



COMUNE DI MODENA
SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E RIGENERAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE n. 782/2019 del 10/04/2019

Proposta n. 1132/2019
Esecutiva dal 11/04/2019

Protocollo n. 109138 del 11/04/2019

OGGETTO: SERVIZIO DI SUPPORTO ALLO SVOLGIMENTO DI VALUTAZIONI AGRONOMICHE FINALIZZATE ALL'ISTRUTTORIA DI PRATICHE EDILIZIE E FORMAZIONE DEL PERSONALE TECNICO DEL COMUNE DI MODENA - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA - CIG Z3A271AB48.

Allegati:

Visti:

- Visto Congruita' con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: SERGIO MARIA)
- Visto Contabile con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: MANELLI DAVIDE)

Determinazione n. 782 del 10/04/2019



COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E RIGENERAZIONE URBANA
Ing. Maria Sergio

Numero determina: 782/2019
del 10/04/2019

OGGETTO: SERVIZIO DI SUPPORTO ALLO SVOLGIMENTO DI VALUTAZIONI AGRONOMICHE FINALIZZATE ALL'ISTRUTTORIA DI PRATICHE EDILIZIE E FORMAZIONE DEL PERSONALE TECNICO DEL COMUNE DI MODENA - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA - CIG Z3A271AB48.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio comunale n. 99 del 20.12.2018, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019/2021, la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019/2021, il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021 e il Programma Biennale degli Acquisti di beni e servizi;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 22.01.2019, immediatamente eseguibile, è stato approvato, in via definitiva, il Piano Esecutivo di Gestione dell'Ente 2019/2021, al cui interno sono indicati gli obiettivi esecutivi e le attività gestionali dei Settori, e che con il medesimo atto i Dirigenti sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi ed attività in esso indicati, comprese tutte le azioni di mantenimento funzionali alla normale continuità dei servizi;
- che la Giunta comunale ha successivamente apportato variazioni al suddetto Piano esecutivo di Gestione 2019 - 2021;

Premesso:

- che alcune pratiche edilizie necessitano, per la valutazione della loro ammissibilità, oltre che della conoscenza di normative urbanistico-edilizie anche di una valutazione tecnica specifica legata a competenze agronomiche;
- che in particolare è necessario effettuare un supporto allo svolgimento di valutazioni agronomiche finalizzate all'istruttoria di pratiche edilizie, sanatorie e formazione di piani di sviluppo aziendale o altro similare se previsto dalla legge, ed alla formazione del personale tecnico in tale specifica materia per l'anno 2019;
- che pertanto il Comune di Modena ha necessità di affidare il servizio di supporto allo svolgimento di valutazioni agronomiche finalizzate all'istruttoria di pratiche edilizie, sanatorie e formazione di

piano di sviluppo aziendale o altro simile se previsto dalla legge, ed alla formazione del personale tecnico per l'anno 2019;

Dato atto:

- che con determinazione n.278/2019 del 13/02/2019, esecutiva dal 14/02/2019, è stata approvata la procedura selettiva, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, ai fini dell'individuazione del soggetto economico più idoneo a cui affidare, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) "Contratti sottosoglia" del D.lgs n. 50/2016 e s. m. e i., il servizio di supporto allo svolgimento di valutazioni agronomiche finalizzate all'istruttoria di pratiche edilizie ed alla formazione del personale tecnico in oggetto, stabilendo che la durata del contratto decorrerà dalla data di affidamento fino al 31/12/2019 e che l'importo a base di gara è pari a € 4.900,00 al netto degli oneri di cassa previdenziali e dell'IVA;

- che con la medesima determinazione dirigenziale è stata nominata RUP della selezione in oggetto l'arch. Marcella Garulli, e si è disposto di procedere alla pubblicazione di avviso pubblico per almeno 15 giorni consecutivi sul sito web istituzionale dell'Amministrazione;

- che all'avviso pubblico sopradetto, pubblicato dal 20/02/2019 al 11/03/2019, hanno risposto manifestando il loro interesse, n. 4 operatori economici;

- che agli operatori economici sopradetti è stata inviata una lettera di richiesta di preventivo offerta, con scadenza in data 28/03/2019;

Dato altresì atto:

- che in data 01/04/2019 il RUP arch. Marcella Garulli, ha analizzato due proposte pervenute entrambe valide, e per la specificità dell'esperienza dichiarata nella proposta tecnica, per il progetto di formazione presentato, vista anche la proposta economica più vantaggiosa, ha valutato complessivamente più conveniente per l'Amministrazione l'offerta presentata dalla dott.ssa Rita Bega, come risulta dal verbale prot. n. 95747 del 01/04/2019 conservato agli atti del Settore Pianificazione territoriale e rigenerazione urbana;

- che l'offerta economica della dott.ssa Rita Bega risulta essere di € 3.600,00, oltre oneri previdenziali di cassa al 2% pari a € 72,00, senza applicazione dell'IVA e della ritenuta alla fonte a titolo di acconto ai sensi dell'art.1, comma 58, L. n. 190/2014, regime forfettario così come modificato dalla L. n.208/2015 e dalla L. n. 145/2018, per un importo totale complessivo di € 3.672,00, e che tale offerta è ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione;

Verificata l'inesistenza di convenzioni Consip spa e Intercenter-ER attive per il tipo di servizio necessario altamente specialistico e la mancanza sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di beni e servizi con le caratteristiche richieste, si ritiene pertanto opportuno affidare all'operatore economico sopradetto il servizio in oggetto;

Considerato che nell'espletamento della presente procedura di affidamento di modico valore l'amministrazione ha proceduto nel rispetto dei principi di economicità, efficacia proporzionalità e adeguatezza dell'azione tenuto conto delle finalità e dell'importo dell'affidamento;

Dato atto inoltre:

- che il Prestatore di servizio si trova in possesso dei requisiti di idoneità morale ex art. 80 del D.L.vo 50/2016 e capacità tecnico-professionale ed economico finanziaria ex art. 83 del D.L.vo 50/2016 per lo svolgimento della prestazione richiesta ed in particolare della regolarità contributiva

come da dichiarazione sostitutiva e documentazione posta agli atti;

- che, ai sensi della L. 190/2012 e del Piano triennale di prevenzione della corruzione del Comune di Modena:

=è stata verificata l'inesistenza di relazioni di parentela o affinità di legale rappresentante, soci e/o collaboratori della ditta sopra citata con dirigenti e dipendenti dell'Amministrazione di cui al presente procedimento, con esito negativo, non sussistendone come da dichiarazioni poste agli atti del settore;

= il Prestatore di servizio ha dichiarato di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o avere attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati del Comune di Modena (nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei propri confronti per conto del Comune di Modena negli ultimi tre anni di servizio;

- che è stato acquisito il codice CIG Z3A271AB48;

- che per la dott.ssa Rita Bega è stato acquisito regolare DURC - Documento Unico di regolarità contributiva, e che l'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della L. 217/2010;

Vista la disposizione di assegnazione di funzioni della Dirigente Responsabile del Settore Pianificazione territoriale e rigenerazione urbana Ing. Maria Sergio, nei confronti del dirigente responsabile del Servizio trasformazioni edilizie arch. Corrado Gianferrari prot. 197118/2017 del 29/12/2017;

Vista l'apposizione del visto di congruità da parte della Dirigente Responsabile del Settore Pianificazione territoriale e rigenerazione urbana Ing. Maria Sergio ai sensi dell'art. 23 del Regolamento di Organizzazione;

