



**COMUNE DI MODENA
SETTORE POLITICHE SOCIALI SANITARIE E PER L'INTEGRAZIONE**

DETERMINAZIONE n. 539/2019 del 14/03/2019

Proposta n. 805/2019
Esecutiva dal 15/03/2019

Protocollo n. 76290 del 15/03/2019

OGGETTO: AGENZIA CASA - MESE DI MARZO 2019 - APPROVAZIONE CONCESSIONE AMMINISTRATIVA A SEGUITO DI RIASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO, GIA' IN LOCAZIONE, CON CLAUSOLA DI SUBAFFITTO, CON DECORRENZA 15/03/2019.

Allegati:

Visti:

- Visto Congruita' con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: TERENCEIANI MASSIMO)

Determinazione n. 539 del 14/03/2019



COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
SETTORE POLITICHE SOCIALI SANITARIE E PER L'INTEGRAZIONE
Dott. Massimo Terenziani

Numero determina: 539/2019
del 14/03/2019

**OGGETTO: AGENZIA CASA - MESE DI MARZO 2019 - APPROVAZIONE
CONCESSIONE AMMINISTRATIVA A SEGUITO DI RIASSEGNAZIONE DI
ALLOGGIO, GIA' IN LOCAZIONE, CON CLAUSOLA DI SUBAFFITTO, CON
DECORRENZA 15/03/2019.**

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio comunale n. 99 del 20.12.2018, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019/2021, la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019/2021, il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021 e il Programma Biennale degli Acquisti di beni e servizi;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 22.01.2019, immediatamente eseguibile, è stato approvato, in via definitiva, il Piano Esecutivo di Gestione dell'Ente 2019/2021, al cui interno sono indicati gli obiettivi esecutivi e le attività gestionali dei Settori, e che con il medesimo atto i Dirigenti sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi ed attività in esso indicati, comprese tutte le azioni di mantenimento funzionali alla normale continuità dei servizi;

Viste:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 3/6/2013, avente per oggetto “Protocollo d’Intesa per la costituzione dell’Agenzia Casa sottoscritto dal Comune di Modena, dalle Associazioni della Proprietà Edilizia, dalle Organizzazioni Sindacali Confederali degli Inquilini e dei Pensionati – Modifica”, con la quale sono state approvate variazioni al precedente Protocollo del 2007;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 232 del 11/6/2013, con la quale vengono approvate le modifiche apportate al Protocollo operativo di Agenzia per la Casa;

Premesso che le suddette modifiche sono state applicate a:

- nuovi contratti;

- contratti per i quali è stato rinegoziato il canone di locazione;
- nuove concessioni in base alla modulistica e ai criteri approvati dal suddetto Protocollo;

Vista, altresì, la determinazione dirigenziale n. 662/2015, esecutiva dal 18/06/2015 avente ad oggetto “Agenzia Casa – Approvazione schema-tipo di concessione amministrativa per la sub-locazione di alloggi assunti in locazione da terzi nell'ambito del servizio di Agenzia Casa”;

Dato atto che con decorrenza 15/03/2019, è stato riassegnato l'alloggio già in locazione con clausola di subaffitto, al seguente nucleo familiare, la cui domanda è stata valutata dalla Commissione preposta secondo le modalità e i criteri approvati con deliberazione della Giunta comunale n. 232 dell'11/06/2013:

Inquilino	Indirizzo	Canone mensile	Decor.za Concess
MORLINO/FRANCESCO	VIA BACCELLI, 23 INT. 15	€ 427,60	15/03/2019

Ritenuto, pertanto, necessario approvare l'atto di concessione in uso, decorrente dal 15/03/2019 riferito al sopra citato nucleo familiare, redatto sulla base dello schema-tipo (allegato 1) approvato con la sopracitata determinazione n. 662/2015 e posto agli atti del Settore Politiche Sociali, Sanitarie e per l'Integrazione;

Visto la delega prot. n. 193963 del 21/12/2017 che attribuisce l'adozione delle determinazioni di competenza del Servizio Gestione dei Servizi diretti e indiretti alla dott.sa Annalisa Righi;

Acquisito il visto di congruità del Dirigente Responsabile del Settore, dott. Massimo Terenziani, ai sensi dell'art. 24 del Regolamento di Organizzazione;

Visto l'art. 183, comma 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- di approvare la concessione amministrativa all'assegnatario, come in premessa individuato;
- di dare atto che tale concessione in uso è stato stipulato alle condizioni tutte di cui all'atto di concessione amministrativa redatto sulla base dello schema-tipo (allegato 1), approvato con la sopracitata determinazione n. 662/2015, e posto agli atti del Settore Politiche Sociali, Sanitarie e per l'Integrazione;
- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Modena, lì 14/03/2019

Il Dirigente Responsabile

RIGHI ANNALISA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MODENA

SETTORE POLITICHE SOCIALI SANITARIE E PER L'INTEGRAZIONE

Visto di congruità del Responsabile di Settore

DETERMINAZIONE n° 539/2019 del 14/03/2019

OGGETTO: AGENZIA CASA - MESE DI MARZO 2019 - APPROVAZIONE CONCESSIONE AMMINISTRATIVA A SEGUITO DI RIASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO, GIA' IN LOCAZIONE, CON CLAUSOLA DI SUBAFFITTO, CON DECORRENZA 15/03/2019

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore.

Modena li, 15/03/2019

Sottoscritto dal Responsabile di Settore
(TERENZIANI MASSIMO)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

Determina N. 539 del 14/03/2019

OGGETTO: AGENZIA CASA - MESE DI MARZO 2019 - APPROVAZIONE CONCESSIONE AMMINISTRATIVA A SEGUITO DI RIASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO, GIA' IN LOCAZIONE, CON CLAUSOLA DI SUBAFFITTO, CON DECORRENZA 15/03/2019.

In pubblicazione all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15gg. consecutivi, dal 15/03/2019 al 30/03/2019

Modena li, 01/04/2019

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**