



## COMUNE DI MODENA

### N. 40/2020 Registro Deliberazioni di Giunta

#### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 04/02/2020

L'anno 2020 il giorno 04 del mese di febbraio alle ore 12:20 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
PINELLI ROBERTA		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Assente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
BARACCHI GRAZIA		Presente
FERRARI DEBORA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BORTOLAMASI ANDREA		Presente

Assenti Giustificati: Vandelli Anna Maria.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

#### **OGGETTO n. 40**

**CONCESSIONE ALL'ASSOCIAZIONE PRO FUN DI UN LOCALE DI PROPRIETA'  
COMUNALE SITO IN STRADELLO SAN MARONE N. 15**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Modena è proprietario dell'immobile posto in via san Marone n. 15 , identificato catastalmente al foglio n. 215, mappale n. 10, per una superficie complessiva di mq. 2900, da considerarsi bene patrimoniale indisponibile;
- che varie associazioni del territorio hanno richiesto al Comune spazi per lo svolgimento delle proprie attività statutarie;
- che per dare risposta alla suddetta esigenza, in un'ottica di valorizzazione dell'associazionismo modenese, l'Amministrazione comunale ha ritenuto di promuovere un progetto di utilizzo dei locali posti al piano rialzato e al piano primo dell'edificio in via san Marone n. 15, volto a garantire idonei spazi per lo svolgimento delle attività istituzionali associazioni del territorio;
- che il coordinamento Provinciale ANCeSCAO di Modena, in rappresentanza delle associazioni aderenti al progetto, ha ottenuto un finanziamento dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Modena a parziale copertura delle spese necessarie per i lavori da effettuarsi nell'immobile, rendendosi altresì disponibile ad anticipare la restante parte delle somme occorrenti per le opere di ripristino degli impianti termo-idraulici ed elettrici, salvo successivo rimborso del Comune;
- che con deliberazione n. 649 del 11/12/2012 esecutiva ai sensi di legge dal 11/12/2012(posta agli atti), venivano approvati gli indirizzi per la realizzazione del progetto e lo schema di concessione da stipularsi con le singole associazioni aderenti;
- che si era provveduto all'assegnazione dei locali in uso esclusivo nei confronti delle singole associazioni aderenti al suddetto progetto, mediante la stipula di apposite concessioni;
- che con note in data 08.11.2013 prot. 133757 e in data 23.12.2013 prot. 154165 Ancescao comunicava di aver rinunciato ai due locali all'interno della Casa delle associazioni e di aver sostituito a se medesima, in accordo con le varie associazioni, nel ruolo di capofila, l'Associazione Radioamatori Italiani, A.R.I.;
- che la associazioni aderenti hanno pertanto nominato l'Associazione Radioamatori Italiani quale ente gestore della “Casa delle Associazioni”, come da apposito Regolamento definito dalle associazioni medesime;
- che con lettera del 22/12/2017 (prot. n. 185165 del 27/12/2017) l'associazione A.R.I. comunicava la cessazione del proprio incarico di capofila e allegava il verbale della riunione del 11/12/2017 nel corso della quale le associazioni aderenti avevano nominato l'associazione Quo Vadis quale ente gestore della Casa delle Associazioni come da apposito Regolamento definito dalle associazioni medesime;
- che con lettera pervenuta in data 11/11/2019 (prot. n. 332989/2019) la associazione PRO FUN, che si occupa di promozione della cultura sportiva, ha presentato richiesta di una sede in cui svolgere le proprie attività statutarie;

- che e' stato individuato, come locale idoneo all'uso richiesto, uno spazio situato all'interno della Casa delle Associazioni, in stradello San Marone n. 15, esteso per mq. 21 circa di superficie netta;
- che tale locale ha ricevuto il gradimento, in seguito a sopralluoghi effettuati, da parte della associazione suddetta e che pertanto occorre formalizzare la assegnazione con la sottoscrizione di un atto di concessione;

Dato atto:

- che il canone annuale, determinato dal competente Organo Tecnico, ammonta ad € 1.800,00 annuali;
- che il canone annuale di concessione viene ridotto, ai sensi dell'art 8 del Regolamento comunale per la disciplina della concessione dei beni immobili a terzi, dell'80% e pertanto ammonta a € 360,00;
- che per le spese di utenza elettrica, idrica e di riscaldamento è previsto un rimborso annuo forfetario, calcolato in base alla tabella millesimale agli atti del Servizio Patrimonio;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Vista la disposizione del Dirigente del Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali, dott.ssa Stefania Storti, prot. 369512 del 12/12/2019, con la quale sono state delegate le funzioni alla Posizione Organizzativa dell'Ufficio Patrimonio, Arch. Tiziano Magnani;

Visto il parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio Patrimonio, arch. Tiziano Magnani, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Acquisito il visto di congruità del Dirigente Responsabile del Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali , dott.ssa Stefania Storti, ai sensi dell'art. 26 del Regolamento di Organizzazione;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

### D e l i b e r a

- di concedere in uso, dal 01/03/2020 al 29/02/2024, all'associazione Pro Fun A.S.D. un locale di proprietà comunale in stradello San Marone n. 15, di circa mq 21 di superficie netta, situato al piano primo dell'immobile denominato Casa delle Associazioni; tale locale, identificato all'Agenzia del Territorio al foglio 215, mappale 10 (parte) ed evidenziato nella planimetria allegata, viene concesso dall'Amministrazione al solo fine di ospitare la sede dell'Associazione e per la realizzazione delle sue attività statutarie;

- di approvare lo schema di concessione, allegato a questa deliberazione, da stipularsi dalle parti dopo l'esecutività del presente atto;

- di dare atto:

= che il canone annuale viene quantificato dal competente Organo Tecnico nella somma di € 1.800,00;

= che detto canone annuale di concessione viene ridotto, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento comunale per la disciplina della concessione dei beni immobili a terzi, dell'80% e pertanto ammonta ad € 360,00, fuori dal campo di applicazione dell'IVA, ai sensi dell'art.4, comma 4 del DPR 633/1972;

= che il suddetto canone annuo di € 360,00 sarà aggiornato annualmente, a far tempo dal 01/03/2021, sulla base dell'indice ISTAT di variazione dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, al netto dei tabacchi, ridotto al 75%, registrato nell'anno precedente ed ultimo disponibile, se positivo;

- di accertare il canone annuo, relativo al periodo dal 01/03/2020 al 29/02/2024, al Capitolo 3181 "Fitti reali altri fabbricati" da riscuotere dall'associazione Pro Fun A. S.D. nel seguente modo:

- € 360,00 al Cap. 3181 del Bilancio 2020;
- € 360,00 al Cap.3181 del Bilancio 2021;

- di dare atto:

= che per l'anno 2022 l'entrata annua di € 360,00 sarà prevista in sede di approvazione del relativo Bilancio;

= che per l'anno 2023 l'entrata annua di € 360,00, sarà prevista in sede di approvazione del relativo Bilancio;

