



COMUNE DI MODENA

N. 381/2020 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 24/07/2020

L'anno 2020 il giorno 24 del mese di luglio alle ore 14:20 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale.

A seguito dell'emergenza Covid-19, la presente seduta si è svolta anche in modalità videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17/03/2020 n. 18. Tutte le votazioni della presente seduta si sono svolte per appello nominale.

Hanno partecipato alla seduta:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente in videoconferenza
FILIPPI ALESSANDRA		Assente
LUCA' ANNA MARIA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente in videoconferenza
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Assente

Assenti Giustificati: Filippi, Bortolamasi

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 381

ACCORDO QUADRO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI PUBBLICI (COPERTURE, IMPIANTI, INTONACI, TINTEGGIATURE, PAVIMENTI, RIVESTIMENTI, ECC.) E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE - ANNO 2020 - CUP: D99E200003700044 - CIG: 828990887D - INTEGRAZIONE NEL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DELL'INCARICO PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con propria deliberazione n. 184/2020 del 24.4.2020, immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo di accordo quadro relativo all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di edifici pubblici (coperture, impianti, intonaci, tinteggiature, pavimenti, rivestimenti, ecc.) e adeguamento alla normativa vigente per l'anno 2020, prevedendo una spesa complessiva di € 550.000,00, così suddivisa;

QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Titolo: Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di edifici pubblici (coperture, impianti, intonaci, tinteggiature, pavimenti, rivestimenti, ecc.) e adeguamento alle normative vigenti anno 2020	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 130.476,39 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017)	€ 434.921,30
Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.Lgs.81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.570,70
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 445.492,00
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 98.008,24
Spese tecniche, pubblicità, imprevisti	€ 5.999,76
TASSA AVCP	€ 225,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 275,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 104.508,00
Totale (Capo A + Capo B)	€ 550.000,00

- che con determinazione dirigenziale n. 689/2020, esecutiva dal 6.5.2020, si è stabilito di scegliere il contraente per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016 previa consultazione di almeno 15 concorrenti, con Richiesta di Offerta sul MEPA di Consip S.p.A., rivolta ad operatori economici abilitati sul mercato elettronico medesimo al Bando "Lavori di manutenzione – Edili – Categoria OG1", con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis) del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;

- che la procedura negoziata è stata espletata sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.A., come risulta dalla documentazione agli atti del Settore Lavori pubblici e manutenzione della città;

- che con determinazione dirigenziale n. 1288/2020, esecutiva dal 20.7.2020, i lavori sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa Biolchini Costruzioni S.r.l., con sede a Sestola (MO), in Via Poggioraso n. 3, C.F. e Partita IVA 02856090366, per l'importo netto contrattuale di € 401.869,39 (corrispondente all'applicazione del ribasso del 10,03% sull'importo soggetto a ribasso di gara pari a € 445.492,00), oltre ad oneri IVA al 22%;

Dato atto:

- che l'Amministrazione comunale, in ottemperanza dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., ha accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse professionali al suo interno e che, per rispettare i tempi di programmazione e di realizzazione dei lavori in oggetto, si rende necessario avvalersi di professionalità esterne con qualifica adeguata e di comprovata esperienza;

- che si rende pertanto necessario affidare ad un professionista esterno all'Amministrazione il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del progetto;

Ritenuto, pertanto necessario integrare il quadro economico approvato con la sopracitata deliberazione n. 184/2020, inserendo anche la spesa per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, che si valuta corrispondere ad € 6.240,00, come segue:

QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Titolo: Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di edifici pubblici (coperture, impianti, intonaci, tinteggiature, pavimenti, rivestimenti, ecc.) e adeguamento alle normative vigenti anno 2020	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 117.389,61 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017)	€ 391.298,69
Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.Lgs.81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.570,70
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 401.869,39
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 88.411,27
Spese tecniche, pubblicità, imprevisti	€ 5.999,76
Incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 6.240,00
TASSA AVCP	€ 225,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 275,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 101.151,03
Totale (Capo A + Capo B)	€ 503.020,42

Dato atto inoltre che, in relazione al presente progetto, sono stati acquisiti i codici CUP D99E20000370004, ai sensi della Legge 144/99 e successive deliberazioni CIPE, e CIG 828990887D;

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere ad approvare la spesa complessiva di € 6.240,00 relativa all'affidamento dell'incarico sopraindicato;

Considerato che ai sensi dell'art. 1, comma 460, della Legge 232/2016 la suddetta spesa è finanziabile con proventi da titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, destinati esclusivamente e senza vincoli temporali, in quanto

l'investimento in oggetto rientra tra gli interventi di spese di progettazione per opere pubbliche;

Dato atto della programmazione dei pagamenti in atti, ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Lavori pubblici e manutenzione della città, ing. Nabil El Ahmadié, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dalla Responsabile del Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali, dott.ssa Stefania Storti;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

- di approvare, per quanto in premessa indicato e qui integralmente richiamato, il nuovo quadro economico del contratto riferito all'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di edifici pubblici (coperture, impianti, intonaci, tinteggiature, pavimenti, rivestimenti, ecc.) e adeguamento alla normativa vigente per l'anno 2020, come segue:

QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Titolo: Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di edifici pubblici (coperture, impianti, intonaci, tinteggiature, pavimenti, rivestimenti, ecc.) e adeguamento alle normative vigenti anno 2020	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 117.389,61 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017)	€ 391.298,69
Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.Lgs.81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.570,70
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 401.869,39
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 88.411,27
Spese tecniche, pubblicità, imprevisti	€ 5.999,76
Incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 6.240,00
TASSA AVCP	€ 225,00

Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 275,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 101.151,03
Totale (Capo A + Capo B)	€ 503.020,42

- di approvare la spesa per l'affidamento ai sensi dell'articolo 31, comma 8, in base alle modalità di affidamento di cui all'art 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs 50/2016, dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del progetto accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di edifici pubblici (coperture, impianti, intonaci, tinteggiature, pavimenti, rivestimenti, ecc.) e adeguamento alle normative vigenti - anno 2020 - e la relativa spesa di complessivi € 6.240,00, oneri previdenziali e oneri IVA compresi;

- di dare atto:

= che la spesa di € 6.240,00 trova copertura al capitolo 21640/0 del PEG 2020, intervento progressivo 2020-002-00, crono 2020/369, CUP D99E20000370004, codice opera OPP2020/00013, prenotazione d'impegno 2010/6312;

= che la copertura finanziaria di € 6.240,00 sul capitolo 1/60/0 "avanzo vincolato parte capitale, derivante da proventi da titoli abilitativi L. 232/2016" (cod. fin 23) fa riferimento ad entrate accertate nell'esercizio 2019 confluite nel prospetto dell'avanzo vincolato in conto capitale presunto e contestualmente applicate in sede di bilancio di previsione 2020/2022, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 11 del 26.3.2020;

= che, ai sensi della L. 241/90 e s.m. e del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la Responsabile del procedimento del progetto "Accordo quadro per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria scuole – opere edili (coperture, intonaci, tinteggi, pavimenti, infissi, abbattimento delle barriere architettoniche, impermeabilizzazione per eliminazione risalita capillare umidità, ventilazione)", è la geom. Mirca Ferrari;

= che con successiva determinazione dirigenziale si provvederà ad affidare l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del progetto ed ad impegnare la spesa.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'urgenza di procedere con l'affidamento dell'incarico per poi eseguire al più presto i lavori;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

Delibera

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**

OGGETTO: ACCORDO QUADRO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI PUBBLICI (COPERTURE, IMPIANTI, INTONACI, TINTEGGIATURE, PAVIMENTI, RIVESTIMENTI, ECC.) E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE - ANNO 2020 - CUP: D99E200003700044 - CIG: 828990887D - INTEGRAZIONE NEL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DELL'INCARICO PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 2222/2020, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 21/07/2020

Sottoscritto dal Dirigente
(EL AHMADIE' NABIL)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: ACCORDO QUADRO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI PUBBLICI (COPERTURE, IMPIANTI, INTONACI, TINTEGGIATURE, PAVIMENTI, RIVESTIMENTI, ECC.) E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE - ANNO 2020 - CUP: D99E200003700044 - CIG: 828990887D - INTEGRAZIONE NEL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DELL'INCARICO PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 2222/2020, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 21/07/2020

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE **Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

OGGETTO: ACCORDO QUADRO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI PUBBLICI (COPERTURE, IMPIANTI, INTONACI, TINTEGGIATURE, PAVIMENTI, RIVESTIMENTI, ECC.) E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE - ANNO 2020 - CUP: D99E200003700044 - CIG: 828990887D - INTEGRAZIONE NEL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DELL'INCARICO PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 2222/2020, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 22/07/2020

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale