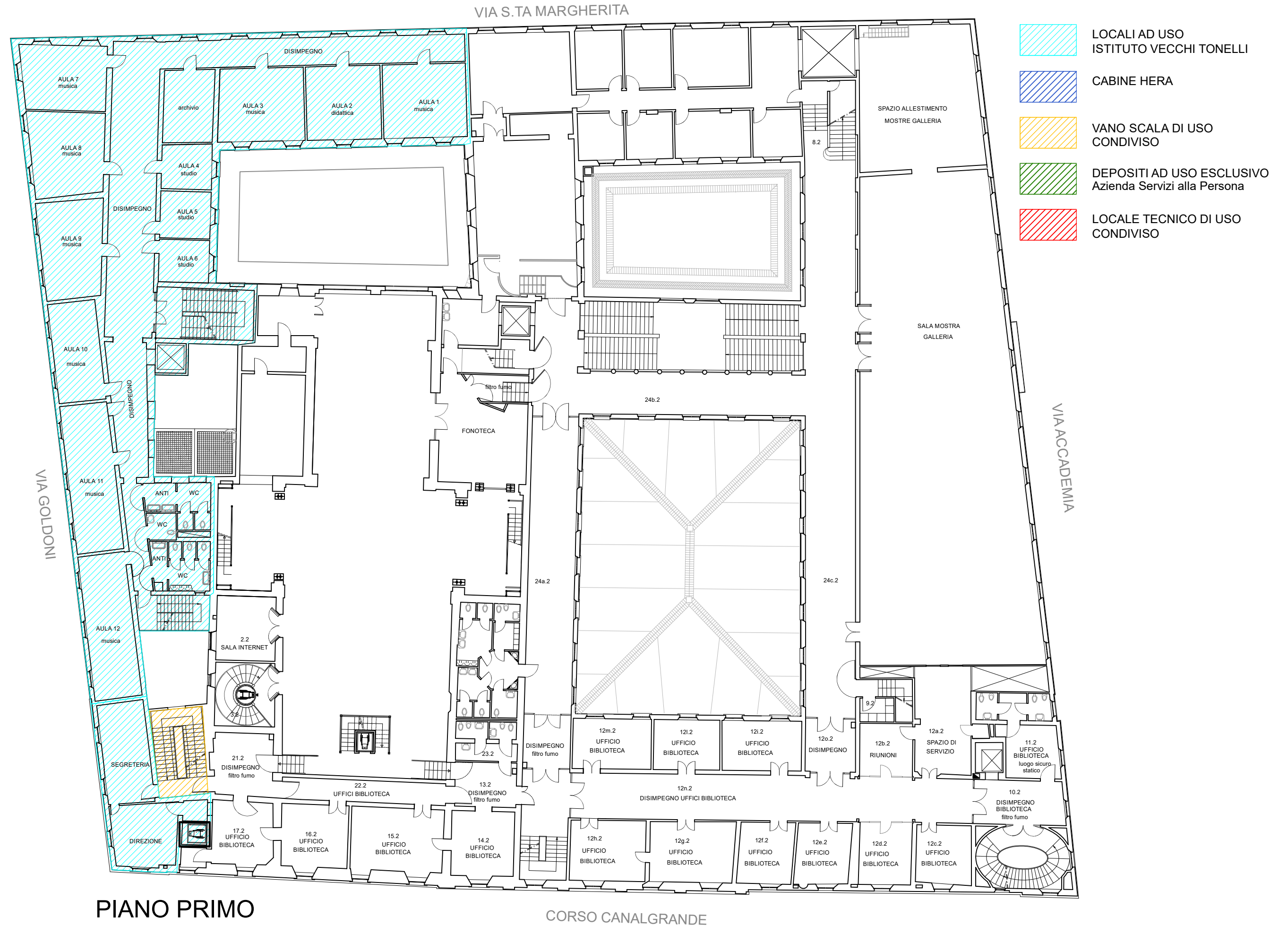
Il Concessionario

Il Comune di Modena

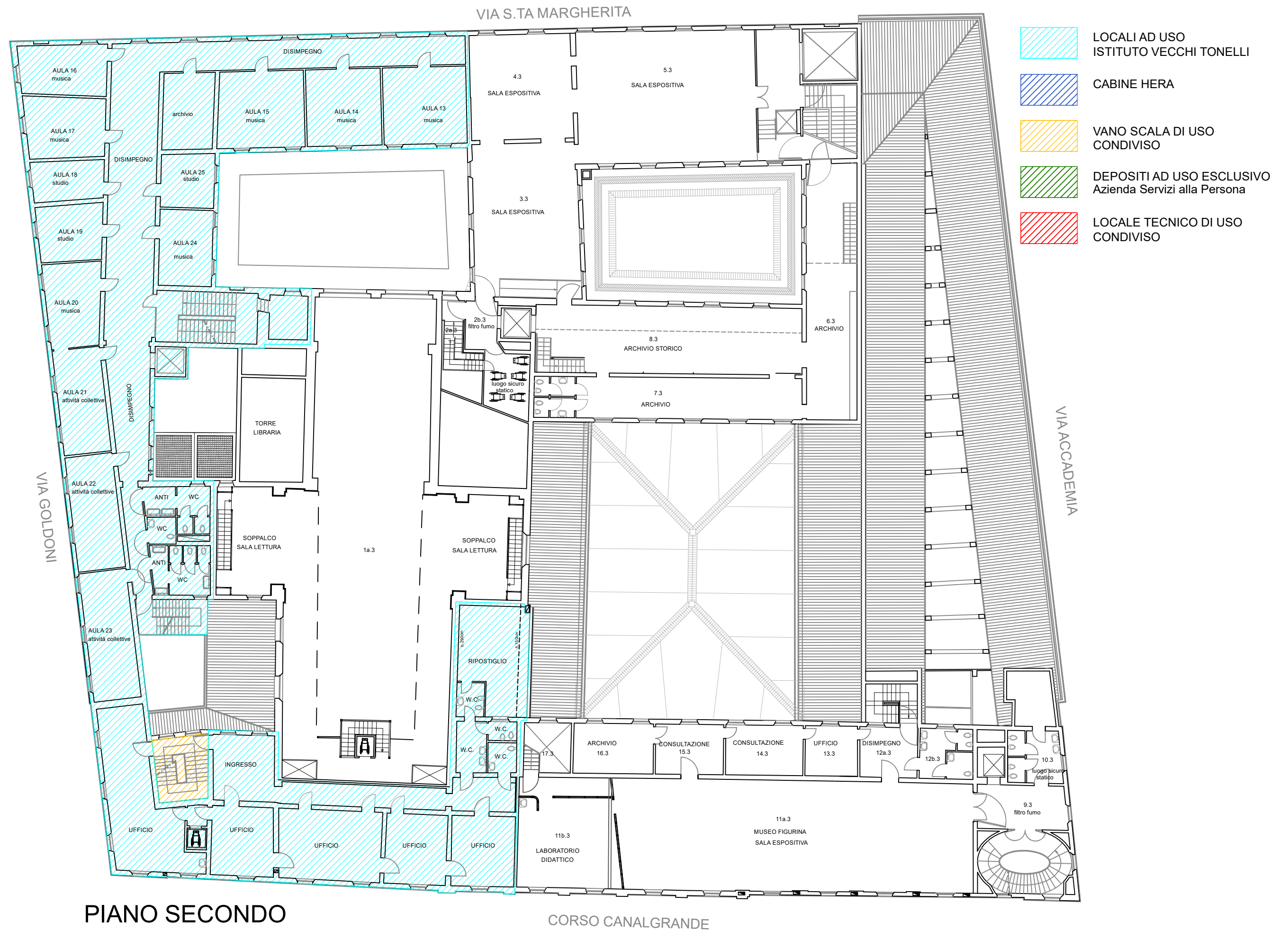
# CONTRATTO COMUNE DI MODENA-ISTITUTO VECCHI TONELLI



# CONTRATTO COMUNE DI MODENA-ISTITUTO VECCHI TONELLI

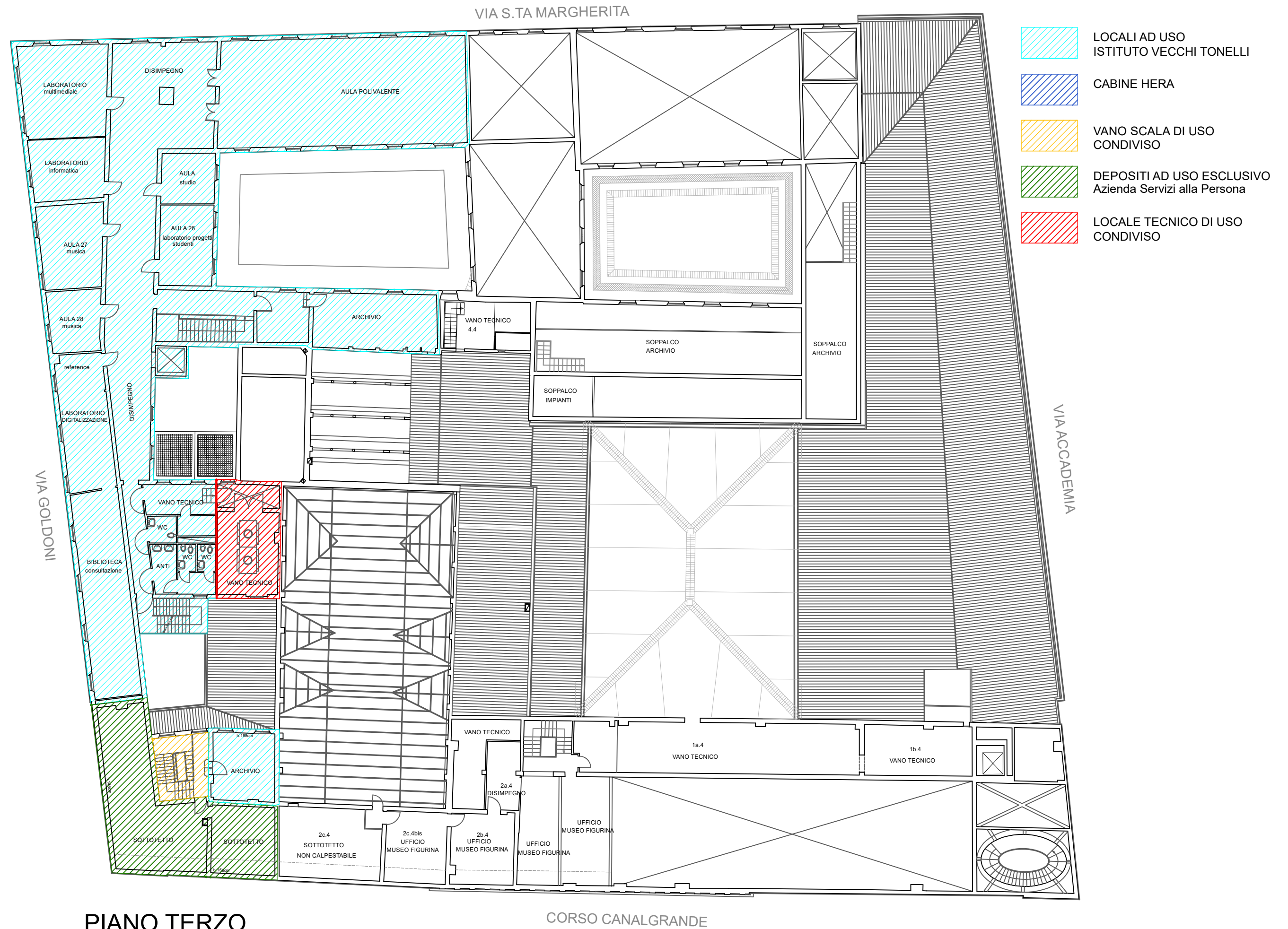


# CONTRATTO COMUNE DI MODENA-ISTITUTO VECCHI TONELLI





# CONTRATTO COMUNE DI MODENA-ISTITUTO VECCHI TONELLI



PIANO TERZO



**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
SETTORE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIALI**

**OGGETTO:** ASSEGNAZIONE DI SPAZI ALL'ISTITUTO VECCHI TONELLI NEL PALAZZO SANTA MARGHERITA PER LA PROCEDURA DI STATIZZAZIONE

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 1211/2022, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 03/05/2022

