



COMUNE DI MODENA

N. 650/2018 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 20/11/2018

L'anno 2018 il giorno 20 del mese di novembre alle ore 13:30 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
URBELLI GIULIANA		Presente
GUADAGNINI IRENE		Presente
GUERZONI GIULIO		Assente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente

Assenti Giustificati: Guerzoni Giulio.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 650

LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE INTERNA ED ESTERNA DELLA SCUOLA PRIMARIA E MATERNA CITTADELLA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP: D95B18000460004

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che a seguito di sopralluogo alla struttura adibita a scuola primaria e materna Cittadella, in Via Del Carso n. 7, si è riscontrata la presenza al primo piano di numerose crepe al pavimento dovute all'asestamento negli anni del fabbricato;
- che si sono inoltre create delle fessurazioni con conseguente rialzo della pavimentazione, che crea pericolo agli utenti;
- che la pavimentazione esterna all'edificio e la parte cortiliva sono in parte dissestate con evidenti avvallamenti, che, durante i periodi di pioggia, determino costanti allagamenti;
- che si rende necessario procedere con l'esecuzione di tutti i lavori consistenti nella posa al primo piano dell'edificio di una nuova pavimentazione in resina al fine di livellare il piano, nella sostituzione dell'attuale recinzione in parte danneggiata, nella sistemazione dell'aera cortiliva con la creazione di una rete di raccolta delle acque piovane e di un percorso pedonale che porterà ad una nuova area giochi dotata di apposita pavimentazione anticaduta;
- che i tecnici del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione Urbana hanno provveduto alla redazione del progetto esecutivo relativo ai lavori sopra descritti, come da quadro economico di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Lavori di manutenzione della pavimentazione interna ed esterna della scuola primaria e dell'infanzia Cittadella	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 126.619,54 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 333.370,75
Oneri di adeguamento al Piano di Sicurezza e di Coordinamento non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.000,00
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 338.370,75
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 74.441,57
Spese tecniche	€ 6.000,00
Spese pratiche V.V.F.	€ 3.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 1.506,97

TASSA AVCP	€ 225,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 200,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 85.373,54
Totale generale dell'opera	€ 423.744,29

Visto il verbale di validazione del progetto in data 08/11/2018 posto agli atti del Settore Lavori pubblici, Mobilità e Manutenzione urbana al prot. n. 174597;

Dato atto:

- che l'opera è prevista nel Piano Pluriennale degli Investimenti 2018/2020 al n. 143.302.2888 – progressivo 2018-113-00;
- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il seguente codice unico di progetto, ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni CIPE: D95B18000460004;
- che per l'opera suddetta non si prevedono oneri indotti di gestione in quanto si tratta di interventi su strutture esistenti;
- che il presente progetto non deve essere sottoposto al parere della Commissione Qualità Architettonica, ai sensi del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio;
- che il progetto di cui trattasi è conforme alle normative tecniche, urbanistiche, edilizie ed igienico-sanitarie vigenti;

Ritenuto pertanto necessario approvare il progetto esecutivo di cui sopra, al fine di salvaguardare la sicurezza degli utenti della scuola;

Dato atto della programmazione dei pagamenti in atti, ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009;

Richiamato l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione Urbana, ing. Nabil El Ahmadié, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.,

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

- di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione della pavimentazione interna ed esterna della scuola primaria e dell'infanzia Cittadella in Via Del Carso n.7, composto da:

- relazione tecnica,
- capitolato speciale d'appalto,
- elenco prezzi unitari,
- computo metrico estimativo,
- elaborati grafici (n. 2 tavole)
- Piano di sicurezza e coordinamento

documentazione tutta posta agli atti del Settore Lavori pubblici, Mobilità e Manutenzione urbana

- di approvare il quadro economico di progetto riportato in premessa, per una spesa complessiva di € 423.744,29, così suddivisa:

QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO

Capo A – Lavori a base d'appalto	
Lavori di manutenzione della pavimentazione interna ed esterna della scuola primaria e dell'infanzia Cittadella	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (di cui € 126.619,54 relativi al costo della manodopera previsti dall'art. 23, comma 16 del D.L.vo 50/2016, come modificato dal D.L.vo. 56/2017)	€ 333.370,75
Oneri di adeguamento al Piano di Sicurezza e di Coordinamento non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.000,00
Totale lavori a base d'asta (Capo A)	€ 338.370,75
Capo B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Onere I.V.A 22%	€ 74.441,57
Spese tecniche	€ 6.000,00
Spese pratiche V.V.F.	€ 3.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 1.506,97
TASSA AVCP	€225,00
Totale assicurazioni art. 24 D.Lgs. 50/2016	€ 200,00
Totale somme a disposizione (Capo B)	€ 85.373,54

Totale generale dell'opera	€ 423.744,29
----------------------------	--------------

- di dare atto che il Piano di sicurezza e coordinamento è stato predisposto dalla geom. Elisa Rialti, in servizio presso il Settore Lavori Pubblici Mobilità e Manutenzione Urbana del Comune di Modena;

- di dare atto:

= che responsabile del procedimento è il geom. Roberto Pieri;

= che la spesa di € 423.744,29 trova copertura al capitolo 23400 del PEG 2018 – P.P.I. 143.302.2888 - progressivo INT-2018-113-00, crono 2018/197, Codice Opera OPP 2018 /00065;

= che la copertura finanziaria di € 423.744,29 è costituita da entrate incassate negli esercizi precedenti e transitate per “Avanzo di amministrazione spese di investimento” sul capitolo 1.2.00, cod. fin.19, applicato a seguito della concessione degli spazi finanziari, D3 Patto Nazionale – Edilizia scolastica;

= che tale spesa non sarà esigibile fino all'anno 2019, pertanto è da reimputare al correlato fondo pluriennale vincolato e sarà reimputata all'esercizio finanziario 2019, con le conseguenti variazioni di bilancio e di cassa;

= che la presente deliberazione, vista la variazione di bilancio, sarà trasmessa al Tesoriere;

= che con successiva determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, si provvederà ad individuare le modalità di scelta del contraente.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di eseguire i lavori;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E MANUTENZIONE
URBANA**

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE INTERNA ED ESTERNA DELLA SCUOLA PRIMARIA E MATERNA CITTADELLA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP: D95B18000460004

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 3277/2018, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 16/11/2018

Sottoscritto dal Dirigente
(EL AHMADIE' NABIL)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE INTERNA ED ESTERNA DELLA SCUOLA PRIMARIA E MATERNA CITTADELLA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP: D95B18000460004

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 3277/2018, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 16/11/2018

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE INTERNA ED ESTERNA DELLA SCUOLA PRIMARIA E MATERNA CITTADELLA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP: D95B18000460004

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 3277/2018, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 16/11/2018

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale