



## COMUNE DI MODENA

N. 177/2020 Registro Deliberazioni di Giunta

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 21/04/2020

L'anno 2020 il giorno 21 del mese di aprile alle ore 14:35 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Assente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente
FERRARI DEBORA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assenti Giustificati: Pinelli.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

#### **OGGETTO n. 177**

**PROGETTI VOLTI ALLA QUALIFICAZIONE E AL MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO IMPIANTISTICO SPORTIVO COMUNALE IN DIRITTO DI SUPERFICIE O IN CONCESSIONE PATRIMONIALE - APPROVAZIONE FINANZIAMENTO**

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso:

- che tradizionalmente sono presenti sul territorio modenese diverse Polisportive costruite sul terreno di proprietà dell'Amministrazione Comunale concesso in diritto di superficie o in concessione patrimoniale;
- che le Polisportive rappresentano centri aggregativi, gestiti da Associazioni senza scopo di lucro, finalizzati alla ricreazione e alla pratica sportiva di giovani, adulti ed anziani, in grado di offrire un ventaglio di opportunità di svago alla cittadinanza a costi contenuti promuovendo, al contempo, l'aggregazione sociale, l'integrazione ed il volontariato;
- che le varie strutture, risalenti per la maggior parte agli anni '80 o precedenti, necessitano di vari interventi di manutenzione e riqualificazione, nonché di azioni destinate alla messa a norma degli edifici e degli impianti che devono essere rispondenti alle nuove e stringenti normative relative alla sicurezza e al superamento delle barriere architettoniche, oltre al loro necessario ammodernamento o riconversione funzionale;

### Tenuto conto:

- che con propria precedente deliberazione n. 225/2019 avente ad oggetto: "Avviso pubblico per la selezione di progetti volti alla qualificazione e al miglioramento del patrimonio impiantistico sportivo comunale in diritto di superficie o in concessione patrimoniale - modalità e criteri per la presentazione delle domande, la concessione dei contributi e la realizzazione dei progetti" si è proceduto ad approvare un'iniziativa volta a contribuire in parte alle spese per la realizzazione di interventi di miglioria e rinnovo delle strutture;
- che il provvedimento si inserisce nell'ambito di programmi e iniziative volte all'incremento della pratica sportiva e delle attività ricreative anche mediante il sostegno dell'associazionismo operante nel settore, oltre a promuovere la realizzazione di un sistema coordinato di impianti e attrezzature sportivo/ricreative destinate ad uso pubblico, favorendone la piena utilizzazione, l'ammodernamento, la funzionalità e l'accesso a tutti i cittadini;

Dato atto che la procedura promossa con propria deliberazione n. 225/2019 ha visto la presentazione di 21 istanze di contributo corredate da altrettanti progetti per la realizzazione di interventi di miglioria e rinnovo delle strutture di cui 20 ammesse e 1 esclusa, ai sensi della determinazione dirigenziale n. 1908/2019;

### Preso atto:

- che con determinazione n. 1908/2019 sono state approvate le risultanze dell'istruttoria relativa alla procedura prevista con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 225/2019 e una conseguente prima graduatoria con indicazione dei vari progetti, dei loro costi e contributi previsti;
- che con determinazione n. 2598/2019, a seguito di variante intervenuta ad uno dei progetti presentati, è stata rideterminata la graduatoria nel seguente modo:

	Associazione	Progetto	Spesa ammessa	%	Contributo previsto	Punti
1	Circolo Sirenella ASD APS	Pista Skate - sostituzione infissi e scala - fotovoltaico e bonifica eternit	150.614,00	70%	50.000,00	74
2	Polivalente 87 e Gino Pini ASD	adeguamento aree esterne, realizzazione fitness, gioco inclusivo bambini e adeguamento impianto illuminotecnico	93.666,00	70%	50.000,00	61
3	Polisportiva Villa d'Oro Associazione Sportiva Dilettantistica e di Promozione Sociale	sostituzione/adeguamento apparati illuminotecnici	71.000,00	70%	49.700,00	59
4	Polisportiva Modena Est ASD APS	rimozione e sostituzione di copertura/impermeabilizzazione corpo centrale e riqualificazione impianto di illuminazione esterno	55.472,00	70%	38.830,40	58
5	Polisportiva Cognentese Associazione di Promozione Sociale e Sportiva Dilettantistica	adeguamento dei locali all'uso attuale della Polivalente	96.028,60	70%	50.000,00	54
6	ASD San Paolo Circolo Sergio Montorsi	rifacimento manto sintetico campo calcetto e sostituzione lampade di illuminazione	59.685,76	70%	41.780,03	54
7	Polisportiva Morane ASD APS	realizzazione nuovi spogliatoi campo di calcetto	117.469,00	70%	50.000,00	53
8	Polisportiva S. Faustino Circolo ARCI A.S.D.	adeguamento impianti elettrici e termotecnici per ottenimento CPI	50.201,00	70%	35.140,70	52
9	Circolo Ricreativo USL 16 A.D.S.R.C.	rifacimento campo di calcetto e adeguamento impianto spogliatoi	40.200,00	70%	28.140,00	50
10	Circolo Arci Polisportiva Sacca ASD	realizzazione impianto idrico/anti incendio per ottenimento CPI e adeguamento parapetti tribune Palaroller	96.090,20	60%	50.000,00	49
11	Polisportiva Gino Nasi A.S.D. E A.P.S.	rifacimento impermeabilizzazione copertura CrossFit e risistemazione area esterna lato bar	29.954,00	60%	17.972,40	48
12	Equiriders ASD	realizzazione letamaia e messa a norma impianti di illuminazione	39.870,00	60%	23.922,00	43
13	ASD Geesink Team	nuovo accumulatore impianto fotovoltaico	21.200,00	60%	12.720,00	39
14	Circolo Polisportiva Saliceta San Giuliano ASD	Riconversione solarium piano copertura palestra	100.139,20	60%	50.000,00	38
15	Polisportiva Madonna A.D.S. Ricreativa e Culturale	rifacimento terrazzo e copertura e adeguamento spogliatoi	29.224,73	60%	17.534,84	38

16	Polisportiva Forese Nord A.S.D.	ammodernamento impianto allarme e anti intrusione, risanamento intonaci	24.353,00	60%	14.611,80	38
17	Polisportiva 4 Ville A.C.R.S.D	impermeabilizzazione condotti di areazione, adeguamento servizi igienici e apparecchiature cucina	25.860,00	60%	15.516,00	37
18	Pol Baggiovara Circolo Arci ASD	sostituzione strutture leggere esterne e adeguamento impianto elettrico	22.690,00	60%	13.614,00	35
19	Polivalente il Torrazzo	rifacimento pavimentazione area esterna e sistemazione impianti elettrici/idraulici e di emergenza	29.061,52	60%	17.436,91	34
20	ASD Bocciofila Modenese	riqualificazione energetica della Polisportiva con sostituzione corpi illuminanti	23.105,21	60%	13.863,13	33

Richiamate le proprie precedenti deliberazioni n. 571/2019, n. 663/2019 e n.697/2019, con le quali sono stati messi complessivamente a disposizione Euro 393.591,13 per finanziare i seguenti progetti:

<b>ELENCO DEI PROGETTI ISTRUITI CON ESITO POSITIVO FINANZIATI IN BASE ALLE RISORSE APPROVATE CON DELIBERAZIONE DI G.C. 571/2019</b>			
	Associazione	Progetto	Contributo previsto
1	Circolo Sirenella ASD APS	Pista Skate - sostituzione infissi e scala - fotovoltaico e bonifica eternit	50.000,00
2	Polivalente 87 e Gino Pini ASD	adeguamento aree esterne, realizzazione fitness, gioco inclusivo bambini e adeguamento impianto illuminotecnico	50.000,00
3	Polisportiva Villa d'Oro Associazione Sportiva Dilettantistica e di Promozione Sociale	sostituzione/adeguamento apparati illuminotecnici	49.700,00
4	Polisportiva Modena Est ASD APS	rimozione e sostituzione di copertura/impermeabilizzazione corpo centrale e riqualificazione impianto di illuminazione esterno	38.830,40
<b>ELENCO DEI PROGETTI ISTRUITI CON ESITO POSITIVO FINANZIATI IN BASE ALLE RISORSE APPROVATE CON DELIBERAZIONI DI G.C. N. 663/2019 , N.697/2019</b>			
	Associazione	Progetto	Contributo previsto
5	Polisportiva Cognentese Associazione di Promozione Sociale e Sportiva Dilettantistica	adeguamento dei locali all'uso attuale della Polivalente	50.000,00
6	ASD San Paolo Circolo Sergio Montorsi	rifacimento manto sintetico campo calcetto e sostituzione lampade di illuminazione	41.780,03
7	Polisportiva Morane ASD APS	realizzazione nuovi spogliatoi campo di calcetto	50.000,00

8	Polisportiva S. Faustino Circolo ARCI A.S.D.	adeguamento impianti elettrici e termotecnici per ottenimento CPI	35.140,70
9	Circolo Ricreativo USL 16 A.D.S.R.C.	rifacimento campo di calcetto e adeguamento impianto spogliatoi	28.140,00

Tenuto conto:

- che con determinazioni dirigenziali n. 2347/2019 e 2798/2019 sono stati assegnati i contributi di cui sopra alle corrispondenti 9 (nove) Associazioni;

- che risultano ancora da finanziare i seguenti progetti per un ammontare complessivo di Euro 247.191,08:

	Associazione	Progetto	Contributo previsto
10	Circolo Arci Polisportiva Sacca ASD	realizzazione impianto idrico/anti incendio per ottenimento CPI e adeguamento parapetti tribune Palaroller	50.000,00
11	Polisportiva Gino Nasi A.S.D. E A.P.S.	rifacimento impermeabilizzazione copertura CrossFit e risistemazione area esterna lato bar	17.972,40
12	Equiriders ASD	realizzazione letamaia e messa a norma impianti di illuminazione	23.922,00
13	ASD Geesink Team	nuovo accumulatore impianto fotovoltaico	12.720,00
14	Circolo Polisportiva Saliceta San Giuliano ASD	Riconversione solarium piano copertura palestra	50.000,00
15	Polisportiva Madonna Ricreativa e Culturale A.D.S.	rifacimento terrazzo e copertura e adeguamento spogliatoi	17.534,84
16	Polisportiva Forese Nord A.S.D.	ammodernamento impianto allarme e anti intrusione, risanamento intonaci	14.611,80
17	Polisportiva 4 Ville A.C.R.S.D	impermeabilizzazione condotti di areazione, adeguamento servizi igienici e apparecchiature cucina	15.516,00
18	Pol Baggiovara Circolo Arci ASD	sostituzione strutture leggere esterne e adeguamento impianto elettrico	13.614,00
19	Polivalente il Torrazzo	rifacimento pavimentazione area esterna e sistemazione impianti elettrici/idraulici e di emergenza	17.436,91
20	ASD Bocciofila Modenese	riqualificazione energetica della Polisportiva con sostituzione corpi illuminanti	13.863,13

Ritenuto pertanto di mettere a disposizione la somma di Euro 247.191,08 per finanziare i rimanenti 11 (undici) progetti presenti nella graduatoria approvata con determinazione n. 2598/2019 non ancora finanziati;

Ricordato che le seguenti Associazioni hanno recentemente cambiato denominazione, pur mantenendo invariato il n. di codice fiscale:

Precedente denominazione	Nuova denominazione
Circolo Arci Polisportiva Sacca ASD	Circolo Arci Polisportiva Sacca a.s.d. e a.p.s.
Polisportiva 4 Ville A.C.R.S.D	Polisportiva 4 Ville a.p.s. e a.s.d.
Polivalente il Torrazzo	Polivalente il Torrazzo asd aps

Valutato opportuno prevedere che i progetti, se non ancora iniziati o terminati, devono essere completati entro il 31 dicembre 2021, salvo i casi di forza maggiore debitamente motivati e comunicati prima della scadenza del termine, fatta salva la possibilità di rinunciare alla realizzazione del progetto/accettazione del contributo;

Precisato che la conferma o meno della volontà di portare a compimento il progetto presentato deve essere resa nel termine di 10 giorni dal ricevimento della comunicazione che verrà inviata agli interessati a cura dell'Ufficio Sport e Giovani;

Dato atto che rimangono ferme, qualora non superate con diverse disposizioni contenute nel presente provvedimento, tutte le altre prescrizioni contenute nell'Avviso pubblico approvato con deliberazione n. 225/2019;

Dato atto che con atto dirigenziale si provvederà all'assegnazione dei contributi, all'assunzione dei necessari impegni di spesa agli appositi capitoli di bilancio e saranno assunti i CUP di riferimento.

Considerato che, ai sensi dell'art. 1, comma 460, della Legge 232/2016 la spesa è finanziabile con proventi da titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, destinati esclusivamente e senza vincoli temporali, in quanto l'investimento in oggetto rientra tra gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;

Visti:

- il Regolamento per la concessione di contributo o altre utilità economiche a soggetti richiedenti, con particolare riferimento ai soggetti appartenenti al cosiddetto terzo settore non profit approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 191/1997 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento comunale per la concessione in diritto di superficie di aree comunali approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 46/2014;

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL.;

Vista la delega alla dott.ssa Giovanna Rondinone alla formulazione del parere di regolarità tecnica sulle deliberazioni riguardanti l'Ufficio Sport e Giovani, disposta dalla Dirigente del Settore Cultura, sport, giovani e promozione della città, dott.ssa Giulia Severi, con lettera prot. 324036 del 04.11.2019 previo visto di congruità della dirigente del Settore;

Visto il parere favorevole della Responsabile dell'Ufficio Sport e Giovani, dott.ssa Giovanna Rondinone, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Acquisito il visto di congruità della Dirigente Responsabile del Settore Cultura, sport, giovani e promozione della città, dott.ssa Giulia Severi, ai sensi degli artt. 24 e 25 del Regolamento di organizzazione dell'Ente;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e patrimoniali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

### D e l i b e r a

- di mettere a disposizione Euro 247.191,08 per il finanziamento dei seguenti progetti presentati da diverse Associazioni in occasione della pubblicazione dell'Avviso approvato con deliberazione n. 225/2019:

	Associazione	Progetto	Contributo previsto
10	Circolo Arci Polisportiva Sacca a.s.d. e a.p.s.)	realizzazione impianto idrico/anti incendio per ottenimento CPI e adeguamento parapetti tribune Palaroller	50.000,00
11	Polisportiva Gino Nasi A.S.D. E A.P.S.	rifacimento impermeabilizzazione copertura CrossFit e risistemazione area esterna lato bar	17.972,40
12	Equiriders ASD	realizzazione letamaia e messa a norma impianti di illuminazione	23.922,00
13	ASD Geesink Team	nuovo accumulatore impianto fotovoltaico	12.720,00
14	Circolo Polisportiva Saliceta San Giuliano ASD	Riconversione solarium piano copertura palestra	50.000,00
15	Polisportiva Madonnina Ricreativa e Culturale A.D.S.	rifacimento terrazzo e copertura e adeguamento spogliatoi	17.534,84
16	Polisportiva Forese Nord A.S.D.	ammodernamento impianto allarme e anti intrusione, risanamento intonaci	14.611,80
17	Polisportiva 4 Ville a.p.s. e a.s.d.	impermeabilizzazione condotti di areazione, adeguamento servizi igienici e apparecchiature cucina	15.516,00
18	Pol Baggiovara Circolo Arci ASD	sostituzione strutture leggere esterne e adeguamento impianto elettrico	13.614,00
19	Polivalente il Torrazzo asd aps	rifacimento pavimentazione area esterna e sistemazione impianti elettrici/idraulici e di emergenza	17.436,91

20	ASD Bocciofila Modenese	riqualificazione energetica della Polisportiva con sostituzione corpi illuminanti	13.863,13
----	-------------------------	---	-----------

- di dare atto che la spesa necessaria per dare corso all'iniziativa di € 247.191,08 trova copertura al cap. 25435/0 del Peg 2020 - Pol/Prog. 193.19304 – intervento n. 2020-078-00-02, crono 2020/368;

- di dare atto che la copertura finanziaria di € 247.191,08 è costituita come segue:

= per € 184.719,79 da entrate accertate nell'esercizio 2020, cod. fin. 95, sul capitolo 4747/0, PDC 4.5.1.1.1 "Permessi di costruire";

= per € 62.471,29 da entrate accertate nell'esercizio 2020 cod. fin. 11, sul capitolo 4750/0 PDC 4.5.1.1.1. "Permessi di costruire";

- di dare atto che i lavori per la realizzazione dei progetti, se non ancora iniziati o terminati, devono essere completati entro il 31 dicembre 2021, salvo i casi di forza maggiore debitamente motivati e comunicati prima della scadenza del termine, fatta salva la possibilità di rinunciare alla realizzazione del progetto/accettazione del contributo;

- di dare atto che la conferma o meno della volontà di portare a compimento il progetto presentato deve essere resa nel termine di 10 giorni dal ricevimento della comunicazione che verrà inviata agli interessati a cura dell'Ufficio Sport e Giovani;

- di dare atto che rimangono ferme, qualora non superate con diverse disposizioni contenute nel presente provvedimento, tutte le altre prescrizioni contenute nell'Avviso pubblico approvato con deliberazione n. 225/2019;

- di dare atto che la Responsabile del procedimento provvederà all'assegnazione dei contributi e con atti dirigenziali saranno assunti i necessari impegni di spesa agli appositi capitoli di bilancio nonché i CUP di riferimento.

Inoltre

#### LA GIUNTA COMUNALE

Stante la necessità di assumere gli atti dirigenziali conseguenti entro il 18 maggio 2020;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

#### D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:



Il Sindaco  
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale  
DI MATTEO MARIA



**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
SETTORE CULTURA SPORT GIOVANI E PROMOZIONE DELLA CITTA'**

**OGGETTO:** PROGETTI VOLTI ALLA QUALIFICAZIONE E AL MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO IMPIANTISTICO SPORTIVO COMUNALE IN DIRITTO DI SUPERFICIE O IN CONCESSIONE PATRIMONIALE - APPROVAZIONE FINANZIAMENTO

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 1027/2020, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 20/04/2020

Sottoscritto dal Dirigente  
(RONDINONE GIOVANNA)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**VISTO DI CONGRUITÀ  
SETTORE CULTURA SPORT GIOVANI E PROMOZIONE DELLA CITTA'**

**OGGETTO:** PROGETTI VOLTI ALLA QUALIFICAZIONE E AL MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO IMPIANTISTICO SPORTIVO COMUNALE IN DIRITTO DI SUPERFICIE O IN CONCESSIONE PATRIMONIALE - APPROVAZIONE FINANZIAMENTO

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore alla presente proposta di deliberazione n. 1027/2020.

Modena li, 20/04/2020

Sottoscritto dal Responsabile di Settore  
(SEVERI GIULIA)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

**OGGETTO:** PROGETTI VOLTI ALLA QUALIFICAZIONE E AL MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO IMPIANTISTICO SPORTIVO COMUNALE IN DIRITTO DI SUPERFICIE O IN CONCESSIONE PATRIMONIALE - APPROVAZIONE FINANZIAMENTO

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 1027/2020, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 20/04/2020

Sottoscritto dal Dirigente  
(MANELLI DAVIDE)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE** **Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

**OGGETTO:** PROGETTI VOLTI ALLA QUALIFICAZIONE E AL MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO IMPIANTISTICO SPORTIVO COMUNALE IN DIRITTO DI SUPERFICIE O IN CONCESSIONE PATRIMONIALE - APPROVAZIONE FINANZIAMENTO

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 1027/2020, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 20/04/2020

Sottoscritto dal Dirigente  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

## **ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

**Deliberazione di Giunta n. 177 del 21/04/2020**

**OGGETTO : PROGETTI VOLTI ALLA QUALIFICAZIONE E AL MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO IMPIANTISTICO SPORTIVO COMUNALE IN DIRITTO DI SUPERFICIE O IN CONCESSIONE PATRIMONIALE - APPROVAZIONE FINANZIAMENTO**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 30/04/2020 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 19/05/2020

**II SEGRETARIO GENERALE  
(DI MATTEO MARIA)  
con firma digitale**