Sottoscritto dal Dirigente  
(SALVATORE LUCA)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**VISTO DI CONGRUITÀ  
SETTORE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIALI**

**OGGETTO:** ASSEGNAZIONE DI SPAZI ALL'ISTITUTO VECCHI TONELLI NEL PALAZZO SANTA MARGHERITA PER LA PROCEDURA DI STATIZZAZIONE

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore alla presente proposta di deliberazione n. 1211/2022.

Modena li, 04/05/2022

Sottoscritto dal Responsabile di Settore  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale





## COMUNE DI MODENA

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

**OGGETTO:** ASSEGNAZIONE DI SPAZI ALL'ISTITUTO VECCHI TONELLI NEL PALAZZO SANTA MARGHERITA PER LA PROCEDURA DI STATIZZAZIONE

NON si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 1211/2022, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., in quanto NON RICHIESTA.

Modena li, 06/05/2022

Sottoscritto dal Dirigente  
(MANELLI DAVIDE)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE** **Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

**OGGETTO:** ASSEGNAZIONE DI SPAZI ALL'ISTITUTO VECCHI TONELLI NEL PALAZZO SANTA MARGHERITA PER LA PROCEDURA DI STATIZZAZIONE

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 1211/2022, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 06/05/2022

Sottoscritto dal Dirigente  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale