



COMUNE DI MODENA

N. 569/2018 Registro Deliberazioni di Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 23/10/2018

L'anno 2018 il giorno 23 del mese di ottobre alle ore 13:30 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
FILIPPI ALESSANDRA		Presente
URBELLI GIULIANA		Presente
GUADAGNINI IRENE		Presente
GUERZONI GIULIO		Presente
BOSI ANDREA		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente

Assenti Giustificati:

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 569

CONCESSIONE DI IMMOBILI, CON SOVRASTANTI IMPIANTI SPORTIVI, AL CIRCOLO RICREATIVO USL A MODENA IN VIA DEL POZZO - ULTERIORE PROROGA DELLA SCADENZA.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con propria deliberazione n. 72 del 17.02.2010, avente per oggetto “Concessione in uso al circolo ricreativo usl 16 di immobili con sovrastanti impianti sportivi in via del pozzo”, sono stati assegnati in uso al Circolo Ricreativo USL 16 a.d.s.r.c. vari immobili situati in Via del Pozzo;

Considerato:

- che, nel corso degli anni, il Concessionario suddetto ha realizzato alcune opere edilizie, che necessitano di regolarizzazione, funzionali al proseguimento dell'attività statutaria del Circolo stesso riguardanti, in particolare, l'immobile destinato ai servizi di ristorazione;
- che la suddetta concessione, scaduta lo scorso 30.04.2018, prevedeva una serie di adempimenti edilizi e catastali che sono tutt'ora in corso;
- che è pertanto necessario dare atto dell'utilizzo continuativo degli immobili assegnati, nelle more dei suddetti adempimenti.

Viste:

- la lettera del Servizio Patrimonio, Prot. n. 36096 del 12.03.2018, con la quale viene richiesta all'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena la titolarità alla legittimazione di alcune opere edilizie;
- la lettera recepita al Prot. 48777 del 03.04.2018 del Comune di Modena, con la quale l'Azienda autorizza il Comune di Modena a procedere alla legittimazione delle suddette opere edilizie, “procedendo secondo le modalità ritenute più opportune”;
- la richiesta del Circolo Ricreativo USL 16 a.d.s.r.c., recepita al Prot. n. 60477 del 24.04.2018 del Comune di Modena, con la quale viene richiesta una proroga di mesi sei alla scadenza della concessione in essere, al fine di poter predisporre tutta la documentazione necessaria per la legittimazione delle opere edilizie di cui sopra;
- la propria deliberazione n. 234 del 22.05.2018, con cui si accoglieva la richiesta e si prorogava la concessione in essere fino al 31.10.2018;

Considerato che il Circolo Usl con lettera del 13.08.2018 prot. 123886 ha chiesto una ulteriore proroga fino al 31.12.2018 per permettere il rinnovo del Consiglio Direttivo del Circolo;

Ritenuto opportuno accogliere la richiesta di ulteriore proroga della concessione alle medesime condizioni fino al 31.12.2018 a favore del Circolo Ricreativo USL 16 a.d.s.r.c. degli immobili assegnati in uso, per la motivazione indicata e per consentire di completare gli elaborati tecnici relativi alle regolarizzazioni di cui alla deliberazione n.234/2018;

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL.;

Vista la disposizione del Dirigente del Settore Ambiente, Protezione Civile, Patrimonio e Sicurezza del Territorio, Arch. Fabrizio Lugli, prot. 196231 del 28/12/2017, con la quale sono state attribuite le funzioni al Dirigente del Servizio Patrimonio, dott. Giampiero Palmieri;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio Patrimonio, dott. Giampiero Palmieri, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Acquisito il visto di congruità del Dirigente del Settore Ambiente, Protezione Civile, Patrimonio e Sicurezza del Territorio, Arch. Fabrizio Lugli, ai sensi degli artt. 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

D e l i b e r a

- di prorogare ulteriormente, per le motivazioni espresse in premessa, fino al 31.12.2018 la concessione al Circolo Ricreativo USL 16 a.d.s.r.c. alle medesime condizioni della concessione scaduta il 30.04.2018;
- di rinviare a successivi atti una nuova concessione degli immobili di cui sopra;
- di dare atto che non vi è stata soluzione di continuità della gestione e conduzione degli immobili da parte del Concessionario;
- di dare atto che restano invariate le altre clausole della concessione in oggetto;
- di dare atto che la gestione relativa alle concessioni in oggetto, ai sensi dell'art. 74 dello Statuto compete al Servizio Patrimonio e che alla sottoscrizione delle stesse interviene il Dirigente Responsabile del Servizio o il Dirigente che legalmente lo sostituisce, e che in caso di assenza o impedimento dei suddetti Dirigenti interverrà il Dirigente incaricato dal Direttore Generale.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali

OGGETTO: CONCESSIONE DI IMMOBILI, CON SOVRASTANTI IMPIANTI SPORTIVI, AL CIRCOLO RICREATIVO USL A MODENA IN VIA DEL POZZO – ULTERIORE PROROGA DELLA SCADENZA.

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 3039/2018, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL..

Modena li, 23/10/2018

Sottoscritto dal Dirigente

(STORTI STEFANIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE, PATRIMONIO E
SICUREZZA DEL TERRITORIO**

OGGETTO: CONCESSIONE DI IMMOBILI, CON SOVRASTANTI IMPIANTI SPORTIVI, AL CIRCOLO RICREATIVO USL A MODENA IN VIA DEL POZZO - ULTERIORE PROROGA DELLA SCADENZA.

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 3039/2018, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 22/10/2018

Sottoscritto dal Dirigente
(PALMIERI GIAMPIERO)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

**VISTO DI CONGRUITÀ
SETTORE AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE, PATRIMONIO E SICUREZZA DEL
TERRITORIO**

OGGETTO: CONCESSIONE DI IMMOBILI, CON SOVRASTANTI IMPIANTI SPORTIVI, AL CIRCOLO RICREATIVO USL A MODENA IN VIA DEL POZZO - ULTERIORE PROROGA DELLA SCADENZA.

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore alla presente proposta di deliberazione n. 3039/2018.

Modena li, 22/10/2018

Sottoscritto dal Responsabile di Settore
(LUGLI FABRIZIO)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali

OGGETTO: CONCESSIONE DI IMMOBILI, CON SOVRASTANTI IMPIANTI SPORTIVI, AL CIRCOLO RICREATIVO USL A MODENA IN VIA DEL POZZO - ULTERIORE PROROGA DELLA SCADENZA.

NON si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 3039/2018, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., in quanto NON RICHIESTA.

Modena li, 22/10/2018

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali

OGGETTO: CONCESSIONE DI IMMOBILI, CON SOVRASTANTI IMPIANTI SPORTIVI, AL CIRCOLO RICREATIVO USL A MODENA IN VIA DEL POZZO - ULTERIORE PROROGA DELLA SCADENZA.

NON si esprime il parere in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 3039/2018, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., in quanto NON RICHIESTO.

Modena li, 22/10/2018

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Deliberazione di Giunta n. 569 del 23/10/2018

OGGETTO : CONCESSIONE DI IMMOBILI, CON SOVRASTANTI IMPIANTI SPORTIVI, AL CIRCOLO RICREATIVO USL A MODENA IN VIA DEL POZZO - ULTERIORE PROROGA DELLA SCADENZA.

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 31/10/2018 ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. dal 11/11/2018

Modena li, 16/11/2018

**II SEGRETARIO GENERALE
(DI MATTEO MARIA)
con firma digitale**