



COMUNE DI MODENA

N. 340/2019 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 23/05/2019

L'anno 2019 il giorno 23 del mese di maggio alle ore 14:50 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
URBELLI GIULIANA		Presente
GUADAGNINI IRENE		Presente
GUERZONI GIULIO		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente

Assenti Giustificati:

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 340

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PALASPORT PALAPANINI - CUP
D92H18000030004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Palasport Palapanini è sede di eventi sportivi al vertice dei campionati di pallavolo, sia maschile che femminile, oltre ad ospitare molteplici eventi di livello internazionale;
- che il costante lavoro svolto dall'amministrazione Comunale per rimodernare e mantenere sempre efficienti i propri fabbricati è rivolto anche all'impiantistica sportiva;
- che l'Amministrazione Comunale intende intervenire sul Palasport Palapanini con lavori di riqualificazione e che il progetto predisposto dai tecnici comunali ha finalità funzionali, estetiche e di sicurezza, in quanto si provvederà ad eliminare le infiltrazioni presenti su bagni ed uffici, la sistemazione dei bagni rimanenti al piano terra, comprensiva di adeguamento degli impianti elettrici (Art. 6 DM 37/08) e idrici, la sistemazione delle pavimentazioni e la sostituzione dei serramenti delle uscite di emergenza al piano primo;
- che il progetto, in particolare, prevede i seguenti interventi:
 - Sistemazione di parte della copertura del blocco uffici e del palazzetto;
 - Riqualificazione dei blocchi dei bagni al Piano terra e dei quattro blocchi al secondo piano;
 - Rifacimento degli infissi verso le uscite di emergenza al piano terra;
 - Rifacimento della pavimentazioni delle scale laterali.
 - Adeguamento normativo degli impianti di illuminazione di sicurezza esistenti.
 - Installazione di una nuova piattaforma elevatrice;
- che le opere da realizzare, nel dettaglio, sono le seguenti:
 - Rimozione del pavimento e rivestimento nei bagni;
 - Rimozione serramenti interni nei bagni;
 - Rimozione serramenti esterni prospicienti alle uscite di emergenza al piano terra;
 - Fornitura e posa di intonaco;
 - Fornitura e posa di caldana;
 - Fornitura e posa in opera di pavimento e rivestimento nei bagni;
 - Fornitura e posa in opera di serramenti interni nei bagni;
 - Tinteggiatura;
 - Tinteggiatura esterna;
 - Fornitura e posa in opera di manto impermeabile con membrana bituminosa;
 - Fornitura e posa in opera di serramenti esterni prospicienti alle uscite di emergenza al piano terra;
 - Rimozione del pavimento esterno sulle scalinate esterne;
 - Fornitura e posa in opera di pavimento sulle scalinate esterne;
 - Battitura di elementi strutturali in cemento armato e ripristino degli stessi.
 - Installazione di piattaforma elevatrice
 - Installazione pannelli di insonorizzazione

- che, per quanto riguarda gli impianti idrici ed elettrici, sono previsti i seguenti interventi:

- Adeguamento degli impianti idrici ed elettrici nei bagni;
- Adeguamento della linea di adduzione dell'acqua sanitaria;
- Riqualificazione funzionale del sistema di illuminazione di sicurezza;
- Realizzazione di nuovo impianto di rivelazione e segnalazione incendi.

Dato atto:

- che che gli immobili e le aree oggetto dell'intervento sopra descritto sono di proprietà comunale;

- che il progetto è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, e rispetta le norme di sicurezza e quelle igienico-sanitarie;

- che l'intervento non riguarda immobili soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004;

- che non vengono modificate le destinazioni d'uso dei locali, pertanto non è necessario il parere in relazione ai Nuovi Insediamenti Produttivi (NIP) da parte del Dipartimento di Sanità Pubblica dell'Azienda USL e dell'ARPA;

- che il progetto è redatto nel rispetto della normativa vigente in materia di prevenzione incendi;

- che non è necessario il parere della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio;

- che i lavori oggetto dell'appalto rientrano nel campo di applicazione della normativa in materia di abbattimento delle barriere architettoniche, essendo previsti interventi di adeguamento delle barriere;

- che riguardo alla normativa in materia di sicurezza nei cantieri (DLgs 81/2008, Titolo IV), i lavori previsti dal presente progetto prevedono la presenza in cantiere di più imprese, anche se non contemporanea, pertanto, sarà nominato un coordinatore per la progettazione e l'esecuzione dei lavori in sicurezza, ai sensi degli artt. 90, 91 e 92 del D.lgs 81/2008;

Considerato pertanto che si ritiene necessario procedere all'approvazione del progetto esecutivo in linea tecnica relativo alla riqualificazione del Palasport Palapanini, come sopra dettagliato;

Dato atto:

- che il progetto esecutivo in linea tecnica, è completo e posto agli atti del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione Urbana unitamente alla relazione tecnica, e prevede una spesa complessiva di € 973,000,00 come da quadro economico di seguito indicato:

Capo A – Lavori a base d'appalto		
A1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 184.368,769 relativi al costo della manodopera)	€ 774.412,00
A2	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.000,00
	Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 784.412,00
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Oneri I.V.A 22% su Capo A	€ 172.570,64

B2	Somme a disposizione per imprevisti	€ 104,12
B3	Spese per tassa ANAC	€ 225,00
B4	Accantonamento ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. 50/2016 comma 2 s.m.ii (2% su capo A) di cui € 12.550,59 (80%) da destinarsi al fondo per la progettazione ed € 3.137,65 (20% da destinare al fondo per l'innovazione .	€ 15.688,24
	Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 188.588,00
	Totale (Capo A + Capo B)	€ 973.000,00
	Totale generale dell'opera	€ 973.000,00

- che a tale progetto è stato assegnato il codice unico di progetto CUP D92H18000030004 ai sensi della Legge 144/1999 e successive deliberazioni CIPE;

- che è stato redatto il verbale di validazione del progetto esecutivo in data 14/05/2019 prot. 141641/2019, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e posto agli atti del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione Urbana;

- che il progetto di che trattasi è stato redatto in conformità agli strumenti urbanistici, al regolamento edilizio, nel rispetto delle norme igienico-sanitarie in materia di abbattimento delle barriere architettoniche nonché di quelle in materia di sicurezza;

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione Urbana, ing. Nabil El Ahmadiè espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

- di approvare, per le motivazioni indicati in premessa, il progetto esecutivo in linea tecnica, (redatto ai sensi dell'art. 23 del Dlgs 50/2016 e s. m. e ii.), relativo alla riqualificazione del Palasport Palapanini posto agli atti del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione Urbana unitamente alla relazione tecnica, che prevede una spesa complessiva di € 973.000,00 come da quadro economico di seguito indicato;

Capo A – Lavori a base d'appalto		
A1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 184.368,769 relativi al costo della manodopera)	€ 774.412,00
A2	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.000,00

	Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 784.412,00
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Oneri I.V.A 22% su Capo A	€ 172.570,64
B2	Somme a disposizione per imprevisti	€ 104,12
B3	Spese per tassa ANAC	€ 225,00
B4	Accantonamento ai sensi dell'art. 113 D.L.vo 50/2016 comma 2 s.m.ii(2% su capo A) di cui € 12.550,59 (80%) da destinarsi al fondo per la progettazione ed € 3.137,65 (20% da destinare al fondo per l'innovazione .	€ 15.688,24
	Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 188.588,00
	Totale (Capo A + Capo B)	€ 973.000,00
	Totale generale dell'opera	€ 973.000,00

- di dare atto:

= che il progetto è completo e posto agli atti del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione Urbana;

= che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori, ai sensi della L. 241/1990 e del D.Lgs. n. 50/2016, è il geom. Andrea Ganzerli al quale vengono affidati tutti gli atti di competenza secondo le normative vigenti (atto di nomina prot. 135385/2019);

- che con successiva deliberazione verrà approvato il progetto esecutivo da porre in appalto e sarà approvata la relativa copertura finanziaria di complessivi € 973.000,00 prevista al Cap. 25430/0 del Peg 2019, PPP 144-406-2937- intervento 2018-005-00 - finanziata per € 729.750,00 con contributi da amministrazioni centrali (Ministeri) Cap. Entrata 4575/0; per € 243.250,00 con autofinanziamento.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E MANUTENZIONE
URBANA**

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PALASPORT PALAPANINI - CUP D92H18000030004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 1523/2019, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 16/05/2019

Sottoscritto dal Dirigente
(EL AHMADIE' NABIL)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA **Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali**

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PALASPORT PALAPANINI - CUP D92H18000030004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA

NON si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 1523/2019, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., in quanto NON RICHIESTA.

Modena li, 16/05/2019

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PALASPORT PALAPANINI - CUP D92H18000030004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 1523/2019, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 16/05/2019

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Deliberazione di Giunta n. 340 del 23/05/2019

**OGGETTO : LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PALASPORT
PALAPANINI - CUP D92H18000030004 - APPROVAZIONE
PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 07/06/2019 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 25/06/2019

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**