



COMUNE DI MODENA

N. 513/2021 Registro Deliberazioni di Giunta

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
SEDUTA DEL 05/10/2021**

L'anno 2021 il giorno 05 del mese di ottobre alle ore 10:30 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Assente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Assente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
LUCA' MORANDI ANNA MARIA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assenti Giustificati: Cavazza Gianpietro, Vandelli Anna Maria.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 513

**INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO E RIGENERAZIONE URBANA
DEL COMPARTO DENOMINATO "EX SEDE AMCM" - INTEGRAZIONI DELLE
OPERE PUBBLICHE E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA RELATIVE
ALL'INTERVENTO PARTE PRIVATA - APPROVAZIONE PROGETTI ESECUTIVI**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio comunale n. 46 del 21.07.2016, avente ad oggetto: "approvazione del documento di indirizzo volto alla rigenerazione dell'ambito urbano di riferimento dell'area "EX sede AMCM", il Consiglio Comunale del Comune di Modena ha disposto:

= 1. di approvare il Documento di Indirizzo, per la nuova fase di progettazione e attuazione del programma di recupero e di rigenerazione urbana "ex sede AMCM";

= 2. di approvare l'utilizzo delle procedure competitive di cui all'articolo 59 del d.lgs. 50/2016 per l'acquisizione dell'interesse degli operatori economici a partecipare all'intervento di recupero e rigenerazione mettendo a disposizione proposte progettuali e attuative che sappiano declinare gli obiettivi indicati dalla Amministrazione con le esigenze del mercato i profili di sostenibilità economico finanziaria, i profili di bancabilità";

- che con deliberazione del Consiglio comunale n. 47 del 21.07.2016, avente ad oggetto: "Approvazione delle linee guida per l'affidamento di appalto o di concessione, mediante procedura competitiva con negoziazione ai sensi dell'articolo 62 del d.lgs. 18/04/2016 n. 50, per la progettazione e l'esecuzione dell'intervento di riqualificazione, recupero e rigenerazione urbana del comparto "ex sede AMCM", il Consiglio Comunale del Comune di Modena ha disposto:

= 1. di approvare l'utilizzo della procedura competitiva con negoziazione di cui all'articolo 62 del d.lgs. 50/2016 per la acquisizione dell'interesse degli operatori economici a partecipare all'intervento di riqualificazione e rigenerazione del comparto "ex sede AMCM", mettendo a disposizione proposte progettuali e attuative che sappiano declinare gli obiettivi individuati da questa Amministrazione mediante il Documento di Indirizzo con le esigenze del mercato, i profili di sostenibilità finanziaria, i profili di bancabilità;

= 2. di approvare le linee guida per la redazione, a cura del Direttore Generale, degli atti di gara della procedura competitiva con negoziazione, ai sensi dell'articolo 62 del d.lgs. 50/2016;

= 3. di assentire e autorizzare, nei limiti di cui in premessa, l'utilizzo dei beni immobili in proprietà del Comune compresi all'interno del comparto "ex sede AMCM", diversi da quelli già individuati come non modificabile sede di funzioni pubbliche, quale possibile corrispettivo, ai sensi dell'articolo 191 del d.lgs. 50/2016, per la esecuzione dei lavori del Programma di Riqualificazione Urbana, sulla base del equilibrio economico finanziario che verrà definito nel corso della procedura competitiva";

- che la medesima deliberazione ha individuato l'utilizzo della procedura competitiva con negoziazione di cui all'articolo 62 del D.Lgs n. 50/2016 per la acquisizione dell'interesse degli operatori economici a partecipare all'intervento di riqualificazione e rigenerazione del comparto, mettendo a disposizione proposte progettuali e attuative che sapessero declinare gli obiettivi individuati dall'Amministrazione Comunale mediante il Documento di Indirizzo con le esigenze del mercato, i profili di sostenibilità finanziaria e i profili di bancabilità;

- che il Direttore Generale, Responsabile del procedimento, in attuazione del mandato conferitogli dal Consiglio comunale, con propria determinazione dirigenziale n. 1629/2016, esecutiva dal 16/09/2016, ha stabilito di indire la procedura competitiva con negoziazione scegliendo per l'affidamento il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. n. 50/2016, secondo i criteri e subcriteri da articolarsi in successiva lettera d'invito, approvando gli elaborati di gara;

- che con determinazione dirigenziale n. 1758/2018 in data 21.09.2018, il Direttore Generale del Comune di Modena ha, tra il resto, disposto:

- (i) di aggiudicare la Gara, ai sensi dell'articolo 32 comma 5 D.Lgs. 50/2016, all'Operatore economico RTI costituendo tra C.M.B. società cooperativa, mandataria, e i mandanti Consorzio Stabile Coseam Italia Spa, GARC Spa, Costruzioni Giovanni Neri S.r.l., AEC Costruzioni S.r.l., Politecnica Ingegneria e Architettura, Arkè Studio Associato;
- (ii) di confermare che l'aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 32 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, non equivaleva ad accettazione dell'Offerta e delle sue Integrazioni;
- (iii) di attivare la fase di trattativa di cui all'articolo IV.3 della parte IV della Lettera di Invito, funzionale a verificare la sussistenza dei presupposti per l'accettazione, da parte del Comune, con gli effetti di cui all'articolo 1326 comma 1 codice civile, della proposta irrevocabile formulata dal RTI tramite la presentazione dell'Offerta e delle Integrazioni;

Dato atto:

- che a far data dal 12 settembre 2018, nell'ambito di un calendario di incontri fissati ai sensi del comma 1 bis dell'articolo 11 della legge 07 agosto 1990 n. 241, il Comune e il RTI hanno verificato e definito i presupposti e le condizioni per la accettazione, da parte del Comune, della proposta irrevocabile formulata dal RTI tramite la presentazione dell'Offerta e delle Integrazioni nonché per la stipula di contratto di partenariato pubblico privato avente ad oggetto la progettazione e l'attuazione dell'intervento di riqualificazione, recupero e rigenerazione urbana del comparto "ex sede AMCM" nel contesto di un Programma di Riqualificazione Urbana (PRU) in variante al POC;

- che con deliberazione di Consiglio comunale n. 42 del 04.04.2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Programma di Riqualificazione Urbana (PRU), in variante al Piano Operativo Comunale (POC) e al Regolamento Urbanistico edilizio (RUE), inerente l'intervento di riqualificazione, recupero e rigenerazione urbana del comparto denominato "Ex Sede AMCM-Parco della creatività" e il relativo contratto di partenariato pubblico privato con valenza di convenzione urbanistica PRU, precedentemente adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 17/12/2018;

- che con determinazione dirigenziale n. 1540 in data 26.07.2019 si è dato atto che il Contratto di partenariato pubblico privato tra il Comune e gli operatori del RTI, con valenza di convenzione urbanistica, concludeva il procedimento avente ad oggetto la procedura competitiva con negoziazione ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs n. 50/2016 per l'Affidamento di appalto e di concessione per la progettazione e la esecuzione dell'intervento di riqualificazione, recupero e rigenerazione urbana del comparto "ex sede AMCM" in Modena, tra la via Buon Pastore, la via Carlo Sigonio e la via Peretti, volto all'insediamento di funzioni pubbliche (per servizi culturali e sportivi), residenziali, commerciali e terziarie (CUP: D96G16001360005)";

Visto:

- il Contratto di partenariato pubblico privato ai sensi dell'articolo 180 e dell'articolo 3 comma 1 lettera eee) d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, a valere anche quale atto di accordo ai sensi dell'articolo 18 della legge 24 marzo 2000 n. 20, dell'articolo 61 della legge regionale 21 dicembre 2017 n. 24 e dell'articolo 11 della legge 7 agosto 1990 n. 241, nonché quale convenzione urbanistica per l'attuazione di programma di riqualificazione urbana, stipulato in data 01 agosto 2019 tra il Comune e il RTI con atto rep. 284107 racc. 49163 rogato a ministero Paolo Vincenzi, Notaio, registrato a Modena in data 06 agosto 2019 al n. 6159, trascritto in Modena in data 06 agosto 2019 al n. 16574 particolare;

- l'Atto di avveramento di condizione rep. n. 284111 racc. 49167 in data 02 agosto 2019 tra il Comune e il RTI, rogato a ministero dott. Paolo Vincenzi Notaio, registrato in Modena in data 07 agosto 2019 al n. 6396 e annotato in Modena in data 19 agosto 2019 al n. 3583 particolare;

Dato atto che gli operatori economici componenti del RTI, ad eccezione di uno (il Consorzio Stabile Coseam Italia s.p.a.) hanno deciso di costituire tra loro, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. 50/2016 e secondo quanto disciplinato dal contratto, la Società di Progetto denominata "Parco Creatività S.p.A."

Visto l'Addendum al contratto di partenariato pubblico privato, stipulato in data 16.10.2020 rep. n. 286706/50904, a ministero Notaio Paolo Vincenzi, tra il Comune di Modena e la suddetta Società di progetto Parco Creatività S.p.A., registrato a Modena il 22/10/2020 al n. 24188, serie 1T e trascritto a Modena il 23/10/2020, al RG 26289 e al RP 17715;

Dato atto:

- che il sopra richiamato Contratto di partenariato pubblico privato (PPP), tra il resto, al punto 5. 4, ultimo capoverso, dell'art. 5: "Redazione del Progetto PRU. Redazione del Progetto Esecutivo. Redazione del Progetto Opere Pubblica Utilità. Impegni inerenti la attivazione e la conduzione dei procedimenti volti alla approvazione del Progetto PRU e del Progetto Esecutivo" recita : "[.....]...l'Operatore Economico provvederà alla presentazione del Progetto Esecutivo e della verifica preventiva al Responsabile del Procedimento, che curerà la validazione del Progetto Esecutivo ai fini della sua approvazione da parte del Comune" ed ancora, al punto 5.6 del medesimo articolo 5, recita: "All'esito della attività di cui ai precedenti comma 5.4 e 5.5, il Comune, per mezzo del proprio organo a ciò competente, provvederà a deliberare in merito alla approvazione del Progetto Esecutivo entro il termine di giorni 30 (trenta) decorrente dalla data di validazione del medesimo Progetto Esecutivo";

- che è pertanto prevista quale onere in capo alla Società di Progetto, la redazione del progetto esecutivo delle opere pubbliche nonché l'acquisizione della relativa verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del Dlgs. 50/2016 da effettuarsi a cura di un soggetto abilitato, ai sensi del comma 6 del medesimo art. 26 del Decreto stesso nonché la presentazione della verifica preventiva e del progetto esecutivo al Responsabile del Procedimento, affinché ne curi la validazione ai fini della sua approvazione da parte del Comune;

Richiamata la propria deliberazione n. 123 del 23/03/2021, con la quale l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto esecutivo degli interventi di riqualificazione, recupero e rigenerazione urbana del comparto denominato "ex AMCM", redatto dalla Società di progetto Parco Creatività S.p.A., composto dagli elaborati elencati negli allegati facenti parte integrante della deliberazione (documentazione tutta posta agli atti del Settore Lavori pubblici e manutenzione della città al prot. 73976/2021), suddiviso in quattro interventi: realizzazione della palestra, realizzazione del parcheggio seminterrato e della piazza in copertura, deviazione del canale Pradella e costruzione di nuovi spazi esterni;

Dato ancora atto:

- che la Società di progetto ha presentato in data 17/09/2021 acquisito agli atti del Settore al prot. 277186 il Progetto Esecutivo di integrazione/variante delle opere pubbliche e delle opere di urbanizzazione primaria relative all'intervento, parte privata, da realizzare nel comparto, precedentemente approvate con la suddetta deliberazione di Giunta Comunale n. 123/2021;

- che il progetto di cui sopra, sintetizza alcuni elementi di variante rispetto ai progetti approvati e quindi ai relativi costi di attuazione per alcuni interventi già previsti ed autorizzati e, al tempo stesso, approfondisce alcuni oggetti già portati in approvazione ma necessitanti di elaborati esplicativi di maggiore dettaglio;

- che nel merito, le modifiche/integrazioni di cui al Progetto Esecutivo, riguardano:

(i) le opere di scavo ed edili inerenti la deviazione dei cavidotti della media Tensione in uscita dalla Cabina Sigonio;

(ii) la realizzazione di 4 Cabine INRETE a servizio delle utenze pubbliche e private di nuova costruzione all'interno del comparto;

(iii) la modifica al tracciato della deviazione del Canale Pradella;

(iv) l'inserimento di alberatura su spazio pubblico in fregio a viale Sigonio;

Considerato:

- che le opere di scavo e posa del materiale edile delle condotte si rendono necessarie per dare corso allo spostamento dei cavidotti esistenti e interferenti con le altre opere necessarie alla realizzazione dei nuovi fabbricati; si tratta della realizzazione di un nuovo cavidotto interrato "sotto" l'infrastruttura stradale di nuova realizzazione, per l'ingresso carrabile al comparto da viale Sigonio e la manutenzione straordinaria di quello esistente, che dalla Cabina Sigonio va verso viale Buon Pastore;

- che il progetto, condiviso con HERA, prevede la realizzazione di quattro cabine INRETE, come di seguito specificate:

= cabina su viale Sigonio, in sostituzione di quella esistente posta nell'interrato dell'edificio "Ex filovia", e a servizio dell'edificio stesso e della palestra pubblica;

= cabina da realizzarsi in prossimità della cabina Sigonio, a servizio delle residenze private di nuova realizzazione su Viale Buon Pastore e all'interno della Palazzina Sigonio;

= cabina da realizzarsi su suolo pubblico in Via Peretti, a servizio delle nuove residenze del lotto Peretti;

= cabina a servizio del supermercato posto all'interno dell'ex filovia, da collocarsi con accesso diretto dalla pubblica via;

- che per quanto concerne le modifiche al tracciato della deviazione del Canale Pradella, rispetto al progetto già autorizzato, la modifica, intercorsa per il rinvenimento di linee elettriche di media tensione che creano interferenza, implica un lieve spostamento del posizionamento del nuovo tratto del canale, con conseguente modifica delle "camerette" poste nei nodi di cambio direzione del canale stesso;

- che relativamente al punto (iv) sopra descritto, a seguito della richiesta della Soprintendenza, si procede all'inserimento di una nuova alberatura nello spazio pubblico sul fronte Nord dell'edificio Ex Filovia;

- che tutte le modifiche sopra descritte, sono meglio specificate ed illustrate negli elaborati del progetto esecutivo posto agli atti del Settore Lavori pubblici e manutenzione della città, prot. 277186 del 17/09/2021;

- che il quadro economico di progetto, derivante dalle modifiche apportate, è pertanto il seguente:

1)INTEGRAZIONE COSTI OPERE PUBBLICHE	€
Variatione Computo Deviazione Canale Pradella (aumento)	13.368,80
Integrazione costi opere civili afferenti al preventivo HERA di giugno 2021	189.501,53
Scavi e ripristino per spostamento cavi MT interferenti con interrato palestra	149.350,96
Cabina HERA 4 x 4	22.103,53
Scavi e ripristino spostamento MT via Peretti	18.047,04
messa a dimora di n. 1 Fraxinus ornus con ancoraggio sotterraneo e griglia di protezione	3.143,51
TOTALE COSTI AGGIUNTI DELLE OPERE PUBBLICHE	206.013,84
2) INTEGRAZIONI COSTI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA AFFERENTI LA PARTE PRIVATA	
Cabina Viale Buon Pastore e Sigonio (3,90 x 2,30)	18.844,09
Cabina Via Peretti (4 x 5)	27.795,21
Cabina Ex Filovia (3 x 5,30)	26.247,17
TOTALE COSTI AGGIUNTIVI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA(U1) PARTE PRIVATA	72.886,47

Valutato che i costi aggiuntivi delle Opere Pubbliche di cui sopra (pari a euro 206.013,84), non modificano il valore della controprestazione da corrispondere all'Operatore Economico da parte del Comune di Modena, che resta fissato in un valore corrispondente complessivamente pari a euro 7.735.000,00 (settemilionisettecentotrentacinquemila/00), controprestazioni da fatturare per € 5.735.000,00 oltre IVA e per € 2.000.000,00 al lordo di IVA, come da art.6 "Controprestazioni a carico del Comune" del Contratto di partenariato Pubblico privato (PPP) suddetto;

Considerato:

- che, ai sensi del capoverso 7.10.3 del comma 7.10 dell'articolo 7 del contratto PPP, "verranno realizzate a scomputo del contributo di costruzione solo e soltanto le opere di urbanizzazione diverse dalle Opere Pubbliche, per la parte da realizzarsi all'interno degli Immobili. Le stesse, una volta realizzate, costituiranno oggetto di cessione gratuita in favore del Comune. La realizzazione delle opere medesime avverrà nel rispetto della normativa tecnica di settore. A garanzia della corretta esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria l'operatore economico assumerà idonea garanzia di importo equivalente, la quale si estinguerà all'approvazione del collaudo favorevole";

- che l'importo della garanzia già prestata da parte di Parco Creatività s.p.a. in relazione alla realizzazione delle opere di urbanizzazione a scomputo, (acquisita agli atti del settore al prot. 127572 del 03/05/2021) ai sensi dell'articolo 7, comma 7.10, capoverso 7.10.3, è pari a euro 315.736,75 (trecentoquindicimilasettecentotrentasei/75), ma che la stessa dovrà essere integrata con i Costi Aggiuntivi relativi alla realizzazione delle Opere di Urbanizzazione primaria, parte privata, pari a euro 72.886,47 (settantaduemilaottocentoottantasei/47) per complessivi euro 388.623,22 (trecentoottantattomilaseicentoventitre/22);

Dato atto che il Responsabile del procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, al quale sono affidati tutti gli atti di competenza afferenti la realizzazione delle Opere Pubbliche in esecuzione del Contratto di partenariato pubblico privato (PPP), è il Dirigente Responsabile del Servizio Opere Pubbliche ed Edilizia Storica - Arch. Alessio Ascari (atto prot.

87010 del 24.03.2021);

Visto il verbale di validazione dei progetti in data 27/09/2021 al prot. 285771;

Ritenuto pertanto che sussistano i presupposti per procedere alla approvazione dei progetti esecutivi di cui trattasi al fine di dare attuazione all'intervento di riqualificazione, recupero e rigenerazione urbana del comparto "ex AMCM";

Richiamato il Codice dei Contratti;

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della Città., ing Nabil El Ahmadiè, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

1) di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il progetto esecutivo di integrazione delle Opere Pubbliche e Opere di Urbanizzazione Primaria, parte privata, relativo agli interventi di riqualificazione, recupero e rigenerazione urbana del comparto denominato "ex AMCM", redatto dalla Società di progetto Parco Creatività S.p.A., composto dagli elaborati posti agli atti del Settore Lavori pubblici e manutenzione della città al prot. 277186/2021, suddiviso nei seguenti interventi:

- (i) opere di scavo ed edili inerenti la deviazione dei cavidotti della media Tensione in uscita dalla Cabina Sigonio;
- (ii) realizzazione di 4 Cabine INRETE a servizio delle utenze pubbliche e private di nuova costruzione all'interno del comparto;
- (iii) modifica al tracciato della deviazione del Canale Pradella;
- (iv) inserimento di alberatura su spazio pubblico in fregio a viale Sigonio;

2) di dare atto:

- che, come disciplinato dall'art.6 "Controprestazioni a carico del Comune" del Contratto di partenariato Pubblico privato (PPP) stipulato in data 01 agosto 2019 tra il Comune e il RTI con atto rep. 284107 racc. 49163 rogato a ministero Paolo Vincenzi, Notaio, regolarmente registrato e trascritto, i costi aggiuntivi delle Opere Pubbliche citati in premessa e riportati nel quadro economico (pari a euro 206.013,84), non modificano il valore della controprestazione da corrispondere all'Operatore Economico da parte del Comune di Modena, che resta fissato in un valore corrispondente complessivamente pari a € 7.735.000,00 (settemilionesettecentotrentacinquemila/00), controprestazioni da fatturare per € 5.735.000,00 oltre IVA e per € 2.000.000,00 al lordo di IVA;

- che l'importo della garanzia da prestare da parte di Parco Creatività s.p.a. in relazione alla realizzazione delle opere di urbanizzazione a scomputo, ai sensi dell'articolo 7, comma 7.10, capoverso 7.10.3, è complessivamente pari a € 388.623,22 (trecentottantatomilaseicentoventitre/22) e che pertanto l'Operatore Economico dovrà integrare la garanzia fideiussoria già prestata di importo pari a € 315.736,75 (trecentoquindicimilasettecentotrentasei/75);

- che con la prima variazione di bilancio utile, si procederà ad adeguare gli stanziamenti di Bilancio e ad inserire nel Piano pluriennale degli investimenti 2021-2023 i costi aggiuntivi relativi all'intervento per la contabilizzazione delle opere che verranno realizzate a scomputo oneri- Parco creatività, per un valore complessivo di € 388.623,22 (trecentottantatomilaseicentoventitre/22);

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**

OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO E RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPARTO DENOMINATO "EX SEDE AMCM". INTEGRAZIONI DELLE OPERE PUBBLICHE E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA RELATIVE ALL'INTERVENTO PARTE PRIVATA - APPROVAZIONE PROGETTI ESECUTIVI

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 3237/2021, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 30/09/2021

Sottoscritto dal Dirigente
(EL AHMADIE' NABIL)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO E RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPARTO DENOMINATO "EX SEDE AMCM". INTEGRAZIONI DELLE OPERE PUBBLICHE E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA RELATIVE ALL'INTERVENTO PARTE PRIVATA - APPROVAZIONE PROGETTI ESECUTIVI

NON si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 3237/2021, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., in quanto NON RICHIESTA.

Modena li, 30/09/2021

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO E RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPARTO DENOMINATO "EX SEDE AMCM". INTEGRAZIONI DELLE OPERE PUBBLICHE E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA RELATIVE ALL'INTERVENTO PARTE PRIVATA - APPROVAZIONE PROGETTI ESECUTIVI

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 3237/2021, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 01/10/2021

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale