



## COMUNE DI MODENA

**N. 680/2017 Registro Deliberazioni di Giunta**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE SEDUTA DEL 28/11/2017**

L'anno 2017 il giorno 28 del mese di novembre alle ore 13:00 nella Residenza Comunale di Modena, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	Presente
CAVAZZA GIANPIETRO	Vice-Sindaco	Presente
GIACOBAZZI GABRIELE		Presente
VANDELLI ANNA MARIA		Presente
URBELLI GIULIANA		Presente
GUERZONI GIULIO		Presente
FERRARI LUDOVICA CARLA		Presente
BOSI ANDREA		Presente
GUADAGNINI IRENE		Presente

Assenti Giustificati:

Assiste il Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Il Presidente pone in trattazione il seguente

#### **OGGETTO n. 680**

**APPROVAZIONE DELLE LINEE GUIDA PER LA PUBBLICAZIONE DI UN AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A COLLABORARE CON IL COMUNE DI MODENA NELLA COPROGETTAZIONE DI SOGGIORNI TUTELATI RIVOLTI AD ANZIANI E DISABILI PRESSO LA CASA PER FERIE DI PINARELLA DI CERVIA E RELATIVA CONCESSIONE IN USO A TITOLO GRATUITO DELLA STESSA**

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- la L.R. 28 luglio 2004, n. 16, “Disciplina delle strutture ricettive dirette all'ospitalità”, dove all'art. 7 “Case per ferie”, si prevede che:
  - sono “case per ferie” le strutture attrezzate per il soggiorno a fini turistici di persone singole o di gruppi, organizzate e gestite senza scopo di lucro, al di fuori dei normali canali commerciali, da enti pubblici, da associazioni o da enti privati operanti per il conseguimento di finalità sociali, culturali, assistenziali, religiose o sportive, nonché da enti o aziende per il soggiorno di propri dipendenti e loro familiari;
  - nelle case per ferie possono essere altresì ospitati dipendenti e familiari di altre aziende o assistiti di altri enti con cui venga stipulata apposita convenzione;
  - nelle case per ferie oltre alla prestazione di servizi ricettivi essenziali sono assicurati, di norma, i servizi e l'uso di attrezzature che consentano il perseguimento delle finalità di cui al comma 1. La presenza nelle case per ferie di servizi e attrezzature che consentano il soggiorno di gruppi autogestiti, quali cucine o punti di cottura autonomi, non ne muta la natura;
  - la casa per ferie può assumere specificazioni tipologiche aggiuntive, purché concordate con il Comune e connesse alla categoria di utenza ospitata o alla finalità specifica.
- la L.R. 12 marzo 2003 n. 2, nella parte relativa alle norme per la promozione della cittadinanza sociale, dei diritti e delle garanzie ad essa correlati, e per la definizione e realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali;
- la Legge 328/2000 in particolare all'art. 1 comma 5, dove si definisce che alla gestione e all'offerta di servizi provvedono soggetti pubblici e organismi non lucrativi di utilità sociale e organizzazioni di volontariato, con modalità concertate di intervento; inoltre la stessa legge, all'art.5 comma 1, prevede che nell'attuazione del principio di sussidiarietà gli Enti Locali promuovano azioni di sostegno e di qualificazione dei soggetti operanti nel terzo settore;
- le leggi regionali n. 12 del 2005 e n. 34 del 2002, così come modificate dalla legge regionale n. 8 del 2014 “Legge di semplificazione della disciplina regionale in materia di volontariato, associazionismo di promozione sociale, servizio civile. Istituzione della giornata del cittadino solidale”;
- la legge 381/1991 e L.R. 12/2014 “Norme per la promozione e lo sviluppo della cooperazione sociale, attuazione della L. n. 381/1991”;
- il DPCM 30/3/2001 “Atto di indirizzo e coordinamento sui sistemi di affidamento dei servizi alla persona ai sensi dell'art. 5 della legge 8 novembre 2000, n. 328 ed in particolare l'art. 7 “Istruttorie pubbliche per la coprogettazione con i soggetti del terzo settore”;
- la deliberazione n. 32/2016 dell'ANAC “Linee guida per l'affidamento di servizi a enti del terzo settore e alle cooperative sociali” nella parte in cui illustra i principi della co-progettazione come espressione di partecipazione dei soggetti privati alle procedure di selezione pubblica;
- la direttiva regionale n. 969 del 2016 “Linee guida regionali per le procedure di affidamento dei servizi sociali alle cooperative sociali” nella parte in cui descrive la co-progettazione come modalità di selezione di un soggetto gestore in qualità di partner-collaboratore, in cui sono saldi i principi di pubblicità, trasparenza, non discriminazione;
- il D.Lgs. n. 112 del 3 luglio 2017 “Revisione della disciplina in materia di impresa sociale, a norma dell'articolo 2, comma 2, lettera c), della legge 6 giugno 2016, n. 106” che definisce che possono acquisire la qualifica di impresa sociale tutti gli enti privati che esercitano attività di interesse generale senza scopo di lucro e per finalità civiche solidaristiche e di

utilità sociale adottando modalità di gestione responsabili e trasparenti. Rintrano tra le attività di interesse generale l'organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale culturale o religioso ;

- il D.Lgs. n. 117 3 luglio 2017 “Codice del Terzo settore, a norma dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge 6 giugno 2016, n. 106” che prevede tra le attività generali di cui all'art. 5 lettera k) l'organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale culturale o religioso

Dato atto che l'Amministrazione Comunale di Modena è da sempre impegnata nella promozione di un sistema integrato di interventi e servizi sociali, rivolto alle fasce deboli della popolazione, capace di avviare processi di coesione e promozione della solidarietà sociale, attraverso la costante qualificazione dei servizi e la valorizzazione delle iniziative delle persone, dei nuclei familiari, delle forme di auto-aiuto e di reciprocità;

Considerato:

- che presso la “Casa per Ferie” di Pinarella di Cervia, Ravenna, fin dal 1985, si organizzano soggiorni estivi tutelati, rivolti ad anziani e disabili adulti, residenti a Modena, che da sempre hanno coinvolto diverse associazioni radicate sul territorio cittadino, dai Comitati Anziani ed Orti, alle Associazioni che operano a favore dei disabili adulti, creando, con l'apporto fondamentale del volontariato, una importante rete di conoscenza e sostegno;

- che questa attività si è da sempre configurata come risorsa per gli anziani e i disabili residenti in città e/o in carico ai servizi sociali, consentendo di far vivere loro questa esperienza, anche a scopo terapeutico e preventivo, a contrasto della solitudine e dell'isolamento, con aspetti di prevenzione e tutela della salute e del benessere psico-fisico individuale;

Dato atto che l'attività relativa ai soggiorni tutelati per anziani e disabili, che vede la partecipazione ogni anno di circa 800 anziani e 50 disabili con relativi accompagnatori, è inserita nel programma di prevenzione delle ondate di calore ed è prevista all'interno del Piano distrettuale per la salute e il benessere sociale della città di Modena;

Considerato inoltre che nel corso del tempo l'attività ha assunto connotati sempre più precisi, e pertanto - data la specificità dell'attività oggetto del presente atto - si ritiene opportuno individuare il soggetto gestore dei soggiorni tutelati rivolti ad anziani e disabili e del relativo comodato d'uso gratuito della casa per ferie, tramite un avviso pubblico per la manifestazione di interesse a collaborare con il Comune di Modena per la coprogettazione di soggiorni tutelati rivolti ad anziani e disabili presso la casa per ferie di Pinarella di Cervia, e relativa concessione in uso a titolo gratuito della stessa, che dovrà contenere i seguenti elementi essenziali:

1) l'indicazione dei soggetti partecipanti: possono presentare manifestazione di interesse alla coprogettazione della gestione della casa per ferie di cui al presente avviso e della relativa concessione gratuita della stessa, gli Enti del Terzo Settore di cui all'art. 4 del D.Lgs. n. 117/2017 [Codice del Terzo Settore] che operino secondo le finalità dell'art. 1 del codice del Terzo Settore.

2) l'indicazione dei requisiti generali e speciali di partecipazione in particolare:

- possedere i requisiti di idoneità morale e professionale per stipulare convenzioni con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- possedere i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale richiesti dal presente avviso, non essere soggetti alle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs.

50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni non essere incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori cause di divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- avere la sede operativa nel Comune di Modena, o comunque impegnarsi a istituire una sede operativa nel comune di Modena entro 30 giorni dall'affidamento della gestione;
- iscrizione al Registro Regionale o Comunale delle organizzazioni di volontariato o delle associazioni di promozione sociale ai sensi della L.R. n. 8/2014, ovvero all'albo regionale delle cooperative sociali ai sensi della L.R. n. 12/2014, ovvero presso il Registro unico nazionale del Terzo Settore previsto all'art. 45 del D.Lgs. n. 117/2017;
- possesso dei requisiti morali e professionali richiesti dall'art. 71 del D.Lgs 59/2010 e successive modificazioni per la vendita/somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;
- prevedere nello Statuto il conseguimento di finalità sociali, culturali, assistenziali, religiose o sportive con particolare riferimento all'organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale culturale o religioso;
- comprovata competenza ed esperienza nell'organizzazione di soggiorni a fini turistici di persone anziane e/o disabili;
- di possedere una capacità economica e finanziaria adeguate alla tipologia ed entità delle attività richieste nel presente Avviso, questo requisito dovrà essere documentato con la presentazione dell'ultimo bilancio o rendiconto economico/finanziario approvato in cui siano evidenziate le entrate e le uscite dell'ultimo biennio;
- essere in regola in materia di contribuzione previdenziale, assicurativa e infortunistica;
- di applicare al personale dipendente il contratto nazionale del settore e i contratti integrativi, territoriali e aziendali vigenti, con particolare riferimento ai salari minimi contrattuali;
- dichiarare i nominativi del legale rappresentante, degli associati, e dei dipendenti con poteri decisionali nel presente procedimento, ai fini del monitoraggio relativo al conflitto di interesse;
- dichiarare di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o di non aver conferito incarichi a ex-dipendenti del Comune di Modena (nel triennio successivo alla cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, nei confronti del Soggetto interessato al presente Avviso, per conto del Comune di Modena, negli ultimi tre anni di servizio;
- dichiarare l'insussistenza di condanne penali, di procedimenti penali, anche pendenti, riferiti al legale rappresentante e associati con poteri decisionali;
- dichiarare l'impegno a collaborare con tutti i soggetti attivi nella città che si occupano della raccolta delle domande di partecipazione ai soggiorni;
- di accettare le condizioni contenute nello schema di concessione in uso a titolo gratuito della casa per ferie, sottoscrivendo ciascuna pagina dello stesso;
- di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nell'avviso;
- di aver valutato tutte le condizioni che possono influire sulla gestione dell'attività;
- di impegnarsi a iniziare l'attività subito dopo l'ottenimento delle eventuali concessioni, licenze e autorizzazioni amministrative e/o di pubblica sicurezza occorrenti per l'esercizio dell'attività stessa, e in ogni caso in tempo utile per l'organizzazione dei soggiorni previsti per l'anno 2018;
- di non essersi reso colpevole di negligenza o malafede in rapporti con il Comune di Modena e di non essere stato inadempiente nell'esecuzione degli obblighi contrattuali in contratti con l'Amministrazione Pubblica;
- di possedere modelli organizzativi che garantiscano la trasparenza, la legalità, il contrasto alle infiltrazioni mafiose, la regolarità del lavoro e la tutela dell'occupazione così come

previsto nel protocollo d'intesa in materia di appalti, legalità, trasparenza e responsabilità sociale siglato in data 6 aprile 2016 tra Comune di Modena e sindacati confederali;

3) le linee guida per la redazione del progetto: dovranno essere descritti gli interventi oggetto della coprogettazione, in particolare:

