



COMUNE DI MODENA

N. 41/2021 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 09/02/2021

L'anno 2021 il giorno 09 del mese di febbraio alle ore 13:00 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Assente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Assente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
LUCA' ANNA MARIA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assenti Giustificati: Cavazza Gianpietro, Vandelli Anna Maria.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 41

**LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA
PRIMARIA G. PASCOLI E SECONDARIA SAN CARLO - PRIMO STRALCIO - CUP
D94H17000070004 - CIG 7264990B65 - APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con propria deliberazione n. 585 del 25/10/2017, si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori di consolidamento strutturale e ristrutturazione della scuola Media San Carlo e scuola Elementare G. Pascoli – primo stralcio, per una spesa complessiva di € 550.000,00;
- che al presente progetto è stato assegnato il CUP D94H17000070004, ai sensi della Legge 144/99 e successive deliberazioni CIPE;
- che ai lavori in oggetto è stato assegnato il codice CIG 7264990B65;
- che, con determinazione del Dirigente n. 2188/2017, esecutiva dal 13/11/2017, si stabiliva di procedere all'affidamento dei suddetti lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del medesimo decreto;
- che, con determinazione dirigenziale n. 165/2018, esecutiva dal 8/2/2018, è stata nominata, per la valutazione delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, la Commissione giudicatrice;
- che, con determinazione del Dirigente n. 649/2018, esecutiva dal 18/4/2018, in seguito all'espletamento della suddetta procedura aperta i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa Razzetti e Bosazza Srl con sede in Torino, Via Garibaldi n. 59 – C.F. E P.IVA 11209320016 per un importo netto contrattuale di € 378.398,57, corrispondente all'applicazione del ribasso del 12,033% sull'importo lavori a base di gara di € 387.280,21 per lavori (comprensivi di € 170.000,00 relativi al costo della manodopera) e € 37.719,79 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a oneri Iva al 10%;
- che, con propria deliberazione n. 252 del 29/5/2018, si approvava il progetto esecutivo dei lavori in oggetto integrato con le proposte migliorative presentate dall'impresa Razzetti e Bosazza Srl aggiudicataria dei lavori;
- che con l'impresa suddetta è stato stipulato il contratto Rep. 85346 del 6/6/2018 e che i lavori sono iniziati in data 14/6/2018;
- che, con propria deliberazione n. 621 del 13.11.2018, si approvava la perizia suppletiva e di variante comportante un aumento dell'importo contrattuale di netti € 190.150,54 portandolo da netti € 378.398,57 a netti € 568.549,11, oltre ad oneri IVA 10%, dando atto che l'importo complessivo dei lavori diventa di complessivi € 650.000,00;
- che per i lavori di perizia è stato acquisito il codice CIG AGGIUNTIVO 76821831F6;
- che i lavori sono stati ultimati in data 21.06.2019;
- che, durante il corso dei lavori, l'Impresa appaltatrice ha iscritto negli atti contabili- registro di contabilità n. 2 riserve per un importo complessivo di € 52.808,64 e così distinte:
 - riserva n. 1 pari ad € 32.944,99;
 - riserva n. 2 pari ad € 19.863,65;

- che il direttore dei lavori ha controdedotto alle riserve presentate dall'impresa, con le controdeduzioni, poste agli atti del Settore rispettivamente ai prott. 151749/2018 e 220772/2019;
- che il responsabile del procedimento, sentito il direttore dei lavori e valutate nel merito, sia tecnico che economico, rispettivamente le riserve presentate dall'impresa e le controdeduzioni espresse dalla D.L., dopo attento esame, ha valutato la parziale ammissibilità e fondatezza delle riserve presentate dall'impresa fino all'ultimo SAL n. 4 per l'importo di netti E. 17.073,36, come risultante da propria relazione prot. 301517/2019, posta agli atti del Settore;
- che, in pendenza delle riserve sopra richiamate, sono intervenuti incontri tra l'Amministrazione comunale e l'impresa appaltatrice e si è giunti alla conclusione che è interesse delle parti, attraverso reciproche concessioni, transigere definitivamente ogni spettanza, onde evitare l'insorgere di un contenzioso, per l'importo complessivo di netti € 17.073,36;

Dato atto:

- che il valore delle proposta economica della transazione non raggiunge il 5% dell'importo contrattuale e pertanto esclude il ricorso all'accordo bonario previsto dall'art. 205 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e ii.;
- che con determinazione dirigenziale n. 2392 esecutiva dal 24/11/2020 si prendeva atto della modifica della ragione sociale dell'impresa Razzetti e Bosazza in PIGECO SRL con sede legale in Via Carolina Invernizio n. 6 – 10127 Torino, mantenendo invariati tutti gli altri dati societari (Assetto societario, Codice fiscale, Partita IVA, coordinate bancarie);

Visto:

- l'art. 208 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e ii., che prevede che le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione dei contratti pubblici di lavori, possono essere risolte mediante transazione nel rispetto del Codice Civile;
- l'art. 1965 del codice civile il quale definisce la transazione come il contratto con il quale le parti, facendosi reciproche concessioni, pongono fine ad una controversia già cominciata o prevengono un contenzioso che può insorgere tra loro;

Dato atto che nel caso di specie sussistono tutti i presupposti giuridici previsti dall'art. 1965 del codice civile (controversia potenziale; res dubbia e reciprocità delle concessioni) previsti a fondamento di un accordo transattivo;

Considerato che la proposta transattiva appare conforme all'interesse pubblico dell'Amministrazione comunale, in quanto elimina ogni eventuale controversia legale, il cui esito incerto e di lunga durata, potrebbe comportare la soccombenza del Comune stesso, con un onere economico maggiore a suo carico;

Richiamata la propria deliberazione n. 804 del 30/12/2020, immediatamente eseguibile, con la quale si approvava la spesa funzionale ad una eventuale transazione;

Dato atto inoltre della programmazione dei pagamenti in atti ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009;

Ritenuto, pertanto, necessario ed opportuno accogliere la proposta di transazione de qua al fine di giungere ad una soluzione bonaria delle controversie;

Visto lo schema di atto di transazione, in atti al Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della città;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Su proposta del Dirigente Responsabile del Servizio Opere pubbliche ed Edilizia Storica Arch. Alessio Ascari, ai sensi dell'atto di nomina del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e manutenzione della città ing. Nabil El Ahmadiè Prot. 281374 del 4/11/2020;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio Opere pubbliche ed Edilizia Storica Arch. Alessio Ascari, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Acquisito il visto di congruità espresso dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della città, ing. Nabil El Ahmadiè, ai sensi dell'art. 24 del Regolamento di organizzazione;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

1) di approvare, per quanto in premessa indicato e qui integralmente richiamato, lo schema di atto di transazione, posto agli atti del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della città, tra il Comune di Modena e l'impresa PIGECO SRL, con sede in Torino, Via Carolina Invernizio n. 6 – P.IVA e C.F. 11209320016, per l'importo netto di € 17.073,36, oltre oneri IVA al 10%, così per complessivi € 18.780,70, in relazione ai lavori di consolidamento strutturale e ristrutturazione della scuola Media San Carlo e scuola Elementare G. Pascoli – primo stralcio;

2) di autorizzare il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della città ing. Nabil El Ahmadiè alla sottoscrizione della predetta transazione;

3) di dare atto:

- che con propria deliberazione n. 804/2020 si finanziava la spesa complessiva di € 18.780,70 che trova copertura al capitolo 21640/0 del PEG 2020, Pol/Prog 192.19206, Intervento 2020-002-00-09 crono 2020/731 - CUP D94H17000070004;

- che la copertura finanziaria di €. 18.780,70 è costituita da entrate accertate nell'esercizio 2020 sul capitolo 4656/0, pdc 4.5.4.99.999 "altre entrate in conto capitale n.a.c.", cod. fin 87.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



Comune di Modena

Collegio dei revisori

Parere n. 98

oggetto: Lavori di Consolidamento e ristrutturazione della scuola primaria G.Pascoli e secondaria San Carlo – primo stralcio – CUP D94H17000070004 – CIG 7264990B65 - Approvazione Atto di Transazione.

Spett.le Comune di Modena

Addì, 5 febbraio 2021 , il collegio dei revisori del Comune di Modena, nelle persone della Ragioniera Romana Romoli, Dott.ssa Eleonora Monaldi e del Dottor Gregorio Mastrantonio, dopo confronto tra gli stessi a mezzo di ausili informatici, provvedono ad esprimere il proprio parere in merito all'argomento citato in oggetto ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. B) n. 6 del T.U.n. 267/2000 ordinamento EE.LL. e s.m.i..

Il Collegio pertanto,

- vista la richiesta ricevuta dal Responsabile del Servizio Finanziario del giorno 2 febbraio 2021 con allegata la proposta di deliberazione della Giunta del Dirigente Responsabile – Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della Città - Ing. Nabil El Ahmadiè di cui all'oggetto e dei relativi allegati;
- esaminata la proposta di deliberazione unitamente agli allegati;
- visto lo statuto ed il regolamento di contabilità;
- visto l'articolo 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento enti locali;
- visto il parere favorevole del Dirigente Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della Città Dott. Ascari Alessio , espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49 , comma 1, e 147 bis, comma 1 , del Tuel ;
- preso atto del visto di congruità espresso dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della Città ai sensi degli art 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- visto il parere favorevole del Dirigente del Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali , Dott. Manelli Davide , attestante l'esistenza della copertura finanziaria della spesa ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153 , comma 5 del Tuel;
- visto il parere favorevole del Dirigente del Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali , Dott.ssa Stefania Storti , espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49 , comma 1, e 147 bis, comma 1, del Tuel;
- visto l'art. 208 del D.L.vo. 50/2016 e s.m. e ii., che prevede che le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione dei contratti pubblici di lavori, possono essere risolte mediante transazione nel rispetto del Codice Civile;
- visto l'art. 1965 del codice civile il quale definisce la transazione come il contratto con il quale le parti , facendosi reciproche concessioni, pongono fine ad una controversia già cominciata o prevengono un contenzioso che può insorgere tra loro;

- dato atto che nel caso di specie sussistono tutti i presupposti giuridici previsti dall'art. 1965 del codice civile (controversia potenziale; res dubbia e reciprocità delle concessioni) previsti a fondamento di un accordo transattivo;
- dato atto che il valore delle proposta economica della transazione pari ad euro 18.780,70 (diciottomilasettecentottanta/70) non raggiunge il 5% dell'importo contrattuale e pertanto esclude il ricorso all'accordo bonario previsto dall'art. 205 del D.L.vo. 50/2016 e s.m. e ii. e che la spesa trova copertura così come definito dalla delibera della Giunta Comunale n. 804/2020;
- considerato che la proposta transattiva appare conforme all'interesse pubblico dell'Amministrazione comunale, in quanto elimina ogni eventuale controversia legale, il cui esito incerto e di lunga durata, potrebbe comportare la soccombenza del Comune stesso, con un onere economico maggiore a suo carico;
- ha effettuato le proprie verifiche al fine di esprimere un proprio motivato giudizio di congruità.

Il Collegio

esprime
parere favorevole

alla proposta di deliberazione della Giunta del Dirigente Responsabile - Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della Città di cui all'oggetto e dei relativi allegati, così come da documentazione ricevuta.

Il Collegio dei revisori

Romana Romoli

Eleonora Monaldi

Gregorio Mastrantonio

Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**

OGGETTO: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA G. PASCOLI E SECONDARIA SAN CARLO - PRIMO STRALCIO - CUP D94H17000070004 - CIG 7264990B65 - APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 214/2021, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 01/02/2021

Sottoscritto dal Dirigente
(ASCARI ALESSIO)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

**VISTO DI CONGRUITÀ
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**

OGGETTO: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA G. PASCOLI E SECONDARIA SAN CARLO - PRIMO STRALCIO - CUP D94H17000070004 - CIG 7264990B65 - APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore alla presente proposta di deliberazione n. 214/2021.

Modena li, 02/02/2021

Sottoscritto dal Responsabile di Settore
(EL AHMADIE' NABIL)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA G. PASCOLI E SECONDARIA SAN CARLO - PRIMO STRALCIO - CUP D94H17000070004 - CIG 7264990B65 - APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 214/2021, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 02/02/2021

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE **Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

OGGETTO: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA G. PASCOLI E SECONDARIA SAN CARLO - PRIMO STRALCIO - CUP D94H17000070004 - CIG 7264990B65 - APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 214/2021, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 02/02/2021

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Deliberazione di Giunta n. 41 del 09/02/2021

OGGETTO : LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA G. PASCOLI E SECONDARIA SAN CARLO - PRIMO STRALCIO - CUP D94H17000070004 - CIG 7264990B65 - APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 10/02/2021 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 26/02/2021

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**