



## COMUNE DI MODENA

**N. 760/2020 Registro Deliberazioni di Giunta**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 15/12/2020**

L'anno 2020 il giorno 15 del mese di dicembre alle ore 09:30 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
LUCA' ANNA MARIA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assenti Giustificati:

Assiste il Vice-Segretario Generale MARCHIANO' LUISA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

#### **OGGETTO n. 760**

**RISORSE EROGATE PER FONDO MOROSITA' INCOLPEVOLE - ANNUALITA' 2020 -  
IMPEGNO DI SPESA DELLA SOMMA DI EURO 105.421,55 ASSEGNATA AL COMUNE  
DI MODENA PER L'EROGAZIONE DEI RELATIVI CONTRIBUTI SULLA BASE  
DELL'INDIVIDUAZIONE DI NUOVI CRITERI IDONEI A SODDISFARE IL  
FABBISOGNO CONNESSO ALL'EMERGENZA COVID-19**

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 1236 del 28/09/2020, ad oggetto “Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli (D.L n. 102/2013, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 124/2013, art. 6, comma 5 – D.M. n. 202 del 14.01.2014) – Riparto e concessione risorse finanziarie a titolo di trasferimento – annualità 2020”, con la quale è stata assegnata al Comune di Modena la somma di € 105.421,55 per l’erogazione dei relativi contributi;

Considerato che, il decreto del Ministero delle Infrastrutture e trasporti ministeriale 23/06/2020, di riparto alle Regioni del suddetto Fondo ha stabilito di individuare, in via straordinaria per l'annualità 2020, criteri idonei a soddisfare il fabbisogno di intervento pubblico connesso all'emergenza Covid-19 in assenza di indicatori preesistenti e di rendere più agevole e rapido l'accesso al Fondo onde evitare il ricorso alla sede giudiziale disponendo, tra l'altro:

- un allargamento della platea dei beneficiari del Fondo inquilini morosi incolpevoli: le somme concesse con il presente atto deliberativo possono essere utilizzate anche per i“ ..... soggetti che, pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto, presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto al medesimo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori. Il richiedente deve essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare registrato anche se tardivamente e deve risiedere nell'alloggio da almeno un anno. Sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie A1, A8 e A9”;
- che i relativi contributi concessi non siano cumulabili con il reddito di cittadinanza di cui al DL n. 4/2019 convertito dalla legge n. 26/2019;

Vista la nota pervenuta da Regione Emilia-Romagna del 09/12/2020, di cui a P.G. 314474 del 09/12/2020, con la quale si comunica che, a seguito di parere del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti , è possibile utilizzare le eventuali economie dei fondi concessi per morosità incolpevole per le annualità dal 2014 al 2019, anche per l'ampliamento della platea come sopra introdotta e cioè per i soggetti non sottoposti a procedura di sfratto ma con diminuzione del reddito a causa di Covid 19;

Richiamata la propria deliberazione 524 del 24/09/2019, con la quale il Comune di Modena, fermo restando le disposizioni e criteri previsti in materia di morosità incolpevole dal decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 30/03/2016, ha emanato un nuovo avviso pubblico con modalità di bando aperto, al fine di includere tra gli eventuali beneficiari dei contributi gli inquilini del Servizio Agenzia casa e di considerare la morosità anche in relazione agli oneri accessori;

Ritenuto, pertanto, di ampliare, nell'ambito del suddetto avviso pubblico, tutt'ora in vigore, la platea dei beneficiari, così come stabilito dal sopracitato decreto ministeriale e conseguentemente accettare tutte le domande presentate, eventualmente anche in forma telematica, sulla base dei nuovi criteri come sopra individuati per l'accesso ai relativi contributi;

Preso atto che la somma di € 105.421,55 è stata iscritta nei documenti previsionali dell’Ente rispettivamente, sul capitolo di entrata cap. 1590 “Contributo relativo al fondo nazionale per l’accesso alle abitazioni in locazione- Legge 431 del 9/12/98 art.11” e su quello di uscita cap. 11080 “Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione – 2/98 N.431 Art.11 - quota a carico della regione” con deliberazione del Consiglio comunale n. 51 del 26/11/2020 (8^

variazione di bilancio) e conseguente propria n. 697 dell'1/12/2020 di variazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022;

Preso, altresì, atto che la Regione ha comunicato di aver emesso il mandato di pagamento 32546 del 03/11/2020 per la liquidazione delle somme assegnate e ripartite con la sopracitata D.G.R. 1236/2020 (vedi PG n. 302073 del 23/11/2020);

Ritenuto di accertare la somma di € 105.421,55, assegnata al Comune di Modena, al capitolo 1590 “Contributo relativo al Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione - legge 431/98 - art.11” del PEG triennale - anno 2020, in gestione vincolata A10 – 400;

Ritenuto, altresì, impegnare la spesa di € 105.421,55 al Cap. 11080 “Fondo Nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione - 2/98 N.431 art.11” (PDC 1.04.02.02.999) del PEG triennale - anno 2020 – sottoconto vincolato I10 – 400 per la liquidazione dei contributi da erogare ai beneficiari, così come individuati in modo più ampio dal decreto ministeriale 23/06/2020 ;

Visto il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016 avente ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”, in particolare l'art. 23 “Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi”, l'art. 26 “Obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati” e l'art. 27 “Obblighi di pubblicazione dell'elenco dei soggetti beneficiari”;

Dato, inoltre, atto che si provvederà agli adempimenti previsti dagli art. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, contestualmente alla liquidazione dei contributi ai soggetti individuati beneficiari dei medesimi;

Richiamato l'art. 48 del D.lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL;

Visto l'atto del Sindaco PG 313445 del 23/10/2019, che ha conferito gli incarichi al dottor Massimo Terenziani, quale Dirigente Responsabile del Settore Servizi Sociali, Sanitari e per l'Integrazione e alla dott.ssa Annalisa Righi, quale Dirigente Responsabile del Servizio Gestione dei Servizi diretti e indiretti;

Visto l'atto di attribuzioni di funzioni gestionali PG 323865 del 04/11/2019, in base al quale la dott.ssa Annalisa Righi, Dirigente Responsabile del Servizio Gestione dei Servizi diretti e indiretti, può formulare proposte di deliberazione alla Giunta, corredate dal parere di regolarità tecnica, previo visto di congruità del Dirigente Responsabile del Settore Servizi Sociali, Sanitari e per l'integrazione, dottor Massimo Terenziani;

Visto il parere favorevole della Dirigente Responsabile del Servizio Gestione Servizi diretti e indiretti, dott.ssa Annalisa Righi, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1° del D.lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL;

Acquisito il visto di congruità del Dirigente Responsabile del Settore Servizi Sociali, Sanitari e per l'Integrazione dottor Massimo Terenziani, ai sensi degli artt. 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

### D e l i b e r a

1) di accertare, per le motivazioni indicate in premessa, la somma di € 105.421,55, assegnata al Comune di Modena, al capitolo 1590 “Contributo relativo al Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione - legge 431/98 - art.11” del PEG triennale - anno 2020, in gestione vincolata A10 – 400 , dando atto che la Regione ha comunicato di aver emesso il mandato di pagamento 32546 del 03/11/2020 per la liquidazione delle somme assegnate e ripartite con la sopracitata D.G.R 1236/2020 (vedi PG n. 302073 del 23/11/2020);

2) di impegnare, per le motivazioni indicate in premessa, la somma di 105.421,55 al Cap. 11080 “Fondo Nazionale per l’accesso alle abitazioni in locazione - 2/98 N.431 art.11” (PDC 1.04.02.02.999) del PEG triennale - anno 2020 del PEG triennale - sottoconto vincolato I10 – 400 per la liquidazione dei contributi da erogare ai beneficiari, così come individuati in modo più ampio dal decreto ministeriale 23/06/2020 nell'ambito dell'avviso pubblico, tutt'ora in vigore, approvato con modalità di bando aperto con propria deliberazione n. 524 del 24/09/2019, dando atto che la spesa sarà esigibile nel 2021 e che verrà pertanto reimputata tramite fondo pluriennale vincolato, con le necessarie variazioni di bilancio e cassa, all'esercizio 2021;

3) di dare mandato alla Responsabile del Servizio di introdurre eventuali integrazioni/modifiche non sostanziali, qualora necessarie, all'avviso in essere con propria determinazione dirigenziale;

4) di dare, altresì, atto che al pagamento dei contributi in questione si provvederà con disposizione di liquidazione della Dirigente Responsabile del Servizio Gestione Servizi diretti e indiretti;

5) di dare, infine, atto che si provvederà agli adempimenti previsti dagli art. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, contestualmente alla liquidazione dei contributi ai soggetti individuati beneficiari degli interventi.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco  
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Vice-Segretario Generale  
MARCHIANO' LUISA



**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
SETTORE SERVIZI SOCIALI, SANITARI E PER L'INTEGRAZIONE**

**OGGETTO:** RISORSE EROGATE PER FONDO MOROSITA' INCOLPEVOLE - ANNUALITA' 2020 - IMPEGNO DI SPESA DELLA SOMMA DI EURO 105.421,55 ASSEGNATA AL COMUNE DI MODENA PER L'EROGAZIONE DEI RELATIVI CONTRIBUTI SULLA BASE DELL'INDIVIDUAZIONE DI NUOVI CRITERI IDONEI A SODDISFARE IL FABBISOGNO CONNESSO ALL'EMERGENZA COVID-19

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 4555/2020, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 11/12/2020

Sottoscritto dal Dirigente  
(RIGHI ANNALISA)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**VISTO DI CONGRUITÀ  
SETTORE SERVIZI SOCIALI, SANITARI E PER L'INTEGRAZIONE**

**OGGETTO:** RISORSE EROGATE PER FONDO MOROSITA' INCOLPEVOLE - ANNUALITA' 2020 - IMPEGNO DI SPESA DELLA SOMMA DI EURO 105.421,55 ASSEGNATA AL COMUNE DI MODENA PER L'EROGAZIONE DEI RELATIVI CONTRIBUTI SULLA BASE DELL'INDIVIDUAZIONE DI NUOVI CRITERI IDONEI A SODDISFARE IL FABBISOGNO CONNESSO ALL'EMERGENZA COVID-19

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore alla presente proposta di deliberazione n. 4555/2020.

Modena li, 11/12/2020

Sottoscritto dal Responsabile di Settore  
(TERENZIANI MASSIMO)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

**OGGETTO:** RISORSE EROGATE PER FONDO MOROSITA' INCOLPEVOLE - ANNUALITA' 2020 - IMPEGNO DI SPESA DELLA SOMMA DI EURO 105.421,55 ASSEGNATA AL COMUNE DI MODENA PER L'EROGAZIONE DEI RELATIVI CONTRIBUTI SULLA BASE DELL'INDIVIDUAZIONE DI NUOVI CRITERI IDONEI A SODDISFARE IL FABBISOGNO CONNESSO ALL'EMERGENZA COVID-19

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 4555/2020, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 14/12/2020

Sottoscritto dal Dirigente  
(MANELLI DAVIDE)  
con firma digitale





## COMUNE DI MODENA

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE** **Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

**OGGETTO:** RISORSE EROGATE PER FONDO MOROSITA' INCOLPEVOLE - ANNUALITA' 2020 - IMPEGNO DI SPESA DELLA SOMMA DI EURO 105.421,55 ASSEGNATA AL COMUNE DI MODENA PER L'EROGAZIONE DEI RELATIVI CONTRIBUTI SULLA BASE DELL'INDIVIDUAZIONE DI NUOVI CRITERI IDONEI A SODDISFARE IL FABBISOGNO CONNESSO ALL'EMERGENZA COVID-19

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 4555/2020, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 14/12/2020

Sottoscritto dal Dirigente  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

## **ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

**Deliberazione di Giunta n. 760 del 15/12/2020**

**OGGETTO : RISORSE EROGATE PER FONDO MOROSITA'  
INCOLPEVOLE - ANNUALITA' 2020 - IMPEGNO DI SPESA DELLA  
SOMMA DI EURO 105.421,55 ASSEGNATA AL COMUNE DI MODENA  
PER L'EROGAZIONE DEI RELATIVI CONTRIBUTI SULLA BASE  
DELL'INDIVIDUAZIONE DI NUOVI CRITERI IDONEI A SODDISFARE  
IL FABBISOGNO CONNESSO ALL'EMERGENZA COVID-19**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 22/12/2020 ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. dal 02/01/2021

Modena li, 12/01/2021

**II SEGRETARIO GENERALE  
(DI MATTEO MARIA)  
con firma digitale**