- lo svolgimento di soggiorni tutelati a costi contenuti rivolti ad anziani e disabili residenti prioritariamente nel territorio del comune di Modena, o altri target individuati sulla base del progetto di coprogettazione, al fine di sviluppare finalità di benessere psicofisico, tutela della salute, prevenzione, aggregazione e partecipazione, assicurando i servizi di trasporto da Modena a Pinarella e ritorno, assistenza alla balneazione, ristorazione e coperture assicurative;
- cura di tutti gli aspetti autorizzatori ed assicurativi: licenza per l'esercizio dell'attività della casa per ferie, autorizzazioni sanitarie e relative alla sicurezza, cura di tutte le comunicazioni obbligatorie, procedure relative all'attività di spiaggia, assicurazioni, ecc...
- collaborazione con gli Enti e Associazioni incaricati della raccolta delle domande di partecipazione;
- programmazione e gestione degli approvvigionamenti e dei servizi necessari per il buon andamento dell'attività;
- garantire l'apertura della struttura e assicurare la cura e la conservazione della stessa in condizioni di decoro ed efficienza segnalando gli interventi di manutenzione straordinaria;

4) la procedura per la selezione, con l'indicazione dei seguenti criteri di priorità:

- Esperienza nell'organizzazione di iniziative di gestione di una casa per ferie e/o di soggiorni;
- Modalità di raccordo con i Comitati anziani aderenti all'Ancescao e con le associazioni che collaborano a realizzare il turno per disabili;
- Modalità organizzativa dell'attività con particolare riferimento al modello di coordinamento;
- Modalità di gestione dei servizi generali: pulizie, organizzazione dei trasporti, all'attività amministrativa, di manutenzione dell'immobile e degli impianti, degli arredi e delle attrezzature;
- Attività di sorveglianza dell'immobile;
- Caratteristiche del menù e delle materie prime proposte;
- Descrizione delle attività di animazione che si intendono realizzare, di assistenza alla balneazione e gestione spiaggia;
- Proposte migliorative che si intendono realizzare anche al fine di garantire un sempre maggiore utilizzo della struttura

5) l'indicazione dei termini e delle modalità per la partecipazione alla selezione.

Ritenuto opportuno definire per l'anno 2018 e fino a diversa propria deliberazione, le quote di partecipazione per i turni degli anziani come segue:

- bassa stagione (primo e ultimo turno): camera tripla € 390,00; camera doppia € 520,00; camera singola € 550,00;
- alta stagione (tutti gli altri turni): camera tripla € 420,00; camera doppia € 550,00; camera singola € 580,00.

Ritenuto opportuno definire per l'anno 2018 e fino a diversa propria deliberazione, le quote di partecipazione per il turno disabili adulti come segue: euro 485,00 per utenti disabili adulti e loro familiari, euro 470,00 per volontari e accompagnatori.

Dato atto che il Comune stipulerà col Soggetto gestore un accordo di coprogettazione per la gestione dei soggiorni e rilascerà la relativa concessione in uso gratuito della Casa per Ferie, con scadenza 31/12/2020, eventualmente rinnovabile, d'intesa fra le parti, per ulteriori due anni, dove saranno definite nel dettaglio le modalità di gestione del progetto;

Considerato che, in continuità con l'esperienza degli anni scorsi, si ritiene opportuno, che la raccolta delle domande relativamente ai turni dedicati agli anziani pensionati autosufficienti, sia gestita dall'Associazione Coordinamento Provinciale Centri Sociali, Comitati Anziani e orti di Modena ANCESCAO;

Considerato inoltre che per l'anno 2017, vista la positiva esperienza svolta con particolare riferimento all'attività di raccolta delle domande, verrà corrisposta la cifra di € 500,00 per ogni Comitato Anziani (Comitato anziani Centro Storico; Comitato anziani San Lazzaro; Comitato anziani San Faustino; Comitato anziani Buon Pastore; Comitato anziani Sant'Agnese; Comitato anziani Crocetta; Comitato anziani Madonnina ) per un totale complessivo di € 3.500,00 e che tale somma, con proprio atto, verrà annualmente ridefinita al fine di sostenere attraverso un contributo a favore dei Comitati Anziani l'attività sopra indicata;

Ritenuto opportuno:

- corrispondere al gestore, per l'anno 2018, al fine di favorire l'avvio dell'attività una somma a titolo di rimborso fino a un massimo di euro 25.000,00;
- prevedere, per l'anno 2018, al fine di garantire la sostenibilità dei soggiorni e di collaudare e perfezionare la collaborazione tra Associazione Coordinamento Provinciale Centri Sociali, Comitati Anziani e orti di Modena ANCESCAO e il nuovo gestore per la raccolta delle domande e l'organizzazione dei turni, la copertura al 50% delle quote non coperte per arrivare a 800, per un impegno stimato in euro 20.000,00, e per gli anni 2019 e 2020 un impegno stimato in euro 15.000,00 per ciascun anno;
- dare atto che il numero delle quote garantite sarà progressivamente ridotto annualmente sulla base del numero dei partecipanti e della possibilità in capo al gestore di poter effettivamente utilizzare i posti non ricoperti;

Dato atto:

- che per l'erogazione dei contributi in oggetto è necessario acquisire il DURC per i Comitati anziani, ai sensi dell'art. 31 comma 8-bis del D.L. 69/2013;
- che, ai sensi dell'art. 4, comma 6, del Dlg 95/2012, i beneficiari dei contributi erogati con il presente atto rientrano nelle esclusioni di cui all'art. 4 medesimo, trattandosi di associazioni di promozione sociale di cui alla Legge 383/2000;

Dato atto che si provvederà alla pubblicazione dei dati rilevanti ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013;

Richiamato l'art. 48 del D.lgs. n. 267/2000 T.U. Ordinamento EE.LL;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Politiche Sociali, Sanitarie e per l'integrazione, dott.ssa Patrizia Guerra, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1° del D.lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa, espressa in sede istruttoria, del Responsabile del Servizio Finanze, Economato e Organismi partecipati del Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali, dott. Davide Manelli;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

### D e l i b e r a

- di approvare le seguenti linee guida per la pubblicazione di un “Avviso pubblico finalizzato alla coprogettazione di soggiorni tutelati rivolti ad anziani e disabili presso la Casa per Ferie di Pinarella di Cervia, e relativa concessione in uso a titolo gratuito della stessa”, che dovrà contenere i seguenti elementi essenziali:

1) l'indicazione dei soggetti partecipanti: possono presentare manifestazione di interesse alla coprogettazione della gestione della casa per ferie di cui al presente avviso e della relativa concessione gratuita della stessa, gli Enti del Terzo Settore di cui all'art. 4 del D.Lgs. n. 117/2017 [Codice del Terzo Settore] che operino secondo le finalità dell'art. 1 del codice del Terzo Settore.

2) l'indicazione dei requisiti generali e speciali di partecipazione in particolare:

- possedere i requisiti di idoneità morale e professionale per stipulare convenzioni con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- possedere i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale richiesti dal presente avviso, non essere soggetti alle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, non essere incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori cause di divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- avere la sede operativa nel Comune di Modena, o comunque impegnarsi a istituire una sede operativa nel comune di Modena entro 30 giorni dall'affidamento della gestione;
- iscrizione al Registro Regionale o Comunale delle organizzazioni di volontariato o delle associazioni di promozione sociale ai sensi della L.R. n. 8/2014, ovvero all'albo regionale delle cooperative sociali ai sensi della L.R. n. 12/2014, ovvero presso il Registro unico nazionale del Terzo Settore previsto all'art. 45 del D.Lgs. n. 117/2017 ;
- possesso dei requisiti morali e professionali richiesti dall'art. 71 del D.Lgs. 59/2010 e successive modificazioni per la vendita/somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;
- prevedere nello Statuto il conseguimento di finalità sociali, culturali, assistenziali, religiose o sportive con particolare riferimento all'organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale culturale o religioso;
- comprovata competenza ed esperienza nell'organizzazione di soggiorni a fini turistici di persone anziane e/o disabili;

- di possedere una capacità economica e finanziaria adeguate alla tipologia ed entità delle attività richieste nel presente Avviso, questo requisito dovrà essere documentato con la presentazione dell'ultimo bilancio o rendiconto economico/finanziario approvato in cui siano evidenziate le entrate e le uscite dell'ultimo biennio;
- essere in regola in materia di contribuzione previdenziale, assicurativa e infortunistica;
- di applicare al personale dipendente il contratto nazionale del settore e i contratti integrativi, territoriali e aziendali vigenti, con particolare riferimento ai salari minimi contrattuali;
- dichiarare i nominativi del legale rappresentante, degli associati, e dei dipendenti con poteri decisionali nel presente procedimento, ai fini del monitoraggio relativo al conflitto di interesse;
- dichiarare di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o di non aver conferito incarichi a ex-dipendenti del Comune di Modena (nel triennio successivo alla cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, nei confronti del Soggetto interessato al presente Avviso, per conto del Comune di Modena, negli ultimi tre anni di servizio;
- dichiarare l'insussistenza di condanne penali, di procedimenti penali, anche pendenti, riferiti al legale rappresentante e associati con poteri decisionali;
- dichiarare l'impegno a collaborare con tutti i soggetti attivi nella città che si occupano della raccolta delle domande di partecipazione ai soggiorni;
- di accettare le condizioni contenute nello schema di concessione in uso a titolo gratuito della casa per ferie, sottoscrivendo ciascuna pagina dello stesso;
- di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nell'avviso;
- di aver valutato tutte le condizioni che possono influire sulla gestione dell'attività;
- di impegnarsi a iniziare l'attività subito dopo l'ottenimento delle eventuali concessioni, licenze e autorizzazioni amministrative e/o di pubblica sicurezza occorrenti per l'esercizio dell'attività stessa, e in ogni caso in tempo utile per l'organizzazione dei soggiorni previsti per l'anno 2018;
- di non essersi reso colpevole di negligenza o malafede in rapporti con il Comune di Modena e di non essere stato inadempiente nell'esecuzione degli obblighi contrattuali in contratti con l'Amministrazione Pubblica;
- di possedere modelli organizzativi che garantiscano la trasparenza, la legalità, il contrasto alle infiltrazioni mafiose, la regolarità del lavoro e la tutela dell'occupazione così come previsto nel protocollo d'intesa in materia di appalti, legalità, trasparenza e responsabilità sociale siglato in data 6 Aprile 2016 tra Comune di Modena e sindacati confederali;

3) le linee guida per la redazione del progetto; dovranno essere descritti gli interventi oggetto della coprogettazione, in particolare:

- lo svolgimento di soggiorni tutelati a costi contenuti rivolti ad anziani e disabili residenti prioritariamente nel territorio del comune di Modena, o altri target individuati sulla base del progetto di coprogettazione, al fine di sviluppare finalità di benessere psicofisico, tutela della salute, prevenzione, aggregazione e partecipazione, assicurando i servizi di trasporto da Modena a Pinarella e ritorno, assistenza alla balneazione, ristorazione e coperture assicurative;
- cura di tutti gli aspetti autorizzatori ed assicurativi: licenza per l'esercizio dell'attività della casa per ferie, autorizzazioni sanitarie e relative alla sicurezza, cura di tutte le



comunicazioni obbligatorie, procedure relative all'attività di spiaggia, assicurazioni, ecc...

- collaborazione con gli Enti e Associazioni incaricati della raccolta delle domande di partecipazione;
- programmazione e gestione degli approvvigionamenti e dei servizi necessari per il buon andamento dell'attività;
- garantire l'apertura della struttura e assicurare la cura e la conservazione della stessa in condizioni di decoro ed efficienza segnalando gli interventi di manutenzione straordinaria;

4) la procedura per la selezione, con l'indicazione dei seguenti criteri di priorità:

- Esperienza nell'organizzazione di iniziative di gestione di una casa per ferie e/o di soggiorni;
- Modalità di raccordo con i Comitati Anziani aderenti all'Associazione Coordinamento Provinciale Centri Sociali, Comitati Anziani e orti di Modena ANCESCAO e con le associazioni che collaborano a realizzare il turno per disabili ;
- Modalità organizzativa dell'attività con particolare riferimento al modello di coordinamento;
- Modalità di gestione dei servizi generali: pulizie, organizzazione dei trasporti, all'attività amministrativa, di manutenzione dell'immobile e degli impianti, degli arredi e delle attrezzature;
- Attività di sorveglianza dell'immobile;
- Caratteristiche del menù e delle materie prime proposte;
- Descrizione delle attività di animazione che si intendono realizzare, di assistenza alla balneazione e gestione spiaggia;
- Proposte migliorative che si intendono realizzare anche al fine di garantire un sempre maggiore utilizzo della struttura

5) l'indicazione dei termini e delle modalità per la partecipazione alla selezione.

Ritenuto opportuno definire per l'anno 2018 e fino a diversa deliberazione della Giunta comunale, le quote di partecipazione per i turni degli anziani come segue:

- bassa stagione (primo e ultimo turno): camera tripla € 390,00; camera doppia € 520,00; camera singola € 550,00;
- alta stagione (tutti gli altri turni): camera tripla € 420,00; camera doppia € 550,00; camera singola € 580,00.

Ritenuto opportuno definire per l'anno 2018 e fino a diversa deliberazione della Giunta comunale, le quote di partecipazione per il turno disabili adulti come segue: euro 485,00 per utenti disabili adulti e loro familiari, euro 470,00 per volontari e accompagnatori.

- di dare atto:

- che il Comune stipulerà col Soggetto gestore un accordo di coprogettazione per la gestione dei soggiorni e rilascerà la relativa concessione in uso gratuito della Casa per Ferie, con scadenza 31/12/2020, eventualmente rinnovabile, d'intesa fra le parti, per ulteriori due anni, dove saranno definite nel dettaglio le modalità di gestione del progetto;

- che, in continuità con l'esperienza degli anni scorsi, la raccolta delle domande relativamente ai turni dedicati agli anziani pensionati autosufficienti, sia gestita dall'Associazione Coordinamento Provinciale Centri Sociali, Comitati Anziani e orti di Modena ANCESCAO tramite i propri Comitati anziani;
- che per l'anno 2017, vista la positiva esperienza svolta verrà corrisposta la cifra di € 500,00 per ogni Comitato Anziani (Comitato anziani Centro Storico p.le Redecocca 1, C.F.94011570366; Comitato anziani San Lazzaro, via Spontini 4, C.F.94012460369; Comitato anziani San Faustino v.le Leonardo da Vinci 158, C.F.94060570366; Comitato anziani Buon Pastore via Panni 202, C.F.94012150366 ; Comitato anziani Sant'Agnese via Viterbo 82, C.F.94013160364 ; Comitato anziani Crocetta via Canaletto 88 C.F.94012400365; Comitato anziani Madonnina via Barchetta 77, C.F.94092890360) per un totale complessivo di € 3.500,00 e che tale somma, con proprio atto, verrà annualmente ridefinita al fine di sostenere attraverso un contributo a favore dei Comitati Anziani l'attività sopra indicata;

- di prevedere, per l'anno 2017, un contributo di € 500,00 per ogni Comitato Anziani (Comitato anziani Centro Storico p.le Redecocca 1, C.F.94011570366; Comitato anziani San Lazzaro, via Spontini 4, C.F.94012460369; Comitato anziani San Faustino v.le Leonardo da Vinci 158, C.F.94060570366; Comitato anziani Buon Pastore via Panni 202, C.F.94012150366; Comitato anziani Sant'Agnese via Viterbo 82, C.F.94013160364; Comitato anziani Crocetta via Canaletto 88 C.F.94012400365; Comitato anziani Madonnina via Barchetta 77, C.F.94092890360 ) per un totale complessivo di € 3.500,00 che trova disponibilità al cap.16557/96 “Contributi ad associazioni e cooperative sociali” del Piano Esecutivo di Gestione 2017, previo storno per € 3.000,00 dal cap.16318 e per € 500,00 dal cap.16316, e contestuale adeguamento di cassa;

- di dare atto che tale somma, con proprio atto, verrà annualmente ridefinita al fine di sostenere, attraverso un contributo a favore dei Comitati Anziani, l'attività di raccolta delle domande relativamente ai turni dedicati agli anziani pensionati autosufficienti;

- di corrispondere al gestore, per l'anno 2018, al fine di favorire l'avvio dell'attività, una somma a titolo di rimborso fino a un massimo di euro 25.000,00, che trova disponibilità al capitolo 16331 art. 74 “Acquisto di servizi per la gestione della struttura marina di Pinarella di Cervia” del Piano Esecutivo di Gestione pluriennale, anno 2018;

- di prevedere, al fine di garantire la sostenibilità dei soggiorni, per l'anno 2018 la copertura al 50% delle quote non coperte per arrivare a 800, per un impegno stimato in euro 20.000,00, e per gli anni 2019 e 2020 un impegno stimato in euro 15.000,00 per ciascun anno; tali somme trovano disponibilità nel seguente modo:

- € 20.000,00 per l'anno 2018 al capitolo 16331 art. 74 “Acquisto di servizi per la gestione della struttura marina di Pinarella di Cervia” del Piano Esecutivo di Gestione pluriennale, anno 2018, previo storno di € 19.500,00 dal capitolo 16195 art. 65 del Piano Esecutivo di Gestione 2018;

- € 15.000,00 per l'anno 2019 al capitolo 16331 art. 74 “Acquisto di servizi per la gestione della struttura marina di Pinarella di Cervia” del Piano Esecutivo di Gestione pluriennale, anno 2019 ;

- di dare atto:

- che la spesa di euro 15.000,00 relativa all'anno 2020 sarà impegnata successivamente all'approvazione del relativo bilancio pluriennale;

- che il numero delle quote garantite sarà progressivamente ridotto annualmente sulla base del numero dei partecipanti e della possibilità in capo al gestore di poter effettivamente utilizzare i posti non ricoperti;

- che, ai sensi del Dlgs n. 126/2014 "Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" (art.5.1 Allegato 4/2 al Dlgs 118/2011), il Consiglio Comunale sarà informato del presente atto;

- che si provvederà alla pubblicazione dei dati rilevanti ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.lgs. 33/2013.

Inoltre

#### LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza;

Visto l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

#### D e l i b e r a

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco  
MUZZARELLI GIAN CARLO

Il Segretario Generale  
DI MATTEO MARIA



**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
SETTORE POLITICHE SOCIALI SANITARIE E PER L'INTEGRAZIONE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELLE LINEE GUIDA PER LA PUBBLICAZIONE DI UN AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A COLLABORARE CON IL COMUNE DI MODENA NELLA COPROGETTAZIONE DI SOGGIORNI TUTELATI RIVOLTI AD ANZIANI E DISABILI PRESSO LA CASA PER FERIE DI PINARELLA DI CERVIA E RELATIVA CONCESSIONE IN USO A TITOLO GRATUITO DELLA STESSA.

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 3114/2017, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 24/11/2017

Sottoscritto dal Dirigente  
(GUERRA PATRIZIA)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**  
**Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELLE LINEE GUIDA PER LA PUBBLICAZIONE DI UN AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A COLLABORARE CON IL COMUNE DI MODENA NELLA COPROGETTAZIONE DI SOGGIORNI TUTELATI RIVOLTI AD ANZIANI E DISABILI PRESSO LA CASA PER FERIE DI PINARELLA DI CERVIA E RELATIVA CONCESSIONE IN USO A TITOLO GRATUITO DELLA STESSA.

Si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 3114/2017, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 27/11/2017

Sottoscritto dal Dirigente  
(MANELLI DAVIDE)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**  
**Settore Risorse Finanziarie e Affari Istituzionali**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELLE LINEE GUIDA PER LA PUBBLICAZIONE DI UN AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A COLLABORARE CON IL COMUNE DI MODENA NELLA COPROGETTAZIONE DI SOGGIORNI TUTELATI RIVOLTI AD ANZIANI E DISABILI PRESSO LA CASA PER FERIE DI PINARELLA DI CERVIA E RELATIVA CONCESSIONE IN USO A TITOLO GRATUITO DELLA STESSA.

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 3114/2017, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 27/11/2017

Sottoscritto dal Dirigente  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

## **ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

**Deliberazione di Giunta n. 680 del 28/11/2017**

**OGGETTO : APPROVAZIONE DELLE LINEE GUIDA PER LA PUBBLICAZIONE DI UN AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A COLLABORARE CON IL COMUNE DI MODENA NELLA COPROGETTAZIONE DI SOGGIORNI TUTELATI RIVOLTI AD ANZIANI E DISABILI PRESSO LA CASA PER FERIE DI PINARELLA DI CERVIA E RELATIVA CONCESSIONE IN USO A TITOLO GRATUITO DELLA STESSA.**

La presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 14/12/2017 ed è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs n. 267/2000

Modena li, 08/01/2018

**II SEGRETARIO GENERALE  
(DI MATTEO MARIA)  
con firma digitale**