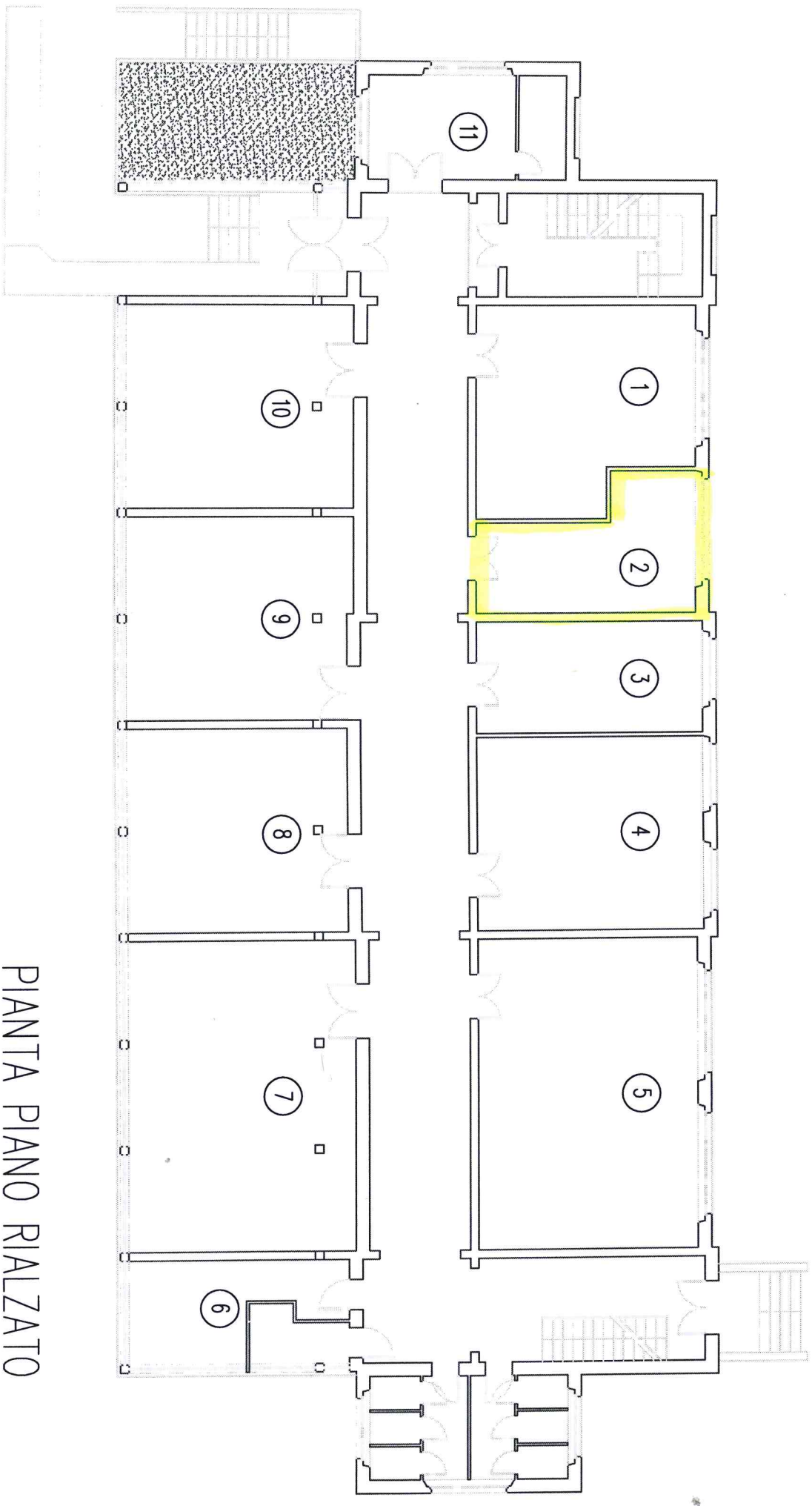
= che il rimborso annuo, relativo alle spese di utenza elettrica, idrica e di riscaldamento verrà accertato al Cap. 3569 nel momento in cui saranno disponibili i dati in base ai quali applicare i millesimi previsti dal contratto;

= che la gestione relativa alla concessione in oggetto, ai sensi dell'art. 74 dello Statuto compete al Servizio Patrimonio e che alla stipula della concessione interviene il Dirigente Responsabile del Servizio o il Dirigente che legalmente lo sostituisce, e che in caso di assenza o impedimento dei suddetti Dirigenti interverrà il Dirigente incaricato dal Direttore Generale.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco  
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale  
DI MATTEO MARIA



PIANTA PIANO RIALZATO

**COMUNE DI MODENA**

Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Servizio Patrimonio e Tributi

**SCHEMA DI CONCESSIONE DI IMMOBILE**

L'anno Duemilaventi(2020), il giorno

( ) del mese di , in Modena,  
presso l'Ufficio Patrimonio, in Via Santi n. 40,

**FRA**

- **Il Comune di Modena** rappresentato dalla dott.ssa Stefania Storti, nata a \_\_\_\_\_ e residente a Modena, Dirigente Responsabile del Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali, agente in rappresentanza del Comune di Modena, con sede in Modena, via Scudari n. 20, in seguito indicato come "concedente", e non altrimenti, quale responsabile del procedimento, in base ai poteri a lei attribuiti dall'art. 74 dello Statuto Comunale, ai sensi della disposizione del Sindaco prot. n. 313445 del 23/10/2019.

