



COMUNE DI MODENA

N. 360/2021 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 13/07/2021

L'anno 2021 il giorno 13 del mese di luglio alle ore 11,00 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale.

A seguito dell'emergenza Covid-19, la presente seduta si è svolta anche in modalità videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17/03/2020 n. 18. Tutte le votazioni della presente seduta si sono svolte per appello nominale.

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente in videoconferenza
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
LUCA' MORANDI ANNA MARIA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente in videoconferenza
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assiste il Vice Segretario Generale LUISA MARCHIANO'.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 360

ACCORDO TRA IL COMUNE DI MODENA - SETTORE EDUCAZIONE E FORMAZIONE E L'ACCADEMIA MILITARE DI MODENA PER L'UTILIZZO DELLA PALESTRA DARDI

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con deliberazioni di Consiglio Comunale nn. 16 e 17 del 25/03/2021 dichiarate immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021- 2023 e il Bilancio di Previsione 2021-2023;

- che il Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di istruzione D.Lgs. n. 297/94, all'art. 85, comma 1- Competenze dei Comuni e delle province in materia di edilizia scolastica recita: "Il Comune esercita in materia edilizia scolastica i compiti attribuiti dalla legislazione statale e regionale che sono connessi alla istruzione materna, elementare e media";

Rilevato che i plessi dell'Istituto Comprensivo 8, De Amicis e Paoli, saranno interessati nel prossimo anno scolastico da un intervento manutentivo straordinario di ristrutturazione e miglioramento sismico che ridurrà la disponibilità degli spazi per gli studenti, in particolare anche rispetto all'utilizzo degli spazi palestra;

Ritenuto pertanto opportuno garantire una struttura sportiva idonea per consentire agli alunni della scuola secondaria di primo grado Paoli di svolgere regolarmente le attività di educazione fisica;

Evidenziata in particolare la necessità di reperire per l'intero anno scolastico 2021/2022 la disponibilità di spazi palestra per dodici ore settimanali da settembre 2021 a maggio 2022 per garantire lo svolgimento delle lezioni di educazione fisica alle scuole De Amicis e Paoli,

Atteso:

- che l'Accademia Militare di Modena, oltre al Palazzo ducale, che rappresenta uno dei siti di maggiore interesse della città, vanta nelle proprie dotazioni diverse strutture sportive a servizio della preparazione dei cadetti;

- che, in base ai tradizionali rapporti di apertura dell'Istituzione dell'Esercito alla cittadinanza e dei positivi rapporti di collaborazione con il Comune di Modena, è interesse sia dell'Accademia Militare che del Comune di Modena proseguire a intrecciare relazioni e sfruttare le possibili sinergie;

Vista la disponibilità manifestata dall'Accademia Militare di mettere a disposizione l'utilizzo strettamente temporaneo della palestra "DARDI", comunicata con pec prot. 196553 del 1/7/2021,

Rilevato che l'Accademia Militare ha proposto una valorizzazione economica della spesa complessiva per tutto il periodo pari a € 3.088,00, oneri iva compresi, importo calcolato in base a una tariffa oraria inferiore per oltre il 30% alla tariffa comunale per l'affitto di palestre similari in propria dotazione e alla tariffa applicata da altre strutture private cittadine;

Evidenziato peraltro che, essendo la palestra in una zona limitrofa agli istituti scolastici De Amicis-Paoli, l'utilizzo della stessa permetterà di avere tempi minimi di trasferimento degli studenti;

Rilevato che l'Accademia Militare ha richiesto che il valore della controprestazione venga resa tramite permuta di attrezzatura per il potenziamento muscolare degli allievi per una valore pari

alla valorizzazione economica della disponibilità della palestra, sulla base dello schema di contratto, che verrà stipulato tra le parti e che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

Considerato che la dirigente dell'Istituto Comprensivo n. 8 si è dichiarata favorevole all'utilizzo temporaneo della palestra "DARDI" per le classi terze per l'anno scolastico 2021/22;

Valutato, quindi, conveniente l'utilizzo della palestra "Dardi" sia in termini di economicità e di efficacia;

Considerato che gli oneri per regolare la permuta con l'acquisto delle attrezzature per il potenziamento muscolare degli atleti pari a € 3.088,00 sono previsti al capitolo 9306/0 "Acquisto di beni per iniziative del settore istruzione" del PEG 2021 P.d.c. 1.3.1.2.0, previo prelievo mediante storno che verrà effettuato con atto del dirigente competente al cap. 8225/66 "Spese per sostegni assistenziali" P.d.c 1.3.2.15.99, che presenta la relativa disponibilità in spesa corrente, visto che il valore economico unitario degli stessi è inferiore a € 516,46 ai sensi del comma 5 dell'articolo 102 Tuir;

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL.;

Vista l'assegnazione di funzioni disposta dalla Dirigente del Settore Servizi Educativi e Pari Opportunità, dott.ssa Patrizia Guerra, nei confronti della Dirigente del Servizio Sistema educativo – scolastico, dott.ssa Paola Francia, a formulare proposte di deliberazione da sottoporre alla Giunta attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., previo visto di congruità della Dirigente di Settore, ai sensi del provvedimento prot. 323878 del 04/11/2019;

Visto il parere favorevole della Dirigente Responsabile del Servizio Educativo-Scolastico, dott.ssa Paola Francia, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Dato atto che, vista l'assenza del Dirigente del Settore Servizi Educativi e Pari Opportunità, dott.ssa Patrizia Guerra, si considera superata la richiesta di sottoscrizione del visto di congruità, ai sensi degli artt. 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

- di approvare l'accordo, sulla base dello schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, tra il Comune di Modena e l'Accademia Militare per l'utilizzo temporaneo e strumentale della palestra "DARDI" da parte dell'Istituto Comprensivo n. 8 per dodici ore

settimanali da settembre 2021 a maggio 2022;

- di dare atto che la spesa di € 3.088,00 trova copertura al capitolo 9306/0 “Acquisto di beni per iniziative del Settore Istruzione” del PEG 2021 P.d.c. 1.3.1.2.0 previo storno di pari importo con contestuale adeguamento di cassa dal capitolo 8225/66 “Spese per sostegni assistenziali” P.d.c 1.3.2.15.99 del PEG 2021;

- di dare mandato alla Dirigente del Servizio Sistema Educativo-Scolastico di adottare tutti gli atti amministrativi conseguenti, compreso il perfezionamento della permuta con l’acquisto delle attrezzature sportive da cedere all'Accademia Militare.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza;

Visto l’art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco

MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Vice-Segretario Generale

MARCHIANO' LUISA

CONTRATTO DI PERMUTA RELATIVO AL CONCORSO A TITOLO ONEROSO

PER UTILIZZO PALESTRA “DARDI” DA PARTE DELL’ISTITUTO

COMPRENSIVO IC8 PER LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO

P.PAOLI

stipulata tra l’Accademia Militare (in seguito denominata per brevità “Amministrazione Militare” o “Amministrazione”), con sede a Modena (MO) in Piazza Roma,15, codice fiscale n. 94005410363 e il Comune di Modena (in seguito denominato per brevità “Parte contraente”), con sede legale in , Via Galaverna n. 8 - C.F./P.I. 00221940364.

VISTI

- la Legge 23.12.2005 n.266, art.1 commi 568 e 569;
- il Decreto Legislativo 15.03.2010 n.66 artt. 545 e ss;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 15.03.2010, n.90, artt.569 e ss.;
- la Direttiva applicativa dello Stato Maggiore della Difesa (SMD-L-27) afferente alle “Condizioni e modalità per la stipula e l’esecuzione di convenzioni e contratti tra il Ministero della Difesa e soggetti pubblici e privati per la permuta di materiali o prestazioni” - Edizione 2013;
- la Direttiva “Le permutate in ambito E.I.: norme e procedure” Edizione 2013 di SME;

PREMESSO

CHE il Comune di Modena____, con lettera trasmessa via pec prto. 183613/2021_, ha chiesto all’Accademia Militare, un concorso in termini di supporto logistico e utilizzo temporaneo di aree dell’Istituto, per l’utilizzo strettamente strumentale e temporaneo della palestra “Dardi” in uso al Ministero della Difesa per mettere a disposizione una struttura sportiva idonea per consentire agli alunni della scuola secondaria di primo grado P.Paoli di svolgere regolarmente le attività di educazione fisica in concomitanza con interventi di ristrutturazione in corso nel plesso De Amicis / Pasquale Paoli facente parte dell’Istituto Comprensivo 8;

CHE ai sensi dell’art. 573 del D.P.R. 90/10, così come modificato dal D.P.R. 40/12, al solo fine di consentire le prestazioni, quando necessario può essere concesso l’utilizzo

strettamente strumentale e temporaneo di porzioni di aree, superfici, immobili ed infrastrutture in uso al Ministero della Difesa;

CHE con lettera prot. 196553__ del 1/7/2021 il Comando per la Formazione e Scuola di Applicazione dell'Esercito, ha autorizzato lo svolgimento dell'attività, nei termini di un concorso a titolo oneroso mediante l'istituto della permuta;

CHE il Capo Ufficio Amministrazione dell'Accademia Militare ha autorizzato, con Atto Autorizzativo n. _____ in data _____, il Capo Servizio Amministrativo a dar seguito ai necessari adempimenti amministrativi al fine di procedere alla formalizzazione del concorso in argomento attraverso l'istituto della permuta nei termini più avanti definiti;

CHE occorre pertanto, procedere alla stipula di apposita Convenzione regolante i rapporti tra le parti nella forma di una scrittura privata.

TUTTO CIO' PREMESSO, SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

l'anno duemilaventuno, addì _____ del mese di _____ codice fiscale, nato a, stipulante in nome e per conto dell'Amministrazione Militare in qualità di.....e il _____ nato a _____ il _____, codice fiscale _____, nella Sua qualità di _____ di _____,

ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/16, sottoscrivono la presente scrittura privata in modalità elettronica mediante apposizione della firma digitale così come definita dall'art. 24 del D.Lgs. 82/05.

ARTICOLO 1: Prestazioni reciproche

-PRESTAZIONE: l'Amministrazione, dal 13.09.2021 al 10/06/2022, fornisce alla Parte contraente un concorso a titolo oneroso per l'utilizzo strettamente strumentale e temporanea di porzioni di aree, superfici e immobili dell'Accademia Militare, più avanti dettagliati. Nel dettaglio il supporto logistico offerto per l'utilizzo strettamente strumentale e temporanea

della palestra “Dardi” per 12 ore settimanali dal 13.06.2021 al 10.06.2022 (36 settimane) è determinato complessivamente di Euro 3.088,00. Il dettaglio di costo è riportato in allegato 1 al presente contratto.

La prestazione resa dall’Amministrazione è pertanto complessivamente valutata, ritenuta congrua ed accettata dalle parti in **Euro 3.088,00 (Tremila/ottantotto)**.

-CONTROPRESTAZIONE: la Parte contraente, quale controprestazione si impegna a fornire attrezzatura per il potenziamento muscolare degli Allievi Ufficiali per un valore complessivo di **Euro 3.088 (Tremila/ottantotto) Iva inclusa**.

ARTICOLO 2: Durata del contratto

Il presente contratto diverrà esecutivo a decorrere dalla data di approvazione e si riterrà conclusa solo ad avvenuta esecuzione delle prestazioni reciproche. Al riguardo la controprestazione si riterrà perfettamente eseguita solo ad accettazione e superamento delle operazioni di verifica della regolare esecuzione.

ARTICOLO 3: Importo contrattuale

Agli effetti amministrativi e fiscali, alla presente scrittura privata viene attribuito il valore di **Euro 3.088,00(Tremila/ottantotto) iva inclusa**.

ARTICOLO 4: Invariabilità dei prezzi/valorizzazioni economiche

Le valorizzazioni economiche delle prestazioni/controprestazioni di cui alla presente scrittura privata sono fisse ed invariabili. Detti prezzi sono accettati dalla Parte contraente a tutto suo rischio e pericolo, indipendentemente da qualsiasi eventualità e circostanza che la stessa non abbia tenuto presente.

ARTICOLO 5: Obblighi e decadenze

Le parti si danno reciprocamente atto che l’utilizzo temporaneo consentito esclude ogni forma di couso, non configura dismissioni temporanee né cessioni d’uso ma semplicemente concede l’accesso limitato nei tempi agli indicati impianti ed infrastrutture funzionali alle prestazioni

pattuite nel presente contratto.

L'utilizzo dei locali è conferito a rischio e pericolo della Parte contraente la quale ha l'obbligo di restituire l'area nello stato di fatto in cui è stata consegnata e a tenere indenne l'Amministrazione Militare da qualsiasi azione o molestia, proveniente da chiunque e per qualunque motivo, in dipendenza dell'esercizio dell'utilizzo stessa.

L'Amministrazione Militare condiziona l'utilizzo dell'area conferita alla Parte contraente riservandosi la facoltà di sospendere tale utilizzo al sopravvenire di esigenze istituzionali che non consentano l'ordinario svolgimento delle attività affidate, in quanto le infrastrutture/impianti suindicati continuano ad essere adibiti ai compiti di istituto, ancorché provvisoriamente utilizzati da terzi.

La controprestazione, dovrà essere eseguita entro 90 giorni solari decorrenti dalla data di stipula del presente atto. In caso di ritardo l'Amministrazione applicherà le penali previste all'art. 113-bis del d.lgs. 50/16, fermo restando il diritto di rivalsa della Parte contraente nei confronti delle imprese appaltatrici secondo la disciplina che avrà inteso applicare nei propri affidamenti..

ARTICOLO 6: Polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi (R.C.T.)

La Parte contraente, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs. n. 50/2016 presenterà all'Amministrazione, per il tramite dell'Istituto Comprensivo n. 8 che utilizzerà gli spazi, almeno 10 giorni prima dell'evento, una polizza assicurativa, in conformità a quanto previsto dal D.M. 12 marzo 2004 n. 123, a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi con massimale non inferiore a 5.000.000 di euro. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia. Rimangono a carico della Parte contraente gli eventuali scoperti e le franchigie. La Parte contraente si impegna ad ottenere la rinuncia ai diritti di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione da parte della Società assicuratrice. Qualora la Parte contraente non

ottemperare alle disposizioni del presente articolo, l'Amministrazione si riserva il diritto di contrarre e di tenere in validità le suddette assicurazioni, prelevando i relativi importi, dalle somme a qualunque titolo dovute alla Parte contraente.

