



COMUNE DI MODENA
SETTORE LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E MANUTENZIONE URBANA

DETERMINAZIONE n. 754/2019 del 08/04/2019

Proposta n. 742/2019
Esecutiva dal 11/04/2019

Protocollo n. 109158 del 11/04/2019

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI
MANUTENZIONE ORDINARIA IN IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ
DEL COMUNE DI MODENA - OPERE SU IMPIANTI ELETTRICI E AFFINI 2019-2020 -
CIG: 7624886EF7 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

Allegati:

Visti:

- Visto Contabile con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: MANELLI DAVIDE)

Determinazione n. 754 del 08/04/2019



COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
SETTORE LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E MANUTENZIONE URBANA
Ing. Nabil El Ahmadié

Numero determina: 754/2019
del 08/04/2019

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI
MANUTENZIONE ORDINARIA IN IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ
DEL COMUNE DI MODENA - OPERE SU IMPIANTI ELETTRICI E AFFINI 2019-2020 -
CIG: 7624886EF7 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio comunale n. 99 del 20.12.2018, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019/2021, la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019/2021, il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021 e il Programma Biennale degli Acquisti di beni e servizi;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 22.01.2019, immediatamente eseguibile, è stato approvato, in via definitiva, il Piano Esecutivo di Gestione dell'Ente 2019/2021, al cui interno sono indicati gli obiettivi esecutivi e le attività gestionali dei Settori, e che con il medesimo atto i Dirigenti sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi ed attività in esso indicati, comprese tutte le azioni di mantenimento funzionali alla normale continuità dei servizi;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 470 del 13/09/2018, immediatamente eseguibile, è stato approvato tra gli altri il progetto esecutivo di accordo quadro relativo all'esecuzione di lavori di "manutenzione ordinaria in immobili di proprietà o in disponibilità del comune di Modena – anni 2019-2020 – Impianti elettrici ed affini", per una spesa complessiva di € 300.000,00, come da quadro economico di seguito indicato:

ACCORDO QUADRO
PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA
IN IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ DEL COMUNE DI MODENA
IMPIANTI ELETTRICI E AFFINI
2019- 2020

Capo A - Lavori a base d'appalto			
Anno	2019	2020	TOTALE
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 70.800,00 complessivi relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 118.000,00	€ 118.000,00	€ 236.000,00
Oneri da rischi d'interferenza (DUVRI) non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 8.000,00
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 122.000,00	€ 122.000,00	€ 244.000,00
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Onere I.V.A 22%	€ 26.840,00	€ 26.840,00	€ 53.680,00
Imprevisti	€ 935,00	€ 1.160,00	€ 2.095,00
TASSA ANAC	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 28.000,00	€ 28.000,00	€ 56.000,00
Totale (Capo A + Capo B)	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 300.000,00

- che con determinazione dirigenziale n. 1760 esecutiva dal 25/09/2018, è stata approvata la pubblicazione di un avviso rivolto agli operatori economici interessati a manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura di gara per la realizzazione dei lavori in oggetto;

- che l'avviso sopracitato è stato pubblicato in internet sul profilo del committente dal 10/10/2018 al 26/10/2018 e che in esito ad esso sono pervenute n. 97 manifestazioni di interesse;

- che la medesima determinazione dirigenziale sopracitata n. 1760/2018 ha stabilito di procedere all'affidamento dei lavori per l'importo a base di gara di € 244.000,00, di cui 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, mediante procedura negoziata, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. L.vo 50/2016;

- che in data 09/11/2018, come risulta dal verbale iscritto nel Registro delle scritture private n 3036 è stato effettuato il sorteggio pubblico fra tutte le imprese che avevano presentato, nei termini indicati nell'avviso pubblico, manifestazione di interesse alla procedura in oggetto ed in quella sede sono state estratte n. 25 imprese da invitare alla procedura negoziata;

Visto:

- che con lettera prot. 180632 del 16/11/2018 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le n. 25 ditte sorteggiate come detto sopra;

- che i lavori sono stati provvisoriamente aggiudicati all'impresa NG Costruzioni ed Impianti S.r.l. , con sede a Napoli – Centro Direzionale Isola A/3, codice fiscale e partita IVA 07949950633, per un importo netto contrattuale di € 178.587,88, (corrispondente all'applicazione del ribasso del 27,717% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso di gara pari a Euro 236.000,00, oltre a Euro 8.000,00 per oneri D.U.V.R.I non soggetti a ribasso), oltre ad oneri IVA al 22%, come risulta dal verbale iscritto nel registro delle scritture private al n. 3063 del 7/12/2018;

Dato atto che sono state effettuate le verifiche previste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali in capo alla Ditta risultata aggiudicataria;

Dato atto inoltre:

- che con lettera prot. 58743 del 25/02/2019 sono state richieste giustificazioni relative ai costi della manodopera ai sensi dell'art. 95, co. 10 e dell'art. 97 comma 4, lett. d) del D.lgs 50/2016 e s.m. e i. , del citato codice dei contratti pubblici;

- che l'impresa ha comunicato le proprie giustificazioni con nota PEC posta agli atti del Settore al numero di prot. n. 59524 del 26/02/2019 e che il Responsabile del procedimento le ha verificate e le ha ritenute pertinenti in merito agli elementi costitutivi dell'offerta medesima;

- che sono state verificate eventuali relazioni di parentela o affinità sussistenti tra i titolari, gli amministratori e/o legali rappresentanti, soci e dipendenti con poteri decisionali dell'impresa e il Dirigente che firmerà il contratto, con esito negativo, non sussistendone;

- che il legale rappresentante della ditta sopra richiamata ha dichiarato di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o avere attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati del Comune di Modena (nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei propri confronti per conto del Comune di Modena negli ultimi tre anni di servizio;

- che è stato acquisito il DURC attestante la regolarità dell'impresa, con scadenza in data 06/07/2019;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori sopra specificati ed impegnare la relativa spesa;

Dato atto:

- che l'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della L. 217/2010;

- che al presente appalto è stato assegnato il codice CIG 7624886EF7

Richiamato il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto l'art. 183, comma 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

- di aggiudicare in via definitiva, per quanto riportato in premessa, sulla base delle risultanze della procedura negoziata di cui al verbale iscritto nel Registro delle Scritture private al n. 3063 del 07/12/2018, l'accordo quadro per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria in immobili di proprietà o in disponibilità del comune di Modena – anni 2019 – 2020 – Impianti elettrici ed affini, all'impresa NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL Unipersonale, con sede a Napoli - Centro Direzionale Isola A/3, codice fiscale - Partita IVA 07949950633 per l'importo netto contrattuale di € 178.587,88 di cui € 170.587,88 per lavori ed € 8.000,00 per oneri D.U.V.R.I.;

- di dare atto che a seguito del ribasso del 27,717% offerto dall'impresa aggiudicataria dei lavori in oggetto, il quadro economico viene rideterminato come segue:

ACCORDO QUADRO			
PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA			
IN IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ DEL COMUNE DI MODENA			
IMPIANTI ELETTRICI E AFFINI			
2019- 2020			
Capo A - Lavori a base d'appalto			
Anno	2019	2020	TOTALE
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 51.176,34 complessivi relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 85.293,94	€ 85.293,94	€ 170.587,88
Oneri da rischi d'interferenza (DUVRI) non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 8.000,00
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 89.293,94	€ 89.293,94	€ 178.587,88

Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Onere I.V.A 22%	€ 19.644,67	€ 19.644,67	€ 39.289,34
Imprevisti	€ 935,00	€ 1.160,00	€ 2.095,00
TASSA ANAC	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 20.804,67	€ 20.804,67	€ 41.609,34
Totale (Capo A + Capo B)	€ 110.098,61	€ 110.098,61	€ 220.197,22

- di dare atto:

- che il Responsabile del procedimento è il geom. Andrea Ganzerli;
- che la spesa per il contributo ANAC di € 225,00 trova copertura sulla prenotazione di impegno n. 2018/11734;

- di impegnare la restante spesa come segue:

ANNO 2019

Opere su Impianti Elettrici e affini – Euro 109.873,61

- per Euro 44.873,61 sul cap. 2655 - prenotazione impegno n. 2019 / 1591
- per Euro 50.000,00 sul cap. 9290/50 - prenotazione impegno n. 2019 / 1597
- per Euro 15.000,00 sul cap. 16430/50 - prenotazione impegno n. 2019 / 1598

ANNO 2020

Opere su Impianti Elettrici e affini – Euro 110.098,61

- per Euro 45.098,61 sul cap 2655 - prenotazione impegno n. 2020 / 556
- per Euro 50.000,00 sul cap. 9290/50 - prenotazione impegno n. 2020 / 561
- per Euro 15.000,00 sul cap. 16430/50 - prenotazione impegno n. 2020 / 562

- di dare atto che a seguito del ribasso di gara si è verificata un'economia pari a € 79.802,78 e pertanto si procede a diminuire le prenotazioni di impegno di spesa:

- n. 2019/1591 per € 39.901,39
- n. 2020/556 per € 39.901,39;

- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Modena, li 08/04/2019

Il Dirigente Responsabile

EL AHMADIE' NABIL
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI MODENA

SETTORE RISORSE FINANZIARIE E AFFARI ISTITUZIONALI

DETERMINAZIONE n. 754/2019 del 08/04/2019

Proposta n° 742/2019

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ DEL COMUNE DI MODENA - OPERE SU IMPIANTI ELETTRICI E AFFINI 2019-2020 - CIG: 7624886EF7 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA .

Visto di Regolarità contabile.

Vista la delega prot. 9487 del 10/01/2019 che attribuisce l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria al Dirigente del Servizio Finanze, Economato e Organismi Partecipati, Dr. Davide Manelli.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a norma dell'art. 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL..

Impegno

Progressivo nr. 1.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2019	U	16430/50	ACQUISTO DI SERVIZI PER GLI UFFICI DEL DIPARTIMENTO SERVIZI SOCIALI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA) MANUTENZIONE EDIFICI	12/7	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Impegno	2019	1598/0	15.000,00	1/3/2/9/8	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
1		MEZZI CORRENTI			15.000,00
Soggetto		Descrizione			
86151		NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL			

Progressivo nr. 2.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2019	U	16430/50	ACQUISTO DI SERVIZI PER GLI UFFICI DEL DIPARTIMENTO SERVIZI SOCIALI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA) MANUTENZIONE EDIFICI	12/7	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Impegno	2020	562/0	15.000,00	1/3/2/9/8	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
1		MEZZI CORRENTI			15.000,00
Soggetto		Descrizione			
86151		NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL			

Progressivo nr. 3.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2019	U	2655/0	INTERVENTI URGENTI ED INDIFFERIBILI DI MANUTENZIONE SU EDIFICI COMUNALI	1/6	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Impegno	2019	1591/0	44.873,61	1/3/2/9/8	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
1		MEZZI CORRENTI			44.873,61
Soggetto		Descrizione			
86151		NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL			

Progressivo nr. 4.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2019	U	2655/0	INTERVENTI URGENTI ED INDIFFERIBILI DI MANUTENZIONE SU EDIFICI COMUNALI	1/6	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Impegno	2020	556/0	45.098,61	1/3/2/9/8	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
1		MEZZI CORRENTI			45.098,61

Soggetto	Descrizione
86151	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL

Progressivo nr. 5.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2019	U	2655/0	INTERVENTI URGENTI ED INDIFFERIBILI DI MANUTENZIONE SU EDIFICI COMUNALI	1/6	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Impegno	2018	11734/5	225,00	1/3/2/9/8	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
1		MEZZI CORRENTI			0,00
Soggetto		Descrizione			
76639		ANAC - AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE			

Progressivo nr. 6.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2019	U	9290/50	ACQUISTO DI SERVIZI PER GLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL SETTORE ISTRUZIONE (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA) MANUTENZIONE EDIFICI	4/6	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Impegno	2020	561/0	50.000,00	1/3/2/9/8	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
1		MEZZI CORRENTI			50.000,00
Soggetto		Descrizione			
86151		NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL			

Progressivo nr. 7.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma
----------------	-----	-----------	-------------------------------	--------------------

2019	U	9290/50	ACQUISTO DI SERVIZI PER GLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL SETTORE ISTRUZIONE (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA) MANUTENZIONE EDIFICI	4/6	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Impegno	2019	1597/0	50.000,00	1/3/2/9/8	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
1		MEZZI CORRENTI			50.000,00
Soggetto		Descrizione			
86151		NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL			

Variatione di Impegno

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Pren/Imp	Anno Comp.	Numero /Sub	Segno	Importo
2019	U	2655/0	INTERVENTI URGENTI ED INDIFFERIBILI DI MANUTENZIONE SU EDIFICI COMUNALI	Impegno	2020	556/0	-	39.901,39
2019	U	2655/0	INTERVENTI URGENTI ED INDIFFERIBILI DI MANUTENZIONE SU EDIFICI COMUNALI	Impegno	2019	1591/0	-	39.901,39

Data di esecutività , 11/04/2019

Sottoscritto dal Responsabile del Servizio
Finanze, Economato e Organismi Partecipati
f.to MANELLI DAVIDE
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

Determina N. 754 del 08/04/2019

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ DEL COMUNE DI MODENA - OPERE SU IMPIANTI ELETTRICI E AFFINI 2019-2020 - CIG: 7624886EF7 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

In pubblicazione all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15gg. consecutivi, dal 11/04/2019 al 26/04/2019

Modena li, 29/04/2019

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**