Codice fiscale del Comune di Modena: 00221940364,

e

- **l'associazione "Pro Fun" a.s.d.** con sede in Spilamberto (MO), Via Montanara n. 868, per la quale agisce, nella sua qualità di Presidente, la sig.ra M. R., nata a \_\_\_\_\_ il e residente

in \_\_\_\_\_ , di seguito indicata come  
"concessionario"

codice fiscale dell'associazione: 94174300361.

Premesso:

- che il Comune di Modena è proprietario dell'immobile posto in Stradello San Marone n. 15, identificato catastalmente al foglio n. 215, mappale n. 10, per una superficie complessiva di mq. 2900, da considerarsi bene patrimoniale indisponibile;
- che varie associazioni del territorio hanno richiesto al Comune spazi per lo svolgimento delle proprie attività statutarie;
- che, per dare risposta alla suddetta esigenza, in un'ottica di valorizzazione dell'associazionismo modenese, l'Amministrazione comunale ha ritenuto di promuovere un progetto di utilizzo dei locali posti al piano rialzato e al piano primo dell'edificio in Stradello san Marone n. 15, volto a garantire idonei spazi per lo svolgimento delle attività istituzionali delle associazioni del territorio;
- che il "Coordinamento Provinciale ANCeSCAO di Modena" in rappresentanza delle associazioni aderenti al progetto, ha ottenuto un finanziamento dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Modena a



parziale copertura delle spese necessarie per i lavori da effettuarsi nell'immobile, rendendosi altresì disponibile ad anticipare la restante parte delle somme occorrenti per le opere di ripristino degli impianti termo-idraulici ed elettrici, salvo successivo rimborso del Comune;

- che con note in data 08.11.2013 prot. 133757 e in data 23.12.2013 prot. 154165 Ancescao comunicava di aver rinunciato ai due locali all'interno della Casa delle associazioni e di aver sostituito a se medesima, in accordo con le varie associazioni, nel ruolo di capofila, l'associazione Radioamatori Italiani, A.R.I., la quale si assume pertanto tutti gli oneri ed incombenze di Ancescao in questo progetto di coutilizzo;

- che le associazioni aderenti hanno pertanto nominato l'Associazione Radioamatori Italiani quale ente gestore della "Casa delle Associazioni", come da apposito Regolamento definito dalle associazioni medesime;

- che con deliberazione n. 649 del 11/12/2012 esecutiva ai sensi di legge dal 11/12/2012 (posta agli atti), venivano approvati gli indirizzi per la realizzazione del progetto e lo schema di concessione da stipularsi con le singole

associazioni aderenti;

- che si era provveduto all'assegnazione dei locali in uso esclusivo nei confronti delle singole associazioni aderenti al suddetto progetto, mediante la stipula di apposite concessioni;

- che con lettera del 22/12/2017 (prot. n. 185165 del 27/12/2017) l'associazione A.R.I. comunicava la cessazione del proprio incarico di capofila e allegava il verbale della riunione del 11/12/2017 nel corso della quale le associazioni aderenti avevano nominato l'associazione Quo Vadis quale ente gestore della "Casa delle Associazioni", come da apposito Regolamento definito dalle associazioni medesime;

- che con lettera pervenuta in data 11/11/2019 (prot. n. 332939/2019) l'associazione PRO FUN A.S.D. ha presentato richiesta di una sede in cui svolgere le proprie attività statutarie;

- che è stato individuato come locale idoneo all'uso richiesto uno spazio situato all'interno della Casa delle Associazioni, in Stradello San Marone n. 15, esteso per mq. 21 circa di superficie netta;

- che tale locale ha ricevuto il gradimento, in seguito a sopralluoghi effettuati, da parte

dell'associazione suddetta e che pertanto occorre formalizzare l'assegnazione con la sottoscrizione di un atto di concessione;

- che con Deliberazione di Giunta n.            del            ,  
esecutiva ai sensi di legge dal            (posta agli  
atti), viene disposta la concessione dei locali di  
proprietà comunale compresi nell'immobile sito in  
Modena, Stradello San Marone n. 15, a favore  
dell'Associazione "PRO FUN A.S.D."

Tutto ciò premesso le Parti convengono e stipulano  
quanto segue:

Il Comune di Modena, come sopra rappresentato

CONCEDE

all'associazione "PRO FUN A.S.D." anch'essa come  
sopra rappresentata, che accetta, i locali  
all'interno dell'immobile posto in Stradello San  
Marone n. 15 - "Casa delle Associazioni", posti al  
piano primo ed estesi per mq. 21 circa di  
superficie netta, identificati catastalmente al  
foglio 215 mappale 10 (parte), identificati in  
colore giallo nella planimetria allegata al  
presente atto, saranno destinati a sede associativa  
ed utilizzati per lo svolgimento delle proprie  
attività statutarie.

Sono patti e condizioni:

## **1) DURATA**

La durata della concessione viene stabilita in anni 4, a decorrere dal 01/03/2020 e così fino al 29/02/2024. Alla scadenza del suddetto termine la presente concessione potrà essere eventualmente rinnovata, di comune accordo tra le parti, alle condizioni e per una durata da determinarsi all'atto del rinnovo. E' peraltro facoltà del Comune di Modena di revocare la concessione medesima anche anteriormente alla suddetta scadenza, qualora l'immobile occorra per ragioni di pubblica utilità, senza che per tale fatto il concessionario possa pretendere alcun compenso. La revoca andrà esercitata con un preavviso di tre mesi. E' altresì data facoltà al concessionario di poter recedere in qualsiasi momento dall'atto, dandone avviso scritto e motivato al concedente, almeno tre mesi prima della data in cui il recesso deve avere esecuzione, senza alcun onere per il Comune di Modena.

## **2) CANONE**

Il corrispettivo annuo, valutato dal competente Organo Tecnico in € **1.800,00** e ridotto nella misura del 80%, secondo le previsioni dell'art. 8 del "Regolamento per la disciplina della concessione di

beni immobili a terzi", ammonta ad € 360,00. Detto importo sarà aggiornato annualmente, a decorrere dal 01/03/2021, sulla base dell'indice ISTAT di variazione dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, al netto dei tabacchi, ridotto al 75%, registrato nell'anno precedente ed ultimo disponibile, se positivo. Il canone di concessione, come sopra determinato, dovrà essere corrisposto al Comune di Modena in un'unica rata annuale anticipata, entro la scadenza indicata nel bollettino di pagamento che verrà inviato dal Comune di Modena. Quanto versato in via anticipata a titolo di canone non sarà rimborsato in caso di recesso da parte del concessionario. Il pagamento del canone di concessione non potrà essere sospeso o ritardato da pretese od eccezioni del concessionario, qualunque ne sia il titolo. Qualora il pagamento del canone non sia effettuato entro il termine richiesto, le Parti danno atto che saranno applicati a carico del concessionario gli interessi nella misura del saggio di interesse legale vigente.

### **3) GESTIONE DELLA "CASA DELLE ASSOCIAZIONI" E REGOLAMENTO**

L'Associazione Quo Vadis è ente gestore della "Casa

delle Associazioni", in sostituzione di A.R.I., come risulta da apposita comunicazione, agli atti del Servizio Patrimonio al prot. 185165 del 27/12/2017. L'Associazione Quo Vadis si farà carico dell'amministrazione ordinaria degli spazi comuni (ad esempio: sala riunioni, corridoi, scale, bagni, area cortiliva di pertinenza) e di quant'altro necessario all'utilizzo degli stessi da parte delle associazioni presenti nel fabbricato, svolgendo tutte le attività e stipulando i contratti necessari allo scopo, richiedendo a ciascuna delle associazioni presenti nella casa la quota parte di pertinenza, come da apposita tabella millesimale agli atti del Servizio Patrimonio. Il concessionario è tenuto al pieno rispetto del regolamento di gestione della "Casa delle Associazioni".

**4) DIVIETO DI SUBCONCESSIONE E DI CESSIONE DELL'ATTO**

E' vietata la sub-concessione totale o parziale, anche a titolo gratuito, dell'immobile concesso, nonché la cessione ad altri del presente atto di concessione, a pena di immediata decadenza dell'atto medesimo. Il concessionario si impegna a non installare nell'immobile apparecchi per il gioco d'azzardo (slot machines, Videoslot, etc..)

ed altresì a non stipulare e rinnovare contratti per la concessione in uso dell'immobile per il gioco d'azzardo, ai sensi di quanto previsto dall'ordine del giorno n. 45 del 21/05/2015 del Consiglio comunale.

#### **5) CONSEGNA DEI LOCALI**

I locali vengono concessi nelle condizioni descritte nel verbale di consegna firmato dalle parti e conservato agli atti del Servizio Patrimonio. Al termine della concessione gli stessi dovranno essere restituiti nelle medesime condizioni, salvo il deperimento dovuto all'uso.

#### **6) MODIFICHE E TRASFORMAZIONI DEGLI SPAZI**

Il concessionario si obbliga a non apportare modifiche, innovazioni e trasformazioni agli spazi concessi senza il consenso scritto del Comune di Modena concedente. Eventuali lavori di miglioria, modifica (preventivamente autorizzati dalla proprietà) non daranno luogo ad alcun indennizzo o risarcimento a favore del concessionario, salvo accordi particolari da stipularsi fra le Parti.

#### **7) INTERVENTI DI MANUTENZIONE**

Gli interventi di ordinaria manutenzione relativi agli spazi in uso esclusivo sono a carico del concessionario. La manutenzione ordinaria relativa

agli spazi comuni sarà effettuata a cura dell'associazione Quo Vadis, che richiederà a ciascuna delle associazioni presenti nella casa la quota parte di pertinenza, come da apposita tabella millesimale redatta dal Servizio Patrimonio.

Resta a carico dell'Ente concedente la manutenzione straordinaria dell'immobile.

#### **8) ONERI**

Sono poste a carico del concessionario le spese relative ai consumi delle utenze elettrica, idrica, di riscaldamento, quelle relative alla raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani, nonché tutte le spese relative all'effettivo uso dei locali. Tenuto conto che le utenze elettriche, idriche e di riscaldamento dell'immobile concesso sono centralizzate e non risulta tecnicamente ed economicamente conveniente la loro separazione, si conviene tra le Parti che il concessionario dovrà rimborsare al Comune concedente la quota di pertinenza calcolata in base alla tabella millesimale agli atti del Servizio Patrimonio, con esclusione delle spese di manutenzione relative alla centrale termica. Per quanto riguarda il servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani, nonché quant'altro sia necessario



all'effettivo uso dei locali, il concessionario dovrà intestare a proprio nome i relativi contratti.

#### **9) RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO**

Il concessionario è costituito custode dell'immobile concesso. Esso solleva il concedente da ogni e qualsiasi responsabilità per danni diretti o indiretti che potessero provenire ad esso concessionario ed a terzi, derivanti da un fatto doloso o colposo del concessionario stesso o di terzi, conseguenza di negligenza e trascuratezza sia nell'uso dell'immobile concesso sia degli impianti che lo dotano.

#### **10) ASSICURAZIONE**

Si precisa, in relazione a quanto disposto al punto 9), che l'immobile nel suo complesso è assicurato per danneggiamenti da atti vandalici, incendio, eventi atmosferici; il concedente resta comunque esonerato da qualsiasi responsabilità in caso di furti e/o smarrimenti di cose e materiali del concessionario depositati all'interno dei locali concessi. Pertanto il concessionario deve dotarsi di idonea copertura assicurativa mediante specifica polizza per eventuali danni a terzi, e per rischio locativo riguardante il bene concesso in uso e gli

eventuali effetti sull'intero fabbricato. Il concedente è esonerato da responsabilità in caso di interruzione dei servizi per cause indipendenti dalla sua volontà. L'associazione Quo Vadis, ai sensi di quanto previsto al precedente punto 3), dovrà stipulare la polizza predetta anche per gli spazi comuni, richiedendo a ciascuna associazione presente nella casa la quota parte di pertinenza, come da apposita tabella millesimale redatta dal Servizio Patrimonio.

#### **11) INSEGNE**

E' vietato apporre insegne luminose e scritte pubblicitarie senza la prescritta autorizzazione dei competenti uffici tecnici comunali. L'eventuale affissione di targhe e/o bacheche necessita di preventiva autorizzazione del Servizio Patrimonio, previa acquisizione di indicazioni specifiche, da fornirsi da parte del concessionario, sulla collocazione e tipologia delle stesse.

#### **12) SOPRALLUOGHI**

Il Comune di Modena si riserva la facoltà di far visitare in qualsiasi momento da propri tecnici l'immobile concesso, al fine di constatare la buona conservazione e manutenzione dello stesso e di controllare il rispetto dei patti da parte del

concessionario.

### **13) GARANZIA DEL CONCEDENTE**

Il Comune concedente garantisce il concessionario da molestie o diritti o pretese di terzi, nonché da gravami, impedimenti ed oneri a qualunque titolo pregiudizievoli per il pieno godimento e la completa disponibilità dell'immobile concesso.

### **14) DECADENZA**

Mancando a taluno dei patti stabiliti, il concessionario potrà ritenersi senz'altro decaduto dal presente atto, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, anche prima della scadenza.

### **15) MODIFICHE ALL'ATTO**

Qualunque modifica al presente atto non può avere luogo e qualunque pagamento non può essere provato che mediante documento scritto.

### **16) SPESE RELATIVE ALL'ATTO**

Le spese del presente atto e dei suoi eventuali rinnovi sono poste a carico del concessionario.

### **17) FORO COMPETENTE**

Per dirimere eventuali controversie che potessero insorgere in merito alla presente concessione, le Parti eleggono competente il Foro di Modena.

### **18) DOMICILIO**

Il concessionario dichiara di eleggere domicilio

speciale per ogni e qualsiasi evenienza riguardante il presente atto, ivi comprese eventuali azioni relative alla cessazione della concessione, presso i locali assunti in concessione con il presente atto.

Si dichiara che la planimetria allegata costituisce parte integrante ed essenziale del presente atto.

Fatto in duplice originale

Letto, approvato e sottoscritto per accettazione

Per l'Associazione PRO FUN

Comune di Modena

La Presidente

Il Dirigente Responsabile

M. R.

Dott.ssa Stefania Storti



**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
SETTORE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIALI**

**OGGETTO:** CONCESSIONE ALLA ASSOCIAZIONE PRO FUN DI UN LOCALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN STRADELLO SAN MARONE N. 15

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 102/2020, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 30/01/2020

Sottoscritto dal Dirigente  
(MAGNANI TIZIANO)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**VISTO DI CONGRUITÀ  
SETTORE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIALI**

**OGGETTO:** CONCESSIONE ALLA ASSOCIAZIONE PRO FUN DI UN LOCALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN STRADELLO SAN MARONE N. 15

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore alla presente proposta di deliberazione n. 102/2020.

Modena li, 30/01/2020

Sottoscritto dal Responsabile di Settore  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

**OGGETTO:** CONCESSIONE ALLA ASSOCIAZIONE PRO FUN DI UN LOCALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN STRADELLO SAN MARONE N. 15

NON si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 102/2020, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., in quanto NON RICHIESTA.

Modena li, 03/02/2020

Sottoscritto dal Dirigente  
(MANELLI DAVIDE)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

**OGGETTO:** CONCESSIONE ALLA ASSOCIAZIONE PRO FUN DI UN LOCALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN STRADELLO SAN MARONE N. 15

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 102/2020, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 03/02/2020

Sottoscritto dal Dirigente  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale