



COMUNE DI MODENA
SETTORE LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E MANUTENZIONE URBANA

DETERMINAZIONE n. 1171/2019 del 05/06/2019

Proposta n. 1726/2019
Esecutiva dal 07/06/2019

Protocollo n. 172434 del 07/06/2019

OGGETTO: SERVIZIO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI SICUREZZA E DEI DISPOSITIVI ANTIPANICO DAL 1/07/2019 AL 31/12/2019 - CIG: 7923642C38 - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (ART. 192 D.LGS. 267/200) .

Allegati:

- scheda flussi (firmato: Si, riservato: No)

Visti:

- Visto Contabile con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: STORTI STEFANIA)

Determinazione n. 1171 del 05/06/2019



COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
SETTORE LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E MANUTENZIONE URBANA
Ing. Nabil El Ahmadié

Numero determina: 1171/2019
del 05/06/2019

OGGETTO: SERVIZIO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI SICUREZZA E DEI DISPOSITIVI ANTIPANICO DAL 1/07/2019 AL 31/12/2019 - CIG: 7923642C38 - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (ART. 192 D.LGS. 267/200) .

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio comunale n. 99 del 20.12.2018, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019/2021, la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019/2021, il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021 e il Programma Biennale degli Acquisti di beni e servizi;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 22.01.2019, immediatamente eseguibile, è stato approvato, in via definitiva, il Piano Esecutivo di Gestione dell'Ente 2019/2021, al cui interno sono indicati gli obiettivi esecutivi e le attività gestionali dei Settori, e che con il medesimo atto i Dirigenti sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi ed attività in esso indicati, comprese tutte le azioni di mantenimento funzionali alla normale continuità dei servizi;
- che la Giunta comunale ha successivamente apportato variazioni al suddetto Piano esecutivo di Gestione 2019 - 2021;
- che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 343 del 23/05/2019, immediatamente esecutiva, si approvava l'affidamento del servizio di controllo e manutenzione degli impianti di sicurezza e dei dispositivi antipanico dal 1/7/2019 al 31/12/2019, per un importo complessivo di € 254.137,64 così suddiviso:

Capo A	
Servizio	
Importo Servizio A (normali mansioni di manutenzione)	€ 163.730,83

ordinaria e controllo previste dal capitolato tecnico prestazionale), di cui € 40.932,71 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	
Importo Servizio B (opere impreviste ed imprevedibili - interventi di manutenzione straordinaria), di cui € 10.144,46 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 40.577,83
Oneri della sicurezza da rischi d'interferenza (DUVRI) Servizio A	€ 1.637,31
Oneri della sicurezza da rischi d'interferenza (DUVRI) Servizio B	€ 405,78
Totale Fornitura / Servizio a base d'asta (Capo A)	€ 206.351,75
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22% SERVIZIO A	€ 36.380,99
Onere I.V.A 22% SERVIZIO B	€ 9.016,39
Contributo ANAC (AVCP)	€ 225,00
Accantonamento ai sensi dell'art. 113 D.L.vo 50/2016 comma 2 (1% su capo A): di cui l'80% da destinare come indicato al comma 3 ed il 20% da destinare al fondo per l'innovazione di cui al comma 4.	€ 1.650,81
Assicurazione ai sensi del Art.24 d.lgs. 50/2016	€ 100,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 47.373,19
Totale (Capo A + Capo B)	€ 253.724,94
Fondo per l'innovazione	€ 412,70
Totale generale Fornitura / Servizio	€ 254.137,64

- che al presente progetto è stato assegnato il seguente CIG: 7923642C38.

Considerato che, in conformità a quanto proposto dal Responsabile del Procedimento geom. Andrea Ganzerli, ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. h) del D.P.R. 207/2010, è necessario indire apposita gara d'appalto, avviandone il relativo iter procedurale;

Dato atto che si intende individuare quale modalità di selezione del contraente del servizio in oggetto la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016, previa consultazione di almeno cinque concorrenti con richiesta di R.D.O su piattaforma MEPA di Consip S.p.A., rivolta ad operatori economici abilitati sul mercato medesimo nel bando “*Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)*”;

Ritenuto, in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto di cui trattasi, che si possa utilizzare il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso, che l'impresa dovrà offrire sia sul servizio A (canone), sia sul sull'elenco prezzi unitari del servizio B (interventi extra – canone) posti a base di gara;

Rilevato:

- che si intende procedere mediante procedura negoziata e non attraverso le procedure ordinarie delle quali, comunque, ai sensi del citato articolo 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 è possibile avvalersi, poiché la scelta della procedura mediante procedura negoziata che si attiva col presente provvedimento garantisce adeguata apertura del mercato e l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi di pubblicità, trasparenza, divieto di discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità enunciati dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, pur temperando anche obiettivi di semplificazione e di celerità della procedura, così da rispettare il presupposto per non avvalersi delle procedure ordinarie;
- che in particolare, i principi previsti dall'art. 30 del D.lgs. 50/2016 sono integralmente garantiti e rispettati mediante il ricorso al MEPA gestito da Consip, in quanto l'apertura iniziale del mercato è assicurata dall'accreditamento degli operatori economici nel mercato elettronico da parte della Consip; mentre la negoziazione è assicurata dalla selezione dell'offerta mediante la negoziazione avviata attraverso il sistema della RDO, inviata ad almeno cinque operatori economici;

Dato atto:

- che i concorrenti, oggetto di selezione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:
 - requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016;
 - iscrizione alla Camera di Commercio per settore di attività adeguato all'appalto;
- che fra le imprese da invitare si intende inserire anche un'impresa alla quale il nostro Ente ha già aggiudicato un contratto di servizi analoghi all'appalto in oggetto, in ragione della particolare struttura del mercato e della riscontrata effettiva assenza di alternative, tenuto altresì conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte e qualità delle opere, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti);
- che fra le imprese da invitare si intende inserire anche un'impresa che è già stata invitata alla precedente procedura selettiva, in considerazione della sua affidabilità e della sua idoneità a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso, desunta da precedenti rapporti contrattuali;
- che per garantire la riservatezza di cui all'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016, l'identificazione delle imprese di cui sopra sarà esplicitata soltanto nella successiva determinazione di aggiudicazione del contratto in oggetto, in quanto in quel momento sarà venuto meno tale obbligo di riservatezza;

Vista l'urgenza di provvedere all'aggiudicazione del contratto in oggetto, in quanto l'affidamento di analogo servizio approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 669/2018 e con la successiva determinazione dirigenziale n. 2477/2018 scadrà il prossimo 30/06/2019;

Dato atto inoltre:

- che ai sensi dell'art. 51, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, pur essendo il presente appalto suddivisibile in lotti funzionali, l'appalto unico a lotti non è economicamente conveniente;
- che l'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e degli artt. 6 e 7 della L. 217/2010;

Dato atto infine della programmazione dei pagamenti in atti ai sensi dell'art. 9, comma 2 del D.Lgs. 78/2009;

Visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016;

Visto l'art. 192 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto l'art. 1, comma 504, della L. 208 del 28.12.2015 – Legge di stabilità 2016;

Visto l'art. 183, commi 8 e 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- di procedere, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui interamente richiamate, all'indizione di una richiesta di offerta sul mercato elettronico di Consip S.p.A per l'affidamento del servizio di controllo e manutenzione degli impianti di sicurezza e dei dispositivi antipanico dal 1/7/2019 al 31/12/2019, per l'importo complessivo di € 254.137,64 così suddivisa:

Capo A	
Servizio	
Importo Servizio A (normali mansioni di manutenzione ordinaria e controllo previste dal capitolato tecnico prestazionale), di cui € 40.932,71 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 163.730,83
Importo Servizio B (opere imprevedute ed imprevedibili - interventi di manutenzione straordinaria), di cui € 10.144,46 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 40.577,83
Oneri della sicurezza da rischi d'interferenza (DUVRI) Servizio A	€ 1.637,31
Oneri della sicurezza da rischi d'interferenza (DUVRI) Servizio B	€ 405,78
Totale Fornitura / Servizio a base d'asta (Capo A)	€ 206.351,75
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22% SERVIZIO A	€ 36.380,99
Onere I.V.A 22% SERVIZIO B	€ 9.016,39
Contributo ANAC (AVCP)	€ 225,00
Accantonamento ai sensi dell'art. 113 D.L.vo 50/2016 comma 2 (1% su capo A): di cui l'80% da destinare come indicato al comma 3 ed il 20% da destinare al fondo per	€ 1.650,81

l'innovazione di cui al comma 4.	
Assicurazione ai sensi del Art.24 d.lgs. 50/2016	€ 100,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 47.373,19
Totale (Capo A + Capo B)	€ 253.724,94
Fondo per l'innovazione	€ 412,70
Totale generale Fornitura / Servizio	€ 254.137,64

- di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:

a) con il contratto si intende perseguire il fine di provvedere al servizio di controllo e manutenzione degli impianti di sicurezza e dei dispositivi antipanico dal 1/7/2019 al 31/12/2019;

b) l'oggetto del contratto è l'appalto del servizio definito alla precedente lettera a);

c) le clausole ritenute essenziali e che verranno riportate contestualmente o in allegato, previa sottoscrizione delle parti, nel contratto da stipularsi, sono quelle risultanti dal capitolato d'onori, dall'Elenco prezzi unitari, dall'Elenco dei beni e delle consistenze, dal Documento Unico di Valutazione dei Rischi da interferenze (DUVRI), nonché dalle clausole prescritte dalle norme dello Stato in materia di contratti per la Pubblica Amministrazione ed, in particolare, per i Comuni;

d) ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, il contraente per l'aggiudicazione del servizio in oggetto, verrà scelto mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque concorrenti con richiesta di R.D.O. sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.A., rivolta ad operatori economici abilitati sul mercato elettronico medesimo nel bando "*Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)*" con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso, che l'impresa dovrà offrire sia sul servizio A (canone), sia sul sull'elenco prezzi unitari del servizio B (interventi extra – canone) posti a base di gara;

- di dare atto:

= che il Responsabile del procedimento è il geometra Andrea Ganzerli;

= che la gestione del procedimento della procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 74 dello Statuto compete al Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione Urbana;

= che assumerà la presidenza di gara il Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione urbana, Ing. Nabil El Ahmadié o il Dirigente che lo sostituisce, il quale interverrà alla stipula del contratto conseguente; in caso di impedimento del suddetti Dirigenti, interverrà il Dirigente incaricato dal Direttore Generale;

= che la spesa complessiva di € 254.137,64 (codice spesa 403 MEPA) trova copertura come segue:

= per la parte corrente:

- sul capitolo 16321/65 "Acquisto di servizio per la gestione dei mini alloggi per anziani" - Missione/Programma "Interventi per gli anziani" - € 25.000,00 del Piano Esecutivo di Gestione 2019;
- sul capitolo 2656 "Interventi urgenti e indifferibili di manutenzione su impianti

allarme e antincendio” - Missione/Programma “Ufficio tecnico” € 179.137,64 del Piano Esecutivo di gestione 2019;

= per la parte in conto capitale:

- sul capitolo 21670/0 “Costruzione, ampliamento, manutenzione straordinaria, sistemazione, adattamento immobili destinati a servizi comunali – Missione/Programma 1.6 “Ufficio tecnico“ PPI 141.106.2982 - all'intervento 2019-034-00-01, crono 2019/94 - € 50.000,00 del Piano Esecutivo di Gestione 2019;

= che la copertura finanziaria di € 50.000,00 è costituita da entrate accertate nell'esercizio 2019 sul capitolo 4500 PDC 4.3.11.1.1. "Altri trasferimenti in conto capitale da famiglie", cod. fin 15;

= che con successiva determinazione del Dirigente Responsabile si procederà all'aggiudicazione del servizio in oggetto e all'assunzione dell'impegno di spesa definitiva, alla conclusione del procedimento contrattuale previsto;

= che il contratto sarà sottoscritto digitalmente dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione Urbana, Ing. Nabil El Ahmadié, nell'ambito della piattaforma MEPA di Consip S.P.A.

- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, li 05/06/2019

Il Dirigente Responsabile

EL AHMADIE' NABIL
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MODENA

SETTORE RISORSE FINANZIARIE E AFFARI ISTITUZIONALI

DETERMINAZIONE n. 1171/2019 del 05/06/2019

Proposta n° 1726/2019

OGGETTO: SERVIZIO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI SICUREZZA E DEI DISPOSITIVI ANTIPANICO DAL 1/07/2019 AL 31/12/2019 - CIG: 7923642C38 - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (ART. 192 D.LGS. 267/2000) .

Visto di Regolarità contabile.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a norma dell'art. 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL..

Impegno

Progressivo nr. 1.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2019	U	16321/65	ACQUISTO DI SERVIZI PER LA GESTIONE DEI MINI ALLOGGI PER ANZIANI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA) PRESTAZIONI ASSISTENZIALI EROGATE DA TERZI	12/3	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Prenotazione	2019	7097/0	25.000,00	1/3/2/15/99	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione		Importo	
1		MEZZI CORRENTI		25.000,00	
Soggetto		Descrizione			

Progressivo nr. 2.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma
----------------	-----	-----------	-------------------------------	--------------------

2019	U	21670/0	COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SISTEMAZIONE, ADATTAMENTO IMMOBILI DESTINATI A SERVIZI COMUNALI	1/6	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Prenotazione	2019	7091/0	50.000,00	2/2/1/9/99 9	2019/94
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
141	106	2982	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI DI SICUREZZA EDIFICI		
Tipo Finanziamento		Descrizione		Importo	
15		CONC.NI CIMITERIALI		50.000,00	
Soggetto		Descrizione			

Progressivo nr. 3.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2019	U	2656/0	INTERVENTI URGENTI ED INDIFFERIBILI DI MANUTENZIONE SU IMPIANTI ALLARME E ANTINCENDIO	1/6	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Prenotazione	2019	7098/0	179.137,64	1/3/2/9/4	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione		Importo	
1		MEZZI CORRENTI		179.137,64	
Soggetto		Descrizione			

Crono

Anno	Num. Crono	Num Subcrono	Descrizione Subcronoprogramma	Cap/Art	Pol	Prg	Inv	Somma di Attestato	Somma di disp. mandati
2019	94		INT-2019-034-00-01-SERVIZIO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI SICUREZZA E DEI DISPOSITIVI ANTIPANICO DAL 1/7/2019 AL 31/12/2019	0/0				50.000,00	50.000,00

Data di esecutività , 07/06/2019

Sottoscritto dal Responsabile del Settore
 Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali
 f.to STORTI STEFANIA
 con firma digitale



COMUNE DI MODENA

Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

Determina N. 1171 del 05/06/2019

OGGETTO: SERVIZIO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI SICUREZZA E DEI DISPOSITIVI ANTIPANICO DAL 1/07/2019 AL 31/12/2019 - CIG: 7923642C38 - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (ART. 192 D.LGS. 267/200) .

In pubblicazione all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15gg. consecutivi, dal 07/06/2019 al 22/06/2019

Modena li, 25/06/2019

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**