



## COMUNE DI MODENA

N. 287/2020 Registro Deliberazioni di Giunta

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 23/06/2020

L'anno 2020 il giorno 23 del mese di giugno alle ore 09:30 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Assente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente
FERRARI DEBORA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assenti Giustificati: Cavazza.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

#### **OGGETTO n. 287**

**POR FESR EMILIA-ROMAGNA 2014-2020 ASSE 5 "VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE ARTISTICHE, CULTURALI E AMBIENTALI" - POR FESR EMILIAROMAGNA 2014/2020 ASSE 4 "PROMOZIONE DELLA LOW CARBON ECONOMY NEI TERRITORI E NEL SISTEMA PRODUTTIVO" - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CENTRALE ENEL NEL COMPARTO EX AMCM A MODENA: 1° STRALCIO - NUOVO TEATRO DELLE PASSIONI - APPROVAZIONE 2° PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE E VERBALE NUOVI PREZZI - CUP D91E16000440004 - CIG 7284423007.**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il POR FESR Emilia-Romagna 2014–2020 (programma operativo della Regione Emilia-Romagna, che definisce la strategia e gli interventi di utilizzo delle risorse comunitarie assegnate alla Regione dal Fondo europeo di sviluppo regionale), approvato dalla Commissione Europea con Decisione di Esecuzione C (2015) 928 del 12 febbraio 2015, ha messo a disposizione del Comune di Modena, nell'ambito dell'Asse 5 "Valorizzazione delle risorse artistiche, culturali e ambientali" per la riqualificazione della ex centrale ENEL nel comparto ex AMCM di Modena e sua trasformazione nella sede unica di Emilia -Romagna Teatro Fondazione, la somma di € 2.850.000,00 finanziata con fondi europei, statali e regionali secondo il seguente rapporto percentuale tra le fonti di finanziamento:

= FESR/UE 50%;

= Stato 35%;

= Regione 15%;

- che con propria deliberazione n. 174 del 19.04.2016, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento, che evidenzia una spesa di complessivi € 5.000.000,00 per i lavori e le opere di riqualificazione del bene culturale;

- che le risorse complessive per le opere di riqualificazione dell'ex ENEL, sulla base del progetto approvato sono state impegnate, nei limiti della suddetta spesa di € 5.000.000,00, secondo il seguente rapporto percentuale tra le fonti di finanziamento:

= FESR/UE 28,50%;

= Stato 19,95%;

= Regione 8,55%;

= autofinanziamento 43%;

- che, con propria deliberazione n. 654 del 22.11.2017, immediatamente eseguibile, è stato approvato il piano finanziario del progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione dell'ex centrale Enel nel comparto Ex AMCM: 1° stralcio - nuovo Teatro delle Passioni ai sensi dell'Asse 5 "Valorizzazione delle risorse artistiche, culturali e ambientali" del POR FESR Emilia-Romagna 2014-2020 per una spesa complessiva dell'intero progetto di € 5.000.000,00;

- che al suddetto intervento è stato assegnato il CUP D91E16000440004, ai sensi della Legge n.144/99 e successive deliberazioni CIPE;

- che ai relativi lavori è stato assegnato il CIG:7284423007;

- che con determinazione dirigenziale n. 2382/2017, esecutiva dal 29.11.2017, si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori sopra richiamati mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del medesimo D.Lgs.;

- che, con determinazione dirigenziale n. 1312/2018 del 13.07.2018 si aggiudicavano in via definitiva i lavori in oggetto all'A.T.I. composta da CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. (Capogruppo) - V. Malavolti n. 33 41122 Modena C.F. e P.IVA: 00916510365, e OT s.r.l. (mandante) - V. 11 Settembre 2011 – 41037 Mirandola (Mo) C.F. e P.IVA: 03335190363, per un

importo netto contrattuale di € 3.648.470,88, corrispondente all'applicazione del ribasso del 18,865% sull'importo lavori a base di gara di Euro 4.392.611,68 oltre a € 84.548,43 per oneri adeguamento piano di sicurezza non soggetti a ribasso (D.Lgs. n.81/2008) e così per una spesa complessiva di € 4.013.317,97 al lordo degli oneri Iva 10%;

- che l'impresa esecutrice indicata dal Consorzio CME (art. 45, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s. m. e i.) è SA.CO.GEN. Società Appalti Costruzioni Generali s.r.l. con sede in Modena, Strada Nazionale per Carpi n. 1082, C.F. e P.IVA:01569980509;

- che, con propria deliberazione n. 442 del 18.08.2018, immediatamente eseguibile, si approvava il progetto esecutivo dei lavori in oggetto integrato con le proposte migliorative presentate dall'A.T.I. composta da CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. (Capogruppo) e OT s.r.l. (mandante) aggiudicataria dei lavori;

Dato atto:

- che il POR FESR Emilia-Romagna 2014-2020, approvato dalla Commissione Europea con Decisione di Esecuzione C (2015) 928 del 12 febbraio 2015, ha messo a disposizione del Comune di Modena, nell'ambito dell'Asse 4 "Promozione della low carbon economy nei territori e nel sistema produttivo", risorse finanziate con fondi europei, statali e regionali per la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica in attuazione dell'Asse 4, priorità di investimento 4C, Obiettivo specifico 4.1 - Azioni 4.1.1 e 4.1.2;

- che la Regione Emilia-Romagna, con deliberazione di Giunta n. 610/2016, ha pubblicato il bando indicante le modalità e i criteri per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica in attuazione dell'Asse 4, priorità di investimento 4C, Obiettivo specifico 4.1 - Azioni 4.1.1 e 4.1.2 del POR FESR 2014-2020;

- che il Comune di Modena, con propria deliberazione n. 368 del 19.07.2016, immediatamente eseguibile, aveva individuato nel plesso che include le palazzine ex AEM ed ex ENEL del comparto ex AMCM la sede su cui realizzare i progetti di riqualificazione energetica da candidare al finanziamento nel quadro della prima scadenza (5 agosto 2016) dell'Asse 4 del POR FESR, a fronte di una spesa complessiva prevista di la relativa spesa di complessivi € 1.135.525,99;

- che la Regione Emilia-Romagna, con determinazione 21161 del 30.12.2016 del Dirigente Responsabile del Servizio Ricerca, Innovazione, Energia ed Economia sostenibile:

= ha approvato la graduatoria dei progetti ammissibili e finanziabili, con conseguente assegnazione di un contributo economico al Comune di Modena, per l'intervento sopra richiamato, pari a complessivi € € 178.306,56, a fronte di una spesa complessiva ammessa a finanziamento pari a € 601.225,20;

= ha indicato le proprie scritture contabili, assunte sul Bilancio regionale per la realizzazione dei progetti selezionati in attuazione in attuazione dell'Asse 4, priorità di investimento 4C, Obiettivo specifico 4.1 - Azioni 4.1.1 e 4.1.2 del POR FESR 2014-2020, ovvero - per quanto riguarda il Comune di Modena - € 178.306,56 articolati sulla base del seguente rapporto percentuale tra i fondi:

- FESR 50,00% (€ 89.153,28),
- Stato 35,00% (€ 62.407,30),

- Regione 15,00% (€ 26.745,98);

- che il contributo della Regione Emilia-Romagna, articolato come sopra, dovrà rappresentare una percentuale non superiore al 29,66% della spesa complessiva e, nello specifico, il 14,83% a valere sulle risorse UE, il 10,38% a valere sulle risorse statali e il 4,45% a valere sulle risorse regionali;

- che, conseguentemente, la quota di spesa a carico del Comune di Modena per la realizzazione delle attività in oggetto inerenti all'Asse 4, da finanziare con risorse proprie, è pari ad € 422.918,64, pari al 70,34% della spesa complessiva prevista;

- che i lavori sono stati consegnati parzialmente in data 25/09/2018, con verbale prot. 147271/2018 e successivamente consegnati in toto in data 15/10/2018 con successivo verbale prot. 160058/2018;

- che, con propria deliberazione n. 762 del 18.12.2018, immediatamente eseguibile, si approvava la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori in oggetto, comportante un aumento contrattuale pari ad € 447.595,71 al netto degli oneri IVA, portando il contratto da netti € 3.648.470,88 a netti € 4.096.066,59, oltre a oneri IVA 10%, con un aumento dei tempi contrattuali per l'ultimazione dei lavori di 30 giorni;

- che con determinazione dirigenziale n. 2821/2018, esecutiva dal 24/12/18 è stato approvato l'impegno di spesa per la perizia suppletiva e di variante;

- che con propria deliberazione n. 785 del 23.12.19, immediatamente eseguibile, si approvava lo schema di atto di transazione, tra l'Amministrazione comunale e l'A.T.I. CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. e OT s.r.l., per l'importo netto di € 190.000,00, oltre oneri IVA al 10%, così per complessivi € 209.000,00, volto alla risoluzione delle controversie insorte mediante transazione con l'impresa, a saldo e stralcio delle riserve ed a compensazione di qualsiasi altra forma di indennizzo in relazione ai lavori di ristrutturazione dell'ex centrale Enel nel comparto Ex AMCM: 1° stralcio - nuovo Teatro delle Passioni;

- che in data 24/12/19 è stata sottoscritta, da entrambe le parti, la transazione in oggetto, prot. n. 381985 del 24/12/19;

- che, con propria deliberazione n. 53 del 13.02.2020, immediatamente eseguibile, si approvava la perizia di assestamento ed atto di sottomissione relativi ai lavori in oggetto, non comportante un aumento contrattuale, con quadro economico invariato, stabilendo la conclusione dei lavori utili ed il collaudo degli impianti entro la data del 31/08/2020 e la conclusione di tutti i lavori entro il 30/09/2020;

Preso atto:

- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di ricomprendere nel progetto le parti in precedenza stralciate e di eseguire lavori diversi resesi necessari da circostanze impreviste ed imprevedibili, per rinvenimenti imprevisti ed imprevedibili nella fase progettuale, per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi di intervento rispetto a quanto previsto nel progetto principale;

- che tali lavori non alterano le condizioni del contratto principale, né la sostanza del progetto;

- che è stata redatta dal Rup Giovanni Cerfogli apposita perizia di variante e suppletiva con aumento di spesa;

- che i prezzi applicati sono quelli presenti nel contratto principale per le lavorazioni già previste, mentre per le nuove realizzazioni sono stati approvati nuovi prezzi, come indicato nel Verbale di concordamento nuovi prezzi;

Rilevata pertanto la necessità di procedere con l'approvazione di una perizia di variante e suppletiva, posta agli atti del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della città, in conformità a quanto disposto dall'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 s. m. e ii., che comporta un aumento dell'importo contrattuale di netti € 676.231,54 oltre a oneri IVA al 10% € 67.623,15, dando atto che la presente perizia non altera la natura generale del contratto;

Ritenuto che la perizia in oggetto determina sostanziali miglioramenti della qualità dell'opera e che le opere aggiuntive rientrano tipologicamente nelle categorie dei lavori principali dell'opera complessiva, e che quindi si ritiene la proposta meritevole di accoglimento;

Dato atto:

- che l'A.T.I. composta da CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. e OT s.r.l., aggiudicataria dei lavori in oggetto, non si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori di variante alle medesime condizioni del contratto principale ed ad accettare i nuovi prezzi previsti nel Verbale di concordamento nuovi prezzi prot. n. 141571 del 04/06/20, ed a tal fine l'impresa Capogruppo ha sottoscritto apposito Atto di sottomissione con motivato dissenso, che comporta un aumento dell'importo contrattuale di netti € 676.231,54 portandolo da netti € 4.096.066,59, a netti 4.772.298,13 oltre a oneri IVA 10%;

- che il suddetto Atto di sottomissione prot. n. 141563 del 04/06/20 prevede il tempo utile per l'esecuzione dei lavori prorogato di 30 giorni;

- che, in seguito alla perizia di variante, si ridefinisce il quadro economico dell'opera nel seguente modo:

	<b>PROGETTO con 1°PERIZIA di variante e PERIZIA di Assestamento</b>	<b>2° PERIZIA DI VARIANTE</b>	<b>TOTALE</b>	
<b>Capo A – Lavori a base d'appalto</b>				
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui € 1.029.746,83 su importo da progetto ed € 115.888,42 su importo da perizia relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017)	4.003.518,16	662.000,00	4.665.518,16	
Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa non soggetti a ribasso d'asta per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.Lgs. 81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza	92.548,43	14.231,54	106.779,97	
<b>Totale lavori a base d'asta (Capo A)</b>	<b>4.096.066,59</b>	<b>676.231,54</b>	<b>4.772.298,13</b>	

	<b>PROGETTO con 1°PERIZIA di variante e PERIZIA di Assestamento</b>	<b>2° PERIZIA DI VARIANTE</b>	<b>TOTALE</b>	
<b>Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>				
Onere I.V.A. 10%	409.606,66	67.623,15	477.229,81	
Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% su capo A secondo il regolamento approvato con DG 326/2019): 80% da destinare al fondo incentivi per funzioni tecniche	46.745,71	10.819,70	57.565,41	
Contributo ANAC	600,00		600,00	
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016 (fino a 24 mesi 0,90/1000)	4.029,44		4.029,44	
Allacciamenti, arredi, imprevisti, arrotondamenti ecc...	8.579,97	32.500,00	41.079,97	
Spese Tecniche incarichi (Incarico Validazione Progetto)	12.434,24		12.434,24	
Spese tecniche incarichi vari e collaudi (comprensivi di Contributi Previdenziali 4% e IVA 22%)	99.918,00	10.000,00	109.918,00	
<b>Totale somme a disposizione (Capo B)</b>	<b>581.914,02</b>	<b>120.942,85</b>	<b>702.856,87</b>	
<b>Totale (Capo A + Capo B)</b>	<b>4.677.980,61</b>	<b>797.174,39</b>	<b>5.475.155,00</b>	
Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% su capo A secondo il regolamento approvato con DG 326/2019): 20% da destinare al fondo per l'innovazione	11.686,43	2.704,93	14.391,36	
<b>Totale generale dell'opera</b>	<b>4.689.667,04</b>	<b>799.879,32</b>	<b>5.489.546,36</b>	

- che alla presente perizia è stato assegnato il codice CIG: 7284423007;

Dato atto:

- che il fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 è costituito da una somma non superiore al 2% calcolata sull'importo dei lavori, servizi e forniture posto a base di gara, di cui un ammontare pari all'80% è da imputare al fondo per incentivare le funzioni tecniche e un ammontare pari al 20% è da destinare al fondo innovazione per le finalità richiamate al comma 4 del medesimo art. 113;

- che, ai sensi dell'art. 113, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, il fondo per incentivare le funzioni tecniche sarà applicato secondo il regolamento approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 326 del 23.05.2019;

- che, ai sensi dell'art. 8, commi 2 e 3, del regolamento sopra citato, la percentuale del fondo incentivante è pari al 2% in quanto l'intervento rientra tra le opere puntuali;

Considerato che ai sensi dell'art. 1, comma 460, della Legge 232/2016 la spesa è finanziabile con proventi da titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al

D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, destinati esclusivamente e senza vincoli temporali, in quanto l'investimento in oggetto rientra tra gli interventi di riuso e rigenerazione

- che l'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della L. n.217/2010;

- della programmazione dei pagamenti, ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. n.78/2009;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti i pareri favorevoli rispettivamente espressi dal Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della città, Ing. Nabil El Ahmadiè e dal Direttore Generale, dott. Giuseppe Dieci, in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

## D e l i b e r a

1) Di approvare, per quanto citato in premessa e qui integralmente richiamato:

- la 2° perizia di variante e suppletiva di cui agli elaborati tecnici posti agli atti del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della città, relativa ai lavori di ristrutturazione dell'ex Centrale Enel nel comparto ex- Amcm a Modena: 1° stralcio - nuovo Teatro delle Passioni nell'ambito del Por Fesr Emilia-Romagna 2014-2020 asse 5 "Valorizzazione delle risorse artistiche, culturali e ambientali" e del Por Fesr Emilia-Romagna 2014/2020 asse 4 "Promozione della low carbon economy nei territori e nel sistema produttivo", dando atto che la perizia comporta un aumento contrattuale di netti € 676.231,54 oltre oneri iva 10% per un totale di € 743.854,69;

- il relativo atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa Capogruppo CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. dell'A.T.I. con motivato dissenso per i prezzi ed il tempo di esecuzione, che comporta un aumento dell'importo contrattuale portandolo da netti € 4.096.066,59, a netti 4.772.298,13 oltre a oneri IVA 10% e che prevede:

= l'esecuzione dei lavori alle stesse condizioni del contratto principale Rep. 85375 del 20.09.2018 ed in base ai nuovi prezzi previsti nel Verbale di concordamento nuovi prezzi;

= il tempo utile per la conclusione dei lavori prorogato di 30 giorni;

- il nuovo quadro economico dell'opera:

	<b>PROGETTO con 1°PERIZIA di variante e PERIZIA di Assestamento</b>	<b>2° PERIZIA DI VARIANTE</b>	<b>TOTALE</b>	
<b>Capo A – Lavori a base d'appalto</b>				
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui € 1.029.746,83 su importo da progetto ed € 115.888,42 su importo da perizia relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017)	4.003.518,16	662.000,00	4.665.518,16	
Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa non soggetti a ribasso d'asta per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.Lgs. 81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza	92.548,43	14.231,54	106.779,97	
<b>Totale lavori a base d'asta (Capo A)</b>	<b>4.096.066,59</b>	<b>676.231,54</b>	<b>4.772.298,13</b>	
<b>Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>				
Onere I.V.A. 10%	409.606,66	67.623,15	477.229,81	
Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% su capo A secondo il regolamento approvato con DG 326/2019): 80% da destinare al fondo incentivi per funzioni tecniche	46.745,71	10.819,70	57.565,41	
Contributo ANAC	600,00		600,00	
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016 (fino a 24 mesi 0,90/1000)	4.029,44		4.029,44	
Allacciamenti, arredi, imprevisti, arrotondamenti ecc...	8.579,97	32.500,00	41.079,97	
Spese Tecniche incarichi (Incarico Validazione Progetto)	12.434,24		12.434,24	
Spese tecniche incarichi vari e collaudi (comprensivi di Contributi Previdenziali 4% e IVA 22%)	99.918,00	10.000,00	109.918,00	
<b>Totale somme a disposizione (Capo B)</b>	<b>581.914,02</b>	<b>120.942,85</b>	<b>702.856,87</b>	
<b>Totale (Capo A + Capo B)</b>	<b>4.677.980,61</b>	<b>797.174,39</b>	<b>5.475.155,00</b>	
Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% su capo A secondo il regolamento approvato con DG 326/2019): 20% da destinare al fondo per l'innovazione	11.686,43	2.704,93	14.391,36	
<b>Totale generale dell'opera</b>	<b>4.689.667,04</b>	<b>799.879,32</b>	<b>5.489.546,36</b>	

2) Di dare atto:

- che la spesa di € 799.879,32 trova copertura al capitolo 21710/0 del Bilancio 2020-2022 -



Annualità 2020, Politica 193 Programma 19303, intervento progressivo 2020-149-00-01, crono 2020/409, CUP D91E16000440004, CIG 7284423007, codice opera OPP 2016/0023;

- che con successiva determinazione a contrarre sarà disposta la contabilizzazione della quota destinata ad incentivi per funzioni tecniche, con assunzione di un accertamento di pari importo sul titolo III dell'entrata e di ulteriori tre impegni sul titolo I della spesa, Miss./Progr. 1/10 "Risorse umane";

- che con successiva determinazione a contrarre sarà disposta la contabilizzazione della quota destinata a fondo per l'innovazione, con assunzione di un accertamento di pari importo sul titolo III dell'entrata e di un ulteriore accantonamento di tali risorse in attesa di destinazione sul Titolo II della spesa, Miss./Progr. 20/3 "Altri fondi";

- che con successiva disposizione di liquidazione verranno emessi contestualmente i mandati di pagamento sugli impegni assunti sul capitolo relativo all'intervento, sopra indicato, e le corrispondenti reversali di incasso sugli accertamenti assunti al titolo III;

- che la copertura finanziaria di € 799.879,32 è costituita da entrate accertate negli esercizi precedenti confluite nel prospetto dell'avanzo vincolato in conto capitale derivante da proventi da titoli abilitativi (L. 232/2016) applicato in sede di Bilancio di Previsione 2020/2022, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26/03/2020, sul capitolo 1.60.00, cod. fin. 23;

3) Di dare atto:

- che con successiva determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, si provvederà ad affidare i lavori della perizia e ad impegnare la relativa spesa;

- che il Responsabile Unico del procedimento dei lavori, ai sensi della L. 241/1990 e del D.Lgs. n. 50/2016, è l'arch. Giovanni Cerfogli, al quale vengono affidati tutti i successivi atti di competenza secondo la normativa vigente;

- che la supervisione degli interventi, la gestione dei rapporti con la Regione nonché la gestione delle risorse finanziarie del progetto è in capo al Direttore Generale del Comune di Modena;

- che il coordinamento tecnico delle attività relative all'Asse 4 ed all'Asse 5 del POR FESR 2014-2020, nonché le attività di rendicontazione previste saranno effettuati dall'Ufficio Progetti europei, Relazioni internazionali e Coordinamento progetti complessi.

- che il Codice Unico di Progetto-CUP attribuito all'intervento in oggetto è D91E16000440004 e il Codice Identificativo di Gara-CIG è 7284423007;

- che la presente perizia non è dovuta ad errori od omissioni nel progetto esecutivo appaltato, ma rientra nella casistica di cui all'art. 106, co. 1, lett. c) del Codice.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

**D e l i b e r a**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco  
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale  
DI MATTEO MARIA



**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**

**OGGETTO:** POR FESR EMILIA-ROMAGNA 2014-2020 ASSE 5 "VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE ARTISTICHE, CULTURALI E AMBIENTALI" - POR FESR EMILIAROMAGNA 2014/2020 ASSE 4 "PROMOZIONE DELLA LOW CARBON ECONOMY NEI TERRITORI E NEL SISTEMA PRODUTTIVO" - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CENTRALE ENEL NEL COMPARTO EX AMCM A MODENA: 1° STRALCIO - NUOVO TEATRO DELLE PASSIONI - APPROVAZIONE 2° PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE E VERBALE NUOVI PREZZI - CUP D91E16000440004 - CIG 7284423007.

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 1558/2020, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 22/06/2020

Sottoscritto dal Dirigente  
(EL AHMADIE' NABIL)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

**OGGETTO:** POR FESR EMILIA-ROMAGNA 2014-2020 ASSE 5 "VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE ARTISTICHE, CULTURALI E AMBIENTALI" - POR FESR EMILIAROMAGNA 2014/2020 ASSE 4 "PROMOZIONE DELLA LOW CARBON ECONOMY NEI TERRITORI E NEL SISTEMA PRODUTTIVO" - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CENTRALE ENEL NEL COMPARTO EX AMCM A MODENA: 1° STRALCIO - NUOVO TEATRO DELLE PASSIONI - APPROVAZIONE 2° PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE E VERBALE NUOVI PREZZI - CUP D91E16000440004 - CIG 7284423007.

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 1558/2020, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 22/06/2020

Sottoscritto dal Dirigente  
(MANELLI DAVIDE)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DELLA CITTA'**

**OGGETTO:** POR FESR EMILIA-ROMAGNA 2014-2020 ASSE 5 "VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE ARTISTICHE, CUCLTURALI E AMBIENTALI"- LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CENTRALE ENEL NEL COMPARTO EX AMCM A MODENA: 1° STRALCIO - NUOVO TEATRO DELLE PASSIONI - APPROVAZIONE 2° PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE E VERBALE NUOVI PREZZI NELL'AMBITO DEL POR FESR EMILIA-ROMAGNA 2014/2020 ASSE 4 "PROMOZIONE DELLA LOW CARBON ECONOMY NEI TERRITORI E NEL SISTEMA PRODUTTIVO" CUP D91E16000440004 - CIG 7284423007.

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 1558/2020, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 22/06/2020

Sottoscritto dal Dirigente  
(DIECI GIUSEPPE)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE** **Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

**OGGETTO:** POR FESR EMILIA-ROMAGNA 2014-2020 ASSE 5 "VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE ARTISTICHE, CULTURALI E AMBIENTALI" - POR FESR EMILIAROMAGNA 2014/2020 ASSE 4 "PROMOZIONE DELLA LOW CARBON ECONOMY NEI TERRITORI E NEL SISTEMA PRODUTTIVO" - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CENTRALE ENEL NEL COMPARTO EX AMCM A MODENA: 1° STRALCIO - NUOVO TEATRO DELLE PASSIONI - APPROVAZIONE 2° PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE E VERBALE NUOVI PREZZI - CUP D91E16000440004 - CIG 7284423007.

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 1558/2020, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 22/06/2020

Sottoscritto dal Dirigente  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale