



COMUNE DI MODENA

N. 320/2020 Registro Deliberazioni di Giunta

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
SEDUTA DEL 03/07/2020**

L'anno 2020 il giorno 03 del mese di luglio alle ore 12:15 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
LUCA' ANNA MARIA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Assente

Assenti Giustificati: Bortolamasi.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 320

LAVORI DI RIPRISTINO DANNI DA GRANDINE (EVENTO DEL 22/06/2019) NELLE STRUTTURE DI PROPRIETÀ COMUNALI AL FINE GARANTIRE LA MESSA IN SICUREZZA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI ACCORDO QUADRO - CUP D99E20000530001

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il 22/06/2019 la città di Modena è stata interessata da un esteso fenomeno meteorologico di particolare intensità con forti raffiche di vento e grandine, il cosiddetto “downburst”;

- che, a seguito dei sopralluoghi di verifica effettuati, è risultato che gran parte del patrimonio degli edifici comunali ha subito danni consistenti: rottura di lucernari, vetri, coperture in lastre di polycarbonato, cupolini, danneggiamento di manti di copertura in guaina e lattonerie;

- che si rende necessario effettuare interventi di manutenzione straordinaria per la rapida messa in sicurezza e adeguamento alle normative vigenti degli edifici pubblici sedi di “Luoghi di lavoro”;

- che gli edifici interessati sono circa un centinaio, in cui la grandine ha creato sulle guaine di copertura dei “tagli a lama” difficilmente individuabili negli accurati rilievi “a vista” effettuati dai tecnici del settore e che successivi eventi piovosi hanno provocato, quindi estese infiltrazioni d'acqua nell'intradosso delle coperture, che occorre risolvere in modo celere ed efficiente;

- che sono state condotte opportune attività negoziali con la Compagnia Unipol-Sai volte alla massimizzazione del risarcimento assicurativo dei danni subiti, compatibilmente con le condizioni previste dalle polizze assicurative;

- che è stato stimato un importo complessivo pari a € 700.000,00 di risarcimento assicurativo per i danni conseguenti all'evento atmosferico di cui sopra, destinato come segue:

= quanto ad € 690.000,00 per il ripristino di beni comunali danneggiati;

= quanto ad € 10.000,00 per il rimborso di danni subiti dall'immobile ubicato in Via Busani n. 14, sede della Fondazione Sipl (Scuola interregionale di Polizia locale)

- che con determinazione n. 1146 del 29/06/2020 è stata accertata la somma di € 700.000,00 anno 2020 da riscuotere dalla ditta Unipolsai Assicurazioni spa, con sede a Bologna in via Stalingrado 45, C.F. e P.Iva 00818570012, come segue:

= € 690.000,00 sul capitolo 4671/00 “Contributi agli investimenti da altre Imprese” del PEG triennale, anno 2020, p.d.c. 4.2.3.3.999, accertamento 2020/1708, cod. fin 77;

= € 10.000,00 sul capitolo 3501/00 “Indennizzi di Assicurazione contro i danni” del PEG triennale, anno 2020, p.d.c. 3.5.1.1.001, accertamento 2020/1710;

da riscuotere dalla ditta Unipolsai Assicurazioni spa, con sede a Bologna in via Stalingrado 45, C.F. e P.Iva 00818570012;

- che i lavori e le forniture oggetto del presente appalto necessari al fine di rimediare ai danni provocati dalle infiltrazioni d'acqua, saranno sommariamente i seguenti:

- = opere murarie in genere
- = ripristino di intonaci;
- = tinteggiature;
- = opere da lattoniere;
- = opere connesse, complementari e accessorie varie, eccetera;

Ritenuto opportuno dotarsi di uno strumento che permetta di eseguire in modo celere ed efficiente i sopraccitati interventi, quindi utilizzare l'accordo quadro con unico operatore, istituto previsto e disciplinato dall'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, in quanto:

- gli interventi che si affidano con tale strumento possono essere definiti nel contenuto prestazionale quanto a tipologie di lavori e relativi prezzi, pur non essendo predeterminati nel numero e nella localizzazione;
- la specificità dell'istituto dell'accordo quadro prevede l'indicazione di un limite massimo di spesa al cui raggiungimento il contratto cessa di produrre effetti;
- per le caratteristiche di cui sopra, detto strumento permette di eseguire nel tempo gli interventi manutentivi programmati, non programmati e migliorativi secondo le priorità determinate dalle necessità accertate dal competente servizio manutentivo o individuate dall'Amministrazione;

Visto:

- che, in considerazione di quanto sopra, l'Ufficio tecnico del Settore Lavori Pubblici e manutenzione della città ha predisposto un progetto esecutivo di accordo quadro per l'esecuzione di lavori di ripristino danni da gradine (evento del 22/6/2019) in edifici comunali sedi di luoghi di lavoro, composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica,
- capitolato speciale d'appalto I – parte amministrativa,
- capitolato speciale d'appalto II – parte tecnica,
- elenco prezzi unitari,
- piano di sicurezza e di coordinamento

documentazione tutta posta agli atti del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della città;

- che gli elaborati di progetto fissano in 365 giorni il termine finale di validità dell'accordo quadro, dando atto, tuttavia, che al raggiungimento del limite massimo di spesa il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;

- che come riportato nell'elaborato Relazione Tecnica, la spesa prevista è la seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 190.000,00) relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017)	€ 552.000,00

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.000,00
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 564.000,00
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 124.080,00
Spese pubblicità e Imprevisti	€ 1.575,00
TASSA AVCP	€ 0,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 345,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 126.000,00
Totale (Capo A + Capo B)	€ 690.000,00

Visto il verbale di validazione del progetto in data 18/6/2020 posto agli atti del Settore Lavori pubblici e manutenzione della città al prot. n. 153623;

Dato atto:

- della programmazione dei pagamenti in atti ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009;
- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il seguente codice unico di progetto, ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni CIPE: D99E20000530001;

Ritenuto pertanto necessario approvare il progetto esecutivo di cui sopra, al fine di mettere in sicurezza luoghi di lavoro in edifici comunali;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Lavori pubblici e manutenzione della città, ing. Nabil El Ahmadié, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Dirigente del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati, dott. Davide Manelli, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., come da disposizione prot. 252069 del 23/08/2019;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

Delibera

- di approvare per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate, il progetto esecutivo di accordo quadro per l'esecuzione di lavori di ripristino danni da grandine (evento del 22/6/2019) nelle strutture di proprietà comunali al fine di garantire la messa in sicurezza di sedi di luoghi di lavoro, composto dai seguenti elaborati;

= relazione tecnica,

= capitolato speciale d'appalto I – parte amministrativa,

= capitolato speciale d'appalto II – parte tecnica,

= elenco prezzi unitari,

= piano di sicurezza e di coordinamento

documentazione tutta posta agli atti del Settore Lavori pubblici e manutenzione della città;

- di approvare il quadro economico di progetto riportato in premessa, per una spesa complessiva di Euro 690.000,00, così suddivisa:

QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 190.000,00) relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017)	€ 552.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.000,00
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 564.000,00
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 124.080,00
Spese pubblicità e Imprevisti	€ 1.575,00
TASSA AVCP	€ 0,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 345,00

Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 126.000,00
Totale (Capo A + Capo B)	€ 690.000,00

- di dare atto:

= che l'accordo quadro sarà stipulato con un unico operatore e avrà durata dalla data di sottoscrizione dell'accordo stesso di giorni 365;

= che il Responsabile Unico del procedimento dei lavori, ai sensi della L. 241/90 e s.m. e del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, è il geom. Roberto Pieri (Nomina posta agli atti del settore al prot. 153622 del 18/6/2020);

= che la spesa di € 690.000,00 trova copertura al capitolo 21670/0 del Bilancio 2020/2022 - Annualità 2020, Politica 192 Programma. 19206, intervento progressivo 2020-155-00, crono 2020/437, CUP D99E20000530001, codice opera 2020/00019;

= che la copertura finanziaria di € 690.000,00 è costituita da entrate accertate nell'esercizio 2020 sul capitolo 4671/0, cod. fin. 77, P.D.C. 4.2.3.3.99 "Contributi agli investimenti da altre imprese", accertamento 2020/1708, cod. 77 – finanziamento n. 202000118, soggetto 74156 "UNIPOLSAI ASSICURAZIONI SPA";

= che con successiva determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, si provvederà ad individuare le modalità di scelta del contraente.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di eseguire i lavori;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

Delibera

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**

OGGETTO: LAVORI DI RIPRISTINO DANNI DA GRANDINE (EVENTO DEL 22/06/2019) NELLE STRUTTURE DI PROPRIETÀ COMUNALI AL FINE GARANTIRE LA MESSA IN SICUREZZA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI ACCORDO QUADRO - CUP D99E20000530001

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 1743/2020, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 02/07/2020

Sottoscritto dal Dirigente
(EL AHMADIE' NABIL)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: LAVORI DI RIPRISTINO DANNI DA GRANDINE (EVENTO DEL 22/06/2019) NELLE STRUTTURE DI PROPRIETÀ COMUNALI AL FINE GARANTIRE LA MESSA IN SICUREZZA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI ACCORDO QUADRO - CUP D99E20000530001

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 1743/2020, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 02/07/2020

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

OGGETTO: LAVORI DI RIPRISTINO DANNI DA GRANDINE (EVENTO DEL 22/06/2019) NELLE STRUTTURE DI PROPRIETÀ COMUNALI AL FINE GARANTIRE LA MESSA IN SICUREZZA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI ACCORDO QUADRO - CUP D99E20000530001

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 1743/2020, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 02/07/2020

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Deliberazione di Giunta n. 320 del 03/07/2020

**OGGETTO : LAVORI DI RIPRISTINO DANNI DA GRANDINE
(EVENTO DEL 22/06/2019) NELLE STRUTTURE DI PROPRIETÀ
COMUNALI AL FINE GARANTIRE LA MESSA IN SICUREZZA -
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI ACCORDO
QUADRO - CUP D99E20000530001**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 07/07/2020 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 23/07/2020

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**