



COMUNE DI MODENA

N. 419/2020 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 07/08/2020

L'anno 2020 il giorno 7 del mese di agosto alle ore 10:30 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale.

A seguito dell'emergenza Covid-19, la presente seduta si è svolta anche in modalità videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17/03/2020 n. 18. Tutte le votazioni della presente seduta si sono svolte per appello nominale.

Hanno partecipato alla seduta:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente in videoconferenza
LUCA' ANNA MARIA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Assente
BOSI ANDREA		Assente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente in videoconferenza
BORTOLAMASI ANDREA		Assente

Assenti Giustificati: Baracchi Grazia, Bosi Andrea, Bortolamasi Andrea.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 419

**SEDE QUARTIERE 3 - PROGETTO DEGLI SPAZI PER DISABILITA' E
ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - APPROVAZIONE DEL
PROGETTO ESECUTIVO - CUP: D99H20000060004**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l'Amministrazione comunale intende effettuare una rivisitazione degli attuali spazi situati al piano terra della sede del Quartiere 3, per accogliere il secondo punto ricettivo del Servizio Anagrafe del Comune di Modena, inserire l'ufficio notifiche ed effettuare la riorganizzazione dei locali assegnati all'ufficio URP;
- che, pertanto, si rendono necessari lavori di carattere edile, come la sostituzione del portone esistente, la lucidatura dei pavimenti in linoleum, la sostituzione dei battiscopa, l'apertura di varchi da adibirsi a sportelli per il pubblico, la riqualificazione dell'impianto di illuminazione la tinteggiatura dei locali nonché il rifacimento di pavimenti, rivestimenti e impianti idraulici, con fornitura e posa di nuovi sanitari, rubinetterie, oggettistica e serramenti, per quanto riguarda i servizi igienici;
- che si ritiene inoltre opportuno adeguare gli attuali servizi igienici, con particolare attenzione all'abbattimento delle barriere architettoniche secondo la normativa vigente;
- che, infine, si intende risistemare il piazzale esterno attraverso la ridefinizione degli spazi adibiti a parcheggio, la manutenzione della pavimentazione esistente, la modifica della viabilità e la posa di una sbarra veicolare per garantire la chiusura dell'area nelle ore di inattività della struttura;

Dato atto:

- che con propria deliberazione n. 160 del 07/04/2020, immediatamente eseguibile, è stata approvata la spesa per l'affidamento della progettazione esecutiva e assistenza alla direzione lavori degli interventi impiantistici previsti;
- che con determinazione del dirigente n. 798 del 15/05/2020, esecutiva dal 15/05/2020, è stato affidato ad Intertecnica Progetti Studio Associato di Modena, il suddetto incarico di progettazione e assistenza alla direzione dei lavori per l'importo complessivo di €. 5.252,10 ed è stata impegnata la relativa spesa;
- che i tecnici del Settore Lavori pubblici e manutenzione della città hanno provveduto alla redazione del progetto esecutivo relativo ai lavori sopra descritti, come da quadro economico di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Titolo: SEDE QUARTIERE 3 PROGETTO DEGLI SPAZI DISABILITA' E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 28.702,83 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 83.156,37

Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.lgs.81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.200,00
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 86.356,37
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 18.998,40
Incarico di progettazione impianti e assistenza alla DL	€ 5.252,10
Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.343,13
Forniture e arredi	€ 10.850,00
TASSA ANAC	€ 0,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 200,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 40.643,63
Totale generale (Capo A + Capo B)	€ 127.000,00

Visto il verbale di validazione del progetto in data 08/07/2020 posto agli atti del Settore Lavori pubblici e manutenzione della città al prot. n. 169999/2020;

Considerato che ai sensi della Legge 232/2016- art. 1- comma 460 l'investimento in oggetto rientra tra gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, la spesa è finanziabile con proventi da titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, destinati esclusivamente e senza vincoli temporali;

Dato atto:

- che l'opera è prevista nel Piano Pluriennale degli Investimenti 2020/2022 al n. progressivo 2020-002-00-03;
- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il seguente codice unico di progetto, ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni CIPE: D99H20000060004;
- che per l'opera suddetta non si prevedono oneri indotti di gestione in quanto in quanto si tratta di interventi di manutenzione di strutture esistenti;
- che il presente progetto non deve essere sottoposto al parere della Commissione Qualità Architettonica, ai sensi del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che il progetto di cui trattasi è conforme alle normative tecniche, urbanistiche, edilizie ed igienico-sanitarie vigenti;

Ritenuto pertanto necessario approvare il progetto esecutivo di cui sopra, al fine di riorganizzare al più presto gli spazi della sede del Quartiere 3, abbattendo le barriere architettoniche presenti;

Dato atto della programmazione dei pagamenti in atti, ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici e manutenzione della città, ing. Nabil El Ahmadié, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Dirigente del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati, dott. Davide Manelli, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., come da disposizione prot. 9487 del 10/01/2019;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

- di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il progetto esecutivo dei lavori relativi a “Sede Quartiere 3 – Progetto degli spazi per disabilità e abbattimento barriere architettoniche”, composto da:

ELABORATI GENERALI

- Relazione tecnica generale;
- Piano di manutenzione dell'opera;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico generale;
- Cronoprogramma;
- Elenco Prezzi Unitari – Opere edili e stradali;
- Capitolato speciale d'appalto – Parte Amministrativa;
- Capitolato Tecnico – Opere edili;
- Capitolato Tecnico – Opere stradali;
- Planimetrie (n. 6 tavole)

IMPIANTI

- Relazione tecnica generale opere specialistiche
- Elenco prezzi unitari e analisi prezzi opere specialistiche
- Cronoprogramma opere specialistiche
- Capitolato tecnico speciale d'appalto opere specialistiche
- Piano di manutenzione opere specialistiche
- Planimetrie opere specialistiche (n. tavole 2)

documentazione tutta posta agli atti del Settore Lavori pubblici e manutenzione della città;

- di approvare il quadro economico di progetto riportato in premessa, per una spesa complessiva di € 127.000,00, così suddivisa:

QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Titolo: SEDE QUARTIERE 3 PROGETTO DEGLI SPAZI DISABILITA' E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 28.702,83 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 83.156,37
Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.lgs.81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.200,00
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 86.356,37
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 18.998,40
Incarico di progettazione impianti e assistenza alla DL	€ 5.252,10
Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.343,13
Forniture e arredi	€ 10.850,00
TASSA ANAC	€ 0,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 200,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 40.643,63
Totale generale (Capo A + Capo B)	€ 127.000,00

- di dare atto:

= che il Piano di sicurezza e coordinamento è stato predisposto dal geom. Roberto Cremonini, in servizio presso il Settore Lavori pubblici e manutenzione della città del Comune di Modena;

= che responsabile del procedimento è il geom. Roberto Pieri;

= che la spesa di € 127.000,00 trova copertura al capitolo 21640/0 del PEG 2020, Codice Opera OPP 2020/00008 – CUP D99H20000060004 come segue:

- per € 5.252,10 relativa a all'incarico di progettazione degli impianti di cui alla determinazione del Dirigente n. 798/2020 al crono 2020/351, imp. 2020/7185, cod fin 11;

- per € 121.747,90 relativi alle altre ulteriori voci del quadro economico all'INT-2020-002-00-03 - crono 2020/488;

= che la copertura finanziaria di € 121.747,90 è costituita da entrate accertate nell'esercizio 2020 sul capitolo 4750/0, pdc 4.5.1.1.1. "Permessi di costruire", cod fin 11;

= che con successiva determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, si provvederà ad individuare le modalità di scelta del contraente.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**

OGGETTO: SEDE QUARTIERE 3 - PROGETTO DEGLI SPAZI PER DISABILITA' E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP: D99H20000060004

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 2402/2020, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 06/08/2020

Sottoscritto dal Dirigente
(EL AHMADIE' NABIL)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

OGGETTO: SEDE QUARTIERE 3 - PROGETTO DEGLI SPAZI PER DISABILITA' E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP: D99H20000060004

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 2402/2020, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 06/08/2020

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE **Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

OGGETTO: SEDE QUARTIERE 3 - PROGETTO DEGLI SPAZI PER DISABILITA' E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP: D99H20000060004

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 2402/2020, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 06/08/2020

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Deliberazione di Giunta n. 419 del 07/08/2020

**OGGETTO : SEDE QUARTIERE 3 - PROGETTO DEGLI SPAZI PER
DISABILITA' E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE -
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP:
D99H20000060004**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 26/08/2020 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 14/09/2020

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**