L'onere per il ripristino di opere o il risarcimento di danni a luoghi, a cose o a terzi determinati da mancata, tardiva o inadeguata assunzione dei necessari provvedimenti è a totale carico della Parte contraente, indipendentemente dall'esistenza di un'adeguata copertura assicurativa.

ARTICOLO 7: Recesso

Nel caso di soppressione dell'Ente o qualora sopravvenute esigenze istituzionali lo richiedano, l'Amministrazione ha facoltà di revocare/sospendere temporaneamente e/o definitivamente con preavviso di almeno sette giorni, mediante anche comunicazione informale, il presente contratto, senza che la Parte contraente possa avanzare alcuna pretesa salvo quanto disposto all'art. 107 del D.P.R. 236/12.

ARTICOLO 8: Normativa di riferimento

La presente Convezione sarà eseguita con l'osservanza delle norme fin qui richiamate, da quelle contenute nel presente atto, oltre che:

- dal Regio Decreto del 18.11.1923, n. 2440, e dal relativo Regolamento e s.m.i.;
- dalle norme del Codice Civile ed altre disposizioni normative emanate in materia di diritto privato, per quanto non regolato dalle clausole e disposizioni degli atti qui richiamati, purché non in contrasto con questi;
- dal Decreto Legislativo 15.03.2010, n. 66 "Codice dell'Ordinamento Militare";
- dal Decreto del Presidente della Repubblica 15.03.2010, n. 90 "Testo Unico delle disposizioni regolamentari in materia di Ordinamento Militare";
- dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- dal Decreto del Presidente della Repubblica 15 novembre 2012 n. 236 "Regolamento

recante disciplina delle attività del Ministero della Difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”;

ARTICOLO 9: Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo 2016/679 la Parte contraente autorizza il trattamento dei suoi dati personali esclusivamente per scopi legati alla gestione del rapporto contrattuale.

ARTICOLO 10: Spese contrattuali

Il presente contratto è esente dall'imposta di bollo ai sensi dall'articolo 16 della tabella, allegato B, al d.P.R. n. 642 del 1972 in quanto rientrante nella categoria di “Atti e documenti posti in essere da amministrazioni dello Stato, regioni, province, comuni, loro consorzi e associazioni, nonché comunità montane sempreché vengano tra loro scambiati”.

ARTICOLO 11: Elezione domicilio

A tutti gli effetti del presente atto, anche processuali, di cognizione e di esecuzione, le parti eleggono domicilio come segue:

a. _____, in Via _____, 40127 _____ (____), PEC:

_____;

b. l'Accademia Militare di Modena, in Piazza Roma 15, 41121 Modena (MO),

PEC: accademia_militare@postacert.difesa.it;

La presente scrittura consta di nr. _____ facciate interamente scritte e fin qui n. _____ righe, escluse le firme oltre ad un seguito di _____ pagine di allegati.

Letto, approvato e sottoscritto alla data in epigrafe.

PER _____

_____ (firmato digitalmente)

PER L'ACCADEMIA MILITARE DELL'ESERCITO



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE SERVIZI EDUCATIVI E PARI OPPORTUNITA'**

OGGETTO: ACCORDO TRA IL COMUNE DI MODENA - SETTORE EDUCAZIONE E FORMAZIONE E L'ACCADEMIA MILITARE DI MODENA PER L'UTILIZZO DELLA PALESTRA DARDI

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 2275/2021, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 09/07/2021

Sottoscritto dal Dirigente
(FRANCIA PAOLA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: ACCORDO TRA IL COMUNE DI MODENA - SETTORE EDUCAZIONE E FORMAZIONE E L'ACCADEMIA MILITARE DI MODENA PER L'UTILIZZO DELLA PALESTRA DARDI

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 2275/2021, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 09/07/2021

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: ACCORDO TRA IL COMUNE DI MODENA - SETTORE EDUCAZIONE E FORMAZIONE E L'ACCADEMIA MILITARE DI MODENA PER L'UTILIZZO DELLA PALESTRA DARDI

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 2275/2021, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 12/07/2021

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Deliberazione di Giunta n. 360 del 13/07/2021

**OGGETTO : ACCORDO TRA IL COMUNE DI MODENA - SETTORE
EDUCAZIONE E FORMAZIONE E L'ACCADEMIA MILITARE DI
MODENA PER L'UTILIZZO DELLA PALESTRA DARDI**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 14/07/2021 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 03/08/2021

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**