Visto l'art. 183, comma 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto art. 192 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs n. 50/2016 e s. m. e i., e per i motivi descritti in premessa e qui integralmente richiamati, il servizio di supporto allo svolgimento di valutazioni agronomiche finalizzate all'istruttoria di pratiche edilizie ed alla formazione del personale tecnico all'operatore economico dott.ssa Rita Bega, con sede in via Costellazioni, 118 - 41126 Modena – P. IVA 02686570363, per un importo pari a € 3.600,00 oltre oneri cassa previdenziali 2% pari a € 72,00, senza applicazione dell'IVA e della ritenuta alla fonte a titolo di acconto ai sensi dell'art.1, comma 58, L. n. 190/2014,

regime forfettario così come modificato dalla L. n.208/2015 e dalla L. n. 145/2018, per un importo totale complessivo di € 3.672,00;

- di dare atto che il responsabile del procedimento è l'arch. Marcella Garulli;
- di approvare lo schema di contratto di seguito riportato contenente tutti i patti e le condizioni regolanti il medesimo;
- di stabilire che:
 - le clausole ritenute essenziali sono di seguito riportate nell'allegato schema di contratto;
 - di dare atto che la stipula del presente contratto ai sensi dell'art. 32, comma 14 , del Codice avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere; le parti potranno effettuare lo scambio mediante posta elettronica certificata.

SCHEMA CONTRATTO APPALTO DI SERVIZI

TRA

- il Comune di Modena C.F. 00221940364, con sede a Modena in Via Scudari n. 20 – Settore Pianificazione territoriale e rigenerazione urbana, di seguito definito “Committente”

E

- la dott.ssa Rita Bega, con sede in via Costellazioni, 118 - 41126 Modena – P. IVA 02686570363, soggetto incaricato, di seguito definito “Prestatore di servizio”;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 – Oggetto del servizio

Il Committente affida al Prestatore di servizio l'attività di supporto allo svolgimento di valutazioni agronomiche finalizzate all'istruttoria di pratiche edilizie ed alla formazione del personale tecnico.

Art. 2 - Natura e descrizione delle prestazioni richieste

Le prestazioni relative al servizio consistono nella:

- attività di valutazione agronomica finalizzate all'istruttoria delle pratiche edilizie;
- attività di formazione del personale tecnico.

Le attività dovranno essere rese in funzione delle esigenze organizzative, di tempo e di luogo del Comune di Modena-Servizio Trasformazioni edilizie-Ufficio attività edilizia, su coordinamento e secondo le indicazioni del Dirigente o suo delegato, alle quali l'affidatario dovrà attenersi, pur

conservando la piena autonomia relativamente all'aspetto tecnico del servizio e coerente con quanto riportato nella proposta tecnica presentata.

Il Prestatore di servizio dovrà essere presente presso gli uffici del Settore Pianificazione territoriale e rigenerazione urbana per un ammontare di almeno 50 ore lavorative e almeno 10 ore da dedicare esclusivamente alla formazione del personale, secondo le richieste del R.U.P. Arch. Marcella Garulli o suo delegato, per istruire le pratiche edilizie e/piani richiesti.

Le relazioni istruttorie finali, sulle singole pratiche edilizie e/o piani, firmate e timbrate dall'affidatario, saranno di proprietà del Comune di Modena, con espresso divieto da parte dell'aggiudicatario di qualunque utilizzo o diffusione non espressamente autorizzato.

I tempi per la redazione e consegna agli uffici dell'istruttoria dovrà rispettare le procedure dettate dalla L.R. n.15/2013 e s.m. e i. dalla L.R. n. 23/2004 e s.m. e i., e del RUE.

La formazione del personale, dovrà essere concordata con il R.U.P., e garantita a ogni operatore tecnico dell'ufficio tramite anche la spiegazione dell'istruttoria su casi pratici e in generale garantire un supporto tecnico durante il ricevimento dei progettisti.

Art. 3 – Termine per le prestazioni

Le prestazioni avranno inizio dalla data di affidamento fino al 31/12/2019.

Art. 4 - Corrispettivo del servizio

Il compenso spettante al Prestatore di servizio è il seguente :

Totale compenso	€ 3.600,00
Oneri previdenziali 2%	€ 72,00
TOTALE	€ 3.672,00

Art. 5 – Pagamenti

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato in due tranches di importo pari al 50% della somma complessiva, la prima tranche pari a € 1.836,00 entro il 30 settembre 2019, la seconda tranche di importo pari a € 1.836,00 al completamento delle attività.

