



COMUNE DI MODENA

N. 642/2018 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 20/11/2018

L'anno 2018 il giorno 20 del mese di novembre alle ore 13:30 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

| | | |
|------------------------|--------------|----------|
| MUZZARELLI GIAN CARLO | Sindaco | Presente |
| CAVAZZA GIANPIETRO | Vice-Sindaco | Presente |
| VANDELLI ANNA MARIA | | Presente |
| FILIPPI ALESSANDRA | | Presente |
| URBELLI GIULIANA | | Presente |
| GUADAGNINI IRENE | | Presente |
| GUERZONI GIULIO | | Assente |
| BOSI ANDREA | | Presente |
| FERRARI LUDOVICA CARLA | | Presente |

Assenti Giustificati: Guerzoni Giulio.

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 642

PALAZZO SANTA MARGHERITA: ISTITUTO SUPERIORE DI STUDI MUSICALI "O. VECCHI - A. TONELLI" MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALI PIANO TERRA - CUP D95B18002130004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l'Amministrazione comunale intende procedere alla manutenzione straordinaria dei locali piano terra dell'Istituto Superiore di Studi Musicali "O. Vecchi – A. Tonelli", c/o il Palazzo Santa Margherita di v. Goldoni n. 8 a Modena;
- che il progetto prevede un intervento complessivo relativo a lavori di: risanamento degli intonaci e tinteggi per un'altezza entro il metro da terra, sostituzione di una linea idrica e implementazione dell'impianto di illuminazione ed insonorizzazione di locali;
- che tale realizzazione avverrà c/o il Palazzo Margherita, nei locali al piano terra dell'Istituto Superiore di Studi Musicali "O. Vecchi – A. Tonelli" situato in v. Goldoni al civico 8 (foglio di mappa 109, mappale 241);
- che in particolare i lavori in oggetto consistono in:
 - rimozione intonaci ammalorati esistenti, per un'altezza di circa mt 1,5 da terra;
 - realizzazione di nuovo intonaco deumidificante, per un'altezza di circa mt 1,5 da terra;
 - realizzazione di nuovi tinteggi ai silicati di potassio a tutta altezza;
 - sostituzione di linea idrica esistente con nuova in materiale multistrato zona ingresso (corridoio);
 - implementazione dell'impianto d'illuminazione esistente nell'auditorium e divisione dell'impianto in due accensioni (palco e sala);
 - installazione di nuova tenda in materiale ignifugo nell'auditorium al p.t.;
 - insonorizzazione con struttura di un locale al P.1 o P2 a scelta della D.L.;
 - insonorizzazione di aula situata al P.1 o P2;

Dato pertanto atto che è ora necessario procedere all'approvazione del progetto esecutivo relativo alla manutenzione straordinaria dei locali piano terra dell'Istituto Superiore di Studi Musicali "O. Vecchi – A. Tonelli" c/o il Palazzo Santa Margherita, come sopra dettagliato;

Considerato:

- che il progetto esecutivo, posto, insieme alla relazione tecnica, agli atti del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione urbana, prevede una spesa complessiva di € 50.000,00 come da quadro economico di seguito indicato:

| QUADRO ECONOMICO | |
|---|-----------|
| Capo A – Lavori a base d'appalto | |
| Lavori soggetti a ribasso (di cui € 13.200,00 per costo della manodopera) | 38.000,00 |
| Oneri da rischio d'incidenza non soggetti a ribasso d'asta | 1.000,00 |
| Totale lavori (Capo A) | 39.000,00 |

| | |
|--|-----------|
| Capo B – Somme a disposizione dell'Amministrazione | |
| IVA al 22% Capo A | 8.580,00 |
| Imprevisti e arrotondamenti | 2.420,00 |
| Totale somme a disposizione (Capo B) | 11.000,00 |
| Totale generale dell'opera (Capo A + Capo B) | 50.000,00 |

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo in data 11/10/2018 Prot. 160825/2018 del 16/10/2018 redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, posto agli atti del Settore;

Dato atto:

- che a tale progetto è stato assegnato il codice unico di progetto CUP D95B18002130004 ai sensi della Legge 144/1999 e successive Deliberazioni CIPE;

- che il progetto di che trattasi è stato redatto in conformità agli strumenti urbanistici, al regolamento edilizio, nel rispetto delle norme igienico-sanitarie in materia di abbattimento delle barriere architettoniche, nonché di quelle in materia di sicurezza;

Dato atto della programmazione dei pagamenti in atti ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.Lgs. 78/2009;

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL.;

Su proposta del Dirigente Responsabile del Servizio Opere pubbliche ed Edilizia Storica, arch. Pietro Morselli, ai sensi dell'atto di nomina del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione Urbana ing. Nabil El Ahmadiè prot. n. 191243 del 18/12/2017;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio Opere pubbliche ed Edilizia Storica, arch. Pietro Morselli, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Acquisito il Visto di congruità del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione Urbana Ing. Nabil El Ahmadiè, ai sensi degli artt. 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria dal Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

- di approvare, per i motivi indicati in premessa, il progetto esecutivo posto agli atti del Settore lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione urbana, relativo alla manutenzione straordinaria dei locali piano terra dell'Istituto Superiore di Studi Musicali "O. Vecchi – A. Tonelli" c/o il Palazzo Santa Margherita, per un importo complessivo di € 50.000,00 così suddiviso:

| QUADRO ECONOMICO | |
|---|-----------|
| Capo A – Lavori a base d'appalto | |
| Lavori soggetti a ribasso (di cui € 13.200,00 per costo della manodopera) | 38.000,00 |
| Oneri da rischio d'incidenza non soggetti a ribasso d'asta | 1.000,00 |
| Totale lavori (Capo A) | 39.000,00 |
| Capo B – Somme a disposizione dell'Amministrazione | |
| IVA al 22% Capo A | 8.580,00 |
| Imprevisti e arrotondamenti | 2.420,00 |
| Totale somme a disposizione (Capo B) | 11.000,00 |
| Totale generale dell'opera (Capo A + Capo B) | 50.000,00 |

- di dare atto che il progetto è completo e posto agli atti del Settore Lavori Pubblici, Mobilità e Manutenzione Urbana e composto dei seguenti elaborati:

| Cod. | Elaborati |
|------|----------------------------|
| 01 | TAV. PROGETTO |
| 02 | CAPITOLATO SPECIALE |
| 03 | RELAZIONE TECNICA E Q. E. |
| 04 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO |
| 05 | ELENCO PREZZI |
| 06 | DUVRI |
| 07 | CRONOPROGRAMMA |

- di dare atto inoltre:

= che con successiva Determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, si provvederà a individuare le modalità di scelta del contraente;

= che il Responsabile Unico del procedimento dei lavori, ai sensi della L. 241/90 e s.m. e del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, è l'Arch. Pietro Morselli;

= che la spesa di € 50.000,00 trova copertura al Capitolo 23400/0 - PPI 143.301.2948, intervento 2018-060-00, crono 2018/203, CUP D95B18002130004 Codice Opera OOPP 2018/00066;

= che la spesa pari ad € 50.000,00 del crono 2018/203, non sarà esigibile fino all'anno 2019, pertanto è da reimputare al correlato fondo pluriennale vincolato e sarà reimputata all'esercizio finanziario 2019 con le conseguenti variazioni di bilancio e di cassa;

= che la presente deliberazione, vista la variazione di bilancio, sarà trasmessa al Tesoriere;

= che la copertura finanziaria di € 50.000,00 è costituita da entrate accertate nell'esercizio 2018 sul capitolo 4482/0, cod. fin. 14, PDC 4.4.1.10.1 "Alienazione di diritti reali".

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E MANUTENZIONE
URBANA**

OGGETTO: PALAZZO SANTA MARGHERITA: ISTITUTO SUPERIORE DI STUDI MUSICALI "O. VECCHI - A. TONELLI" MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALI PIANO TERRA. - CUP D95B18002130004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 3397/2018, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 19/11/2018

Sottoscritto dal Dirigente
(MORSELLI PIETRO)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

**VISTO DI CONGRUITÀ
SETTORE LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E MANUTENZIONE URBANA**

OGGETTO: PALAZZO SANTA MARGHERITA: ISTITUTO SUPERIORE DI STUDI MUSICALI "O. VECCHI - A. TONELLI" MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALI PIANO TERRA. - CUP D95B18002130004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore alla presente proposta di deliberazione n. 3397/2018.

Modena li, 19/11/2018

Sottoscritto dal Responsabile di Settore
(EL AHMADIE' NABIL)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali

OGGETTO: PALAZZO SANTA MARGHERITA: ISTITUTO SUPERIORE DI STUDI MUSICALI "O. VECCHI - A. TONELLI" MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALI PIANO TERRA. - CUP D95B18002130004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 3397/2018, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 19/11/2018

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali

OGGETTO: PALAZZO SANTA MARGHERITA: ISTITUTO SUPERIORE DI STUDI MUSICALI "O. VECCHI - A. TONELLI" MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALI PIANO TERRA. - CUP D95B18002130004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 3397/2018, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 19/11/2018

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale