



COMUNE DI MODENA

N. 312/2020 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 30/06/2020

L'anno 2020 il giorno 30 del mese di giugno alle ore 13:25 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente
FERRARI DEBORA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assenti Giustificati:

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 312

**SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO - INTERVENTI NON PROGRAMMATI,
URGENTI, IMPREVISTI ED IMPREVEDIBILI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO
ESECUTIVO DI ACCORDO QUADRO - CUP D92J20000220004**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che, a seguito dei vari sopralluoghi e controlli effettuati dai tecnici del settore, si è riscontrata la necessità di effettuare interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza e l'adeguamento alle normative vigenti di edifici pubblici sedi di "Luoghi di lavoro";

- che i lavori e le forniture oggetto del presente appalto saranno sommariamente i seguenti:

- opere murarie
- intonaci
- tinteggiatura
- impianti elettrici
- impianti meccanici, termo idraulici
- impianti speciali (antincendio, anti intrusione)
- verde, giardini scolastici
- opere da serramentista (opere da fabbro e falegname, vetraio)
- opere da lattoniere
- consolidamento fondazioni
- opere connesse, complementari e accessorie varie;

Ritenuto opportuno dotarsi di uno strumento che permetta di eseguire in modo celere ed efficiente i sopraccitati interventi, quindi utilizzare l'accordo quadro con unico operatore, istituto previsto e disciplinato dall'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, in quanto:

- gli interventi che si affidano con tale strumento possono essere definiti nel contenuto prestazionale quanto a tipologie di lavori e relativi prezzi, pur non essendo predeterminati nel numero e nella localizzazione;

- la specificità dell'istituto dell'accordo quadro prevede l'indicazione di un limite massimo di spesa al cui raggiungimento il contratto cessa di produrre effetti;

- per le caratteristiche di cui sopra, detto strumento permette di eseguire nel tempo gli interventi manutentivi programmati, non programmati e migliorativi secondo le priorità determinate dalle necessità accertate dal competente servizio manutentivo o individuate dall'Amministrazione;

Visto:

- che, in considerazione di quanto sopra, l'Ufficio tecnico del Settore Lavori Pubblici e manutenzione della città ha predisposto un progetto esecutivo di accordo quadro per la messa in sicurezza di luoghi di lavoro mediante interventi non programmati, urgenti, imprevisti ed imprevedibili, composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica,
- capitolato speciale d'appalto,
- elenco prezzi unitari,
- piano di sicurezza e di coordinamento,
- lista immobili principali

documentazione tutta posta agli atti del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della città;

- che gli elaborati di progetto fissano in 365 giorni il termine finale di validità dell'accordo quadro, dando atto, tuttavia, che al raggiungimento del limite massimo di spesa il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;
- che come riportato nell'elaborato Relazione Tecnica, la spesa prevista è la seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 120.000,00) relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 456.917,49
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.082,51
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 468.000,00
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 102.960,00
Spese per acquisto materiali, arredi, inerenti i lavori previsti	€ 24.000,00
Spese pubblicità e Imprevisti	€ 4.740,00
TASSA AVCP	€ 0,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 300,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 132.000,00
Totale (Capo A + Capo B)	€ 600.000,00

Visto il verbale di validazione del progetto in data 25/6/2020 posto agli atti del Settore Lavori pubblici e manutenzione della città al prot. n. 159965;

Considerato che ai sensi dell'art. 1, comma 460, della Legge 232/2016 la spesa è finanziabile con proventi da titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, destinati esclusivamente e senza vincoli temporali, in quanto l'investimento in oggetto rientra tra gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 18/06/2020 avente per oggetto: "Rendiconto della gestione del Comune di Modena per l'esercizio 2019 – Approvazione";

Vista la deliberazioni del Consiglio Comunale n. n 25 del 18/06/2020 avente per oggetto: "Bilancio 2020-2022, Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022- Programma Biennale degli acquisti, forniture e servizi 2020-2021 – Variazione di Bilancio n. 3"- con la quale è stato applicato parte dell'avanzo dell'esercizio 2019 per complessivi 5.397.261,17 euro di cui alla parte corrente del bilancio euro 3.261.452,79 e alla parte capitale euro 2.135.808,38;

Considerato che l'intervento oggetto della presente deliberazione rientra tra gli interventi finanziati con applicazione dell'avanzo destinato e vincolato di parte capitale, applicato con la 3° variazione di Bilancio;

Dato atto:

- della programmazione dei pagamenti in atti ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009;
- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il seguente codice unico di progetto, ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni CIPE: D92J20000220004;

Ritenuto pertanto necessario approvare il progetto esecutivo di cui sopra, al fine di mettere in sicurezza luoghi di lavoro in edifici comunali;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto l'atto di delega Prot. 158302/2020 del 24/06/2020 con il quale il Dirigente Responsabile di Settore Ing. Nabil El Ahmadiè delega l'Arch. Pietro Morselli a svolgere le attività in esso indicate per i giorni dal 29 al 30 giugno 2020 di assenza per congedo ordinario;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio Opere pubbliche ed edilizia storica Arch. Pietro Morselli, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Dato atto che in considerazione della suddetta delega per congedo ordinario non viene apposto il visto di congruità dal Dirigente di Settore ai sensi dell'art. 23 del vigente Regolamento di organizzazione;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott. Davide Manelli, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

Delibera

– di approvare per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate, il progetto esecutivo di accordo quadro per la messa in sicurezza di luoghi di lavoro mediante interventi non programmati, urgenti, imprevisti ed imprevedibili, composto dai seguenti elaborati;

- relazione tecnica,
- capitolato speciale d'appalto,
- elenco prezzi unitari,
- piano di sicurezza e di coordinamento,
- lista immobili principali

documentazione tutta posta agli atti del Settore Lavori pubblici e manutenzione della città;

- di approvare il quadro economico di progetto riportato in premessa, per una spesa complessiva di Euro 600.000,00, così suddivisa:

QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 120.000,00) relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 456.917,49
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.082,51
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 468.000,00
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 102.960,00
Spese per acquisto materiali, arredi, inerenti i lavori previsti	€ 24.000,00
Spese pubblicità e Imprevisti	€ 4.740,00
TASSA AVCP	€ 0,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 300,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 132.000,00
Totale (Capo A + Capo B)	€ 600.000,00

- di dare atto:

- che l'accordo quadro sarà stipulato con un unico operatore e avrà durata di giorni 365 dalla data di sottoscrizione dell'accordo stesso;
- che il Responsabile Unico del procedimento dei lavori, ai sensi della L. 241/90 e s.m. e del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, è l'ing. Nabil El Ahmadiè;
- che la spesa di € 600.000,00 trova copertura al capitolo 21656/0 del Bilancio 2020/2022 - Annualità 2020, Politica 192 Programma. 19206, intervento progressivo 2020-48-00, crono 2020-428, CUP D92J20000220004, codice opera 2020/00005;
- che la copertura finanziaria di € 600.000,00 è costituita come segue:
€ 392.307,91 da entrate accertate nell'esercizio 2020 sul capitolo 1.02.0/0 - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE DESTINATO AGLI INVESTIMENTI
€ 207.692,09 da entrate da entrate accertate nell'esercizio 2020 sul capitolo 1.60.0/0 - AVANZO VINCOLATO C.F. 23 PARTE CAPITALE DERIVANTE DA PROVENTI DA TITOLI ABILITATIVI L. 232/2016;
- che con successiva determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, si provvederà ad individuare le modalità di scelta del contraente.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di eseguire i lavori;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**

OGGETTO: SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO - INTERVENTI NON PROGRAMMATI, URGENTI, IMPREVISTI ED IMPREVEDIBILI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI ACCORDO QUADRO - CUP D92J20000220004

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 1881/2020, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 29/06/2020

Sottoscritto dal Dirigente
(MORSELLI PIETRO)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO - INTERVENTI NON PROGRAMMATI, URGENTI, IMPREVISTI ED IMPREVEDIBILI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI ACCORDO QUADRO - CUP D92J20000220004

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 1881/2020, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 29/06/2020

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO - INTERVENTI NON PROGRAMMATI, URGENTI, IMPREVISTI ED IMPREVEDIBILI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI ACCORDO QUADRO - CUP D92J20000220004

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 1881/2020, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 29/06/2020

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Deliberazione di Giunta n. 312 del 30/06/2020

**OGGETTO : SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO - INTERVENTI
NON PROGRAMMATI, URGENTI, IMPREVISTI ED IMPREVEDIBILI -
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI ACCORDO
QUADRO - CUP D92J20000220004**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 09/07/2020 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 29/07/2020

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**