Entrambi i pagamenti saranno effettuati previo visto di congruità tecnica da parte del Responsabile del Procedimento arch. Marcella Garulli e verificata la regolarità contributiva in base alla normativa vigente, dietro presentazione di fatture elettroniche come previsto dal D. L.vo 192/2012., a 30 gg. dalla data di ricevimento della stessa., pervenuta correttamente al Comune di Modena – Settore Pianificazione territoriale e rigenerazione urbana, contenente i seguenti dati:

- codice destinatario: **UFE5A1**
- codice struttura destinazione: **PAF000043**
- codice identificativo di gara (CIG) **Z3A271AB48**

Nessuna pretesa al riconoscimento di interessi o danni potranno essere vantati in caso di sospensione dei pagamenti per i motivi di cui sopra.

Art. 6 – Tracciabilità dei flussi finanziari

1. Ai sensi dell'articolo, 3 della Legge n°136 del 13 agosto 2010 i pagamenti a favore del Prestatore di servizio saranno effettuati dal Tesoriere Comunale esclusivamente secondo le seguenti modalità a scelta dall'appaltatore:

– Accreditamento in c/c bancario;

– Accreditamento in c/c postale.

Il conto corrente indicato non dovrà necessariamente essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

2. Il Prestatore di servizio assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n°136/2010 citata, altresì si impegna espressamente ad inserire, ai sensi dell'art 3 comma 9 della stessa legge n° 136/2010, nei contratti con subcontraenti apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire al Comune di Modena la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

3. Il Prestatore di servizio e i subcontraenti comunicano alla stazione appaltante gli estremi del conto di cui al comma 1 nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare su di essi.

4. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti devono essere tempestivamente notificate dal Prestatore di servizio alla stazione appaltante.

5. Le transazioni di cui all'art.3 della Legge n°136/2010 eseguite dal Professionista senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa o altro strumento idoneo a rilevare la tracciabilità del flusso economico comportano la risoluzione di diritto del contratto mediante espressa dichiarazione della stazione appaltante.

6. Il Prestatore di servizio si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Modena dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

7. Il nr di CIG attribuito è il seguente: Z3A271AB48

Art. 7 – Protocollo Antimafia

L'Amministrazione Comunale, in data 31 marzo 2011, ha siglato il Protocollo Antimafia volto ai controlli antimafia preventivi nelle attività a rischio di infiltrazione da parte delle organizzazioni criminali, disponibile sul sito www.comune.modena.it/bandi/.

Art. 8 – Controversie

Tutte le controversie che dovessero sorgere tra il Committente ed il Prestatore di Servizio saranno risolte nei modi e nei termini di legge. Il Foro competente è quello di Modena.

Art. 9 – Codice di comportamento

Al presente servizio si applica il Nuovo Codice di comportamento del Comune di Modena, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 601 del 11 Dicembre 2013, da consultare da parte dell'incaricato on-line sul sito www.comune.modena.it/bandi/.

Il presente contratto, ai sensi del D.P.R. n. 62 del 16 Aprile 2013, si intenderà risolto in caso di violazione degli obblighi previsti dal Codice di Comportamento del Comune di Modena.

Art. 10 - Elementi distintivi del servizio

E' esclusa qualsiasi volontà del Committente di inserire il Prestatore di servizio nell'apparato

organizzativo istituzionale dell'Ente, con la conseguente assenza di vincoli di subordinazione gerarchica.

Il Prestatore di servizio dovrà possedere la necessaria organizzazione imprenditoriale e gli strumenti indispensabili per lo svolgimento dell'attività.

In ottemperanza all' Informativa ai sensi dell'art.13 del RGPD (Regolamento Generale Protezione dei Dati) 2016/679, si comunica che i dati sono trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati e dei principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti.

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla presente convenzione, spese di bollo incluse, sono a carico del Prestatore di servizio.

La presente convenzione sarà sottoposta a registrazione solo in caso d'uso.

Per tutto quanto non espressamente convenuto le parti fanno riferimento alle norme vigenti in materia.

Modena, li _____

Letto, confermato e sottoscritto

- di impegnare la spesa complessiva di € 3.672,00 a favore della dott.ssa Rita Bega, con sede in via Costellazioni, 118 - 41126 Modena, al cap. 16722/74 PEG 2019 prenotazione di impegno n. 2019/3165, dando atto che si è realizzata una economia di € 1.300,00 per ribasso offerta e di € 1.245,12 per oneri cassa 2% e esclusione dell'applicazione IVA e ritenuta alla fonte a titolo di acconto ai sensi dell'art.1, comma 58, L. n. 190/2014, regime forfettario così come modificato dalla L. n.208/2015 e dalla L. n. 145/2018;

- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, li 10/04/2019

Il Dirigente Responsabile

GIANFERRARI CORRADO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MODENA

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E RIGENERAZIONE URBANA

Visto di congruità del Responsabile di Settore

DETERMINAZIONE n° 782/2019 del 10/04/2019

OGGETTO: SERVIZIO DI SUPPORTO ALLO SVOLGIMENTO DI VALUTAZIONI AGRONOMICHE FINALIZZATE ALL'ISTRUTTORIA DI PRATICHE EDILIZIE E FORMAZIONE DEL PERSONALE TECNICO DEL COMUNE DI MODENA - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA - CIG Z3A271AB48

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore.

Modena li, 10/04/2019

Sottoscritto dal Responsabile di Settore
(SERGIO MARIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

SETTORE RISORSE FINANZIARIE E AFFARI ISTITUZIONALI

DETERMINAZIONE n. 782/2019 del 10/04/2019

Proposta n° 1132/2019

OGGETTO: SERVIZIO DI SUPPORTO ALLO SVOLGIMENTO DI VALUTAZIONI AGRONOMICHE FINALIZZATE ALL'ISTRUTTORIA DI PRATICHE EDILIZIE E FORMAZIONE DEL PERSONALE TECNICO DEL COMUNE DI MODENA - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA - CIG Z3A271AB48 .

Visto di Regolarità contabile.

Vista la delega prot. 9487 del 10/01/2019 che attribuisce l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria al Dirigente del Servizio Finanze, Economato e Organismi Partecipati, Dr. Davide Manelli.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a norma dell'art. 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL..

Impegno

Progressivo nr. 1.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2019	U	16722/74	ACQUISTO DI SERVIZI PER IL SERVIZIO TRAFFICO, VIABILITA' E TRASPORTI - SERVIZI GENERALI ALTRI SERVIZI	8/1	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Impegno	2019	3165/0	3.672,00	1/3/2/13/9 99	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
1		MEZZI CORRENTI			3.672,00
Soggetto		Descrizione			
38316		BEGA,RITA			

Variazione di Impegno

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Pren/Imp	Anno Comp.	Numero /Sub	Segno	Importo
2019	U	16722/74	ACQUISTO DI SERVIZI PER IL SERVIZIO TRAFFICO, VIABILITA' E TRASPORTI - SERVIZI GENERALI ALTRI SERVIZI	Impegno	2019	3165/0	-	2.545,12

Data di esecutività , 11/04/2019

Sottoscritto dal Responsabile del Servizio
Finanze, Economato e Organismi Partecipati
f.to MANELLI DAVIDE
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

Determina N. 782 del 10/04/2019

OGGETTO: SERVIZIO DI SUPPORTO ALLO SVOLGIMENTO DI VALUTAZIONI AGRONOMICHE FINALIZZATE ALL'ISTRUTTORIA DI PRATICHE EDILIZIE E FORMAZIONE DEL PERSONALE TECNICO DEL COMUNE DI MODENA - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA - CIG Z3A271AB48.

In pubblicazione all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15gg. consecutivi, dal 11/04/2019 al 26/04/2019

Modena li, 29/04/2019

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**