



COMUNE DI MODENA

N. 83/2021 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 02/03/2021

L'anno 2021 il giorno 2 del mese di marzo alle ore 14:10 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale.

A seguito dell'emergenza Covid-19, la presente seduta si è svolta anche in modalità videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17/03/2020 n. 18. Tutte le votazioni della presente seduta si sono svolte per appello nominale.

Hanno partecipato alla seduta:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente in videoconferenza
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
LUCA' ANNA MARIA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 83

**LAVORI DI REALIZZAZIONE ED INSTALLAZIONE DI VIDEOSORVEGLIANZA
NELL'AREA SUD E ZONA SANT'ANNA A MODENA - CUP D96C18000790005 CIG
8630991716 - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE**

LA GIUNTA COMUNALE

Visti e richiamati:

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 31 gennaio 2018 avente ad oggetto: "Definizione delle modalità di presentazione delle richieste di ammissione ai finanziamenti da parte dei comuni, nonché i criteri di ripartizione delle relative risorse" per l'installazione di sistemi di videosorveglianza, previsti nell'ambito dei patti per la sicurezza urbana sottoscritti tra i prefetti e i sindaci, pubblicato sulla G.U del 09/03/2018;
- la Circolare di indirizzo ai Prefetti n. 11001/123/111(3) del 28 marzo 2018, in merito alle modalità di presentazione delle istanze e dei progetti finalizzati all'installazione dei sistemi di videosorveglianza da parte dei Comuni;

Premesso:

-con propria deliberazione n° 135 del 18/03/2019, immediatamente esecutiva, si approvava il progetto esecutivo per la realizzazione del sistema di videosorveglianza cittadino nella zona sud della città per la spesa complessiva di € 469.577,53, così suddivisa:

QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto

Realizzazione reti di telecomunicazione in fibra ottica ed impianti di videosorveglianza

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 263.548,50
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.000,00
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 270.548,50

Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione

Onere I.V.A	€ 39.270,18
Accantonamento art. 113 D.L.vo 50/2016 (2% su capo A, di cui l'80% da destinare al fondo per la progettazione e il 20% da destinare al fondo per l'innovazione	€ 4.328,78
Spese tecniche con IVA (costi ispezione e progettazione esecutiva	€ 44.896,00
Spese tecniche (IRU)	€ 70.000,00

TASSA AVCP	€ 225,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 234,79
Allacciamenti	€ 12.000,00
Imprevisti	€ 26.992,09
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 197.946,84
Totale (Capo A + Capo B)	€ 468.495,34
Fondo per l'innovazione art. 113 D.L.vo 50/2016	€ 1.082,19
Totale generale dell'opera	€ 469.577,53

- che al presente progetto è stato assegnato il CUP D96C18000790005, ai sensi della Legge 144/99 e successive deliberazioni CIPE;

- che ai presenti lavori è stato assegnato il CIG 8630991716;

- che con determinazione dirigenziale n. 784, esecutiva dal 11/04/2019, si stabilivano le relative modalità d'appalto;

- che con determinazione dirigenziale n. 2346 esecutiva dall'11/11/2019, i lavori relativi alla realizzazione ed installazione sistemi di videosorveglianza: area sud e zona Sant'Anna di Modena sono stati aggiudicati, sulla base delle risultanze della procedura aperta di cui ai verbali iscritti nel Registro delle Scritture private ai nn. 3165 del 07/08/2019, 3169 del 30/08/2019 e 3171 del 10/09/2019, all'impresa TMC TECHNOLOGY S.r.l., con sede in Marigliano (NA), Via Campo Sportivo n. 1, trv 8, codice fiscale e Partita IVA 06265001211 per l'importo netto contrattuale di € 208.912,41, di cui € 201.912,41 per lavori, oltre ad € 7.000,00 per oneri della sicurezza;

- che, a seguito del ribasso del 23,387% offerto dall'impresa aggiudicataria dei lavori in oggetto, il quadro economico è stato rideterminato nel modo seguente:

Capo A – Lavori a base d'appalto

Realizzazione reti di telecomunicazione in fibra ottica ed impianti di videosorveglianza

Importo lavori (di cui € 31.998,39 relativi al costo della manodopera, previsto dall'art. 23, comma 16 del D.L vo n. 50/2016, come modificato dal D.L.vo n. 56/2017)	€ 201.912,41
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.000,00
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 208.912,41

Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione

Onere I.V.A (per € 130.106,13 al 10%, per € 78.806,28 al 22%)	€ 30.347,99
Accantonamento art. 113 D.L.vo 50/2016 (1,9% su capo A iniziale € 270.548,50) di cui l'80% da destinare al fondo per la progettazione e il 20% da destinare al fondo per l'innovazione	€ 4.112,34
Spese tecniche con IVA (costi ispezione e progettazione esecutiva	€ 44.896,00
Spese tecniche (IRU)	€ 70.000,00
TASSA AVCP	€ 225,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 234,79
Allacciamenti	€ 12.000,00
Imprevisti	€ 27.208,53
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 189.024,65
Ribasso d'asta a disposizione dell'opera	70.558,28
Totale (Capo A + Capo B)	€ 468.495,34
Fondo per l'innovazione art. 113 D.L.vo 50/2016	€ 1.028,08
Totale generale dell'opera	€ 469.523,42

- che con l'impresa TMC TECHNOLOGY Srl è stato stipulato il contratto Rep. 85552 del 07/02/2020;

- che con determinazione dirigenziale n. 2664, esecutiva al 27/11/2020, si concedeva una proroga del termine di ultimazione lavori con ultima scadenza in data 15/01/2021, proroga necessaria per le restrizioni anticovid che il periodo di pandemia mondiale ha imposto;

- che con determinazione dirigenziale n. 36, esecutiva dal 15/01/2021, si concedeva un'ulteriore proroga del termine di ultimazione lavori con ultima scadenza in data 05/02/2021;

Considerato:

- che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di implementare il numero di telecamere nella zona interessata dall'intervento, così come emerge anche dal confronto con le forze dell'ordine nel Tavolo Interistituzionale sulla videosorveglianza, tenutosi in data 21/01/2021, per rispondere alla domanda di sicurezza che si presenta nella zona;

- che, per quanto sopra esposto, si è ritenuto necessario predisporre apposita perizia suppletiva e di variante, posta agli atti del Settore, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Tiziano Malaguti, che comporta un aumento dell'importo contrattuale di netti € 57.278,88 oltre a oneri IVA al 22%, dando atto che la presente perizia non altera la natura generale del contratto;

- che le modifiche proposte nella perizia suppletiva e di variante si inseriscono nel quadro normativo vigente, previsto dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, realizzando lavorazioni aggiuntive al contratto originario che si sono rese necessarie per la funzionalità delle opere in esso previste e per dar seguito al crescente bisogno di legalità e sicurezza manifestato dal territorio durante il divenire dei lavori;

- che una piccola parte di dette opere integrative, potenziamento dei siti già previsti dal progetto originario, sono ascrivibili al dettato normativo di cui al comma 12 del citato art. 106 del Codice dei contratti pubblici (cd. quinto d'obbligo contrattuale) in quanto non modificano le condizioni del contratto originario e completano tecnicamente e funzionalmente alcune previsioni iniziali;

- che l'altra parte di opere, estensione funzionale, di entità più consistente ma comunque non alterante la natura generale del contratto, trova giustificazione nel comma 1, lettera c) del già citato art. 106 in quanto trattasi di opere di videosorveglianza necessarie per far fronte ad un ulteriore domanda di presidi, il cui fondamento viene riconosciuto reale e urgente dall'Ufficio Sicurezza del Comune di Modena, pervenuta in itinere da parte dei cittadini e comitati di alcune posizioni del territorio inizialmente non previste, ma comunque ricadenti all'interno del perimetro del progetto finanziato;

Dato atto:

- che il totale dell'importo di perizia al netto del ribasso d'asta e dell'IVA, pari ad € 77.836,31, trova copertura per € 20.537,43 all'interno dell'importo contrattuale per effetto di minori lavorazioni previste dal progetto approvato (perizia di variante) e per € 57.298,88 all'interno dell'importo totale relativo alla voce B del quadro economico originario (perizia di variante e suppletiva);

- che l'importo di cui al punto precedente, € 57.298,88, è stato determinato applicando sull'importo dei lavori periziati, pari ad € 73.597,48, la percentuale di ribasso, pari al 23,387 %, offerta dall'impresa TMC TECHNOLOGY srl in sede di gara;

- che, pertanto, la perizia suppletiva e di variante pur aumentando l'importo contrattuale di € 57.298,88 (al netto di IVA) non determina la necessità di prevedere ulteriori somme ad integrazione dell'importo totale originariamente previsto dal quadro economico;

Ritenuto che la perizia in oggetto determini sostanziali miglioramenti della qualità dell'opera e che le opere aggiuntive rientrino tipologicamente nelle categorie dei lavori principali, non comportando modifiche sostanziali dell'opera complessiva, e che quindi si ritiene la proposta meritevole di accoglimento;

Dato atto:

- che l'Impresa TMC TECHNOLOGY srl, aggiudicataria dei lavori in oggetto, si è dichiarata disponibile ad eseguire gli ulteriori lavori alle medesime condizioni del contratto principale e, a tal fine, ha accettato i nuovi prezzi non previsti nel contratto principale (verbale di concordamento);

- che il suddetto atto di sottomissione prevede una proroga di 45 giorni del termine per l'ultimazione dei lavori;

- che, in seguito alla perizia, si ridefinisce il quadro economico nel seguente modo:

VIDEOSORVEGLIANZA ZONA SUD E SANT'ANNA			
QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO			
	Aggiudicazione	Perizia suppl e variante	Finale

A) LAVORI E FORNITURE			
Importo lavori	201.912,41	53.392,24	255.304,65
Oneri sicurezza (non ribassabili)	7.000,00	3.906,64	10.906,64
TOTALE Capo A (lavori a base d'asta)	208.912,41	57.298,88	266.211,29
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Oneri IVA su lavori	30.347,99	9.451,92	39.799,91
Spese tecniche (sola progettazione) con IVA	44.896,00	-7.163,84	37.732,16
Accantonamento art 113 D.Lgs 50/2016 – 80% da destinare come indicato al comma 3 ed il 20% al fondo innovazione	4.112,34	1.118,68	5.231,02
Spese tecniche IRU	70.000,00	26.201,00	96.201,00
Assicurazione progettisti	234,79	0,00	234,79
Tassa ANAC	225,00	30,00	255,00
Allacciamenti	12.000,00	5.022,29	17.022,29
Imprevisti	27.208,53	-21.680,32	5.528,21
TOTALE Capo B	189.024,65	12.979,73	202.004,38
Ribasso d'asta	70.558,28	-70.558,28	0,00
Totale A+B+Ribasso	468.495,34	-279,67	468.215,67
Fondo innovazione	1.028,08	279,67	1.307,75
TOTALE GENERALE DELL'OPERA	469.523,42	0,00	469.523,42

- che alla presente perizia è stato assegnato il codice CIG: 8630991716;

Preso atto:

- che si rende necessario procedere urgentemente alla realizzazione degli ulteriori interventi per il completamento dell'opera;

- che il fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 è costituito da una somma non superiore al 2% calcolata sull'importo dei lavori, servizi e forniture posto a base di gara, di cui un ammontare pari all'80% è da imputare al fondo per incentivare le funzioni tecniche e un ammontare pari al 20% è da destinare al fondo innovazione per le finalità richiamate al comma 4 del medesimo art. 113;

- che ai sensi dell'art. 113 commi 3 e 4 del Dlgs 50/2016 il fondo risorse finanziarie per gli incentivi relativi all'opera in oggetto sarà applicato secondo le linee d'indirizzo approvate con propria deliberazione n. 677/2018;

- che l'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della L. n.217/2010;

Dato atto della programmazione dei pagamenti, ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente del Settore Lavori pubblici e manutenzione della città, ing. Nabil El Ahmadié, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

1) di approvare, per quanto citato in premessa:

- la perizia suppletiva e di variante di cui agli elaborati tecnici posti agli atti del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della città, relativa al completamento del progetto di ampliamento della videosorveglianza cittadina nell'area sud della città;

- il relativo atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa TMC Technology S.r.l. per l'importo netto di € 57.298,88, dando atto che l'importo del contratto viene elevato da netti € 208.912,41 a netti € 266.211,29 oltre a oneri IVA e che i lavori saranno eseguiti alle stesse condizioni del contratto principale Rep. 85552 del 07/02/2020, con un aumento dei tempi contrattuali per l'ultimazione dei lavori di giorni 45 (naturali e consecutivi);

- il seguente nuovo quadro economico di spesa:

Capo A – Lavori a base d'appalto

Realizzazione reti di telecomunicazione in fibra ottica ed impianti di videosorveglianza

Importo lavori	€ 255.304,65
Oneri per la sicurezza	€ 10.906,64
Totale lavori	€ 266.211,29

Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione

Onere I.V.A	€ 39.799,91
Spese tecniche con IVA (costi ispezione e progettazione esecutiva	€ 37.732,16
Accantonamento art. 113 D.Lgs 50/2016 (1,9% pari a € 4.112,34 calcolato sull'importo capo A a base d'asta di 270.548,50 + € 1.118,68 calcolati sull'importo capo A della perizia di € 73.597,48) di cui l'80% da destinare al fondo per la progettazione e il 20% da destinare al fondo per l'innovazione	€ 5.231,02
Spese tecniche (IRU)	€ 96.201,00
TASSA AVCP	€ 255,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 234,79
Allacciamenti	€ 17.022,29
Imprevisti	€ 5.528,21
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 202.004,38
Ribasso d'asta a disposizione dell'opera	0
Totale (Capo A + Capo B)	€ 468.215,67
Fondo per l'innovazione art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 1.307,75
Totale generale dell'opera	€ 469.523,42

2) di dare atto:

- che la spesa complessiva relativa alla perizia suppletiva e di variante di € 70.558,28, compreso la quota di fondo innovazione pari a € 36,69, trova copertura nel ribasso d'asta a disposizione dell'opera del crono 2018/313, capitolo 21715/0 come segue:
per € 40.511,76 sulla prenotazione d'impegno 2020/1677 cod. fin. 71
per € 30.046,52 sulla prenotazione d'impegno 2020/1669 cod. fin. 15
- che la copertura finanziaria di € 70.558,28 è costituita da entrate accertate come segue:
 - per € 40.511,76 da contributo statale accertato nell'esercizio 2018 sul capitolo 4575/0 "Contributi agli investimenti da Ministeri", PDC 4.2.1.1.1, e reimputato per esigibilità al 2020, acc.to 2020/364 cod. fin. 71 e relative ad altrettante spese reimputate al 2020 per esigibilità;
 - per € 30.046,52 da entrate accertate nell'esercizio 2018 sul capitolo 4500/0, cod. fin. 15, PDC 4.3.11.1.1 "Altri trasferimenti in conto capitale da famiglie", cod. fin. 15, e relative a spese reimputate al 2020 per esigibilità mediante il fondo pluriennale vincolato;
- che con successiva determinazione, a seguito dell'approvazione della deliberazione di riaccertamento ordinario 2020, si provvederà a rideterminare le restanti voci del quadro economico;
- che con successiva determinazione sarà disposta la contabilizzazione della quota destinata ad incentivi pari ad € 1.118,68 per funzioni tecniche, con assunzione di un accertamento di pari importo sul titolo III dell'entrata e di ulteriori tre impegni sul titolo I della spesa, Miss./Progr. 1/10 "Risorse umane";
- che con successiva determinazione sarà disposta la contabilizzazione della quota destinata a fondo

per l'innovazione pari ad € 279,67 con assunzione di un accertamento di pari importo sul titolo III dell'entrata e di un ulteriore accantonamento di tali risorse in attesa di destinazione sul Titolo II della spesa, Miss./Progr. 20/3 "Altri fondi";

- che con successiva disposizione di liquidazione verranno emessi contestualmente i mandati di pagamento sugli impegni assunti sul capitolo relativo all'intervento, sopra indicato, e le corrispondenti reversali di incasso sugli accertamenti assunti al titolo III;

3) di dare atto, infine, che la presente perizia non è dovuta ad errori od omissioni nel progetto esecutivo appaltato, ma rientra nella casistica di cui all'art. 106, co. 1, lett. c) del Codice.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di completare l'opera;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE ED INSTALLAZIONE DI VIDEOSORVEGLIANZA NELL'AREA SUD E ZONA SANT'ANNA A MODENA - CUP D96C18000790005 CIG 8630991716 - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 448/2021, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 26/02/2021

Sottoscritto dal Dirigente
(EL AHMADIE' NABIL)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE ED INSTALLAZIONE DI VIDEOSORVEGLIANZA NELL'AREA SUD E ZONA SANT'ANNA A MODENA - CUP D96C18000790005 CIG 8630991716 - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 448/2021, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 26/02/2021

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE ED INSTALLAZIONE DI VIDEOSORVEGLIANZA NELL'AREA SUD E ZONA SANT'ANNA A MODENA - CUP D96C18000790005 CIG 8630991716 - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 448/2021, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 27/02/2021

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Deliberazione di Giunta n. 83 del 02/03/2021

**OGGETTO : LAVORI DI REALIZZAZIONE ED INSTALLAZIONE DI
VIDEOSORVEGLIANZA NELL'AREA SUD E ZONA SANT'ANNA A
MODENA - CUP D96C18000790005 CIG 8630991716 -
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 08/03/2021 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 26/03/2021

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**