



## COMUNE DI MODENA

**N. 680/2020 Registro Deliberazioni di Giunta**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 24/11/2020**

L'anno 2020 il giorno 24 del mese di novembre alle ore 11:30 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale.

A seguito dell'emergenza Covid-19, la presente seduta si è svolta anche in modalità videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17/03/2020 n. 18. Tutte le votazioni della presente seduta si sono svolte per appello nominale.

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
LUCA' ANNA MARIA		Presente in videoconferenza
BARACCHI GRAZIA		Presente
BOSI ANDREA		Assente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assenti Giustificati: Bosi.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

#### **OGGETTO n. 680**

**CONSUNTIVO ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA INCASSATI NEGLI ANNI  
2018-2019 - INDIVIDUAZIONE IMPORTO DA DESTINARE AL FINANZIAMENTO DI  
OPERE CONNESSE AL CULTO**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 (c.d. legge urbanistica) e successive modifiche ed integrazioni, ha considerato l'edilizia di culto un'"opera pubblica", da inserire all'interno dei Piani Regolatori Comunali;
- che il comma 8 dell'art. 16 del DPR 380/2001 stabilisce che gli oneri di urbanizzazione secondaria sono relativi anche a chiese ed edifici religiosi;
- che la Legge 1 agosto 2003, n. 206 art. 2, comma 1, considera a tutti gli effetti "opere di urbanizzazione secondaria, quali pertinenze degli edifici di culto, gli immobili e le attrezzature fisse destinate alle attività di oratorio e similari dagli enti ecclesiastici della Chiesa cattolica, nonché dagli enti delle altre confessioni religiose con le quali lo Stato ha stipulato un'intesa ai sensi dell'art. 8, terzo comma, della Costituzione, ferme restando le competenze delle regioni e degli enti locali in materia;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Regionale n. 3098 del 14.3.1990, la quale stabilisce che i Comuni devono destinare una quota pari al 7% del totale della quota di contributi di concessione edilizia, afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria, per finanziare opere connesse al culto e ad attrezzature religiose richieste da Chiese ed altri Enti Religiosi istituzionalmente competenti;

Vista la documentazione, conservata agli atti del Settore Ambiente, Edilizia privata e attività produttive, dalla quale si evincono i totali dei proventi per oneri di urbanizzazione secondaria, incassati per gli anni 2018-2019, per un ammontare di € 2.505.413,09 (2018: € 1.294.217,51 - 2019: € 1.211.195,58) di cui il 7% da destinare al finanziamento di opere connesse al culto;

Ritenuto di dover destinare il 7% del totale incassato negli anni 2018-2019 di € 2.505.413,09 per un importo pari a € 175.378,92;

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL.;

Vista la conferma di deleghe di funzioni e attribuzione degli incarichi di posizioni organizzative del Dirigente Responsabile del Settore Ambiente, edilizia privata ed attività produttive arch. Roberto Bolondi prot. 85628 del 01.04.2020, nei confronti dell'arch. Corrado Gianferrari, responsabile del Servizio Trasformazioni edilizie del Settore Pianificazione Territoriale e Rigenerazione Urbana;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio Trasformazioni edilizie arch. Corrado Gianferrari, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Acquisito il visto di congruità del Dirigente del Settore Ambiente, edilizia privata ed attività produttive arch. Bolondi Roberto, ai sensi degli artt. 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n.

267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

**D e l i b e r a**

- di dare atto che i proventi per oneri di urbanizzazione secondaria, incassati per gli anni 2018-2019, ammontano a complessivi € 2.505.413,09, di cui € 1.294.217,51 afferenti il 2018 ed € 1.211.195,58 afferenti il 2019;
- di destinare il 7% della quota totale dell'importo dei contributi di costruzione afferenti gli oneri di urbanizzazione secondaria, incassati negli anni 2018-2019, così come specificato in premessa, per il finanziamento di opere connesse al culto ed attrezzature religiose, per un importo complessivo di € 175.378,92;
- di dare atto che tali opere saranno concordate con Organizzazioni ed Enti Religiosi sulla base dei programmi formulati da questi ultimi ai sensi della deliberazione del Consiglio Regionale n. 849 del 04.03.1998.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco

MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale

DI MATTEO MARIA



**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
SETTORE AMBIENTE, EDILIZIA PRIVATA E ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**OGGETTO:** CONSUNTIVO ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA INCASSATI NEGLI ANNI 2018-2019 - INDIVIDUAZIONE IMPORTO DA DESTINARE AL FINANZIAMENTO DI OPERE CONNESSE AL CULTO

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 3872/2020, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 23/11/2020

Sottoscritto dal Dirigente  
(GIANFERRARI CORRADO)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**VISTO DI CONGRUITÀ  
SETTORE AMBIENTE, EDILIZIA PRIVATA E ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**OGGETTO:** CONSUNTIVO ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA INCASSATI NEGLI ANNI 2018-2019 - INDIVIDUAZIONE IMPORTO DA DESTINARE AL FINANZIAMENTO DI OPERE CONNESSE AL CULTO

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore alla presente proposta di deliberazione n. 3872/2020.

Modena li, 23/11/2020

Sottoscritto dal Responsabile di Settore  
(BOLONDI ROBERTO)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

**OGGETTO:** CONSUNTIVO ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA INCASSATI NEGLI ANNI 2018-2019 - INDIVIDUAZIONE IMPORTO DA DESTINARE AL FINANZIAMENTO DI OPERE CONNESSE AL CULTO

NON si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 3872/2020, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., in quanto NON RICHIESTA.

Modena li, 23/11/2020

Sottoscritto dal Dirigente  
(MANELLI DAVIDE)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

**OGGETTO:** CONSUNTIVO ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA INCASSATI NEGLI ANNI 2018-2019 - INDIVIDUAZIONE IMPORTO DA DESTINARE AL FINANZIAMENTO DI OPERE CONNESSE AL CULTO

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 3872/2020, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 23/11/2020

Sottoscritto dal Dirigente  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

**Deliberazione di Giunta n. 680 del 24/11/2020**

**OGGETTO : CONSUNTIVO ONERI DI URBANIZZAZIONE  
SECONDARIA INCASSATI NEGLI ANNI 2018-2019 -  
INDIVIDUAZIONE IMPORTO DA DESTINARE AL FINANZIAMENTO  
DI OPERE CONNESSE AL CULTO**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 01/12/2020 ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. dal 12/12/2020

Modena li, 17/12/2020

**II SEGRETARIO GENERALE  
(DI MATTEO MARIA)  
con firma digitale**